

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről:

### Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.  
Bankszámlaszám: 11746005-15416566  
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17  
Képviseli: Ács Rezső polgármester  
mint megrendelő, (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

### ZÁÉV Építőipari Zrt.

Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.  
Adóazonosító száma: 10738885-2-20  
Kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: 34A0212  
Pénzforgalmi számlaszáma: 10910003-00000003-40320000  
Számvevőpénztár neve: UniCredit Bank Hungary Zrt.  
Cégjegyzékszám: 20-10-040034  
Képviselő neve: Peresztégi Imre vezérigazgató  
Képviselő címe: 8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.  
Képviselő elérhetősége: Tel.: +36-92/504-100 Fax: +36-92/504-185  
mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”),

Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt, mint „**Felek**”, külön-külön, mint „**FÉP**” között, az alábbi feltételekkel: Szerződő Felek (a továbbiakban: Felek).

### 1. Előzmények

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Közbeszerzési Értesítő 2015/13. lapszámában, 2015. február 02. napján, KÉ 1750/2015 iktatószámmal megjelent eljárást megindító felhívással közbeszerzési eljárást indított „Vállalkozási szerződés a KEOP-5.5.0/B/12-2013-0206 azonosítószámú projekt keretében Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala energetikai korszerűsítésére.” tárgyban.

Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló összegezést 2015. április 15. napján megküldte ajánlattevő(k) részére azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó. Felek a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 124. § (6) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek jelen szerződés és az ehhez kapcsolódó mellékletek (a továbbiakban együtt: Szerződés) feltételei szerint.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen szerződés alapján a Vállalkozó teljesítésre a közbeszerzési eljárás felhívásában, az ajánlattételi dokumentációban és a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban kiegészítő tájékoztatások stb.) foglaltakra figyelemmel köteles.

Megrendelő az ellenszolgáltatás fedezetét saját forrásból és a „Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának és Kadarka Óvodájának Energetikai Korszerűsítése” elnevezésű, KEOP-5.5.0/B/12-2013-0206 azonosítószámú pályázat keretében elnyert támogatásból biztosítja. A pályázati támogatás mértéke 85,000000 %.

## 2. A szerződés tárgya

- 2.1. A Megrendelő felhívására a Vállalkozó által benyújtott ajánlat ismeretében a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a KEOP-5.5.0/B/12-2013-0206 azonosítószámú projekt keretében a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala energetikai korszerűsítését.
- 2.2. A kivitelezés műszaki tartalmát az ajánlattételi dokumentáció mellékletét képező műszaki dokumentációban foglaltak alkotják.
- 2.3. A Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a tárgyi munkát szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben a szakvállalat gondosságával elvégezni, az ehhez szükséges valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy a vonatkozó jogszabályokban, előírásokban foglalt jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

## 3. A vállalkozási díj

- 3.1. Jelen szerződés 2. pontjában meghatározott tevékenységek elvégzéséért, illetve teljesítéséért a Megrendelő összesen nettó 349.627.666 Ft + ÁFA, azaz Háromszáznegyvenkilencmillió-hatszázhuszonhétézer-hatszázhatvanhat forint + ÁFA vállalkozói díjat fizet a Vállalkozó részére.
- 3.2. Ezen vállalkozói díj átalányösszeg, melyet a Vállalkozó a Megrendelő igényei alapján állapított meg.
- 3.3. A szerződéses vállalkozói díjért a Vállalkozó teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására.
- 3.4. A szerződéses ár tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges munka ellenértékét, az esetlegesen felmerülő károk megtérítésének költségeit.
- 3.5. Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás során teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, stb.) fedezetet nyújt, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költséget, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható. Vállalkozó kijelenti, hogy az árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.
- 3.6. Megrendelő a jelen Szerződésben tartalékkeretet nem biztosít.
- 3.7. A teljesítésigazolás kiállítására Ács Rezső polgármester jogosult.
- 3.8. A Megrendelő köteles a Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni, ennek keretében a közösségi támogatás ill. a kapcsolódó valamennyi hazai társfinanszírozási forrás szabályszerű igénybeviteléhez szükséges intézkedéseket határidőben megtenni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása ill. a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a közösségi támogatás ill. a kapcsolódó hazai társfinanszírozás terhére való elszámolására vonatkozó speciális közösségi és hazai szabványoknak.

#### 4. A teljesítés ideje és helye

- 4.1. A Vállalkozó teljesítésének véghatárideje a munkaterület átadás-átvételének napjától számított 5 hónap. A munkaterület átadásának határideje: szerződéskötéstől számított legkésőbb 5. munkanap.
- 4.2. Megrendelő előzetes, írásos hozzájárulásával Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
- 4.3. A szerződés 9.1. pontja szerinti műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontja legkésőbb a Vállalkozó teljesítésének véghatáridejét megelőző 5. munkanap.
- 4.4. A teljesítés helye: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8. Polgármesteri Hivatal Hrsz.: Szekszárd 1741/1, 1741/2

#### 5. Fizetési feltételek

- 5.1. Megrendelő a szerződéses elszámolható összege 30 %-ának megfelelő mértékű előleg igénylésének lehetőségét biztosítja, a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet 57/A. §-a szerinti biztosíték-nyújtás kötelezettség ellenében. Az előleg (előleg igénylése esetén) a részszámlákban és a végszámlában kerül elszámolásra, az első részszámlától kezdve folyamatosan. Az előleg elszámolásának mértéke számlánként az aktuális számla értékének 30 %-a egészen addig, amíg az előleg teljes összege elszámolásra nem kerül. A Vállalkozónak a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (3) bekezdésében meghatározott módon, az ott meghatározott mértékben a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló előleg-visszafizetési biztosítékot legkésőbb az előlegbekérő dokumentum benyújtásának időpontjáig kell rendelkezésre bocsátania, és érvényességét a kivitelezés teljesítéséig (a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lezárásának napjáig) fenn kell tartania azzal, hogy amennyiben az előleg a Vállalkozó számláiból a szerződés teljesítését megelőzően teljes összegben levonásra kerül, úgy a Vállalkozó jogosult a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagjának hozzájárulását kezdeményezni az előleg-visszafizetési biztosíték felszabadításához.
- 5.2. Megrendelő 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására biztosít lehetőséget a szerződés mellékletét képező pénzügyi és megvalósítási ütemterv szerint. Az első részszámlát legkésőbb a nettó vállalkozási díj 25 %-át elérő teljesítés esetén nyújthatja be Vállalkozó. Az előleg és a részszámlák alapján történő kifizetések összértéke nem lehet kevesebb a szerződés áfa nélkül számított értékének 70 százalékánál. A végszámla benyújtásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel igazolása. Megrendelő a szerződésben rögzített tartalom teljesítését követően, az igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja be. A teljesítés igazolására a Kbt. 130. § (2) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak. Az egyes számlák befogadására a teljesítési igazolás Megrendelő általi befogadását, és az előzetes számlakép Megrendelő általi jóváhagyását követően van lehetőség. Az ellenszolgáltatás összege a Vállalkozó általi teljesítést, és a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás kézhezvételét követően kiállított számla ellenében átutalással, forintban kerül kifizetésre a szállítói finanszírozás szabályai szerint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban Ptk.) 6:130. § (1)-(2) szerinti határidőben, figyelemmel a Kbt. 130. § (3) bekezdés és 131. §, a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet és a 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezéseire.
- 5.3. Megrendelő fizeti meg a nettó számlaérték esetlegesen felmerülő nem elszámolható részét és az elszámolható rész 15,000000 %-át valamint a nettó számlaérték teljes ÁFA-ját (a mindenkor hatályos ÁFA fizetésre vonatkozó szabályozásnak megfelelő mértékben), a Közreműködő Szervezet fizeti meg a nettó számlaérték elszámolható részének fennmaradó 85,000000 %-át. Az elszámolható költség pontos mértékét a projekt (azonosító szám: KEOP-5.5.0/B/12-2013-0206) mindenkor hatályos Támogatási Szerződése rögzíti. Az

ÁFA megfizetése az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § (1) bekezdésének b) pontja alapján történik.

- 5.4. Felek megállapodnak, hogy késedelmes fizetés esetén a Ptk. által meghatározott mértékű késedelmi kamat fizetendő a Ptk. szerinti feltételekkel.
- 5.5. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a szerződéssel kapcsolatos kifizetések a 2003. évi XCII. tv. (Art.) 36/A. § hatálya alá esnek.
- 5.6. Vállalkozó a részszámla és a végszámla benyújtásakor köteles igazolni, köztartozás mentességét, 30 napnál nem régebbi NAV által kiadott adóigazolás eredetiben történő csatolásával. Amennyiben Vállalkozó a köztartozásmentes adózói adatbázisban szerepel úgy az igazolás benyújtására nincs szükség.
- 5.7. Vállalkozó a Kbt. 125. § (4) bekezdésének a) pontjában foglaltakat jelen Szerződés aláírásával elfogadja, és kijelenti, hogy nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

## **6. A Feleket egyaránt megillető jogok és terhelő köteleességek**

- 6.1. A Felek a szerződés teljesítése során együttműködni kötelesek. Ennek keretében a Felek kötelesek egymást írásban értesíteni mindazon körülményekről, amelyek a szerződésben vállalt kölcsönös kötelezettségekből kifolyólag a teljesítést érintik.
- 6.2. A szerződés tartalmát érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag a szerződő Felek nevében a képviselőjük által aláírt levél vagy okirat, ami egyben az elektronikus Építési Napló melléklete is. Egyéb esetekben a kapcsolattartás módja: az elektronikus Építési Napló, melynek vezetése a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet alapján történik.
- 6.3. A szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás tevékenységével kapcsolatban tudomásukra jutott minden információt bizalmasan, üzleti titokként kezelnek. Bármelyik Fél csak az érintett Fél előzetes tájékoztatása és írásbeli hozzájárulása alapján adhat harmadik személy részére információt, kivéve, ha arra a Kbt. felhatalmazást ad.
- 6.4. A Felek e szerződésben megnevezett képviselői rendszeresen, a Megrendelő szervezésében koordinációs értekezletet tartanak. Ennek gyakoriságáról a munkaindító értekezleten döntenek.
- 6.5. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő módosulásához a Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyása és a Kbt.-ben előírt feltételek teljesítése szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány és hibamentes teljesítésére. Felek az akadályközlési kötelezettségüknek a Ptk. 6:126. §-a szerint eleget tesznek. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.

## **7. Megrendelő jogai és kötelességei**

- 7.1. A Megrendelő megbízása alapján eljáró műszaki ellenőr a kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását.
- 7.2. Megrendelő köteles a tevékenység ellátásához szükséges adatokat határidőben szolgáltatni. Ezzel összefüggésben megrendelő folyamatosan Vállalkozó rendelkezésére bocsátja valamennyi jelen tevékenység ellátásához szükséges dokumentációt (adat, utasítás stb.) és a helyi sajátosságokra vonatkozó információkat.
- 7.3. Megrendelő a munkaterület átadás-átvételi eljárás keretében adja át a Vállalkozó részére. Az építési munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az elektronikus építési naplót, vagyis az első elektronikus építési főnaplót, és abban a jelen átadás-átvételt - az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével - rögzíteni kell.
- 7.4. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, illetve harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében illetve egészségében a Vállalkozónak felróható módon keletkezett hiányokért, illetve károsodásokért.
- 7.5. Megrendelő biztosítja a Vállalkozó, illetőleg annak alvállalkozói számára a munkaterület zavartalan megközelítését és annak – nem kizárólagos joggal való – birtokbavételét.
- 7.6. Megrendelő jogosult, illetve köteles a kivitelezés időszakában szakmai, műszaki ellenőrzésre, melynek során a Vállalkozó által végzett munkát nem zavarhatja.
- 7.7. Megrendelő és a műszaki ellenőr jogosult a kivitelezést bármikor ellenőrizni, észrevételeiket, javaslataikat az elektronikus építési naplóba bejegyezni.
- 7.8. A Megrendelőnek jogában áll a kiadott teljesítés igazolás alapján benyújtott számlát felülvizsgálni, ami egyben a számla kiegyenlítésének előfeltételét képezi.

## 8. Vállalkozó jogai és kötelességei

- 8.1. A megkötött szerződést és a szerződésben vállalt kötelezettségeit Vállalkozó át nem ruházhatja, jogosult viszont a szerződés teljesítése során alvállalkozót igénybe venni a Kbt. 128. § szakaszára figyelemmel.
- 8.2. A Vállalkozó tevékenységével összefüggő, illetve a Szerződés időtartama alatt keletkező károkra a Megrendelő felelősséget nem vállal, és nem nyújt külön térítést a károk elhárítására.
- 8.3. A jótállási idő végéig a kivitelezéssel érintett területen lévő ingatlanokban és annak közvetlen szomszédságában lévő ingatlanokban a Vállalkozó által végzett munkákból kifolyólag okozott károkért Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik, és vállalja a szükséges helyreállításokat, figyelemmel a Ptk. 6:142. és 6:519. §-ára.
- 8.4. Megrendelő a hálózatáról biztosítja a szükséges víz,- és energia mennyiségeket. A kivitelezési munkák megkezdésekor és befejezésekor leolvasott mérőóra-állások alapján fizetendő fogyasztói díjak fizetése Vállalkozót terheli.
- 8.5. A Vállalkozó köteles az általa elvégzett munkát az elektronikus Építési Naplóban folyamatosan dokumentálni.
- 8.6. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni a kivitelezés közben esetlegesen felmerülő akadályról. Az akadály tényét és indokát az elektronikus Építési Naplóban rögzíteni kell.

- 8.7. A kivitelezés során szükséges méréseket, vizsgálatokat jegyzőkönyvben kell rögzíteni.
- 8.8. Ha a szerződés teljesítése során bármikor a Vállalkozó vagy alvállalkozója olyan feltételekkel találkozik, melyek akadályozzák a határidő szerinti teljesítést, a Megrendelőt azonnal írásban értesíteni kell a késedelem tényéről és annak várható időtartamáról.
- 8.9. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak minden következményét a Vállalkozó viseli.
- 8.10. Vállalkozó kötelezettséget vállal a munka-, vagyon-, tűz- és - környezetvédelmi előírások és más vonatkozó jogszabályok betartására.
- 8.11. Vállalkozó a Megrendelő utasításaitól abban az esetben térhet el, ha azt a Megrendelő érdeke feltétlenül megköveteli és a Megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megrendelőt az utasítástól való eltéréstől haladéktalanul értesíteni kell.
- 8.12. Vállalkozó kérheti a Megrendelőt, hogy írásban erősítse meg bármelyik döntését vagy utasítását, amelyet még nem adott írásba. A Vállalkozó köteles minden indokolatlan késedelem nélkül tájékoztatni a Megrendelőt az ilyen jellegű kívánságáról.
- 8.13. Vállalkozót figyelmeztetési kötelezettség terheli a Megrendelő olyan utasításával szemben, amely a szerződés teljesítése során a környezetvédelem követelményeinek, illetve előírásainak mellőzésére vonatkozik. Ha a Megrendelő az utasítását a figyelmeztetés ellenére is fenntartja, Vállalkozó az adott munka elvégzését megtagadhatja.
- 8.14. Az átadott munkaterületen a munkálatok időtartama alatt a kárveszélyt a Vállalkozó viseli.
- 8.15. Vállalkozó az általa ellátott tevékenységért, illetve annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, mely nem megfelelő munkavégzésére, vagy nem megfelelő anyag beépítésére vezethető vissza, figyelemmel a Ptk. 6:142. és 6:519. §-ára.
- 8.16. A Vállalkozó érdekkörében felmerülő bármely akadály esetén is köteles a tevékenységet elvégezni vagy elvégeztetni. Amennyiben a munkát kényszerűségből mással végezteti el, úgy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozási díjon felüli esetleges költségeket a Vállalkozónak kell fedeznie.
- 8.17. Vállalkozó kötelezettsége a kivitelezéssel érintett területen lévő ingatlanokról és annak közvetlen szomszédságában lévő ingatlanokról állapotörögzítés készítése a kivitelezési munkák megkezdése előtt.
- 8.18. Vállalkozó köteles a kivitelezés során olyan anyagokat beépíteni, amelyek megfelelnek a magyar szabványok minőségi előírásainak, és a jóváhagyott kiviteli tervnek, és a beépített anyagokról a megfelelőséget igazoló okiratokat rendelkezésre bocsátani.
- 8.19. Vállalkozó köteles a károsult teljes kárát megtéríteni.
- 8.20. A Vállalkozónak a munkaterületen minden közművet és kábelt azonosítani kell, és amennyiben a technológia azt szükségessé teszi, meg kell védenie, vagy át kell helyeznie. Vállalkozó a kivitelezés idejére köteles az egyes közműkezelőktől, közműtulajdonosoktól a szakfelügyeletet megrendelni. A szakfelügyelet megtörténtét az elektronikus építési naplóban rögzíteni kell. A Vállalkozónak a munka tényleges megkezdése előtt ellenőriznie kell, hogy a közművek biztonságosan üzemben kívül vannak-e. A Vállalkozónak a közművekben okozott kárért vállalnia kell a felelősséget.
- 8.21. Vállalkozó köteles a halasztást nem tűrő meghibásodás felszámolását, amely életveszélyt okoz, a bejelentést követően haladéktalanul, de a sürgősségtől függően 3-24 órán belül megkezdni, és folyamatos munkavégzéssel befejezni.
- 8.22. Amennyiben a Vállalkozó a hiba bejelentésétől számított 24 órán belül nem kezdi meg a hibaelhárítást, úgy a kialakult helyzetről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyben meg kell

határozni a tényleges kár és a mulasztásból eredő kár nagyságát, melyet a Vállalkozó a Ptk. szabályai szerint köteles megtéríteni.

- 8.23. Vállalkozó szavatol azért, hogy a szerződés értelmében elvégzett munkák megfelelnek a jogszabályokban, a Dokumentációban és jelen szerződésben foglalt követelményeknek.
- 8.24. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően dokumentálva igazolni. Vállalkozó felel valamennyi természetvédelmi-, környezetvédelmi jogszabály betartásáért.
- 8.25. Minden olyan termék és dokumentum, amelyeket a Vállalkozó a Szerződés teljesítése során állított össze, készített el vagy jutott a birtokába, a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezik. A Vállalkozónak a Szerződés bármilyen okból való megszűnésekor át kell adnia a fenti körbe tartozó minden dokumentumot a Megrendelő részére. A Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül a Vállalkozó a Szerződés teljesítése során összeállított, készített vagy birtokába jutott dokumentumokat nem használhatja fel a Szerződés teljesítésétől eltérő célra. Vállalkozó minden, a jelen pontba foglaltak alapján esetlegesen megillető jogdíj és egyéb igényeiről kifejezetten lemond. Jelen joglemondás ellenértékét a felek a vállalkozási díj meghatározásánál kifejezetten figyelembe vették.
- 8.26. Vállalkozó a Kbt. 125. § (4) bekezdésének b) pontjában foglaltakat jelen Szerződés aláírásával elfogadja, és kijelenti, hogy a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés, illetve a jelen Szerződés 17.2 pontja szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti. A jelen Szerződés 17.2 pontja szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

## 9. A műszaki átadás-átvétel

- 9.1. Megrendelő műszaki átadás – átvételi eljárást folytat le Vállalkozó e-főnaplóban jelzett kezdeményezése alapján. Megrendelő a Vállalkozó e-főnaplóban jelzett kezdeményezése alapján, Megrendelő a Ptk-ban és egyéb vonatkozó jogszabályban meghatározott határidőn belül köteles a műszaki átadás – átvételi eljárást összehívni.
- 9.2. A műszaki átadás-átvételi eljárás feltételeinek biztosítása a Vállalkozó felelőssége. A Vállalkozó kötelessége a műszaki átadáshoz szükséges okmányok, dokumentumok biztosítása is, illetve az elektronikus építési napló rendelkezésre tartása.
- 9.3. A műszaki átadás – átvételi eljárás a Felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, elektronikus jegyzőkönyvet (a továbbiakban: e-jegyzőkönyv) vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. Az e-jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését. Ha hiánypótlási elektronikus jegyzőkönyv vagy elektronikus hibajegyzék, elektronikus hiányjegyzék is készült, akkor azt is az e-főnaplóhoz mellékletként kell csatolni.
- 9.4. Az átadás-átvételi eljárás csak akkor eredményes, a Vállalkozó csak akkor teljesít szerződésszerűen, ha az átadás-átvételi eljárás során sem mennyiségi, sem minőségi hiba vagy hiányosság nincs.
- 9.5. Ha a műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó ok nélkül késlelteti, a Megrendelő írásban szólítja fel a Vállalkozót, hogy czen értesítés kézhezvételétől számított 3 napon belül közösen folytassák le az eljárást.
- 9.6. Ha a Vállalkozó nem végzi el a teljesítéshez szükséges vizsgálatokat, úgy a Megrendelő maga is elvégezheti azokat. A Megrendelő által elvégzett ilyen vizsgálatok a Vállalkozó kockázatára és költségére történnek, és a költségeket le kell vonni a vállalkozási díjból. Az

ilyen vizsgálatokat úgy kell tekinteni, hogy azokat a Vállalkozó jelenlétében folytatták le és a vizsgálati eredményeket pontosnak kell elfogadni.

- 9.7. A Vállalkozó a munkaterületet köteles a Megrendelő képviselőjének a munka befejezését követően rendezett állapotban átadni. A munkaterületen nem maradhat törmelék, hulladék. A Vállalkozónak az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint kell eljárnia.
- 9.8. A teljesítés elismerését olyan hibák alapján nem lehet megtagadni, amelyek rendeltetésszerű használat mellett kijavíthatók és a rendeltetésszerű használatra alkalmasság teljesül. Ezekről a hibákról az átadás-átvétel során hibajegyzéket kell felvenni és a hibajegyzékben foglalt javítások teljesítésére, a hiányosságok megszüntetésére a Vállalkozónak jegyzőkönyvileg rögzített póthatáridőt kell vállalnia.
- 9.9. A műszaki átadás-átvételi eljárás akkor sikeres, ha a Vállalkozó összes teljesítése megfelel jelen szerződésben foglalt összes követelménynek.
- 9.10. A sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv nélkül a végszámla nem nyújtható be.
- 9.11. A Felek a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított egy év elteltével utó-felülvizsgálati eljárást folytatnak le.

## 10. Képviselő, kapcsolattartás, jognyilatkozattétel

10.1. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax, illetve az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is.

10.2. Megrendelő képviselője:

Név: Márcz László  
Cím: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.  
Telefon: 74/504-140  
Fax: 74/419-618  
E-mail: marcz@szekszard.hu

Név: Kaló Gábor  
Cím: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.  
Telefon: 74/504-129  
Fax: 74/419-618  
E-mail: kalo.gabor@szekszard.hu

Név: Friedl Enikő  
Cím: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.  
Telefon: 74/504-158  
Fax: 74/510-251  
E-mail: eniko@szekszard.hu

Műszaki ellenőrre vonatkozó adatok:

Név: Kedves András (Szekszárdi Városfejlesztési Kft.)  
Cím: 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.  
Telefon: 74/ 673-494



Fax: 74/ 673-494  
E-mail: varosfejlesztas@tolna.net  
NÜJ szám: 276976382

Vállalkozó képviselője:

Szerződéssel kapcsolatosan:

Név: Dormán József vállalkozási igazgató  
Cím: 8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.  
Telefon: 92/504-155  
Fax: 92/504-195  
E-mail: dorman.jozsef@zaev.hu

Kivitelezéssel kapcsolatosan:

Név: Istenes István termelési igazgató  
Cím: 8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.  
Telefon: 92/504-175  
Fax: 92/504-188  
E-mail: istenes.istvan@zaev.hu

Név: Vörös Gábor projekt vezető  
Cím: 8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.  
Telefon: 30/3962-795  
Fax: 92/504-188  
E-mail: voros.gabor@zaev.hu

10.3. Az elektronikus Építési Naplóba bejegyzésre jogosultak:

Név: Kaló Gábor  
Cím: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.  
Telefon: 74/504-129  
Fax: 74/419-618  
E-mail: kalo.gabor@szekszard.hu  
NÜJ szám: 606763082

Név: Kedves András (Szekszárdi Városfejlesztési Kft.)  
Cím: 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.  
Telefon: 74/ 673-494  
Fax: 74/ 673-494  
E-mail: varosfejlesztas@tolna.net  
NÜJ szám: 276976382

Vállalkozó részéről:

Név: Sánta Csaba  
Cím: 8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.  
Telefon: 06 30 / 3788-413  
Fax: 06 92 / 504 - 173  
E-mail: santa.csaba@zaev.hu  
NÜJ szám: 712345109

Név: Hajnal István  
Cím: 8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.

Telefon: 06 30 / 5521-944  
Fax: 06 72 / 511-737  
E-mail: hajnal.istvan@zaev.hu  
NÜJ szám: 130432236

Név: Istenes István  
Cím: 8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.  
Telefon: 06 30 / 9363-282  
Fax: 06 92 / 504-173  
E-mail: istenes.istvan@zaev.hu  
NÜJ szám: 515338674

Név: Vörös Gábor  
Cím: 8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.  
Telefon: 06 30 / 3962-795  
Fax: 06 92 / 504-173  
E-mail: voros.gabor@zaev.hu  
NÜJ szám: 668136156

- 10.4. Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
- 10.5. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni. Ezt megfelelően alkalmazni szükséges az e-naplóban szereplő bejegyzésekre is.
- 10.6. Megrendelő képviselője, a műszaki ellenőr jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni és ezek eredményéről az elektronikus építési naplóba bejegyzéseket eszközölni.

## **11. A szerződés módosítása**

- 11.1. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés módosítására mindkét Fél beleegyezésével, kizárólag a Kbt. 132. §-ban foglalt korlátozások figyelembe vételével, írásban kerülhet sor.

## **12. Jótállás**

- 12.1. Vállalkozó az általa elvégzett munkákért 36 hónapos jótállást vállal a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától számítva. Esetleges javítás esetén a jótállási idő a javított részre újrakezdődik.
- 12.2. Vállalkozó jótállási kötelezettsége fennáll az alvállalkozók által, illetve a szerződés teljesítésében közreműködő egyéb személyek által elvégzett munkára és az általuk beépített anyagokra is.
- 12.3. A jótállási időn belül Vállalkozó köteles a hibát saját költségén kijavítani. Meghibásodás esetén Vállalkozó vagy az általa megbízott alvállalkozó a lehető legrövidebb időn belül a helyszíntre kiszáll és a hibaelhárítást a Megrendelő írásbeli értesítésének kézhezvételétől számított 48 órán belül megkezdi.
- 12.4. Azok a jótállási követelések, amelyeket a jótállási idő alatt bejelentettek, érvényben maradnak a jótállási idő letelte után is mindaddig, míg azokat ki nem elégítik.
- 12.5. Ha a 12.3 pontban meghatározott időn belül a Vállalkozó nem kezdi meg és a lehető legrövidebb időn belül nem gondoskodik a hiba elhárításáról, a Megrendelő megteheti a

szükséges intézkedéseket a hiba kiküszöbölésére a Vállalkozó kockázat és költségviselése mellett anélkül, hogy a Megrendelőnek a Vállalkozóval szembeni bármely más, e szerződés szerinti joga sérelmet szenvedne.

- 12.6. A jótállási idő leteltékor a szerződő Felek közösen aláírt jegyzőkönyvben rögzítik a jótállási időszak igénymentes lezárását. E jegyzőkönyv tanúsítja a szerződés maradéktalan teljesítését.
- 12.7. Nem terjed ki a jótállási kötelezettség az elemi csapásból eredő meghibásodás esetén.

### 13. Szerződésszegés

- 13.1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve jelen szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.
- 13.2. Amennyiben a Vállalkozó a szerződést megszegi, kártérítési felelősséggel tartozik a Ptk. vonatkozó szabályai szerint.
- 13.3. Vállalkozónak felróható okok miatti késedelmes teljesítése esetén a Megrendelő kötbér felszámítására jogosult, a Ptk. vonatkozó szabályai szerint.
- 13.4. Amennyiben a Vállalkozó neki felróhatóan nem tudja tartani jelen szerződés 4.1. pontjában meghatározott teljesítési határidőt (késedelembe esik) késedelmi kötbért tartozik fizetni a késedelembe esés napjától Megrendelő részére, melynek mértéke a nettó vállalkozási díj 1 %-a a késedelmes naptári naponta. A késedelmi kötbér maximuma összesen legfeljebb a nettó vállalkozási díj 15%-a. Amennyiben a fizetendő kötbér összege eléri vagy meghaladja a megjelölt maximális mértéket, úgy a Megrendelő – Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül - azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést.
- 13.5. Vállalkozó az alábbiak szerint és a Szerződés hatálybalépésével egyidejűleg teljesítési biztosítékot bocsát – amely a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lezárásáig tart – a Megrendelő rendelkezésére:
- a) a teljesítési biztosíték mértéke a nettó szerződéses ellenérték 5 %-a, azaz 17.481.383 Ft;
  - b) a teljesítési biztosíték formája: bankgarancia;
  - c) a Szerződés Vállalkozó általi nem vagy nem szerződésszerű teljesítése esetére Megrendelő a teljesítési biztosíték terhére szerződésszegésből eredő igényeinek érvényesítése érdekében kielégítést kereshet.
- 13.6. A Vállalkozó által vállalt jótállási kötelezettségek Vállalkozónak felróható nem vagy nem jog- és szerződésszerű teljesítése esetére a Vállalkozó az alábbiak szerint jólteljesítési biztosítékot bocsát a Megrendelő rendelkezésére:
- a) a jólteljesítési biztosíték mértéke a nettó szerződéses ellenérték 3 %-a, azaz 10.488.829 Ft;
  - b) a jólteljesítési biztosíték formája: bankgarancia;
  - c) a jólteljesítési biztosítékot Vállalkozónak a jótállási kötelezettsége kezdetének időpontjában kell Megrendelő rendelkezésére bocsátania.
- A jólteljesítési biztosíték Megrendelő rendelkezésére bocsátását, illetve annak jótállási időszakra terjedő rendelkezésre tartását igazoló dokumentum másolatát a Felek a jelen Szerződés mellékletéül csatolják.

<sup>1</sup> Vállalkozó megajánlása szerint kitöltendő!

A jólteljesítési biztosítéknak a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától számított 36 hónapos jótállási kötelezettségek Vállalkozónak nem vagy nem jog- és szerződésszerű teljesítése esetére kell fennállnia.

Felek megállapodnak továbbá, hogy amennyiben a Vállalkozó a végszámlája benyújtásával egyidejűleg a jólteljesítési biztosíték Megrendelő rendelkezésére bocsátását – és tartását – hitelt érdemlően nem igazolja, úgy Megrendelő a jólteljesítési biztosíték összegének erejéig és a jólteljesítés biztosíték rendelkezésére bocsátásáig az esedékes vállalkozási díjat visszatartani jogosult.

*Ha a jólteljesítési biztosíték formája a biztosíték összegének Megrendelő bankszámlájára történő befizetése, úgy a fenti a)-c) pontot az alábbi szövegezés követi:*

A jólteljesítési biztosíték Megrendelő rendelkezésére bocsátását, illetve annak jótállási időszakra terjedő rendelkezésre tartását igazoló dokumentum másolatát a Felek a jelen Szerződés mellékletéül csatolják.

Felek rögzítik, hogy a fenti b) pont szerint értik azt az esetet, amennyiben a Vállalkozó végszámlája benyújtásával egyidejűleg a jólteljesítési biztosíték összegének esedékes díjba történő beszámítását kéri, amely esetben Megrendelő az esedékes vállalkozási díjból a biztosíték összegét vissza-, illetve az előírt határidőig rendelkezésre tartja.

Felek megállapodnak továbbá, hogy amennyiben a Vállalkozó végszámlája benyújtásával egyidejűleg a jólteljesítési biztosíték Megrendelő rendelkezésére bocsátását – és tartását – hitelt érdemlően nem igazolja vagy nem az előzőek (beszámításra vonatkozó nyilatkozat) szerint jár el, úgy Megrendelő a jólteljesítési biztosíték összegének erejéig és a jólteljesítési biztosíték rendelkezésére bocsátásáig az esedékes vállalkozási díjat visszatartani jogosult.

- 13.7. Abban az esetben, ha a Vállalkozó a jótállás alá eső hibák kiküszöbölésével késlekedik, a Megrendelőnek a szerződésből eredő egyéb jogainak sérelme nélkül jogában áll bizonyítottan felmerülő kárai megtérítését követelni.
- 13.8. Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott feladatait neki felróhatóan nem teljesíti, és Megrendelő a szerződéstől eláll, illetőleg azt felmondja, Vállalkozó meghíúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a 3.1 pontban meghatározott nettó vállalkozási díj 15 %-ának megfelelő, 52.444.149 Ft, azaz Ötvenkétfélmilliónégyszáznegyvennégyezer-száznegyvenkilenc forint.
- 13.9. Amennyiben Vállalkozónak kötbérfizetési kötelezettsége merül fel, Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a Vállalkozó aktuális/esedékes számláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 130. §. (6) bekezdésben foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat. Megrendelő a kötbéren felül jogosult mindazon kárának követelésére, amely máshonnan nem térül meg.

#### 14. Engedményezés

- 14.1. A Megrendelővel szembeni bármilyen követelés engedményezése (ide értve annak faktorálását is), illetve bármilyen Megrendelővel szembeni követelésen zálogjog alapítása csak a Megrendelő előzetes írásos jóváhagyásával lehetséges.

#### 15. A szerződés megszűnése

- 15.1. A szerződés a szerződésben foglalt feladatok és kötelezettségek teljesítésével megszűnik.

- 15.2. A fenti pontban foglalt megszűnésén túlmenően a Felek a szerződést azonnali hatállyal egyoldalú jognyilatkozattal is megszüntethetik (rendkívüli felmondás), ha
- a másik fél a szerződésben meghatározott és vállalt kötelezettségeit ismételtelen nem teljesítette, s erre a másik fél határidő tűzésével felszólította és a határidő eredménytelenül telt el; (Ebben az esetben a szerződés megszűnésében vétlen fél kártérítési igénnyel léphet fel.)
  - a másik fél az illetékes bíróságnál saját maga ellen felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
  - a másik fél fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
  - a másik fél végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza;
  - jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
  - Vállalkozó olyan technológiát alkalmaz, amely eltér a műszaki leírásban meghatározott technológiától, illetve a módosításhoz a Megrendelő nem járult hozzá.
- 15.3. Bármelyik fél által bármely okból történő felmondás esetén a fizetések a felmondási idő lejártáig, illetőleg a szerződés hatályának megszűnéséig nyújtott szolgáltatásokért teljesítendőek.
- 15.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja.

## 16. Eljárás jogvita esetén

- 16.1. Jelen szerződés feltételeinek megállapításában továbbá e szerződés megkötése után – az ebből esetlegesen eredő – minden műszaki-, jogi- és árvita tekintetében a szerződő Felek esetleges vitás ügyeiket egyeztetés útján rendezik, ennek eredménytelensége esetén a jogviták eldöntésére a per tárgyértékétől függően alávetik magukat a Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességének.

## 17. Egyéb rendelkezések

- 17.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérésekre különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény, illetve a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 17.2. Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani, – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
  - a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés fentiek szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

- 17.3. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.
- 17.4. A Vállalkozó teljesítésében – a jelen szerződés 17.5. pontban foglaltak kivételével – köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. Vállalkozó köteles Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll az 56. § – valamint, a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt 57. § – szerinti kizáró okok hatálya alatt.
- 17.5. Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.
- 17.6. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a-c) pontokban meghatározott átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. (368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50.§ (1) bekezdés (1a) pontja alapján).
- 17.7. A jelen Szerződésben vállalt munkákkal összefüggésben keletkező szellemi alkotások (pl.: tervek, tanulmányok) korlátlan, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek ellenszolgáltatás nélkül átadható felhasználási jogát Megrendelő külön ellenszolgáltatás nélkül szerzi meg. Megrendelő ez alapján jogosult bármely a jelen Szerződés alapján elkészült mű/alkotás átdolgozására is. Ha a projektet Megrendelő bármely okból nem valósítja meg, vagy részben valósítja meg, akkor a szerzői jogi védelem alá eső mű/alkotás felhasználásának jogát Megrendelő a Támogatóra, vagy az általa megjelölt személyre ruházza át.
- 17.8. Felek egyezően megállapodnak, hogy Vállalkozó jelen szerződésben foglalt KEOP-5.5.0/B/12-2013-0206 azonosítószámú, „Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának és Kadarka Óvodájának Energetikai Korszerűsítése” című projekt kapcsán a jelen Szerződés tárgyát képező szolgáltatás vonatkozásában a pályázat fenntartási idejének tartamára Megbízó felé rendelkezésre állást vállal.

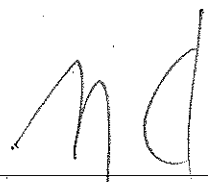
- 17.9. Vállalkozó Megrendelő felé teljes körűen felel a szerződésszegéssel okozott kárért. Vállalkozó kijelenti, hogy megismerte a Támogatási Szerződés és kapcsolódó egyéb projektdokumentumok tartalmát, különös tekintettel a projektköltségek elszámolhatóságának feltételeire. Vállalkozó kifejezetten tudomásul veszi, hogy szerződésszegő magatartásával összefüggésben esetlegesen bekövetkező Projekt (vagy annak egy részének) meghiúsulásáért, vagy szerződésszegő magatartásával összefüggésben támogatásból történő finanszírozhatóság ellehetetlenüléséért teljes kártérítési felelősség terheli. Amennyiben Vállalkozónak felróható, bármilyen okból, a Megrendelőnek a támogatást illetően visszafizetési kötelezettsége keletkezik, akkor Vállalkozót teljes kártérítési-, illetve visszafizetési kötelezettség terheli.
- 17.10. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A Kbt. 31. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt rendelkezésnek megfelelően a Megrendelő a jelen szerződést honlapján és a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban nyilvánosságra hozza.
- 17.11. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek, vagy teljesíthetetlennek minősül, a Szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha Felek a Szerződést az érvénytelen, vagy teljesíthetetlen rész nélkül nem kötötték volna meg. A Felek vállalják, hogy egymással kölcsönösen együttműködve, jóhiszeműen megkísérelnek az érvénytelen, vagy teljesíthetetlen rész feltételeihez legközelebb álló, új feltételekben megállapodni.
- 17.12. Megrendelő a Közreműködő Szervezettel megkötött Támogatási Szerződésben a fenntarthatóság érdekében, és az esélyegyenlőségi területen alkalmazandó intézkedéseket vállalta, melyeket a Vállalkozónak a szerződés teljesítése során figyelembe kell vennie és lehetőség szerint minél szélesebb körben alkalmaznia kell.
- Vállalkozó köteles támogatni a Megrendelő horizontális (fenntarthatósági és esélyegyenlőségi) vállalásainak teljesülését, az alábbiak figyelembevételével:
- Vállalkozó zöld iroda módszertan szerint működik, vállalja, hogy dokumentumokat csak szükség esetén és csak a szükséges terjedelemben nyomtat.
- Újrahasznosított papírt alkalmaz irodai papírfelhasználásában legalább 15%-ban. (az újrahasznosított anyagtartalom ezekben a papírokból > 90%).
- A papírtakarékosság érdekében a nyomtatók alapbeállítása a kétoldalas nyomtatás, környezetbarát szerkesztési elveket alkalmaz (minimális margó, minimális fehér hely, kisebb betűméret, természetesen az olvashatóság szem előtt tartásával), elektronikusan kommunikál, amikor lehetséges.
- Az utazások csökkentése érdekében elsődlegesen elektronikus úton kommunikál.
- 17.13. A következő dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és ezzel együtt kezelendők:
- Eljárást megindító felhívás, ajánlattételi dokumentáció (mellékleteivel együtt), Vállalkozó ajánlata, valamint a közbeszerzési eljárásban keletkezett releváns iratok (pl.: kiegészítő tájékoztatás(ok))
  - Okirat teljesítési biztosítékról
  - Biztosítási szerződés másolata
  - Vállalkozó (30 napnál nem régebbi) cégkivonata
  - A munkaterület átadásának napját követő 5. munkanapig aktualizált pénzügyi és megvalósítási ütemterv
  - Vállalkozó átláthatósági nyilatkozata

A fenti dokumentumok és a szerződés egymást elválaszthatatlanul értelmezik.

- 17.14. Jelen szerződés 6 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződés 4 db eredeti példánya a Megrendelőt és 2 db eredeti példánya pedig a Vállalkozót illeti meg.
- 17.15. A szerződő felek jelen szerződést elolvasták, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és cégszerűen aláírták.
- 17.16. A Szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

Szekszárd, 2015. április 27.


Megrendelő képviseletében:


Szekszárd Megyei Jogú Város  
Önkormányzata  
képviseletében  
**Acs Rezső**  
polgármester

Vállalkozó képviseletében:

**ZÁÉV Építőipari Zrt. 0.**  
8900 Zalaegerszeg  
Millennium köz 1.

---

**ZÁÉV Építőipari Zrt.**  
Vállalkozó<sup>1</sup>  
képviseletében  
**Peresztégi Imre**  
vezérigazgató

<sup>1</sup> Közös ajánlattétel (konzorcium) esetén valamennyi közös ajánlattevő (konzorciumi tag) külön-külön köteles a Vállalkozási szerződést saját nevében aláírni.