

# SZERZŐDÉS

(a továbbiakban: "Szerződés")

Amely létrejött egyrészről: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata  
Képviseli: Ács Rezső polgármester  
Székhely: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.  
Bankszámla száma: 11746005-15416566  
mint megrendelő/beruházást megrendelő/bérbeadó/ (a továbbiakban: „Önkormányzat”)

másrészről pedig a

Cég neve: Kölyökmenza Kft.  
Képviseli: Hegedűs Anikó és Kérfalusi Attila Gyula ügyvezetők  
Székhely: 1119 Budapest, Fehérvári út 85.  
Cégjegyzékszám: 01-09-207758  
Adószám: 25312212-2-43  
Számlaszám: 11731001-20709189-00000000  
mint vállalkozó/beruházó/bérlő/jogutód munkáltató (a továbbiakban: „Vállalkozó”)

(az Önkormányzat és a Vállalkozó a továbbiakban együtt: "Felek") között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

## 1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. Szerződő Felek előzményként rögzítik, hogy az Önkormányzat a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: "Kbt.") alapján közbeszerzési eljárást bonyolított le „Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában működő intézményekben közétkeztetés biztosítása” elnevezéssel.
- 1.2. Az eljárás nyerteseként Vállalkozó került kihirdetésre, így a Szerződés Vállalkozóval kerül megkötésre.

## 2. A SZERZŐDÉS TÁRGYAI

- 2.1. Az Önkormányzat megrendeli, a Vállalkozó elvállalja az Önkormányzat, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (a továbbiakban: "KLIK"), valamint a Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Szakosított Ellátási Társulás, Szekszárd-Szedres-Medina Óvodafenntartó Társulás és a Szekszárdi Szakképzési Centrum fenntartásában működő intézményekben (bölcsőde, óvodák, általános és középiskolák, felnőtt szociális intézmények) közétkeztetés biztosítását a főzőkonyhák, egyes tálalókonyhák és a benne található berendezések, eszközök bérlésével, a közbeszerzési pályázati dokumentációban meghatározott feltételeknek megfelelően, a jelen szerződés és a megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás iratanyaga szerinti mennyiségben, módon, minőségben és egyéb paramétereknek megfelelően (a továbbiakban: "Szolgáltatás").
- 2.2. Az Önkormányzat megrendeli továbbá Vállalkozótól az üzemeltetésre átvett helyeken nettó 50 millió Ft értékben a Szerződés 1. sz. mellékletében részletezett műszaki tartalomnak megfelelő érték növelő beruházás elvégzését (a továbbiakban: "Beruházás").

I. példányt átvettem: 2016.03.02.



- 2.3. A Vállalkozó a Szerződés 2. számú mellékletében felsorolt főző-és tálalókonyhák (a továbbiakban: "**Bérlemény**"), valamint azok eszközei tekintetében az Önkormányzattal, a Szekszárdi Diákétkeztetési Kft.-vel, mint bérbeadókkal bérleti szerződést köt (a továbbiakban: "**Bérlet**" - a bérleti megállapodás a Szerződés 3. számú melléklete).
- 2.4. Vállalkozó kötelezettséget vállal a 4. számú mellékletben felsorolt intézményeknél foglalkoztatott, jelen Szerződés által érintett, valamennyi munkavállaló továbbfoglalkoztatására a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint (a továbbiakban: "**Munkáltatói Jogutódlás**").

### 3. KÖZÖS RENDELKEZÉSEK

A jelen pont előírásai abban az esetben alkalmazandók, ha a 2. pont szerinti egyes szerződések eltérően nem rendelkeznek.

#### 3.1. A Szerződés módosítása

- 3.1.1. A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a jelen Szerződést kizárólag a Kbt. 132. §-a szerint módosíthatják.

#### 3.2. Jogviták rendezése

- 3.2.1. Szerződő Felek a jelen Szerződés megkötésével, teljesítésével vagy értelmezésével kapcsolatos minden vita rendezését kötelesek békés, tárgyalásos úton megkísérelni. Amennyiben ez a tárgyalások kezdetétől számított 30 (harminc) napon belül nem vezet eredményre, úgy a Felek alávetik magukat a hatáskörrel rendelkező, az Önkormányzat székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességének.

#### 3.3. Titoktartás

- 3.3.1. A Szerződő Felek kötelezik magukat, hogy a jelen Szerződésben meghatározott feladataik ellátása során tudomásukra jutó, a másik fél és az azzal közvetlen kapcsolatban álló személyek üzletvitelére és működésére, üzlet- és piacpolitikájára, üzletkörére, a jelen Szerződésre és annak ellátására vonatkozó információt, továbbá minden olyan más információt, adatot és dokumentumot, megoldást, amelyek harmadik fél részére történő átadása az érintett félre nézve közvetlenül vagy közvetve hátránnyal jár vagy járhat – időbeli korlátozás nélkül – korlátlan ideig bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen szerződés keretein belül használják fel. A Felek ezen kötelezettségük megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. Felek a jelen pont szerinti kötelezettségekről kötelesek megfelelő tájékoztatást adni érintett alkalmazottaik, megbízottjaik és alvállalkozóik részére, továbbá a jelen szerződés Szerinti titoktartási kötelezettséget a velük szerződő harmadik személy irányában is érvényesíteni.
- 3.3.2. Nem érvényesül fenti titoktartási kötelezettség, ha az adat, tény, vagy információ nyilvánosságra hozatalát vagy átadását jogszabály előírja.
- 3.3.3. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok, így különösen a Kbt. és az államháztartásról szóló jogszabályok szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a

közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik s részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

- 3.3.4. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a jelen Szerződés – a Kbt. szerinti esetleges korlátozásokkal – nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, így kiadása harmadik személy részére nem tagadható meg.

### 3.4. Vegyes rendelkezések

- 3.4.1. A Felek a Szerződésben foglaltak teljesítésének elősegítése érdekében az alábbi személyeket jelölik meg kapcsolattartóként.

	<b>Önkormányzat részéről</b>	<b>Vállalkozó részéről</b>
<b>Név:</b>	Ács Rezső polgármester	Kérfalusi Attila Gyula
<b>Telefon:</b>	74/504-102	1/802-7330.
<b>Értesítési cím:</b>	7100 Szekszárd, Béla király tér 8.	1119 Budapest, Fehérvári út
<b>E-mail:</b>	polgarmester@szekszard.hu	ka@hungast.hu

- 3.4.2. Szerződő Felek az egymáshoz címzett jognyilatkozataikat hatályosan csak a fenti pontban megjelölt személlyel közölhetik, illetve részére továbbíthatják. A napi megrendelések vonatkozásában, illetve ahol a közbeszerzés iratanyaga ezt biztosítja, joghatályosnak minősül a meghatározott informatikai rendszer útján küldött nyilatkozat is.
- 3.4.3. Amennyiben a fentiekben meghatározott, Felek képviseletében eljáró személyek megváltoznak, erről Felek írásban kötelesek haladéktalanul értesíteni egymást. Az értesítés elmulasztásából eredő valamennyi következmény, kár a mulasztó felet terheli.
- 3.4.4. Szerződő Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. Szerződő Felek a fentiek alatt a fax és az elektronikus levelezés (e-mail) formáját is értik a Szerződés teljesítéséhez kapcsolódó mindennapi feladatokat illetően.
- 3.4.5. A szerződő Felek adataiban, a Szerződést aláírók és a teljesítésigazoló személyében bekövetkezett változás nem minősül szerződésmódosításnak. Ezekről a változásokról annak bekövetkeztétől számított 15 napon belül a szerződő Felek írásban egymást értesíteni kötelesek.
- 3.4.6. Szerződő Felek a jelen Szerződés teljesítése során kötelesek egymással együttműködni és egymást minden, a teljesítést érintő, különösen az azt késleltető vagy akadályozó körülményről haladéktalanul tájékoztatni.
- 3.4.7. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek, továbbá részükről a jelen Szerződés aláírása nem eredményezi más szerződés vagy jognyilatkozat megsértését. Vállalkozó kijelenti és szavatolja továbbá, hogy a cégjegyzékbe bejegyzett, törvényesen működő gazdasági társaság, ellene csőd-, felszámolási kérelmet nem nyújtottak be, nem áll végelszámolás alatt.
- 3.4.8. Önkormányzat a jelen Szerződés szerződésszerű teljesítésének esetére polgármester egyedi döntése alapján hozzájárulhat ahhoz, hogy Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti tevékenységét referencia anyagában feltüntesse. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezi magát, hogy Vállalkozó ilyen irányú kérése esetén az erre vonatkozó

nyilatkozatot, a szöveg előzetes egyeztetését követően Vállalkozó részére kiállítja.

- 3.4.9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Magyarország hatályos jogszabályai, különösen a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII törvény (továbbiakban: Kbt.) szabályai., valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”) és a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012.évi I. Törvény (továbbiakban: Mt.) vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Felek az értéknövelő beruházás vonatkozásában a szakági kivitelezésre vonatkozó, de a jogszabályi módosítások miatt, a kötelező érvényűket elvesztő szabványok (MSZ) előírásait is, a jelen Szerződésben kötelező érvényűeknek tekintik és azok alkalmazását a megvalósítás folyamata során megkövetelik

- 3.4.10. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor a Szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a Szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a Szerződés része (vagy a Szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a Szerződés nem tartalmazza.

- 3.4.11. A Szerződés és annak dokumentumainak nyelve a magyar. Jelen szerződés mellékletét képezi (a felsoroltakon kívül) az Önkormányzat példányához csatoltan az eljárás iratanyaga.

- 3.4.12. Jelen Szerződés négy megegyező, eredeti példányban készült el, melyből Önkormányzat két példányra, valamint Vállalkozó két példányra jogosult.

- 3.4.13. A Szerződés Szerződő Felek aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.

- 3.4.14. Jelen Szerződés a mindkét fél által történt kölcsönös aláírás napján lép hatályba.

- 3.4.15. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezik a következő mellékletek:

- 1) A Beruházás műszaki tartalmára vonatkozó előírások
- 2) A Vállalkozó által bérbe vett főző-és tálalókonyhák felsorolása
- 3) A főző-és tálalókonyhák bérletére vonatkozó szerződés
- 4) A főző és tálalókonyhákban foglalkoztatott dolgozók listája
- 5) Az Önkormányzat által üzemeltetett tálalókonyhák jegyzéke
- 6) A vállalkozási díj adagonkénti részletezése Vállalkozó végleges ajánlata alapján
- 7) A Szolgáltatás teljesítésének helyei

#### 4. A SZOLGÁLTATÁSRA VONATKOZÓ VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

##### 4.1. A Felek jogai és kötelezettségei

4.1.1. A Vállalkozó az alábbi mennyiségben köteles a Szolgáltatás nyújtására:

###### **Bölcsőde összesen**

R:0

Diétás:0

T:87

Diétás: 4

E:92

Diétás:4

U:83

Diétás:4

V:0

Diétás:0

dolgozó:

E:2

Diétás:1

###### **Óvoda összesen**

R:0

Diétás:0

T:480

Diétás:19

E:480

Diétás:19

U:480

Diétás:19

V:0

Diétás:0

dolgozó:

E:32

Diétás:1

**Ált. iskola összesen**

R:0

Diétás:0

T:1048

Diétás:28

E:1458

Diétás:40

U: 1048

Diétás:28

V:0

Diétás:0

dolgozó:

E:53

Diétás:1

**Középiskola összesen**

R:118

Diétás: 1

T:0

Diétás:0

E:531

Diétás:2

U: 0

Diétás:0

V:115

Diétás:1

dolgozó:

E:2

Diétás:1

**Szociális összesen 7 napos**

R:110

Diétás:1

T:0

Diétás:0

E:279

Diétás:52

U: 0

Diétás:0

V:110

Diétás:15

dolgozó:

E:2

Diétás:1

**Szociális összesen 5 napos**

R:0

Diétás:0

T:0

Diétás:0

E:79

Diétás:2

U: 0

Diétás:0

V:0

Diétás:0

dolgozó:

E:1

Diétás:0

**Összesen:**

R:228

Diétás: 2

T:1615

Diétás: 51

E:2919

Diétás: 119

U: 1611

Diétás: 51

V:225



Diétás: 16

**Dolgozó:**

E:92

Diétás:5

Az iparági standardnak megfelelően a rövidítések jelentései:

R: Reggeli

T: Tízórai

E: Ebéd

U: Uzsonna

V: Vacsora

- 4.1.2. A Szolgáltatás mértéke az egyedi megrendelések alapján évente +/-15%-kal eltérhet a létszámok változása miatt.
- 4.1.3. Vállalkozó a Kbt. rendelkezéseinek, illetve a végleges ajánlatban foglaltaknak megfelelően jogosult/ az Önkormányzat által írásban jóváhagyott alvállalkozó igénybevételére. A Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozó teljesítéséért, illetve szerződésszegéséért úgy felel, mint maga járt volna el.
- 4.1.4. Vállalkozó a Szerződés teljesítésével kapcsolatos feladatait a jelen szerződés, a Vállalkozó ajánlata, az ajánlattételi felhívás és ajánlattételi dokumentáció, illetve a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok tartalma szerint köteles végrehajtani, Önkormányzat érdekében, azok utasításai szerint, a hatályos jogszabályokkal és szakmai-etikai előírásokkal összhangban.
- 4.1.5. Vállalkozó köteles a jelen szerződés alapján megrendelésre kerülő mennyiségnek és az ajánlattételi dokumentációban előírt követelményeknek megfelelő minőségű étel elkészítésére, a teljesítési helyekre történő szállítására, továbbá a műszaki leírásban rögzített egyéb kötelezettségek teljesítésére.
- 4.1.6. Az 5. számú mellékletben szereplő intézmények esetében a Vállalkozó az ételeket saját szállító edényzettel, szállítólevél / ételkísérő jegy kíséretében adja át Önkormányzat részére. A szállítólevélen fel kell tüntetni egy adag mennyiségét (súlyát, térfogatát, darabszámát) és az összes kiszállított mennyiséget. Az ételek mennyiségi és minőségi átvétele az Önkormányzat intézményének tálalókonyháján történik. Az ételek mennyiségi átvételének alapja a szállítólevél. A minőségi átvétel érzékszervi vizsgálattal történik. Az 5. számú mellékletben szereplő intézmények tálalókonyháit az Önkormányzat saját felelősségére és költségére üzemelteti.
- 4.1.7. Vállalkozó köteles a jogszabályi előírások szerinti tálalási utasítást készíteni.

4.1.8. A Vállalkozó köteles a megrendelések szerinti mennyiségeket a megjelölt helyre és a megjelölt időpontra kiszállítani. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a kiszállítás az alábbiak szerint megtörténjen:

Ellátottak	Szállítás időpontja
Bölcsődék	tízórai: 07:00 ebéd: 09:30 – 10:30 uzsonna: ételfüggő
Óvodák	tízórai: 07:20 – 08:00 ebéd: 09:30 – 10:00 uzsonna: tízóraival szállítva
Szociális központ Idősek otthonai, IK-jai, FNO	reggeli: 05:00-06:30 ebéd: 10:30 -11:20 hidegvacsora: 10:30 -11:20 meleg vacsora: 15:30 -16:30
Általános iskolák	tízórai: 7:20 -8:00 ebéd:9:30 -10:30 uzsonna: tízóraival szállítva
Középiskolai kollégium	reggeli: 05:00-06:30 ebéd: 10:30 -11:20 hidegvacsora: 10:30 -11:20 meleg vacsora: 15:30 – 16:30

4.1.9. A Vállalkozó köteles a megrendelések szerinti mennyiségeket a megjelölt helyre és a megjelölt időpontra kiszállítani.

4.1.10. A Vállalkozó köteles a Szolgáltatás végzéséhez szükséges hatósági engedélyeket és feltételeket a Szolgáltatás teljes időtartamára biztosítani az Önkormányzat által biztosított főző- és tálalókonyhákban, így különösen saját költségére és kockázatára minden szükséges intézkedést megtenni az engedélyek esetleges meghosszabbítása, illetve érvényességük fenntartása érdekében is, figyelemmel arra, hogy az átadás-átvétel ideje alatt a szolgáltatást a szolgáltató folyamatosan ellátni köteles. A Szerződés hatálya alatt a Szolgáltatásnak folyamatosan meg kell felelnie a HACCP-rendszer, továbbá a mindenkori vonatkozó egyéb jogszabályi előírásoknak.

4.1.11. Vállalkozó köteles az Önkormányzat által a Bérlet keretében biztosított főző- és tálalókonyhákban üzemelési idő alatt folyamatosan a mindenkor hatályos jogszabályoknak, hatósági előírásoknak (Tolna Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv) megfelelő szakmai minimumfeltételeket fenntartani. Az főző- és tálalókonyhák működtetéséhez szükséges, a helyiségek részét képező eszközök és felszerelések biztosítása és szükség szerinti cseréje, pótlása az Önkormányzat feladata.

4.1.12. Vállalkozó köteles a Szolgáltatás dietetikai felügyeletét folyamatosan a vonatkozó jogszabályban megfelelően biztosítani.

4.1.13. Vállalkozó köteles az ellátottak adatainak vonatkozásában az adatvédelmi jogszabályi rendelkezések betartására. Ennek elmaradása esetén az okozott kárért teljes anyagi felelősséggel tartozik.

- 4.1.14. Vállalkozó köteles az alkalmazottaival, illetve a Szolgáltatás teljesítéséhez általa igénybe vett személyekkel az érintett Intézmény) házirendjét betartatni. Önkormányzat tájékoztatja Vállalkozót, hogy a házirende(ke)t az adott intézmény bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére.
- 4.1.15. Vállalkozó köteles a teljesítéshez biztosítani a megfelelő szakértelemmel rendelkező munkaerő folyamatos rendelkezésre állását, továbbá a nyersanyagokat, berendezéseket és egyéb eszközöket, amelyek a szolgáltatás megfelelő nyújtásához szükségesek. Vállalkozó szavatol azért, hogy a szakemberek és berendezések a teljesítés időtartama alatt folyamatosan rendelkezésre állnak, továbbá valamennyi jogszabályi és egyéb rendelkezésnek, hatósági előírásnak megfelelnek.
- 4.1.16. A Szolgáltatás magában foglalja a Vállalkozó által működtetett főző-, és tálalókonyhákban az étkeztetés biztosításán túl a takarítási, a keletkező hulladékkezelési és elszállítási tevékenységet is, amely tevékenységnek meg kell felelni a vonatkozó hatályos jogszabályi előírásoknak. Az intézményi éttermek takarítása nem tartozik a szolgáltató által ellátandó feladatok közé.
- 4.1.17. A kiszállítási pontokon a fogadó intézmény vezetője által kijelölt személy a szállítólevelet köteles a szállításnak megfelelően leigazolni. Ennek elmaradása esetén utólag nem vitathatja a szállítólevélen szereplő adatok helyességét.
- 4.1.18. Az étkeztetési szolgáltatás ellátására vonatkozó jogszabályi és egyéb rendelkezések, hatósági előírások betartása és betartatása, a hatóságokkal történő kapcsolattartás a Szerződés időtartama alatt Vállalkozó feladata és felelőssége.
- 4.1.19. A Vállalkozó nem jogosult a jelen Szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezetet létrehozni.
- 4.1.20. A Vállalkozó a teljesítés során köteles betartani a Szolgáltatásra vonatkozó jogszabályi előírásokat, különösen az alábbiakat:
- (i) 37/2014 (IV. 30.) EMMI rendelet a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról;
  - (ii) 68/2007 (VII. 26.) FVM-EÜM-SZMM együttes rendelete az élelmiszer-előállítás és forgalomba hozatal egyes élelmiszer-higiéniai feltételeiről és az élelmiszerek hatósági ellenőrzéséről;
  - (iii) 62/2011 (VI. 30.) VM rendelet a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről;
  - (iv) 852/2004/EK rendelet az élelmiszerhigiénéről.
- 4.1.21. A Vállalkozó kijelenti és vállalja, hogy a vállalkozási szerződés hatályban léte alatt legalább 100 millió Ft/év és legalább 20 millió Ft/káresemény összegű, a közétkeztetési Szolgáltatásra vonatkozó felelősségbiztosítással rendelkezik és az Önkormányzat kérésére bármikor köteles igazolni a felelősségbiztosítás fennállását.
- 4.1.22. A Vállalkozó kijelenti és vállalja, hogy a Szerződés hatályban léte alatt rendelkezik a közbeszerzés tárgya szerinti érvényes ISO 22000 minőségbiztosítási tanúsítvánnyal vagy ezzel egyenértékű tanúsítvánnyal, illetve egyenértékű élelmiszerbiztonsági irányítás érdekében tett intézkedéseinek leírásával. Az Önkormányzat bármikor jogosult ellenőrizni a jelen pont szerinti tanúsítvány meglétét.
- 4.1.23. Az Önkormányzat hozzáférést biztosít a Vállalkozó számára a RITEK Zrt. által üzemeltetett, az Önkormányzat megrendeléseinek adatait tartalmazó ETELKA modulhoz (továbbiakban: alkalmazás), amelynek segítségével a jelen Szerződés tárgya szerinti intézmények a megrendeléseket (szükség szerint a diéta típusonkénti megjelöléssel) a létszámnak megfelelően továbbítják az Önkormányzat részére. Megrendelő az alkalmazáson keresztül köteles gondoskodni arról, hogy a

megrendelések egy hetes időszakra előre, az adott étkezés időpontja előtt rendelkezésre álljanak leghamarabb 5 munkanappal korábban.

- 4.1.24. Önkormányzatnak, figyelemmel az ellátottak számára, (normál és diétás étkezés esetén egyaránt) pótrendelési, illetve lemondási lehetősége is van. Pótmegrendelésre, illetve lemondásra tárgynapot megelőző munkanap legfeljebb 10:00 óráig van lehetőség. A lemondás vagy pótmegrendelés mértéke legfeljebb a már megrendelt adagszám 15%-a lehet.
- 4.1.25. Önkormányzat a Vállalkozónak a teljesítéssel kapcsolatban utasítást kizárólag írásban adhat, de az utasítások nem terjedhetnek ki a munka megszervezésére, és nem tehetik a teljesítést terhesebbé. Az Önkormányzatnak jogszabályba vagy szakmai követelménybe ütköző utasításaira Vállalkozó köteles az Önkormányzat figyelmét felhívni. Amennyiben az Önkormányzat ennek ellenére utasításait fenntartja, úgy a Vállalkozó azt kizárólag Önkormányzat kockázatára és kárviselési felelősségére hajtja végre, illetőleg annak természetétől függően, megtagadhatja a végrehajtását szerződésszegés jogkövetkezményeinek alkalmazása nélkül.
- 4.1.26. Önkormányzat köteles mindazon tény, információt vagy dokumentumot megfelelő időben Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, amelyek a jelen szerződés megfelelő teljesítéséhez szükségesek. Önkormányzat köteles továbbá Vállalkozó szerződésszerű teljesítését elősegíteni.

## 4.2. Vállalkozási díj, fizetési feltételek

- 4.2.1. Vállalkozó a Szolgáltatás teljes körű, határidőben történő elvégzéséért a Szerződés 6. számú mellékletében meghatározott egységárak alapján számított vállalkozási díj illeti meg.
- 4.2.2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az étkezői létszámok elmaradása miatt bekövetkezett létszámváltozást -15 % mennyiségig nem tekintik szerződésmódosításnak.
- 4.2.3. A vállalkozási díjat a mindenkor hatályos Áfa törvény szerinti általános forgalmi adó terheli.
- 4.2.4. A vállalkozási díj a Szolgáltatás teljes ellenértékét (beleértve különösen a nyersanyagok, az alkalmazott munkaerő, a felhasznált energia, az ételek kiszállításával kapcsolatos költségek, valamint egyéb költségeket és hasznot) magában foglalja, aminek megfelelően a Vállalkozó a Szolgáltatás teljesítésével összefüggésben e szerződés alapján semmilyen egyéb díj, ellenérték és/vagy költség megtérítésére nem tarthat igényt (átalánydíj).
- 4.2.5. Az Önkormányzat hozzáférést biztosít Vállalkozónak a RITEK Zrt. ETELKA programjához és a programban szereplő adatok alapján a Vállalkozó kiállítja a számlát a tárgyhónapra vonatkozóan a megállapított ár (térítési díj+rezszi) összegét tekintve két részletben - a tárgyhónap 15. napjáig, illetve utolsó napjáig – és az Önkormányzat a számla elismerését követően utalja át Vállalkozónak az összeget. A Vállalkozónak az önkormányzat és a társulások által fenntartott intézmények esetén intézményenként az intézmény nevére kell kiállítani a számlát, a KLIK által fenntartott intézmények esetén a számla az önkormányzat nevére szól és szintén intézményenkénti a számla kiállítási kötelezettség.. A Vállalkozó az intézményenként kiállított számlát megküldi az intézményi gazdasági ügyintéző részére – akinek személyéről az Önkormányzat a Szerződés hatálybalépésétől számított 5 munkanapon belül írásban tájékoztatja Vállalkozót -, aki ellenőrzi a számlákat, kiállítja a teljesítésigazolásokat, és

ezen dokumentumokat továbbítja az Önkormányzat részére teljesítés céljából.

- 4.2.6. A térítési díjak beszedése minden esetben az Önkormányzat feladata.
- 4.2.7. Önkormányzat a kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza.
- 4.2.8. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 4.2.9. Vállalkozó a Szolgáltatást jelen szerződés megkötésekor hatályos díjakkal 2017. március 31-ig vállalja. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés megkötését követően először 2017. február 28-ig, majd, ezután évente tárgyév február 28-ig a Vállalkozó javaslatot tehet a díjalapját képező egységárak vonatkozásában legfeljebb a KSH által hivatalosan közzétett előző 12 havi szakági infláció mértékével történő emelésére jelen szerződés külön módosítása nélkül. A javaslat elfogadásáról Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése dönt tárgyév április 1-jei hatállyal, azzal, hogy az ilyen módon történő emelés nem ütközhet a Kbt. 132. § (1) bekezdés b) pontjába.
- 4.2.10. Fizetési késedelem esetén Önkormányzat a Ptk. 6.155. §-a szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

### 4.3. A teljesítés helye

- 4.3.1. A teljesítés helyeit jelen Szerződés 7. számú melléklete tartalmazza.

### 4.4. A Szerződést biztosító mellékkötelezettségek, felelősség

- 4.4.1. Vállalkozó késedelmi kötbér megfizetésére köteles, ha az étkeztetést az előírt határidőn belül nem teljesíti. Késedelembe esésnek az számít, ha a Vállalkozó a számára jelen Szerződésben vagy az intézménnyel kötött megállapodásban előírt határidőhöz képest neki felróható okból az előírt szolgáltatást legalább 1 (egy) órával később biztosítja. A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett intézmény megrendelése tekintetében minden megkezdett késedelmes óra után a késedelemmel érintett megrendelés nettó ellenértékének 5%-a/óra.
- 4.4.2. Vállalkozó az étkezési időn belül nem pótoltt mennyiségi eltérés esetén hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles. Hibás teljesítés esetén a kötbér mértéke az intézményvezető és a Vállalkozó által felvett jegyzőkönyv által alátámasztott, nem megfelelő minőségben vagy mennyiségben kiszállított adagszám nettó ellenértékéeként meghatározott vállalkozói díj 10 %-a.
- 4.4.3. Vállalkozó az általa biztosított Szolgáltatás teljesítése során teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik Önkormányzattal és harmadik személyekkel szemben mindazon károk tekintetében, amelyek hitelt érdemlően bizonyíthatóan neki felróhatóan keletkeztek. Amennyiben a károsult vagy a kárt érvényesítő személy az Önkormányzattal, illetve azok egyikével szemben nyújtja be a kártérítés iránti igényét az érintett Önkormányzat a kártérítés iránti igényről köteles a Vállalkozót a bejelentést követő 3 munkanapon belül értesíteni. Amennyiben Vállalkozó a kárigényt elfogadja, vagy az azért való Vállalkozói helytállást jogerős bírósági ítélet állapítja meg, Vállalkozó minden további eljárás nélkül

köteles Önkormányzatot a kár megfizetése kötelezettsége alól mentesíteni, a kárt megtéríteni.

- 4.4.4. Önkormányzat semmilyen módon nem felel a Vállalkozó által okozott károkért, de Önkormányzat a neki felróható okból keletkezett károkért teljes körűen felel.
- 4.4.5. Önkormányzat a kötbér, illetve kártérítésre irányuló fizetési igényét a Vállalkozóval szemben fizetési felszólítás alapján érvényesíti (8 napos fizetési határidővel). Amennyiben a fizetési felszólítás kézhezvételét követő 5 munkanapon belül a Vállalkozó nem nyilatkozik, akkor az Önkormányzati követelés elismertnek minősül és a Vállalkozó számlájába beszámítható, amennyiben valamennyi a Kbt. 130.§ (6) bekezdésében rögzített feltétel fennáll.

#### **4.5. A vállalkozási szerződés hatálya, megszűntetése**

- 4.5.1. Jelen Szerződés aláírásával Vállalkozó kötelezettséget vállal a Szolgáltatás 2016. március 16. napjától 2021. március 15. napjáig történő szerződésszerű ellátására (60 hónap). A vállalkozási szerződés határozott időtartamának lejártát megelőzően legalább három hónappal Felek közös megegyezéssel a vállalkozási szerződés időtartamát változatlan feltételekkel meghosszabbítják további 60 hónap időtartamra, amennyiben Vállalkozó a jelen Szerződés 5. pontjában részletezett Beruházást határidőben elvégezte, az Önkormányzat a teljesítést igazolta és amennyiben a Vállalkozó szerződésszerűen teljesített.
- 4.5.2. Szerződő Felek a vállalkozási szerződés rendes felmondással történő megszűntetését kizárják.
- 4.5.3. A szerződés rendkívüli felmondására bármelyik fél a másik fél súlyos szerződésszegése esetén jogosult.
- 4.5.4. Amennyiben valamelyik fél a másik súlyos szerződésszegő magatartását észleli, azt írásban jelezni köteles, oly módon, hogy az átvétel egyértelműen bizonyítható legyen. Az írásbeli értesítésben fel kell szólítani a felet szerződésszegő magatartása határidőre történő megszűntetésére. Amennyiben a szerződésszegő magatartás az írásbeli értesítésben megjelölt határidőt követően is fennáll, a szerződésszegést elszenvedett fél jogosult a vállalkozási szerződés rendkívüli felmondással történő megszűntetésére.
- 4.5.5. Szerződő Felek különösen az alábbi eseteket tekintik súlyos szerződésszegésnek Vállalkozó részéről:
- a) Vállalkozó működési engedélyét bevonják, vagy bármely okból a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítésére jogosulatlaná válik,
  - b) Vállalkozó a teljesítési határidőkkel 3 naptári hónapon belül legalább 4 különböző napon késedelembe esik az ellátott intézmények legalább 30%-ában,
  - c) Vállalkozó ellen csőd-, felszámolási, végelszámolási, vagy kényszertörlési eljárás indul, kivéve, ha ezen eljárások bármelyikére Önkormányzatnak felróható okból kerül sor, különösen, de nem kizárólagosan a vállalkozói díj meg nem fizetése miatt,
  - d) Vállalkozó az ellátottakra vonatkozó titoktartási kötelezettségét megszegi,
  - e) Vállalkozó az Önkormányzat jó hírnevét sértő magatartást tanúsít;
  - f) az ételmezés-egészségügyi és közegészségügyi szempontból súlyos, megalapozott kifogást talál háromnál több alkalommal a Vállalkozó jelen szerződéssel kapcsolatos tevékenységével kapcsolatban, amelynek során az illetékes hatóság működést felfüggesztő vagy korlátozó intézkedést hoz.

4.5.6. Önkormányzat köteles a Szerződést felmondani a Kbt-ben meghatározottak szerint, amennyiben:

a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek. Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Vállalkozó a tulajdonosi szerkezetét az Önkormányzat számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről az Önkormányzatot haladéktalanul értesíti.

b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek. Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Vállalkozó a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről az Önkormányzatot haladéktalanul értesíti.

4.5.7. Szerződő Felek különösen az alábbi eseteket tekintik súlyos szerződésszegésnek Önkormányzat részéről:

a) Önkormányzat fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, és a Vállalkozó írásbeli felszólítására sem teljesít;

b) Önkormányzat Vállalkozó tevékenységét súlyosan gátolja.



## 5. A BERUHÁZÁS

### 5.1. A Felek jogai és kötelezettségei

- 5.1.1. Értéknövelő Beruházás alatt kizárólag a Szerződés 1. számú mellékletében meghatározott műszaki feltételeknek teljes mértékben megfelelő munkák fogadhatók el, amelyek tárgya nem lehet tisztasági festés, mázolás.
- 5.1.2. A Vállalkozó a Beruházás megvalósítására vonatkozóan legkésőbb a Szerződés megkötését követő 90 napon belül árazott költségvetéssel kiegészített beruházási tervet készít és ad át az Önkormányzat részére, amelyet kizárólag az Önkormányzat hagyhat jóvá. A beruházási terv minimálisan tartalmazza a Beruházás részletes műszaki, technológiai leírását, megvalósítási ütemtervét, valamint kivitelező(k) megnevezését. Az Önkormányzat jóváhagyását követően Vállalkozó a beruházási tervet az abban foglaltak szerint megvalósítja.  
Az értéknövelő beruházás értéke nettó 50 000 000 Ft azaz ötvenmillió forint (továbbiakban: vállalkozási díj),.  
Felek rögzítik, hogy a vállalkozási díj megállapított összegén felül, annak legfeljebb 10%-áig az előre nem látható és a teljesítéshez elengedhetetlen pótmunkák elvégzése érdekében Vállalkozó a szükséges kiegészítő beruházást elvégezheti. A pótmunkák vonatkozásában, azok felmerülésekor haladéktalanul, Vállalkozó egyeztetést kezdeményez megrendelővel a szükséges jóváhagyás és megrendelés érdekében.
- 5.1.3. A Vállalkozó a Beruházás keretében végrehajtott fejlesztéseket saját könyveiben tartja nyilván.
- 5.1.4. Vállalkozó a Beruházás megvalósítása során köteles betartani a vonatkozó jogszabályokban, különösen, de nem kizárólag az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírásait.
- 5.1.5. Amennyiben Vállalkozó öt éven belül nem valósítja meg a 5.1.1 pont szerinti Beruházást, úgy a meg nem valósult Beruházásrész értékének megfelelő, egyösszegű kötbért köteles fizetni az Önkormányzat részére.
- 5.1.6. A Beruházás megtérülését Vállalkozó 5 évre tervezi, majd ezt követően az ingyenesen az önkormányzat tulajdonába kerül. Amennyiben jelen Szerződést Felek a 4.5.1. pontban meghatározott időpontot megelőzően rendkívüli felmondással megszüntetik, a Ptk. 6:249. §-ában foglaltak szerint járnak el.
- 5.1.7. A Szerződésben foglalt munkák befejezését a Vállalkozó 10 munkanappal korábban, írásban (e-mailben) kell közölnie a Önkormányzattal (a kivitelezési munkát készre kell jelentenie a Vállalkozónak) Ezt követően a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját a Önkormányzat tűzi ki, értesítve valamennyi érintett személyt, illetve szervezetet.
- 5.1.8. Önkormányzat csak hiba- és hiánymentes teljesítést fogad el, ezért Vállalkozó a munkát rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítással kell a Önkormányzat részére átadni.
- 5.1.9. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás érdekében köteles a műszaki átvételhez szükséges dokumentumokat (beépített anyagok műbizonylatok, kezelési és karbantartási utasításai) a műszaki átadás-átvételi eljárás folyamán Önkormányzat részére - jegyzék szerint - átadni, az alábbi tartalommal:
- o Vállalkozói nyilatkozat és felelős műszaki vezetői nyilatkozat (2-2 példányban).



- Megvalósulási tervdokumentáció 2 példányban,
  - A beépített anyagok műbizonylatai, kezelési és karbantartási utasításai. (1 példány eredeti és 1 példány másolatban).
- 5.1.10. Az átvételt Önkormányzat nem tagadhatja meg, ha az átvétel során olyan jelentéktelen hibákat, illetve hiányosságokat tapasztalnak, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a létesítmény rendeltetésszerű használatát. Ellenkező esetben - azaz ha bármilyen üzemeltetést gátló hiba vagy hiányosság tapasztalható - a Önkormányzat az átvételt megtagadja és alkalmazza a Szerződés 5.1.5. pontjában rögzített (a Vállalkozó késedelmére, illetve a hibás teljesítésére kikötött) jogkövetkezményeket. Az átadás-átvételi eljárás lezárására, csak hiba- és hiánymentes teljesítés esetén kerülhet sor.
- 5.1.11. A műszaki átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet szükséges felvenni, vagy az építési naplóban megfelelően részletes bejegyzést kell tenni, melyben fel kell tüntetni az Önkormányzat, illetve más érdekelt által észlelt hibákat, hiányosságokat, valamint azok javítási, illetve pótlási határidejét.



## 6. A MUNKÁLTATÓI JOGUTÓDLÁS

- 6.1. A Vállalkozó köteles a vállalkozási szerződés hatályba lépésének napján a Bérleményben foglalkoztatott alkalmazottak - különösen a munkakör és a munkabér tekintetében - változatlan feltételek mellett történő továbbfoglalkoztatására legalább a vállalkozási szerződés hatályba lépésétől számított 1 (egy) éven (12 hónap) keresztül.
- 6.2. A munkavállalók átvételének időpontja: legkésőbb a szolgáltatás megkezdésének időpontja a szerződés hatálybalépésének időpontja a 3.4.14. pontban foglaltak szerint.
- 6.3. Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget a továbbfoglalkoztatási kötelezettségének, úgy nettó 1.000.000 Ft azaz nettó egymillió forint egy összegű kötbér megfizetésére köteles. Amennyiben a Vállalkozó a munkavállalók átvételének napján számolt munkavállalói létszám legalább 50 %-a, vagy 30 fő tekintetében nem tesz eleget a 6.1 pont szerinti továbbfoglalkoztatási kötelezettségének, úgy az Önkormányzat jogosult azonnali hatállyal felmondani a vállalkozási szerződést.  
Vállalkozó nem sérti meg a 6.1 pontban foglalt kötelezettségét amennyiben a továbbfoglalkoztatási kötelezettség alapján megkötött munkaszerződés, a munkavállalónak felróhatóan a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (továbbiakban: Mt.) 78. § (1) bekezdés a)-b) pontjában foglaltak szerint szűnik meg.
- 6.4. Önkormányzat tájékoztatja a Vállalkozót, hogy az Önkormányzat, mint az átadó munkáltató cég tulajdonosa gondoskodik arról, hogy az átadó munkáltató az jogutódlással érintett alkalmazottakra vonatkozó valamennyi lényeges információt átadja a Vállalkozónak (4. számú melléklet), illetőleg a vonatkozó dokumentumokba Vállalkozó számára betekintést engedjen, és egyúttal szavatolja az általa e körben átadott információk pontosságát és teljességét. Önkormányzat továbbá gondoskodik arról, hogy az átadó munkáltató az érintett munkavállalók túlóráit, szabadnapjait és időarányos szabadságát, valamint egyéb bér- vagy személyi jellegű kötelezettségeit a munkavállalók átvételének időpontjáig folyamatosan teljesítse.
- 6.5. Amennyiben a szerződés a 6.1 pontban a továbbfoglalkoztatásra megállapított idő előtt megszűnik, a továbbfoglalkoztatással érintett munkavállalók vonatkozásában Önkormányzat vállalja maga részéről a viszontfoglalkoztatást illetve kötelemként írja elő azt a majdani üzemeltető/szolgáltató részére.

A jelen Szerződést a Felek - mint akaratukkal mindenben egyezőt - a Szerződés létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában írják alá 4 eredeti példányban, melyből 2-2 példány illeti meg a Feleket.



Önkormányzat  
képviseli: Ács Rezső  
Polgármester

Vállalkozó  
képviselik: Hegedűs Anikó és Kérfalusi  
Attila Gyula ügyvezetők

Szekszárd, 2016. február 26.

**Kölyökmenza Kft.**  
1119 Budapest  
Fehérvári út. 85.  
Adószám: 25312212-2-43