

**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 55.  
MELLÉKLET : 5 db**

**TÁRGY: *Javaslat az új konyhai rendszer kialakítására***

## **E L Ő T E R J E S Z T É S**

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**2010. április 15-i ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

***Horváth István polgármester***

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

***Bay Attila a Diákétkeztetési Kft. ügyvezető igazgatója,  
Dr. Göttlinger István igazgatóság vezető***

**ELŐADÓ:**

***Horváth István polgármester***

**KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:**

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

**EGYÉB SZERVEZET:**

**MEGTÁRGYALTA:**

***Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottság  
Pénzügyi Bizottság  
Jogi és Ügyrendi Bizottság***

**HATÁROZAT SZÁMA:**

***...../2010. (.....) GMB határozat  
.../2010. (.....) PB határozat  
.../2010. (....) JÜB határozat***

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

## **Javaslatok az új konyhai rendszer kialakításáról**

### ***Tisztelt Közgyűlés!***

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése a 124/2007. (V. 24.) szekszárdi öh. számú, valamint a 161/2007. (VI. 21.) szekszárdi öh. számú határozatában döntött a konyhai rendszer átalakításáról, az étkeztetési feladatok új rendszerben történő ellátásáról.

Az átszervezést követő, elmúlt két és fél év tapasztalatai, az időközben megismert működő rendszerekről szerzett tapasztalataink, valamint SZMJV Önkormányzata által felkért GASTROÉP Kft szakértői véleménye alapján – az új konyhai rendszer kialakítása tárgyában az alábbi javaslatokat terjesztem elő (részletes indokolás és adatok az üzleti tervben és annak mellékleteiben találhatóak):

- A közétkeztetés során felmerülő költségek további csökkentésére hajtsa végre a főzőkonyhák további összevonását.
- Biztosítsa a korábban megszavazott, SZMJV költségvetésében is szereplő 70.000 e Ft önerőt, a beruházás megkezdésére.
- Járuljon hozzá a Raiffeisen Bankkal kötendő hitelszerződés aláírásához 427.500 e Ft MFB refinanszírozott, továbbá 72.500 e Ft multidevizás hitelkeret erejéig.
- A költségvonzatokat figyelembe véve a kialakítandó központosított főzőkonyha elképzelés megvalósításának helyszínéül három, meglévő konyhát jelöljön ki, egyrészt a Baka I. Általános Iskolait, másrészt a Gyermeklánc Óvodait, mint főzőkonyhákat, illetve hidegkonyhaként a Dienes V. Általános Iskolait.
- A Kft finanszírozásának javítása érdekében minősítse a társaságot non profit közhasznúvá.
- Az étkeztetési feladatok ellátására kössön 15 éves időtartamra megállapodást a Diákétkeztetési Kft-vel.
- A mindenkori szakmai inflációt következetesen érvényesítse a szolgáltatási árakban.

***Szekszárd, 2010. március 22.***

***Bay Attila  
Diákétkeztetési Kft.  
Ügyvezető igazgató***

### *Határozati javaslat*

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta az önkormányzati fenntartású intézmények, azok ellátottjai és dolgozói közétkeztetési feladatainak ellátása érdekében szükséges intézkedéseket, így különösen a cég üzleti tervét, a megvalósítással kapcsolatos beruházási feladatok lebonyolítását, valamint a feladatellátáshoz szükséges megbízási szerződést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Közgyűlés a Szekszárdi Diákétkeztetési Kft-nek a beruházással kapcsolatos 15 éves üzleti tervét jóváhagyja.
2. A Közgyűlés a feladatellátás érdekében a Szekszárdi Diákétkeztetési Kft-t közhasznú nonprofit Kft-vé alakítja át, felhívja az ügyvezetőt, hogy az átalakításhoz szükséges okiratokat a Cégbírósághoz nyújtsa be.
3. A Közgyűlés a 124/2007. (V.24.) szekszárdi öh. számú, valamint a 161/2007. (VI.21.) szekszárdi öh. számú, a konyhai rendszer átalakításáról és az étkeztetési feladatok új rendszerben történő ellátásáról szóló határozatát megerősíti, és a beruházás megvalósításához szükséges 70.000 e Ft önerőt - a 2010. évi költségvetésben megjelölt módon - biztosítja.
4. Az Önkormányzat a Szekszárdi Diákétkeztetési Kft-vel Feladatellátási Megbízási Szerződést köt, melynek aláírására felhatalmazza a polgármestert, valamint a Szekszárdi Diákétkeztetési Kft. ügyvezető igazgatóját.  
A megállapodás a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képezi.
5. A Közgyűlés a kialakítandó központosított főzőkonyha megvalósításának helyszínéül az alábbi intézményi konyhákat jelöli ki: Baka István Általános Iskola, Gyermeklánc Óvoda, hidegkonyhaként: Dienes Valéria Általános Iskola konyháit.
6. A Közgyűlés hozzájárul, hogy a Diákétkeztetési Kft. a Raiffeisen Bankkal 427.500 e Ft MFB refinanszírozott, valamint 72.500 e Ft multidevizás hitelkeret erejéig hitelszerződést kössön.
7. A Közgyűlés – mint alapító tulajdonos - a hitelszerződés aláírására felhatalmazza a Szekszárdi Diákétkeztetési Kft. ügyvezető igazgatóját.
8. A Közgyűlés a költségcsökkentés érdekében felhívja az ügyvezető igazgatót, hogy készítse elő és tegyen javaslatot a főzőkonyhák további összevonására.

***Határidő: Az 1. pont tekintetében: 2010. április 15.***

***A 2. pont tekintetében: 2010. április 30.***

***A 3. pont tekintetében: 2010. május 31.***

***A 4. pont tekintetében: 2010. április 20.***

***Az 5. pont tekintetében: 2010. április 30. (az intézmények értesítésére)***

***A 6. és 7. pontok tekintetében: 2010. május 20.***

***A 8. pont tekintetében: 2010. augusztus 15.***

***Felelős: Horváth István polgármester,***

***Bay Attila a Diákékeztetési Kft. ügyvezető igazgatója***

## **Feladatellátási Megbízási Szerződés** (tervezet)

amely létrejött egyrészről **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.) képviselője: **Horváth István polgármester** mint megbízó (továbbiakban: Megbízó)

másrészről a **Szekszárdi Diákétkeztetési Korlátolt Felelősségű Társaság** (7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.) képviselője: **Bay Attila ügyvezető igazgató** mint megbízott (továbbiakban Megbízott) között az alulírott helyen, időpontban és feltételekkel:

1. Szerződő Felek megállapítják, hogy Szekszárd MJV Önkormányzata, mint alapító egyszemélyes és kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságot alapított, elsősorban az önkormányzati fenntartású intézmények által ellátottak valamint ezek dolgozói, közétkeztetésének ellátására.
2. A jelen megállapodás keretében Megbízó megbízza, Megbízott pedig – a jelen 15 évre szóló feladatellátási szerződés keretében - elvállalja Szekszárd Megyei Jogú Város önkormányzati fenntartású intézményei, ellátottjai és dolgozói tekintetében a közétkeztetési feladatokat.
3. A Megbízott kötelezettséget vállal, hogy 2010. május 1. napjától 2025. május 1. napjáig a jelen megállapodásban foglaltak szerint étkeztést biztosít – igény szerint – az év minden napján. Vállalja továbbá, hogy a különleges étrendű ellátottak előírászerű diétás étkeztetését biztosítja az intézmények előzetes igényfelmérése és írásbeli bejelentése alapján. Az ellátási feladatokat a megbízott az általa üzemeltetett főzőkonyháról teljesíti.
4. Az Önkormányzat vállalja, hogy a 123/2007. (V.24.) valamint a 161/2007 (VI.21.) szekszárdi öh. számú határozatában leírt konyhai rendszer átalakításáról rendelkező határozataiban foglaltak szerint a jelen megállapodás **1. sz. mellékletében** szereplő helyiségeket az önkormányzat megbízott térítésmentes használatába átadja. Szerződő Felek rögzítik, hogy a használatra történő átadás 2007. augusztus 1. napján megtörtént, és annak térítésmentes használata a jelen határozott idejű megállapodás hatályban maradásáig áll fenn.
5. A Megbízó szavatolja, hogy a használatba adott helyiségek a szerződés teljes időtartama alatt eredeti funkciójában megmaradnak, és azon harmadik személynek a használatba vevőt tevékenységében kizárólagos és zavartalan használatában akadályozó bármely joga nem áll fenn. A megállapodás a konyhák és raktáraink kizárólagos használatát, míg az ebédlők esetében az intézményekkel megosztott használatát szavatolja a megbízott részére.

6. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy megbízó intézményei a megbízott jogos gazdasági érdekeinek korlátozása nélkül térítésmentesen használhatják saját szervezésű rendezvényeik lebonyolítására az intézmények éttermét. Hétvégi igénybevételek esetén a felek előzetese egyeztetése szükséges. Az intézményi rendezvények esetén a takarításról a rendezvényt követően az intézmény köteles haladéktalanul gondoskodni. Megbízott az általa szervezett munkaidőn túli rendezvényeihez térítés ellenében igényelhet az intézménytől portaszolgálatot, illetve az épület biztonságos nyitva tartását.
7. A Megbízott köteles a rendeltetésszerű működésével kapcsolatosan keletkezett közüzemi díjakat az intézmények által kiállított számla alapján megfizetni addig az időpontig, míg a közüzemi szolgáltatások elkülönített mérése kiépítésre került. Az elszámolás alapja a területhasználat arányában oszlik meg. A Megbízott által használt hasznos alapterület mértékét és az arányosított megtéríteni köteles díjat a jelen megállapodás **2. sz. melléklete tartalmazza.**
8. Megbízott vállalja, hogy a közüzemi szolgáltatások elkülönített mérését saját költségén 2010. augusztus 31. napjáig kiépítteti valamint 2010. május 31. napjáig az elkülönített mérésre alkalmas mérőhelyek fogyasztói átjelentését elvégzezi.
9. A Megbízott a helyiségek használatának időtartama alatt köteles gondoskodni azok karbantartásáról. Bármely a rendeltetésszerű használattól eltérő felújítást vagy átalakítást csak az intézménnyel egyeztetett módon írásos megállapodás alapján végezhet el. Amennyiben az érintett intézmény a felújítási munkához nem járult hozzá, ebben az esetben követelheti az eredeti állapot helyreállítását, amennyiben az elvégzett munka nem az intézmény fenntartó döntése alapján történt. Megbízott az általa használt helyiségeket a használat időtartam alatt köteles rendeltetésszerűen igénybe venni, annak eredeti rendeltetését csak a megbízó előzetes hozzájárulásával változtathatja meg. A Megbízott a használatra átvett eszközök karbantartásáról és pótlásáról saját költségén köteles gondoskodni.
10. Megbízott jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal, hogy a közétkeztetés biztosítása érdekében havonta irányétlapot készít, és azt az önkormányzat erre kijelölt megbízottjának a tárgy hónapot megelőző 10 munkanappal átadja véleményezésre.
11. A közétkeztetésnek az önkormányzat vonatkozó rendeletében valamint a jelen megállapodásban szabályozott ellátásán túl, megbízott egyéb ellátást (rendezvényi, étkeztetés stb.) csak piaci alapon láthat el, az intézmények tekintetében is. Erről az igénybevevő és a megbízott köteles külön megállapodást kötni. A mindenkor éves megrendelői igény a jelen megállapodás **3. sz. melléklete** tartalmazza.
12. Szerződő Felek rögzítik, hogy az intézmények étkezést igénybevevők létszáma – távollétek stb.- miatt a szerződés futamideje alatt időszakonként eltérhetnek a megállapodásban rögzített igényektől, ezért a mindenkor várható étkezői létszámot a tárgy hónapot megelőzően 8 nappal, míg a napi étkezői létszámot a teljesítést megelőző munkanapon 10 óráig köteles megbízottal közölni az igénybevevő intézmény az ETELKA program vonatkozó adatbázisában.

13. A Megbízott az ételkészítést 8 hetes étlapforgó alkalmazásával látja el. Az étlap összeállítását dietetikus bevonásával végzi oly módon, hogy az intézmény megbízottja részére konzultációs lehetőséget biztosít. Az összeállított étlap szakmai előírásoknak való megfelelésségét a megbízott a QB Élelem élelmezési és dietetikai programrendszer segítségével folyamatosan köteles kontrollálni.
14. Szerződő Felek egyező akarattal kinyilvánítják, hogy a közétkeztetési feladatok hatékony és színvonalas ellátása érdekében megbízott Szekszárdi Diákétkeztetési Kft. saját beruházás keretében – az általa üzemeltetett konyhákban – új konyhai rendszert hoz létre 2010. szeptember 1. napi határidővel melyhez Megbízó önkormányzat – mint alapító tulajdonos - 70.000 eFt önerőt biztosít a Kft. jegyzett tőkéjének felemelésével.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. megbízásokról szóló fejezetét kell megfelelően alkalmazni.

A Feladatellátási Megbízási Szerződést Szekszárd MJV Közgyűlése ...../2010. (..) szekszárdi öh. számú határozatával jóváhagyta.

*Szekszárd, 2010.....*

***Horváth István***  
***polgármester***

***Bay Attila***  
***ügyvezető igazgató***