

## **Előterjesztés a Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottság részére**

**Tárgy:** Piac üzemeltetése

### **Tisztelt Bizottság!**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2004. augusztus 2-án megállapodást kötött a Pukli és Fia Bt-vel a piactér és az azzal egy szinten elhelyezkedő üzletek és pavilonok üzemeltetésére. A megállapodás határozott időtartamra jött létre és időközben két alkalommal is meghosszabbításra került. A hatályos szerződés 2010. június 30-án jár le.

A Pukli és Fia Bt. vezetője levelében jelezte, hogy a szerződést a továbbiakban nem kívánja meghosszabbítani.

A piactér jövőbeni üzemeltetése álláspontom szerint két módon történhet:

1. Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. megbízása;
2. Pályáztatás lebonyolítása és a legmagasabb bérleti díjat ajánló szervezet útján történő üzemeltetés.

Tekintettel arra, hogy a piac felső szintjén található üzlethelyiségek bérbeadását 2004. óta a Vagyonkezelő Kft. bonyolítja és a pályáztatás eredményessége a piactér közeljövőben történő átalakítása miatt kevés sikerrel kecsegtet, javaslom, hogy a Bizottság a Vagyonkezelő Kft. megbízását támogassa.

Kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

*Szekszárd, 2010. június 4.*

*Szeleczki József  
igazgatóság-vezető*

### **Határozati javaslat**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága megtárgyalta a piactér jövőbeni üzemeltetése tárgyában készített előterjesztést és javasolja a Közgyűlésnek, hogy

- A) bízza meg a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. a piactér 2010. július 1-jétől történő üzemeltetésére az eddig alkalmazott feltételek mellett;
- B) írjon ki pályázatot a piactér üzemeltetésére és hatalmazza fel a Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottságot a pályázat elbírálására.

**Határidő: 2010. június 20.**

**Felelős: Kővári László elnök**

**Szeleczki József igazgatóság-vezető**