

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága

Kővári László elnök úr

**Tisztelt Elnök Úr!
Tisztelt Bizottság!**

A T. Bizottság előtt több ízben szerepelt a szekszárdi 6435 hrsz-ú, természetben a Szekszárd Alkotmány u. 37. szám alatti - önálló beépítésre alkalmatlan – 243 m² területű ingatlan ügye.

A területre igényt jelentett be a terület ideiglenes használója Nagy Ferenc úr is, aki szintén megjelent már a Bizottság előtt.

Nagy Ferenc úr azonban a kérelmét megelőzően a Szekszárdi Városi Bíróság előtt első fokon, a Tolna Megyei Bíróság előtt másodfokon, továbbá felülvizsgálati kérelem keretében a Magyar Köztársaság Legfelsőbb Bírósága előtt is pert vesztett az Önkormányzattal szemben, és megállapítást nyert, hogy a szóban forgó telek egyértelműen Szekszárd megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában van, és kötelezte kérelmezőt, hogy az általa létrehozott ideiglenes építményt bontsa le.

Nagy Ferenc a jogerős bírói ítéletet végre nem hajtotta, és többszöri felszólítás kijátszása érdekében az ideiglenes felépítményt a saját maga által alapított Nalkó Kft. részére elidegenítette.

Indítványozom a Tisztelt Bizottságnak, hogy tekintettel arra, hogy a szóban forgó telek csak telek-kiegészítésként értékesíthető, azt az eredeti szándéknak megfelelően a telek szomszéd Bucher József Szekszárd, Alkotmány u. 39. szám alatti lakos részére az eredetileg megajánlott 3000 Ft/m² vételáron értékesítse, azzal, hogy a területen lévő ideiglenes felépítmény elbontásáról gondoskodjon.

Szekszárd, 2010. november 11.

**Dr. Göttlinger István
Igazgatóság vezető**

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő 6435 hrsz-ú - önálló beépítésre nem alkalmas - területet telek kiegészítésként Bucher József Szekszárd, Alkotmány u. 39. számú lakos részére 3000 Ft/m² vételáron értékesíti azzal, hogy a területen elhelyezkedő ideiglenes építmény elbontásáról gondoskodnia kell.

A telek összevonással kapcsolatos munkarészek elkészítése és az ehhez kapcsolódó földhivatali eljárás költsége vevőt terheli.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Kővári László elnök

Dr. Göttlinger István igazgatóságvezető