

Előterjesztés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság részére

Tárgy: Javaslat önkormányzati képviseletre vadászterület tulajdonosi közösségében

Tisztelt Bizottság!

A vad védelméről, a vadgazdálkodásról és a vadásatról szóló 1996. évi tv. (továbbiakban: Vtv.) 12. § (1) bekezdése szerint társult vadászati jog esetén a föld tulajdonosai

- a) a tulajdonosi képviselet formájáról, a képviselő személyéről,
- b) a vadászterület határának megállapítására, megváltoztatására irányuló, e törvényben foglaltaknak megfelelő tartalmú kérelem előterjesztéséről,
- c) a vadászati jog gyakorlásának, illetve hasznosításának módjáról, feltételeiről

a vadászterület kiterjedésének megállapításánál figyelembe vett összes földterület - ideértve a medret is - összes tulajdonosának a tulajdoni hányada arányában számított szótöbbséggel határoznak a földtulajdonosok vadászati közösségének gyűlésén (a továbbiakban: földtulajdonosok gyűlése), és ebben az arányban viselik a vadászati jog gyakorlásával vagy hasznosításával kapcsolatos terheket, valamint részesednek annak hasznáiból.

A 13. § (1) bekezdése szerint társult vadászati jog esetén a vadászati jog gyakorlásának minősül:

- a) a társult földtulajdonosok által az e törvényben előírt feltételekkel folytatott vadászat;
- b) a vendégvadászat;
- c) a bérvadászat.

Társult vadászati jog esetén a vadászati jog hasznosításának minősül annak haszonbérbeadása.

A 14. § (1) bekezdése szerint társult vadászati jog esetén a 12. § szerinti kérdésekben való határozat meghozatalát a vadászterület tulajdonosainak a 12. §-ban foglaltak szerint számított egyharmada kezdeményezheti.

Ezen paragrafus (3) bekezdése szerint amennyiben a földtulajdonosok - a Magyar Állam kivételével - a vadászterületen külön-külön harminc hektárt el nem érő földtulajdonnal rendelkeznek, és e tulajdonosok a határozathozatal időpontjáig közös képviseletükről másként nem gondoskodnak, a 12. § szerinti kérdésekkel kapcsolatos jognyilatkozatokat a tulajdonos törvényes képviselőjeként az érintett föld fekvésének helye szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője teszi meg. A települési önkormányzat jegyzője teszi meg a szükséges jognyilatkozatokat annak a tulajdonosnak a nevében is, aki az (1)-(2) bekezdésben foglaltak szerint meghirdetett határozathozatalon nem vett részt és képviseletéről sem gondoskodott.

A Vtv. végrehajtására kiadott 79/2004. (V.4.) FVM rendelet (továbbiakban: Vhr.) 6. § (2) bekezdése szerint a vadászterülethez tartozó föld tulajdonosa, amennyiben a földtulajdonosi gyűlés összehívása, illetve a határozathozatal alkalmával nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseiben foglaltaknak megfelelően kiállított olyan írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat, amelyből megállapítható a tulajdonos neve, tulajdoni hányada, a képviselő személye, a földingatlan érintett település neve, a külterületi földingatlan helyrajzi száma, valamint annak területe hektárban.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében Kocsis Imre Antal polgármester úr 2006-ban meghatalmazást adott Szabó Ferenc Tolna, Szent Imre u. 4/2. sz. alatti lakos részére a tulajdonosi képviselet ellátására.

Javaslom a T. Bizottságnak, hogy vizsgálja felül a korábbi meghatalmazást és annak visszavonását kezdeményezze, majd javasolja, hogy a földtulajdonos közösség által korábban megválasztott vezetőt, Gyurkovics János Szekszárd, Présház u. 21. sz. alatti lakost hatalmazza meg a képviselet ellátására az Önkormányzat. A meghatalmazás kiterjedne arra, hogy a kialakítandó vadászterület tulajdonosi közössége gyűlésének, illetve gyűléseinek összehívását kezdeményezze, valamint az összehívott tulajdonosi gyűlésen, illetve gyűléseken a Vtv. 12. § (1) bekezdés a)-c) pontjaiban meghatározott kérdésekben, valamint a Vhr. 6. § (1) bekezdésében meghatározott kérdésben és egyébként a tulajdonosi gyűlésen, illetve gyűléseken felmerülő más kérdésekben a polgármester nevében szavazzon és teljes körűen eljárjon.

Kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására.

Szekszárd, 2010. december 3.

Márcz László
igazgatóság-vezető