

Szecsárd, 6.

ÉPÍTÉS ALKOTÓMŰHELY KFT.

SZEKSZÁRD, BEZERÉD JÚ. 8. TEL: (74) 419346, (30) 914 2044 FAX: (74) 415449, E-MAIL: ALKOTOCENTRUM@NET.HU, WEB: WWW.EPITESZALKOTOMUHELYHU

Horváth István
Szekszárd MJV Polgármestere részére
7100 Szekszárd, Béla tér 8.

Készítve!
Várhatóan 18.
dr. Kiss György 18.

2011. márc. 7.
ELKEZELT
Kovács Péter
2011. MÁRC. 18.
11925

Tisztelt Polgármester Úr!

Szekszárd városában több magyarországi várossal párhuzamosan előkészületben van a városi közműhálózatok egyesített és aktualizált digitális térinformatikai rendszere.

Ezzel szemben a meglévő épületállományról csak elvétve áll rendelkezésre tervanyag, a meglévő tervek sokszor hiányosak illetve a későbbi átalakítások miatt esetleg aktualizálásukat veszítették. Az épületek napi üzemeltetése, működtetése és karbantartása illetve esetleges értékesítése a tervi hiányosságok miatt nehézségekbe ütközhet, az elszámolási rendszerben pontatlanságok keletkezhetnek.

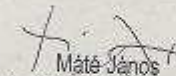
Fentiek alapján vállaljuk Szekszárd MJV kezelésében levő épületállomány állapot rögzítő felmérési terveinek elkészítését, illetve a meglévő és rendelkezésre álló tervanyag aktualizálását és digitalizálását.

Az épületek komplett építészeti felmérési dokumentációját átadjuk nyomtatott és digitális, CAD szoftverrel szerkeszthető PLA és DWG illetve Megrendelő által megtekinthető PDF formátumban, az épületek meglévő állapotáról háromdimenziós épületmodell készül, mely Megrendelő részére lehetővé teszi az épület virtuális bejárását és mennyiségeket tartalmaz a különböző épületszerkezetekre és építési anyagokra.

Az elkészült dokumentációkból létrejön egy olyan digitális adatbázis, amely alapját képezi az épületeket érintő bármilyen átalakítási, bővítési, felújítási és korszerűsítési munkának, így a későbbi tervezési munkák határideje és költsége is csökken, mivel a tervezők részére adatszolgáltatásként a felmérési dokumentáció naprakész állapota digitálisan kiadható.

Tisztelettel:

Szekszárd, 2011. március 07.


Máté János
építész vezető tervező


Hodossy László
építész vezető tervező


Földesi Zoltán
építész vezető tervező

É P Í T É S Z
Alkotóműhely Kft.
7100 SZEKSZÁRD, BEZERÉD JÚ. 8.
ADÓSZÁM: 14670261-2-17 * BANKSZÁM: A-11903085-10015997

ÉPÍTÉSZ ALKOTÓMŰHELY KFT.

SZÉK: 1052, BUDAPEST, V. KERÜLET, RÖGELI UTCA 41-44/E (30) 511-2014, FAX: (30) 419-245, E-MAIL: ALKOTOMUHELY@GMAIL.COM, WWW.EPITESZALKOTOMUHELY.HU

Megrendelés alapján szolgáltatott felmérési dokumentáció:

1. Nyomtatott dokumentáció Megrendelői igény szerinti példányban
2. Digitális dokumentáció Megrendelő által megtekinthető PDF formátumban
3. Digitális dokumentáció CAD tervező szoftverekkel (ArchiCAD, AutoCAD) szerkeszthető PLA, DWG formátumban, mely a későbbi átalakítási, bővítési, felújítási és korszerűsítési munkát végző tervező részére kiadható.
4. Virtuális épületmodell, mely Megrendelő által digitálisan bejárható külön szoftver igénybe vétele nélkül

A felmérési dokumentáció tartalma Megrendelői igény szerint:

Építészet:

Műszaki dokumentáció (helyszínrajz, alaprajzok, metszetek, homlokzatok), műszaki leírás mely rögzíti a meglévő szerkezeteket, anyagokat és azok műszaki állapotát, helyiség kimutatás

Gépezet:

Műszaki leírás, mely rögzíti a meglévő rendszereket és azok állapotát, látható berendezések (radiátorok, elosztók, kazánok, berendezési tárgyak...) feltüntetése rajzi műszaki dokumentációban

Közművesítés:

Az épület meglévő közmű kapcsolatainak feltárása

Épületvillamosság, erősáram:

Műszaki leírás, mely rögzíti a meglévő rendszereket és azok állapotát, látható berendezések (lámpatestek, elosztók, kapcsolók, aljzatok...) feltüntetése rajzi műszaki dokumentációban

Gyengeáram:

Műszaki leírás, mely rögzíti a meglévő rendszereket és azok állapotát, látható berendezések (tűzjelző hálózat, riasztó rendszer...) feltüntetése rajzi műszaki dokumentációban

Tűzvédelem:

A meglévő épület hiányosságainak feltárása az érvényben levő OTSZ alapján, menekülési terv, tűzjelző és tűzoltó eszközök és rendszerek feltüntetése rajzi műszaki dokumentációban

Geodézia:

Az épület környezetének, térburkolatoknak és a telek geometriájának felmérése, szintezése; meglévő közmű kapcsolatok feltárása