

## **Előterjesztés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság részére**

**Tárgy:** Gurzó Ildikó ingatlanvételi kérelme

### **Tisztelt Bizottság!**

Gurzó Ildikó (Szekszárd, Otthon u. 21.) vételi ajánlatot tett az önkormányzati tulajdonban lévő szekszárdi 5304/5 hrsz-ú, közterület megnevezésű ingatlannak (természetben a Sárköz utcai téglagyár mögötti terület) a mellékelt térképen megjelölt terület részére. Kérelmező korábban több területet felvásárolt az önkormányzati ingatlan szomszédságában, ahol családi szabadidős parkot szeretne létesíteni. Az önkormányzati területen egy utat szeretne kialakítani, mely a szabadidőpark könnyebb megközelítését tenné lehetővé.

A jelölt terület részt jelenleg az Önkormányzati bérleti szerződés keretében hasznosítja, az 5305 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa a használó.

Tájékoztatom a T. Bizottságot, hogy a kért terület rész egy közel 1,4 hektáros ingatlan részét képezi, aminek a jövőbeni hasznosítása még kiforratlan.

A Bizottság kijelölt tagjai az érintett területeket megtekintették.

Kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

*Szekszárd, 2011. október 14.*

***Márcz László***  
***igazgatóság vezető***

### ***Határozati javaslat***

**A)**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága Gurzó Ildikó ingatlanvételi kérelmét elutasítja és nem járul hozzá az 5304/5 hrsz-ú ingatlan mellékelt térképen jelölt részének értékesítéséhez.

***Határidő: 2011. október 30.***

***Felelős: Márcz László igazgatóság vezető***

**B)**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2000. (IV.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.5. pontjában rögzített feladat- és hatáskörében eljárva hozzájárul az 5304/5 hrsz-ú ingatlanból cca. 600 m<sup>2</sup> értékesítéséhez Gurzó Ildikó (Szekszárd, Otthon u. 21.) részére ..... Ft/m<sup>2</sup> vételár ellenében. A telek-kiegészítéssel kapcsolatos mindennemű költség vevőt terheli.
2. A Bizottság javasolja a Közgyűlésnek, hogy az értékesítésre kerülő területrészt sorolja át a forgalomképtelen törzsvagyomból a forgalomképes vagyontárgyak közé, tekintettel arra, hogy a jövőben nem szolgálja közvetlenül a kötelező önkormányzati feladat- és hatáskör ellátását.

***Határidő: 2011. december 31.***

***Felelős: Kővári László elnök***

***Márcz László igazgatóság vezető***



