

Előterjesztés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság részére

Tárgy: Javaslat a Szekszárd 2803 hrsz-ú ingatlan hagyatéki tartozásba történő beszámítására

Tisztelt Gazdasági és Pénzügyi Bizottság!

Dr. Gerencsér Ferenc ügyvéd – Palkó Csaba – képviselőként levélben megkereste Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatát arra vonatkozóan, hogy ügyfele törvényes örököse néhai Palkó Sándornénak. Örökös után hagyatéki tartozás maradt – gondozási díj, valamint köztemetés címén, melynek jogosultja Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata. Ügyvéd Úr kérte, hogy az Önkormányzat közölje a hagyatéki tartozás pontos összegét, valamint nyilatkozzon arra vonatkozóan, hogy a hagyatéki részét képező Szekszárd 2803 hrsz-ú, lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú ingatlan képezheti-e a tartozás ellenértékét. Tájékoztatta továbbá az Önkormányzatot, hogy a szóban forgó ingatlanra hagyatéki teher biztosítására jelzálogjog van bejegyezve.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a hagyatéki leltár szerint a szóban forgó ingatlan becsült forgalmi értéke 2.000.000,- Ft.; a gondozási díj hátralék összege: 1.612.980,- Ft.; a köztemetési költség 130.689,- Ft. Tehát a tartozások összege összesen: 1.743.669,- Ft. Az ingatlan értéke fedezné, sőt meg is haladná a tartozások összegét.

Javasolom a Tisztelt Bizottságnak, hogy bízta meg a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. igazgatóját vizsgálja meg, hogy a beszámítás alapját képező ingatlan valós forgalmi értéke és állapota megfelel-e a hagyatéki leltárban szereplő értéknek.

Szekszárd, 2011. november 24.

Dr. Göttlinger István
aljegyző

HATÁROZATI JAVASLAT

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága megbízza a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft igazgatóját vizsgálja meg, hogy a beszámítás alapját képező Szekszárd 2803 hrsz-ú ingatlan (Szekszárd, Árpád u. 28/B) valós forgalmi értéke és állapota megfelel-e a hagyatéki leltárban szereplő értéknek.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Bálint Zoltán ügyvezető igazgató