

Előterjesztés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság részére

Tárgy: Kérelem elővásárlási jog törlésére

Tisztelt Bizottság!

Schmidt András és neje (Szekszárd, Újfalussy I. u. 5.) kéri a Önkormányzatot, hogy járuljon hozzá a tulajdonukat képező szekszárdi 9637 hrsz-ú szőlő és gazdasági épület megnevezésű, 827 m² alapterületű ingatlanon az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog törléséhez. Az ingatlan tulajdonjogát ajándékozási szerződéssel szeretnék átadni lányuknak, Bodó Attilánénak és célszerűnek tartanák, ha az ingatlan tehermentes lenne.

Az elővásárlási jogra vonatkozó bejegyzés 1974-ben történt, valószínűsíthetően tanácsi ingatlant vásároltak meg annak idején a tulajdonosok és ezért került bejegyzésre elővásárlási jog. A tulajdonosok sem tudják ennyi év távlatából a bejegyzés alapját. Feltételezhetően az Önkormányzatnak a zártkerti ingatlannal kapcsolatos elővásárlási joghoz már nem fűződik érdeke.

A Bizottság kijelölt tagjai a helyszínen megtekintették az ingatlant.

Fentiek alapján kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására.

Szekszárd, 2011. június 23.

Márcz László
igazgatóság vezető

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága hozzájárul a szekszárdi 9637 hrsz-ú ingatlanon az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog törléséhez. A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Közzeti Földhivatal felé a törléshez szükséges nyilatkozatot nyújtsa be.

Határidő: 2011. július 15.

Felelős: Márcz László igazgatóság vezető