

Előterjesztés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság részére

Tárgy: Elmont László területvásárlási kérelme

Tisztelt Bizottság!

Elmont László Szekszárd, Major u. 32. szám alatti lakos vételi kérelmet terjesztett elő az ingatlana mellett lévő, önkormányzati tulajdonban lévő 5680/1 hrsz-ú, közút megnevezésű, 271 m² alapterületű ingatlannak a mellékelt térképmásolaton megjelölt, mintegy 140 m² nagyságú részére.

Kérelmező a kerítésének áthelyezésével kívánná a saját területét növelni és ezért igényli az önkormányzati területrészt.

Tájékoztatom a Bizottságot, hogy a Rendezési Terv a kérdéses ingatlanrészén – kétoldali terület igénybevétellel – a jövőben egy 12 méter szabályozási szélességű utat jelöl. Főépítész Asszony szakmai állásfoglalása szerint legfeljebb a meglévő út tengelyétől számított 5 méteren túl javasolt a telek-kiegészítés, amennyiben ez a kérelmező számára megfelel. Ezzel a kért területnek hozzávetőlegesen az 50 %-a lenne értékesíthető.

A Bizottság kijelölt tagjai a helyszínt megtekintették.

Fentiek alapján kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2011. november 14.

Márcz László
Igazgatóság vezető

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága hozzájárul az önkormányzati tulajdonban lévő szekszárdi 5680/1 hrsz-ú ingatlanból cca m² nagyságú terület- Ft/m² vételár ellenében – telek-kiegészítés keretében - történő értékesítéséhez Elmont László Szekszárd, Major u. 32. szám alatti lakos részére. A telekalakítással kapcsolatos mindennemű költség vevőt terheli.

A Bizottság javasolja a Közgyűlésnek, hogy az értékesítésre kerülő területrészt sorolja át forgalomképes vagyontárgyak közé.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Márcz László igazgatóság vezető



