

**Előterjesztés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság részére**

**Tárgy:** Külterületi ingatlanokra beérkezett vételi ajánlatok elbírálása

**Tisztelt Bizottság!**

Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezik az alábbi földingatlanok:

Sorszám	Hrsz.	Művelési ág	Alapterület
1.	01357/12	szőlő	1304 m <sup>2</sup>
2.	01357/17	szőlő	1580 m <sup>2</sup>

A mezőgazdasági területek Hidaspetrén találhatóak és mivel a korábbi bérlő már nem műveli azokat, a bérleti szerződést felmondta, igen elhanyagolt állapotban vannak.

Fresz Zsuzsanna (2084 Pilisszentiván, Klapka u. 95.) – kk. Fresz Nikolett képviselőjében – vételi ajánlatot tett a fenti ingatlanokra, mindösszesen 200.000.- Ft (70.- Ft/m<sup>2</sup>) vételár ellenében.

Ezzel egyidejűleg a szomszédos ingatlan (01357/63 hrsz.) tulajdonosa, Kis Károly (Szekszárd, Május 1. u. 1. I/8.) is bejelentette vételi igényét az 1. sorszámú ingatlanra. Az ajánlata 80.- Ft/m<sup>2</sup>, azaz 104.320.- Ft.

A Bizottság kijelölt tagjai a helyszíneket megtekintették.

Fentiek alapján kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

*Szekszárd, 2011. november 14.*

*Márcz László  
Igazgatóság vezető*

**Határozati javaslat**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága hozzájárul az önkormányzati tulajdonban lévő szekszárdi 01357/12 és 01357/17 hrsz-ú, szőlő művelési ágú ingatlanok értékesítéséhez min. .... Ft/m<sup>2</sup> vételár ellenében. A Bizottság az ajánlatot benyújtó kérelmezők közül annak értékesíti az ingatlanokat, aki magasabb összegű vételárat ajánl meg.

A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt a versenytárgyalás lebonyolítására.

**Határidő: 2011. december 31.**

**Felelős: Márcz László igazgatóság vezető**



