

Előterjesztés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság részére

Tárgy: Pámer Mátyás földrészlet kivizsgálási kérelme

Tisztelt Bizottság!

Pámer Mátyás Szekszárd, Bródy S. u. 13. szám alatti lakos kivizsgálási kérelemmel fordult a Körzeti Földhivatalhoz. Kérte, hogy az ingatlan-nyilvántartásban szereplő 787 m²-es területét a Földhivatal javítsa ki a korábban – 1989-ben – nyilvántartott 800 m²-re.

A Földhivatal munkatársai helyszíni ellenőrző méréseket végeztek a földrészlet sarokpontjaira. Az ellenőrző mérések alapján megállapítható, hogy a ténylegesen használt, kerítéssel körbevett terület érinti a Bródy S. utcai 6310/12 hrsz-ú közterületet, illetve kis mértékben a 6311/7 hrsz-ú Rozsnyai M. utcát. A mellékelt rajzon lévő változás átvezetése után a földrészlet térképi és ingatlan-nyilvántartási területe 817 m² lenne.

A Körzeti Földhivatal kéri az Önkormányzat nyilatkozatát arról, hogy hozzájárul-e a - tényleges használat szerinti – határvonal megváltoztatásához.

A Bizottság kijelölt tagjai a helyszínt megtekintették.

Fentiek alapján kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2011. november 14.

*Márcz László
Igazgatóság vezető*

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága hozzájárul az önkormányzati tulajdonban lévő szekszárdi 6310/12 és 6311/7 hrsz-ú önkormányzati területeket, valamint a 6310/21 hrsz-ú, Pámer Mátyás és Pámer Mátyásné tulajdonát képező terület tényleges használat szerinti telekhatár-rendezéséhez. A Bizottság a telekalakítást követően a 6310/21 hrsz-ú ingatlanak a 800 m²-t meghaladó részét – 17 m²-t - Ft/m² vételár ellenében értékesít Pámer Mátyás és neje részére.

A telekalakítással kapcsolatos mindennemű költség a vevőket terheli.

A Bizottság javasolja a Közgyűlésnek, hogy az értékesítésre kerülő területrészeket sorolja át forgalomképes vagyontárgyak közé.

Határidő: 2012. március 31.

Felelős: Márcz László igazgatóság vezető

Szekszárd város
belterület

M = 1:500

