

Előterjesztés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság részére

Tárgy: ifj. Márkvárt János ingatlanvételi kérelme

Tisztelt Bizottság!

ifj. Márkvárt János Szekszárd, Cseri J. u. 1. szám alatti lakos az alábbi önkormányzati ingatlanok kapcsán fordult vételi szándékkal az Önkormányzathoz:

<u>Hrsz.</u>	<u>Művelési ág</u>	<u>Alapterület</u>	<u>Ak</u>
10671/1	gyümölcsös, szőlő	1766 m ²	7.49 Ak
12071/3	gyep, fásított terület	1800 m ²	1.28 Ak
12077	gyep	2182 m ²	1.44 Ak
12078	erdő	2060 m ²	0.93 Ak

A Bizottság a 186/2012. (VI.12.) GPB számú határozatában a fenti ingatlanok csomagban történő értékesítését támogatta és 1.500.000.- Ft-os vételárat határozott meg. Kérelmező jelezte, hogy a szóban forgó területek megközelítése nehézkes, domborzatuk meredek, ezért a Bizottság által meghatározott ár számára nem reális.

Ellenben a 12077 és 12078 hrsz-ú területekre továbbra is fenntartja vételi szándékát. Az ingatlanokra 100.- Ft/m²-es vételárat ajánlott az Önkormányzatnak.

Javaslom a Bizottságnak, hogy fontolja meg a pályáztatás útján történő értékesítését az ingatlanoknak.

Tájékoztatom a T. Bizottságot, hogy a megvásárolni kívánt ingatlanok az önkormányzat üzleti vagyonába tartoznak, így értékesíthetők, forgalomképesek.

Kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2012. július 6.

Márcz László
igazgatóság vezető

Határozati javaslat

A)

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2000. (IV.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I.1.5. pontjában rögzített hatáskörében eljárva hozzájárul az alábbi önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok értékesítéséhez ifj. Márkvárt János Szekszárd, Cseri J. u. 1. szám alatti lakos részére:

<u>Hrsz.</u>	<u>Művelési ág</u>	<u>Alapterület</u>	<u>Vételár</u>
12077	gyep	2182 m ²	
12078	erdő	2060 m ²	

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Márcz László igazgatóság vezető

B)

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2000. (IV.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I.1.5. pontjában rögzített hatáskörében eljárva hozzájárul az alábbi önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok pályáztatás útján történő értékesítéséhez:

<u>Hrsz.</u>	<u>Művelési ág</u>	<u>Alapterület</u>	<u>Minimum vételár</u>
12077	gyep	2182 m ²	
12078	erdő	2060 m ²	

A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a határozatban szereplő minimum vételár figyelembe vételével, folytasson le pályáztatást a fenti ingatlanok értékesítésére.

Határidő: 2012. július 31.

Felelős: Márcz László igazgatóság vezető

Térkép másolat

Rendelészám:

Helyrajzi szám: 12077

Dátum: 2012.05.08.

Méretarány: 3500

A térképi adatok tájékoztató jellegűek!

