

Előterjesztés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság részére

Tárgy: Bogos Pál ingatlanvételi kérelme

Tisztelt Bizottság!

A Szekszárd, Jelky A. u. 12. szám alatti lakóépület (hrsz.: 689) tulajdonosa az alábbi telek-kiegészítési kérelemmel fordult az Önkormányzathoz. A telekalakítás során érintett önkormányzati ingatlan a 822/12 hrsz-ú közterület része, mely a kérelmező ingatlanától délre található. A területet lévő növényzetet, fákat a kérelmező telepítette és 1972. óta ő gondozza, műveli a területet.

Amennyiben a Bizottság az értékesítés mellett dönt és az ajánlattevővel is sikerül megállapodni, javaslom, hogy a 824/3, 824/4 és 824/14 hrsz-ú garázsok mellett egy 0,5-1 méteres sáv maradjon vissza közterületként.

Tájékoztatom a Bizottságot, hogy telekalakítással érintett ingatlan az önkormányzat törzsvagyonaiba tartozik, forgalomképtelen vagyontárgynak minősül. Az esetleges értékesítés csak úgy lehetséges, ha előzetesen a megvásárolni kívánt terület rész telekalakítási eljárás során leválasztásra kerül és önálló helyrajzi számot kap, a Közgyűlés pedig átsorolja a forgalomképes vagyontárgyak közé.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására

Szekszárd, 2012. július 27.

Márcz László
igazgatóság vezető

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2000. (IV.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.5. pontjában rögzített hatáskörében eljárva hozzájárul a 822/12 hrsz-ú közterületnek az előterjesztés mellékletét képező térképen jelölt cca. 250 m² nagyságú részének Bogos Pál és neje (Szekszárd, Jelky A. u. 12.), a szomszédos 689 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak részére történő értékesítéséhez- Ft/m² vételár ellenében. A telekalakítással és a földhivatali eljárással kapcsolatos költségek vevőket terhelik.

A Bizottság javasolja a Közgyűlésnek a telekalakítással érintett terület rész átsorolását a forgalomképes vagyontárgyak közé.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Márcz László igazgatóság vezető



