

## **Előterjesztés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság részére**

**Tárgy:** Nagy István ingatlanvételi kérelme

### **Tisztelt Bizottság!**

Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi a 01316/3 hrsz-ú, 1467 m<sup>2</sup> alapterületű, gyümölcsös művelési ágú ingatlan. A terület Kakasd irányába, a 6-os úttal párhuzamosan a „rég 6-os” közvetlen szomszédságában található. Az ingatlan bérlője elhunyt és azóta a szomszédos földterület – 01316/4 hrsz. – tulajdonosa, Petrovics Sándor (Szekszárd, Kövendi S. u. 10.) gondozta azt. Petrovics Sándor még az elmúlt év elején jelezte vételi szándékát a területre. A Bizottság a 400/2011. (XI.15.) GPB számú határozatban hozzájárult az értékesítéshez 200.- Ft/m<sup>2</sup> fajlagos árt ellenében. A Polgármesteri Hivatal 2011. decemberében a döntésről tájékoztatta a kérelmezőt, azonban viszontválasz azóta sem érkezett a hivatalba. Időközben Petrovics úr nemcsak az önkormányzati ingatlan, hanem a saját ingatlanának gondozását, művelését is elmulasztja.

2012. október 1-jén kelt levelében Nagy István Szekszárd, Benedek A. u. 8. szám alatti lakos is benyújtotta vételi szándékát a szóban forgó önkormányzati területre. Kérelmező állattartással kíván foglalkozni és ehhez kíván a környezetében megfelelő földterületet vásárolni.

Javaslom a T. Bizottságnak, hogy a korábban megállapított vételár ellenében járuljon hozzá a terület értékesítéséhez Nagy István részére.

A Bizottság kijelölt tagjai a helyszínt még az elmúlt évben megtekintették.

Fentiek alapján kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

*Szekszárd, 2012. október 25.*

**Márcz László**  
**igazgatóságvezető**

### **Határozati javaslat**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2000. (IV.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.5 pontjában rögzített hatáskörében eljárva hozzájárul az önkormányzati tulajdonban lévő szekszárdi 01316/3 hrsz-ú, 1467 m<sup>2</sup> alapterületű gyümölcsös művelési ágú ingatlan Nagy István (Szekszárd, Benedek A. u. 8.) részére történő értékesítéséhez 200.- Ft/m<sup>2</sup> vételár ellenében.

**Határidő:** 2012. december 31.

**Felelős:** Márcz László igazgatóságvezető

