

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Horváth István polgármester részére

Ü.i.: Ladányi Roland
Tárgy: vagyonkezelési szerződés
módosítása (volt Garay étterem)

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Közgyűlés!

A Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. által az Új Széchenyi Terv Dél-Dunántúli Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott „*Garay élménypince*” című pályázatát a DDRFÜ Dél-Dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft., támogatásra alkalmasnak találta. Az ingatlan átépítésével, bővítésével kapcsolatos építési beruházás a közbeszerzési eljárást követően várhatóan 2013. június hónapban kezdődik.

A Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. üzemeltetésében eltelt közel egy év alatt a Garay pince számos sikeres rendezvénynek adott otthont, a kínálatban szereplő több mint 200 tétel széles vásárlókör kialakítását tette lehetővé. Ahhoz, hogy a rendszeresen megrendezésre kerülő borkóstolók iránti igényt és a kialakult vendégkört fenntartható legyen – a Garay élménypince kiviteli munkálatainak befejezéséig, illetve az ingatlan használatbavételig – hasonló üzemeltetési struktúrával a Garay tér 1-7. sz. alatt lévő Szekszárd MJV Önkormányzatának tulajdonában álló (1829/6/A/5 hrsz) 241 m² alapterületű üzlethelyiségbe (volt Garay étterem) kívánjuk áttelepíteni a működést.

A fentiek alapján kérjük Tisztelt Közgyűlést, hogy az önkormányzat által, cégünkkel megkötött vagyonkezelési szerződést a mellékletként csatolt tulajdoni lapon szereplő ingatlannal egészítse ki, egyúttal az üzlethelyiséget határozatában vagyonkezelésre szíveskedjen a részünkre átadni.

Szekszárd, 2013. április 10.

Tisztelettel:

Bálint Zoltán
ügyvezető igazgató

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Közgyűlésnek az Önkormányzat és a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. között létrejött vagyonkezelési szerződés kiegészítését azzal, hogy az önkormányzati tulajdonban álló Szekszárd, Garay tér 1-7. sz. alatti ingatlan tekintetében ingatlan-nyilvántartáson kívüli használati jogot biztosít a Vagyonkezelő Kft. részére.

Határidő: 2013. április 25.

Felelős: Kővári László elnök

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

SZEKSZÁRDI ÁRÁSI FÜLDHIVATAL
Szekszárd 7100 Széchenyi u. 54-58.

Oldals 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30005/7869/2013
2013.03.14SZEKSZÁRD
Belterület 1829/6/A/5 helyrajzi szám

Társasház különlap

Nem hiteles tulajdoni lap

7100 SZEKSZÁRD Garay tér 1-7.

IRÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:				
megnevezés	terület m ²	szobák száma egész/Fél	személyi hányad	tulajdoni forma
Üzlethelyiség	241	0 0	24056/254702	társasház
Bejegyző határozat: 999942/1997.01.03				

2. bejegyző határozat: 33262/1989.05.05
Nővénylek

3. bejegyző határozat: 32546/4/1994.08.30

Társasház

Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alábbi okiratban meghatározott helyiségek:

IRÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 30329/2/2012/2011.11.22
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: SZEKSZÁRD MEGYEI JÓCÁ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7100 SZEKSZÁRD Béla tér 8.
törzesszám: 15416566

IRÉSZ

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 30454/2013/2012.12.19

Perindítás szekszárdi Törvényszék 17 K. 40.094/2012/2. számú végzése.

Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap