

Gazdasági és Pénzügyi Bizottság
Már: Horváth István pue.
Üi: Fenyő Blanka
ERKEZETT
2013. APR. 22.
10320

H o r v á t h I s t v á n
Polgármester
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Szám: 18/2013.
Tárgy: Kérelem

S z e k s z á r d
Béla király tér 8.

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2013. április 16-i megbeszélésünk alapján a Szekszárdi Közalkalmazotti Horgászegyesület (továbbiakban: **HE.**) nevében és képviselőjében az alábbi

k é r e l e m m e l

fordulok a Polgármester Úrhoz:

A HE. 1977 óta a Gemenci Erdő- és Vadgazdálkodási ZRT-től (székhelye: 6500 Baja, Szent Imre tér 2., képviselője: Csonka Tibor vezérigazgató) bérlő a sötétvölgyi horgásztavat.

A horgászto bérleti szerződése 2013. december 31. napjáig tart.

A bérleti szerződés további 5 évre történő meghosszabbítására a Gemenci Erdő- és Vadgazdálkodási ZRT. szándékát jelezte még a szerződés határidejének lejártá előtt, amennyiben a HE. szerződés meghosszabbítási kérelmét a Polgármester Úr írásbeli támogatása is javasolja.

A HE. nevében és képviselőjében **kérem** a Tisztelt Polgármester Urat, hogy a **bérleti szerződés meghosszabbítását támogatni szíveskedjen** az alábbi indokokra tekintettel:

A HE. a horgászto működését önerőből biztosítja. Tekintettel arra, hogy a sötétvölgyi tó nem csupán horgászto, hanem Szekszárd város és környéke polgárainak kedvelt és népszerű kiránduló helye is, ezért a HE. gondoskodik a tó és környezete kulturált rendben tartásáról.

Rendszeres társadalmi munkavégzéssel, szemétyűjtéssel, a tó zöldfelületének – vállalkozóval kötött szerződés alapján történő – rendben tartásával, valamint tavasztól őszig mobil WC kihelyezésével biztosítja az odalátogatók szabadidejének kulturált környezetben történő eltöltését.

Pihenőpadok, gyermekhinták, főzőhely kialakítása, valamint büfé üzemeltetése is a kirándulók kényelmét szolgálja.

Ezen túlmenően mintegy 175 fő egyesületi tagnak és családtagjainak biztosít eredményes horgászati és szabadidő eltöltési lehetőséget az évente több, mint 100 q hal betelepítésével.

A HE. mindenkor vezetősege maximálisan igyekszik a fenti célok megvalósítására a szűkös pénzügyi lehetőségekből (az HE. gazdálkodását a tagok befizetései képezik), melyet az

ellehetetlenülés határára sodort a Gemenci Erdő- és Vadgazdálkodási ZRT-vel szemben a tóra kiszabott 2.110.558.- forint telekadó, amit a ZRT. a HE-re kíván áthárítani.

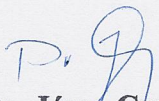
Fentiekre tekintettel kérem a Polgármester Úr támogatását a Gemenci Erdő- és Vadgazdálkodási ZRT-vel további öt évvel történő bérleti szerződés meghosszabbításához, valamint a HE. anyagi helyzetének támogatásához.

Kérelmemhez mellékelem a HE. részletes pénzügyi elszámolását, valamint a ZRT. számláit (9 lap).

Szekszárd, 2013. április 22.

Tisztelettel:




Dr. Józsa Csaba
HE. elnöke

A Közalkalmazotti Horgász Egyesület horgászlétszáma 2013. évben:

Felnőtt tag	175 fő
Ifjúsági tag	2 fő
Gyermek horgász	21 fő
Jogijegyves /Zrt., Kft., Bt./30 egység	
Napijegyes	375 fő

Megjegyzés: a 175 fő felnőttből 35 fő 60 év feletti /ebből 35 fő 70 év feletti/

2013. évben fogható ponty + amur a sötétvölgyi horgásztóban az alábbi befizetése után:

Megnevezés	30 db	25 db	15db	ifjúsági 15 db	Gyermek csak egy hal	Jogijegy 30 db	Napijegy
Államijegy	2.000	2.000	2.000	2.000	1.000	-	-
Szövetségi tagsági bélyeg	1.500	1.500	1.500	750	-	-	-
Tagdíj	3.000	3.000	3.000	1.500	-	-	-
Tó bérleti díja	11.600	11.600	11.600	-	-	-	-
Sötétvölgyi tó területi jegye	33.700	28.100	16.900	16.900	-	71.000	3.500
Ö s s z e s e n	51.800	46.200	35.000	21.150	1.000	71.000	3.500

Megjegyzés: A ponty és amur mellett arányosan ragadozó-és egyéb hal is fogható.

A napijegyes horgász 2 db békés halat /ponty + amur/ és 1 db ragadozó halat foghat.

Jogijeggyel és napijeggyel csak egyesületi tagsággal, állami jeggyel és szövetségi tagsági bélyeggel rendelkező személyek horgászhatnak.

Az Egyesület felnőtt horgásztagjai évi 5-6 éjszakai és 2-3 nappali halórzést, valamint 1 nap társadalmi munkát végeznek.

A Közalkalmazotti Horgász Egyesület évi 10 millió forintból gazdálkodik, melynek 95 százalékát a horgászok fizetnek be.

A Gemenci Erdő és Vadgazdaság szokatlan és vitatható számlázása alapján 2013. április 30-ig 4.060.122 Ft-ot kell fizetnünk, majd 2013. második félévi bérleti díjra további 1.067.571 Ft-ot, mely együtt 5.127.693 Ft-ot tesz ki.

Amennyiben ezt az összeget kifizátjuk és nem kapunk "valamilyen" támogatást, úgy az Egyesület megszűnését eredményezheti 36 év sikeres működés után.

A fentiek igazolására mellékeljük az Erdőgazdaság levelének és számláinak másolatát.

A számlák összesített adatai az alábbiak:

2009. évi infláció visszamenőleges számlája	100.650
2010. évi infláció visszamenőleges számlája	174.178
2011. évi infláció visszamenőleges számlája	263.563
2012. évi infláció visszamenőleges számlája	343.602
2012. évi telekadó számlája	2.110.558
2013. év 1. félévi bérleti díja	1.067.571
<hr/>	
2013. április 30-ig fizetendő összeg:	4.060.122
2013. második félévi bérleti díja	1.067.571
<hr/>	
2013. december 31-ig fizetendő összesen:	5.127.693
<hr/>	



A Közalkalmazotti Horgász Egyesület székhelye:

7100 SZEKSZÁRD, Napfény u. 46.

Adószáma: 19954646-1-17

Bankszámla: 71900065-10001679



GEMENC Zrt.

a természet szolgálatában

Szám: 1785/1 /2013.

Hiv.sz.: -

Tárgy: Bérleti díj inflációnak megfelelő mértékű emelése, telekadó továbbhárítása

Mell.: 5 db. számla

Dátum: 2013. február 26.

Közalkalmazotti Horgász Egyesület

Szekszárd
Kölcsey lakótelep 20.
7100

Tisztelt Cím!

A 2007. szeptember 24-én kötött szerződésünk 2. pontja alapján a Sötétvölgyi tó bérletére vonatkozóan módosító számlákat bocsátunk ki, melyek a bérleti díj inflációval történő emelését tartalmazzák.

Év	Infláció (%)	Számlázandó (Ft)	Összes bérleti díj (Ft)	Eredetileg számlázott (Ft)
2009	6,1	80 520	1 400 520	1 320 000
2010	4,2	139 342	1 459 342	1 320 000
2011	4,9	210 850	1 530 850	1 320 000
2012	3,9	270 553	1 590 553	1 320 000

Szekszárd Város Önkormányzata 2012. II. félévére a Sötétvölgyi tóval kapcsolatosan 2.110.558 Ft telekadót vetett ki, melyet mint kizárólagos használóra továbbhárítok az egyesületre.

Tisztelettel:

Gemenczi Érték- és Vadgazdaság Zrt.
6500 Baja, Szent Imre tér 2.
Adószám: 11034438-2-03
OTP: 11722033-20060635
Csonka Tibor
vezérigazgató

Szállító: GEMENCI Erdő- és Vadgazdaság Zrt.			Vevő: Közalkalmazotti Horgász Egyesület		
Baja 6500 Szent Imre tér 2. Bankszámla: 11732033-20060635 Adószám: 11034438203 EU Adószám: HU11034438			Szekszárd 7100 Kölcsey lakótelep 20 Bankszámla: Adószám: EU Adószám:		
Megrendelés száma:	Fizetés módja:	Teljesítés ideje:	Számla kelte:	Ésedékesség:	Számla száma:
	Átutalás	2013.04.30	2013.02.26	2013.04.30	364/V15B/2013

2009 évi ingatlanbérlet 2008 évi inflációval 6,1%-kal növelve

Hsz : 364/V15B/2013

S. sz.	Megnevezés VTSZ / SZJ szám / Cikkszám	Mennyiség	Menny. egység	Egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA érték	Bruttó érték
1.	Ingatlan bérleti díj S010200000	1,000	DB	80 520,00	80 520,00	25	20 130,00	100 650,00
			SZJ : 7020					
				Tételek összesen:	80 520,00		20 130,00	100 650,00
					Adóalap		Adó	Bruttó
				25 %-os adó	80 520,00		20 130,00	100 650,00
				Összesen:	80 520,00		20 130,00	100 650,00
								100 650,00

MIND ÖSSZESEN :

azaz Eqszázézer-hatszázötven forint 0/100

Gemenci Erdő- és Vadgazdaság Zrt.
6500 Baja, Szent Imre tér 2.
Adószám: 11034438-2-03

GEMENCI Erdő- és Vadgazdaság Zrt.

Szállító: GEMENCI Erdő- és Vadgazdaság Zrt.			Vevő: Közalkalmazotti Horgász Egyesület		
Baja 6500 Szent Imre tér 2.			Szekszárd 7100 Kölcsey lakótelep 20		
Bankszámla: 11732033-20060635			Bankszámla:		
Adószám: 11034438203			Adószám:		
EU Adószám: HU11034438			EU Adószám:		
Megrendelés száma:	Fizetés módja:	Teljesítés ideje:	Számla kelte:	Ésedékesség:	Számla száma:
	Átutalás	2013.04.30	2013.02.26	2013.04.30	361/V15B/2013

2010 évi emelt ingatlanbérlet 1400520 Ft 2009 évi inflációval 4,2%-kal növelve

Hsz : 361/V15B/2013

S. Megnevezés sz. VTSZ / SZJ szám / Cikkszám	Mennyiség	Menny. egység	Egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA érték	Bruttó érték
1. Ingatlan bérleti díj S010200000	1,000 DB SZJ : 7020		139 342,00	139 342,00	25	34 836,00	174 178,00
Tételek összesen:				139 342,00		34 836,00	174 178,00
				Adóalap		Adó	Bruttó
				25 %-os adó	139 342,00	34 836,00	174 178,00
				Összesen:	139 342,00	34 836,00	174 178,00
							174 178,00

MINDÖSSZESEN :

azaz Eqszázhetvennégyezer-eqszázhetvennyolc forint 0/100

GEMENCI Erdő- és Vadgazdaság Zrt.

Gemenci Erdő- és Vadgazdaság Zrt.
6500 Baja, Szent Imre tér 2.
Adószám: 11034438-2-03

Szállító: GEMENCI Erdő- és Vadgazdaság Zrt.			Vevő: Közalkalmazotti Horgász Egyesület		
Baja 6500 Szent Imre tér 2.			Szekszárd 7100 Kölcsey lakótelep 20		
Bankszámla: 11732033-20060635			Bankszámla:		
Adószám: 11034438203			Adószám:		
EU Adószám: HU11034438			EU Adószám:		
Megrendelés száma:	Fizetés módja:	Teljesítés ideje:	Számla kelte:	Ésedékesség:	Számla száma:
	Átutalás	2013.04.30	2013.02.26	2013.04.30	362/V15B/2013

2011 évi emelt ingatlanbérlet 1459342 Ft 2010 évi inflációval 4,9%-kal növelve

Hsz : 362/V15B/2013

S. sz.	Megnevezés VTSZ / SZJ szám / Cikkszám	Mennyiség	Menny. egység	Egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA érték	Bruttó érték
1.	Ingatlan bérleti díj S010200000	1,000	DB	210 850,00	210 850,00	25	52 713,00	263 563,00
			SZJ : 7020					
				Tételek összesen:	210 850,00		52 713,00	263 563,00
					Adóalap		Adó	Bruttó
				25 %-os adó	210 850,00		52 713,00	263 563,00
				Összesen:	210 850,00		52 713,00	263 563,00
								263 563,00

MINDÖSSZESEN :

azaz Kettőszázhatvanháromezer-ötszázhatvanhárom forint 0/100

Gemenci Erdő- és Vadgazdaság Zrt.
6500 Baja, Szent Imre tér 2.
Adószám: 11034438-2-03
5.

GEMENCI Erdő- és Vadgazdaság Zrt.

Szállító: GEMENCI Erdő- és Vadgazdaság Zrt.			Vevő: Közalkalmazotti Horgász Egyesület		
Baja 6500 Szent Imre tér 2.			Szekszárd 7100 Kölcsey lakótelep 20		
Bankszámla: 11732033-20060635			Bankszámla:		
Adószám: 11034438203			Adószám:		
EU Adószám: HU11034438			EU Adószám:		
Megrendelés száma:	Fizetés módja:	Teljesítés ideje:	Számla kelte:	Esedékesség:	Számla száma:
	Átutalás	2013.04.30	2013.02.26	2013.04.30	363/V15B/2013

2012 évi emelt ingatlanbérlet 1530850 Ft 2011 évi inflációval 3,9%-kal növelve


Hsz : 363/V15B/2013

S. sz.	Megnevezés VTSZ / SZJ szám / Cikkszám	Mennyiség	Menny. egység	Egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA érték	Bruttó érték
1.	Ingatlan bérleti díj S010200000	1,000	DB	270 553,00	270 553,00	27	73 049,00	343 602,00
				Tételek összesen:	270 553,00		73 049,00	343 602,00
				27 %-os adó	270 553,00		73 049,00	343 602,00
				Összesen:	270 553,00		73 049,00	343 602,00
								343 602,00

MINDÖSSZESEN:

azaz Háromszáznegyvenháromezer-hatszázkettyő forint 0/100

GEMENCI Erdő- és Vadgazdaság Zrt.


GEMENCI Erdő- és Vadgazdaság Zrt.
6500 Baja, Szent Imre tér 2.
Adószám: 11034438-2-03

Szállító:
GEMENCI Erdő- és Vadgazdaság Zrt.

Baja 6500
 Szent Imre tér 2.

Bankszámla: 11732033-20060635

Adószám: 11034438203

EU Adószám: HU11034438

Vevő:
Közalkalmazotti Horgász Egyesület

Szekszárd 7100
 Kölcsey lakótelep 20

Bankszámla:

Adószám:

EU Adószám:

Megrendelés száma:	Fizetés módja:	Teljesítés ideje:	Számla kelte:	Esedékesség:	Számla száma:
	Átutalás	2013.02.26	2013.02.26	2013.04.30	359/V15B/2013

Hsz : 359/V15B/2013

S. sz.	Megnevezés VTSZ / SZJ szám / Cikkszám	Mennyiség	Menny. egység	Egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA érték	Bruttó érték
1.	Telekadó S071600000	1,000	DB SZJ : 00	2 110 558,00	2 110 558,00	NK	0,00	2 110 558,00
Tételek összesen:					2 110 558,00		0,00	2 110 558,00
					Adóalap		Adó	Bruttó
					NK %-os adó	2 110 558,00	0,00	2 110 558,00
					Összesen:	2 110 558,00	0,00	2 110 558,00
								2 110 558,00

MINDÖSSZESEN:

azaz Kettőmillió-eqyszázötvennyolc forint 0/100

GEMENCI Erdő- és Vadgazdaság Zrt.

Gemenci Erdő- és Vadgazdaság Zrt.
 6500 Baja, Szent Imre tér 2.
 Adószám: 11034438-2-03

5.

Szállító:

GEMENCI Erdő- és Vadgazdaság Zrt.

Baja 6500

Szent Imre tér 2.

Bankszámla: 11732033-20060635

Adószám: 11034438203

EU Adószám: HU11034438

Vevő:

Közalkalmazotti Horgász Egyesület

Szekszárd 7100

Kölcsey lakótelep 20

Bankszámla:

Adószám:

EU Adószám:

Megrendelés száma:	Fizetés módja:	Teljesítés ideje:	Számla kelte:	Esedékesség:	Számla száma:
	Átutalás	2013.04.30	2013.04.16	2013.04.30	626/V15B/2013

2013 évi emelt ingatlanbérlet: 1590553 Ft 2012 évi inflációval 5,7%-kal növelve=1681215+Áfa/év

Elszámolási időszak : 2013.január-június

Hsz : 626/V15B/2013

Sz.	Megnevezés sz. VTSZ / SZJ szám / Cikkszám	Mennyiség	Menny. egység	Egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA érték	Bruttó érték
1.	Ingatlan bérleti díj S010200000	6,000 HÓ SZJ : 7020		140 101,21	840 607,00	27	226 964,00	1 067 571,00
				Tételek összesen:	840 607,00		226 964,00	1 067 571,00
					Adóalap		Adó	Bruttó
				27 %-os adó	840 607,00		226 964,00	1 067 571,00
				Összesen:	840 607,00		226 964,00	1 067 571,00

MINDÖSSZESEN :

azaz Eqymillió-hatvanhétézer-ötszázhetveneg forint 0/100

[Handwritten signature]
 Gemenci Erdő- és Vadgazdaság Zrt.
 6500 Baja, Szent Imre tér 2.
 Adószám: 11034438-2-00000000
 5.

GEMENCI Erdő- és Vadgazdaság Zrt.