



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

Iktatószám: IV. 87-18/2013.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának **2013. november 26. napján (kedden) 15 óra 05 perckor** a Polgármesteri Hivatal II. emeleti Műszaki Tárgyalóban megtartott üléséről.

Jelen van: Kővári László elnök, Máté Péter elnökhelyettes, Csernus Péter, Dr. Fajszai Lajos és Szabó Zsolt bizottsági tagok

Távolmaradt: Ilosfai Gábor és Dr. Tóth Csaba Attila bizottsági tag

Tanácskozási joggal megjelent: Pál József igazgatóságvezető
Márcz László igazgatóságvezető,
Pap Zoltán osztályvezető,
Varga András osztályvezető,
Dömötörné Solymár Orsika a Civil Kerekasztal alelnöke

A jegyző megbízásából: dr. Bodor Adrienn jegyzőkönyvvezető

Meghívottak: Dr. Józán-Jillig Mihály a Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Bánki Ede, a Spurkerék Modellező Sport Egyesület elnöke

Az elnök megállapítja, hogy a 7 tagú bizottságból 5 tag van jelen, a bizottság határozatképes. Az ülést 15 óra 05 perckor megnyitja.

Kővári László elnök: Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Máté Péter elnök-helyettest megválasztani.

Az elnök szavazásra teszi fel az ügyrendi javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott.

Kővári László elnök: Tájékoztatja a Bizottságot, hogy az alábbi napirendi pontok levételét kéri az előterjesztő:

- Tájékoztató a 2013. évi költségvetés I–III. negyedévi gazdálkodásáról
(az előterjesztés az ülésen kerül kiosztásra)
Előterjesztő: Pál József igazgatóságvezető
- Rizling u. 11. számú ingatlan mögötti gépkocsibejáró bővítéséhez kért elvi közútkezelői hozzájárulás

(141. számú bizottsági előterjesztés)
Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

Továbbá tájékoztatja a Bizottságot, hogy az alábbi előterjesztések napirendre történő felvételére érkezett javaslat:

- Beszámoló a Wunderland Kindergarten teraszának felújításáról
(145. számú bizottsági előterjesztés)
Előterjesztő: Kővári László elnök
Meghívott: Dr. Józán-Jilling Mihály elnök
- Uzsák András ingatlanvételi kérelme
(161. számú bizottsági előterjesztés)
Előterjesztő: Varga András osztályvezető
- Spurkerék Modellező Sportegyesület kérelme
(162. számú bizottsági előterjesztés)
Előterjesztő: Varga András osztályvezető
- Erkel F. u. tulajdonjogi helyzete
(163. számú bizottsági előterjesztés)
Előterjesztő: Varga András osztályvezető
- Ajánlat külterületi ingatlanok vételére
(164. számú bizottsági előterjesztés)
Előterjesztő: Varga András osztályvezető
- „Gépkocsi beszerzése SZMJV Önkormányzata részére, Wosinsky Mór Megyei Múzeum használatába” c. pályázat keretében” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás eredménye
(166. számú bizottsági előterjesztés)
Előterjesztő: Kővári László elnök
- Vizdár Csaba részletfizetés iránti kérelme
(szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Varga András osztályvezető

Javasolja továbbá, hogy az Egyesület Elnökének megjelenésére való tekintettel a Spurkerék Modellező Sport Egyesület kérelmét tárgyalja elsőként a Bizottság, majd azt követően Dr. Józán-Jilling Mihály elnök úr megtisztelő jelenlétére való tekintettel a Wunderland Kindergarten teraszának felújításáról szóló beszámoló kerüljön sorra. Továbbá javasolja, hogy a 2014-2016. évi költségvetési koncepció és a költségvetésről szóló rendelet módosítása, valamint a társulások működési költségeihez való hozzájárulás biztosítására vonatkozó javaslat a kiküldött meghívóban található napirendek végén kerüljön tárgyalásra.

A napirenddel kapcsolatban további módosító, kiegészítő javaslat nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a módosított napirend elfogadására tett javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő napirendet állapította meg:

NAPIREND

1./ napirend

Spurkerék Modellező Sportegyesület kérelme

(162. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Varga András osztályvezető

2./ napirend

Beszámoló a Wunderland Kindergarten teraszának felújításáról

(145. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Kővári László elnök

Meghívott: Dr. Józán-Jilling Mihály elnök

3./ napirend

Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2013. évi közbeszerzési tervének módosítására

(272. számú közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Farkas Éva osztályvezető

4./ napirend

Kovács Ferencné ingatlanvételi kérelme

(154. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Varga András osztályvezető

5./ napirend

Bilecz Ferenc kérelme

(155. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

6./ napirend

Lemle Béláné VII. sz. választókerület képviselőjének kérelme

(156. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

7./ napirend

Simon Péter István kérelme

(157. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

8./ napirend

„Informatikai eszközök beszerzése Polgármesteri Hivatal részére II” c. pályázat keretében” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás eredménye

(158. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Mechlerné Letenyei Hédi közbeszerzési referens

9./ napirend

A Szőlő-Szem Mozgalom Civil Bünmegelőzési Egyesület kérelme

(159. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Kővári László elnök

Meghívott: Balogh László elnök

10./ napirend

SZMJV Önkormányzata 1. számú Óvoda Kindergarten (Wossinsky ltp.-i, óvoda) közegészségügyi ellenőrzése során tapasztalt hiányosságok miatti burkolás és PVC javítás munkáinak elvégzése

(160. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

11./ napirend

Rotary Club kérelme

(167. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Kővári László elnök

12./ napirend

Református Egyház kérelme

(165. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Kővári László elnök

13./ napirend

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2014-2016. évi költségvetési koncepciója

(262. számú közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Pál József igazgatóságvezető

14./ napirend

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének .../2013. (...) önkormányzati rendelete Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2013. évi költségvetéséről szóló 9/2013. (III.6.) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)

(270. számú közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Pál József igazgatóságvezető

15./ napirend

Javaslat társulások működési költségeihez hozzájárulás biztosítására

(263. számú közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Pál József igazgatóságvezető

16./ napirend

„Gépkocsi beszerzése SZMJV Önkormányzata részére, Wosinsky Mór Megyei Múzeum használatába” c. pályázat keretében” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás eredménye

(166. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Kővári László elnök

17./ napirend

Uzsák András ingatlanvételi kérelme

(161. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Varga András osztályvezető

18./ napirend

Erkel F. u. tulajdonjogi helyzete

(163. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Varga András osztályvezető

19./ napirend

Ajánlat külterületi ingatlanok vételére

(164. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Varga András osztályvezető

20./ napirend

Vizdár Csaba részletfizetés iránti kérelme

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Varga András osztályvezető

Kövári László elnök átadja az ülés vezetését Máté Péter elnökhelyettesnek, majd kimegy az ülésteremből, jelen van 4 fő bizottsági tag.

1./ napirend

Spurkerék Modellező Sportegyesület kérelme

(162. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Varga András osztályvezető

Varga András osztályvezető: Ismerteti az előterjesztést, majd felkéri Bánki Ede elnök urat, hogy mutassa be az egyesület munkáját és ismertesse és indokolja kérelmüket.

Bánki Ede a Spurkerék Modellező Sport Egyesület elnöke: Megköszönve a szót, bemutatja az Egyesületüket, elmondja az Egyesület által ezidáig használt területek kapcsán tapasztalt nehézségeiket, majd ismerteti a helyszín igényüket.

Máté Péter elnökhelyettes: Milyen modellekkel dolgoznak? Aszfaltos pályán?

Bánki Ede, a Spurkerék Modellező Sport Egyesület elnöke: 1:8-as távirányítású autók és repülőgép modellek. Aszfaltos pályán is versenyeznek, de helyben nem, mert annak a kivitelezési költségei óriásiak. Kedvezőbbek a földön kialakított pálya költségei.

Máté Péter elnökhelyettes: Korosztályát tekintve milyen a tagságuk?

Bánki Ede, a Spurkerék Modellező Sport Egyesület elnöke: 6 évestől a 46-56-66 évesig. Azért ilyen szórt a társaság, mert nem mindenki tag. Többen csak támogatók, mert például vasútmodelleznek és így támogatásukkal biztosítják az Egyesületet.

Máté Péter elnökhelyettes: Épített autók?

Bánki Ede, a Spurkerék Modellező Sport Egyesület elnöke: Igen, épített autók. Van egy készlet és abból lehet építeni. A tagok saját készlettel rendelkeznek. Az Egyesületnek két bemutató autója van, amely nagy modell gyártók felajánlásának jóvoltából került hozzá, illetve egy autót vásárolt az Egyesület. Ezekkel a járművekkel jár a szervezet bemutatókat tartani.

Máté Péter elnökhelyettes: Milyen az Egyesület tagdíjrendszere?

Bánki Ede, a Spurkerék Modellező Sport Egyesület elnöke: Jelképes 1000,- Ft/hó tagdíj került megállapításra. Gyerekeknek 14 év alatt ingyenes.

Csernus Péter bizottsági tag: A Pollack pálya mely részét használná az Egyesület?

Varga András osztályvezető: A futópályát.

Máté Péter elnökhelyettes: Bérleti díjat tudnának fizetni?

Bánki Ede, a Spurkerék Modellező Sport Egyesület elnöke: Az Egyesület szűk költségvetésére tekintettel fizetni nem tudnának bérleti díjat fizetni, de vállalják a terület rendben tartását. És amennyiben az Egyesület többletbevételre tesz szert, természetesen vállalják a bérleti díj fizetését is, de jelen helyzetben ez még nem megoldható.

Máté Péter elnökhelyettes: Ez a felajánlás vonatkozik az egész helyrajzi számú ingatlan rendben tartására?

Bánki Ede, a Spurkerék Modellező Sport Egyesület elnöke: Igen. A partfal nyírására is egészen a sínekig.

Csernus Péter bizottsági tag: Számtalan kérdése lenne. A látványterveket látva rengeteg földmunkát fognak végezni. Továbbá kiszolgáló helyiséget, szerviz helyiséget, lelátót építenének, hogy képesek legyenek akár az országos bajnokság lebonyolítására. Ezekhez azonban közműre van szüksége, ami nincs bent az ingatlanon. Azt oda be kellene vezetni. Ez egy önkormányzati ingatlan, ami oda beépítésre kerül az az önkormányzaté lesz.

Bánki Ede, a Spurkerék Modellező Sport Egyesület elnöke: Igen, tisztában vannak azzal, hogy a közművek nincsenek bent az ingatlanon. Támogatókat keresnének a bevezetésre, de amíg nincs mire, addig nem érdemes. Az Egyesület nem szeretne tulajdonjogot. Egy jó pályát szeretnének, amiért szívesen fejlesztik a területet, és az a fejlesztés természetesen az Önkormányzaté lesz.

Dömötörné Solymár Orsika, a Szekszárdi Civil Kerekasztal alelnöke: Ha van egy fix terület és az önkormányzattal megvan a megállapodás, akkor már lehet pályázni országos vagy uniós forrásra, így lehet fejleszteni, amivel az önkormányzat vagyona gyarapszik.

Szabó Zsolt bizottsági tag: A fejlesztés akár betudható a bérleti díj ellentételezésére.

Varga András osztályvezető: Egyéb nem önkormányzati területeket is megnézt az Egyesület.

Bánki Ede, a Spurkerék Modellező Sport Egyesület elnöke: Igen, de komolyak a költségek, főleg, ha sporttevékenységre át is kell minősíteni a területet.

Varga András osztályvezető: Mekkora területre van szüksége az Egyesületnek?

Bánki Ede, a Spurkerék Modellező Sport Egyesület elnöke: 0,8 ha terület, a pálya 100 m X 50 m és van még a lelátó és mögötte 30-40 sátor befogadásra alkalmas terület.

Varga András osztályvezető: Mekkora időtartamra?

Bánki Ede, a Spurkerék Modellező Sport Egyesület elnöke: Tanulva az előző helyszínek hibáiból, hosszú távon szeretnének gondolkodni.

Máté Péter elnökhelyettes: Határozati javaslatként javasolja, hogy a Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt a bérbeadás feltételeinek (időtartam, közmű fejlesztés, díjazás) tisztázására, majd a feltételek ismeretében a Bizottság egy következő ülésen dönt a kérelemről.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnökhelyettes szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
299/2013. (XI.26.) határozata
Spurkerék Modellező Egyesület kérelméről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága felkéri a Polgármesteri Hivatalt a Pollack pálya területének a Spurkerék Modellező Egyesület részére történő bérbeadási feltételeinek (időtartam, közmű fejlesztés, díjazás stb.) tisztázására, majd a pontos kritériumok ismeretében a bérleti szerződés tervezetének a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elé terjesztésére.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: *Márcz László igazgatóságvezető*

2./ napirend

Beszámoló a Wunderland Kindergarten teraszának felújításáról

(145. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Kővári László elnök

Meghívott: Dr. Józán-Jilling Mihály elnök

Máté Péter elnökhelyettes: Felkéri Dr. Józán-Jilling Mihály elnök urat a beszámoló ismertetésére.

Dr. Józán-Jilling Mihály a Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke: Ismerteti az előterjesztést.

Máté Péter elnökhelyettes: Megköszöni Elnök Úrnak a beszámolót, majd határozati javaslatként rögzíti, hogy a beszámoló elfogadásán túl a Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt a teraszok felújítására vonatkozó költségvetés elkészítésére.

Dr. Józán-Jilling Mihály a Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke: Örömmel fogadja a költségvetés elkészítésének a javaslatát, majd elmondja, hogy nem zárkoznak el a közös lebonyolítástól sem. A fontos az, hogy a teraszok elkészüljenek.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnökhelyettes szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
300/2013. (XI.26.) határozata**
**Beszámoló a Wunderland Kindergarten teraszának
felújításáról**

- 1.) Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága elfogadja a Wunderland Kindergarten teraszának felújításáról szóló beszámolót.
- 2.) A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy készítsen költségvetést a teraszok felújítására vonatkozóan.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: Kővári László elnök

Márcz László igazgatóságvezető

3./ napirend

Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2013. évi közbeszerzési tervének módosítására

(272. számú közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Farkas Éva osztályvezető

Mechlerné Letenyei Hédi közbeszerzési referens: Ismerteti az előterjesztést.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnökhelyettes szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
301/2013. (XI.26.) határozata**
**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2013.
évi Közbeszerzési Tervének módosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2013. évi Közbeszerzési Tervének 6. számú módosítását.

Határidő: 2013. december 19.

Felelős: Kővári László elnök

4./ napirend

Kovács Ferencné ingatlanvételi kérelme

(154. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Varga András osztályvezető

Varga András osztályvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Máté Péter elnökhelyettes: Kovács Ferencnének volt ajánlata a vételárra?

Varga András osztályvezető: Külön ajánlatot nem fogalmazott meg. Tájékoztatásra került az Önkormányzat által eladott hasonló típusú terület vételáráról, amit ő tudomásul vett.

Máté Péter elnökhelyettes: 150 Ft/m² árra tesz javaslatot.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnökhelyettes szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
302/2013. (XI.26.) határozata

Kovács Ferencné ingatlanvételi kérelméről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2000. (IV.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I.1.5. pontjában rögzített hatáskörében eljárva hozzájárul a 10671/3 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítéséhez Kovács Ferencné Szekszárd, Rozsnyai M. u. 7. szám alatti lakos részére 150 Ft/m² vételár ellenében.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: *Márcz László igazgatóságvezető*

5./ napirend

Bilecz Ferenc kérelme

(155. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

Márcz László igazgatóságvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Máté Péter elnökhelyettes: A KRESZ szerint jó a táblázás?

Márcz László igazgatóságvezető: Igen.

Máté Péter elnökhelyettes: Olvasható az előterjesztésben, hogy a forgalomba helyezési eljárás lezárultáig nem lehet hozzá nyúlni a Béla király tér forgalmi rendjéhez, de a moratórium lezárását követően megvizsgálásra kerül a kérelmező javaslata.

Szabó Zsolt bizottsági tag: Elfogadva, hogy a tervezők által a szabályok szerint lett kialakítva a Béla király téren a közlekedési rend, a közlekedőknek a gyakorlatban mégis sok problémát okoz ott a közlekedés. A közlekedők egy része úgy kezeli, mint egy körforgalmat.

Márcz László igazgatóságvezető: A forgalomba helyezési eljárást követően az Önkormányzatnak kell döntenie a forgalmi rendről. Kétségtelen tény, hogy sok a panasz a jelenlegi helyzetre.

Máté Péter elnökhelyettes: Határozati javaslatként rögzíti, hogy a kérelem megvizsgálása a Béla király tér forgalomba helyezésének engedélyezési eljárásának lezárultát követően lehetséges, a folyamatban lévő eljárás alatt a forgalmi rend nem módosítható.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnökhelyettes szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közigyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
303/2013. (XI.26.) határozata
Bilecz Ferenc kérelméről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közigyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága Bilecz Ferenc kérelmét a Béla király tér forgalomba helyezésének engedélyezési eljárásának lezárultát követően megvizsgálja, a folyamatban lévő eljárás alatt a forgalmi rend nem módosítható.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: Márcz László igazgatóságvezető

6./ napirend

Lemle Béláné VII. sz. választókerület képviselőjének kérelme

(156. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

Máté Péter elnökhelyettes: Ismerteti az előterjesztést és elmondja, hogy a mai napon háromszori alkalommal tartott helyszíni bejárás alapján nem tapasztalt forgalmat, így nem javasolja a kérelem támogatását. Feltételezi, hogy az ADRI ÉPKER Kft. közvetlenül a Csendes árok mellett szélső telken elhelyezkedő új telephelye - amit a kérelemben TÜZÉP-nek hívnak - okozhat új helyzetet, de nagy forgalom nem tapasztalható. Ezért a kérelem elutasítását javasolja.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnökhelyettes szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közigyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
304/2013. (XI.26.) határozata

Lemle Béláné VII. sz. választókerület képviselőjének kérelméről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2000. (IV.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I.1.1. pontban kapott felhatalmazás alapján eljárva Lemle Béláné VII. sz. választókerületi képviselő kérelmét a Béketelep forgalmi rendjének módosítására nem támogatja.

Határidő: 2013. november 30.

Felelős: *Márcz László igazgatóságvezető*

7./ napirend

Simon Péter István kérelme

(157. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

Dr. Fajsi Lajos bizottsági tag: Ismerteti az előterjesztést.

Márcz László igazgatóságvezető: A Sárköz utcában tulajdonképpen végig parkolnak az út mellett.

Máté Péter elnökhelyettes: Ha megtiltásra kerülne a parkolás, akkor hol fognak parkolni az autók?

Márcz László igazgatóságvezető: Elvileg itt családi házak vannak, amelyeknél gondoskodni kell az autó parkolásáról.

Dr. Fajsi Lajos bizottsági tag: Igen, a házaknál gondoskodni kellene parkolási lehetőségről, ráadásul buszközlekedés is van. Sokan viszont 2-3 méterrel lejjebb laknak mint az út, ami nehezíti a telken történő parkolást.

Márcz László igazgatóságvezető: El kell mondani, hogy többen alakítottak ki gépkocsibejárókat, de a többség nem.

Máté Péter elnökhelyettes: Amennyiben kihelyezésre kerül egy tábla, annak érvényt is kell szerezni. Alkalmanként egy rendőr odamegy és megbünteti mindenkit. Egyébként tényleg nem lehet ott kikanyarodni? A tehermentesítő útra is nagyon nehéz kikanyarodni, ha ott áll egy teherautó.

Dr. Fajsi Lajos bizottsági tag: Valóban balesetveszélyes ez a szakasz, mert sötét van, mert a közvilágítás a Sárköz utcában félhomályt jelent.

Varga András osztályvezető: Meg kell nézni, hogy a Héber utcának milyen forgalma van.

Dr. Fajsi Lajos bizottsági tag: A Héber utcának minimális a forgalma. Nem is a Héber utca miatt tartja fontosnak a helyzet rendezését, hanem, hogy az egész Sárköz utcára tekintettel, amely ott parkoló autók miatt nagyon balesetveszélyes.

Máté Péter elnökhelyettes: Jogos a panasz a Sárköz utca vonatkozásában. Az elmúlt 7 évben még egy gréder sem ment végig az utcán. Fontos lenne, hogy legalább ez megtörténjen. Egy padkanyesést feltétlenül meg kellene csinálni.

Szabó Zsolt bizottsági tag: Az előterjesztésben szereplő kérés álláspontja szerint nem indokolt. Az útkereszteződéstől számított 5 méterig a KRESZ szerint úgysem lehet megállni.

Máté Péter elnökhelyettes: A Héber utca forgalma nem indokolja a táblák kihelyezését. A tehermentesítő útra is ki lehetne tenni a megállni tilos, vagy a teherautóval megállni tilos táblát, mert az ott parkoló autók miatt, ott is nagyon nehéz kikanyarodni és a forgalom sokkal jelentősebb. Az előterjesztés elutasítását javasolja.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnökhelyettes szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
305/2013. (XI.26.) határozata
Simon Péter István kérelméről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2000. (IV.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I.1.1. pontban kapott felhatalmazás alapján eljárva *Simon Péter István* kérelmét nem támogatja.

Határidő: 2013. november 30.

Felelős: *Márcz László igazgatóságvezető*

8./ napirend

„Informatikai eszközök beszerzése Polgármesteri Hivatal részére II” c. pályázat keretében” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás eredménye

(158. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Mechlerné Letenyei Hédi közbeszerzési referens

Máté Péter elnökhelyettes: Ismerteti az előterjesztést.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnökhelyettes szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
306/2013. (XI.26.) határozata**

„Informatikai eszközök beszerzése Polgármesteri Hivatal részére II” c. pályázat keretében” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás eredményéről

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a „**Informatikai eszközök beszerzése Polgármesteri Hivatal részére II” c. pályázat keretében**” tárgyú közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot tevő Kvantum Kft.-vel (7100 Szekszárd, Tartsay u. 4.) kössön szerződést.

2. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa az ajánlattevőket az eljárás eredményéről, továbbá felkéri a polgármestert a szerződések aláírására, valamint az aljegyzőt a szükséges dokumentumok ellenjegyzésére.

Határidő: 2013. december 6.

Felelős: Horváth István polgármester
Dr. Göttlinger István aljegyző

9./ napirend

A Szőlő-Szem Mozgalom Civil Bűnmegelőzési Egyesület kérelme

(159. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Kővári László elnök

Meghívott: Balogh László elnök

Máté Péter elnökhelyettes: Ismerteti az előterjesztést, továbbá tájékoztatja a Bizottságot, hogy a kérelemben foglalt döntés meghozatalára a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság nem rendelkezik hatáskörrel. A kérelemben való döntés a Polgármester Úr hatásköre. A határozati javaslatként a parkoló rendelet alapján megállapított hatáskör hiányának rögzítését javasolja.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnökhelyettes szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
307/2013. (XI.26.) határozata**

**A Szőlő-Szem Mozgalom Civil Bűnmegelőzési
Egyesület kérelméről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közgyűlésének a közterületi parkolók üzemeltetéséről és
a parkolási díjakról szóló 31/2011.(V.4.) számú
önkormányzati rendelete értelmében a Szőlő-Szem
Mozgalom Civil Bűnmegelőzési Egyesület kérelmében
foglaltakról való döntéshozatal tárgyában nem
rendelkezik hatáskörrel.

Határidő: 2013. november 26.

Felelős: Kővári László elnök

Kővári László elnök bejön az ülésterembe és átveszi az ülés vezetését. Jelen van 5 fő bizottsági tag.

10./napirend

SZMJV Önkormányzata 1. számú Óvoda Kindergarten (Wossinsky ltp.-i, óvoda) közegészségügyi ellenőrzése során tapasztalt hiányosságok miatti burkolás és PVC javítás munkáinak elvégzése

(160. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Márcz László igazgatóságvezető

Márcz László igazgatóságvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Máté Péter elnökhelyettes: Hány m² területről van szó? Továbbá vitatja a benyújtott árajánlatok között felmerülő jelentős különbségeket.

Márcz László igazgatóságvezető: Elmondja, hogy az előterjesztésben a benyújtott árajánlatok számai kerültek rögzítésre, amely anyag és munkadíjat egyaránt tartalmaz.

Babits Erika beruházási referens: A burkolatjavítás a két csoportszobában 50-50 m², tehát összesen 100 m². A folyosó burkolás a szegéllyel 53 m². Továbbá részletes tájékoztatást ad az ajánlatkérés tartalmáról az eljárás menetéről.

Máté Péter elnökhelyettes: Az ajánlatok megismerésért követően Péri Orsolya e.v. ajánlatát tartja megfelelőnek.

Dr. Fajsi Lajos bizottsági tag: A járólap milyen minőségű, mi volt a kritériuma?

Babits Erika beruházási referens: Az előírás annyi volt, hogy meg kell felelnie az óvodai előírásnak, így csúszásmentes kell, hogy legyen.

Máté Péter elnökhelyettes: Kéri, hogy a jövőben az előterjesztések mellékletét képezzék az ajánlatkérések is.

Dr. Fajsi Lajos bizottsági tag: A kérdés csak az, hogy van-e 750.000,- Ft a hidegburkolás bevállalására?

Márcz László igazgatóságvezető: Ezt a munkát a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Igazgatóság költségvetéséből kell megoldani és az Igazgatóság meg is oldja.

Kővári László elnök: A határozati javaslat elfogadását javasolja.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
308/2013. (XI.26.) határozata**

**SZMJV Önkormányzata 1. számú Óvoda
Kindergarten (Wossinsky ltp.-i, óvoda)
közegészségügyi ellenőrzése során tapasztalt
hiányosságok miatti burkolás és PVC javítás
munkáinak elvégzéséről**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2000. (IV.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.21. pontjában rögzített feladat- és hatáskörében eljárva jóváhagyja, hogy a „Szekszárd 1. számú Óvoda Kindergarten, Wossinsky ltp.-i óvoda burkolás és PVC javítását” tárgyú munkák elvégzését - a benyújtott árajánlatok alapján – Vállalkozási szerződés keretében, Bruttó 744.916 Ft-os anyagos munkadíj ellenszolgáltatás fejében Péri Orsolya egyéni vállalkozó (7100 Szekszárd, Dorogi köz 8.) végezze a Szekszárd MJV Önkormányzata 2013. évi költségvetése Városüzemeltetési kiadások keret terhére.

2. A Bizottság felkéri Aljegyző Urat a szerződés ellenjegyzésére és Polgármester Urat a Vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: 2013. december 15.

Felelős: Horváth István polgármester
Dr. Göttlinger István aljegyző
Márcz László igazgatóságvezető

11./napirend

Rotary Club kérelme

(167. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Kővári László elnök

Kővári László elnök: Ismerteti a Rotary Club Szekszárd kérelmét. Határozati javaslatként az Adventi forralt bor adomány akció lebonyolítására a Rotary Club Szekszárd részére az önkormányzati fapavilon térítésmentes rendelkezésre bocsátását javasolja.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
309/2013. (XI.26.) határozata
a Rotary Club Szekszárd kérelméről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló fapavilon térítésmentes használatát engedélyezi a Rotary Club Szekszárd részére az Adventi forralt bor adomány akció lebonyolítására.

Határidő: 2013. december 5.

Felelős: Márcz László igazgatóságvezető

12./ napirend

Református Egyház kérelme

(165. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Kővári László elnök

Kővári László elnök: Ismerteti az előterjesztést. A kérelem támogatását javasolja.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
310/2013. (XI.26.) határozata
A Szekszárdi Református Egyházközség kérelméről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a közterületek használatáról szóló 1/2009. (II.3.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján eljárva a Palkó és Fia Bt. (7143 Öcsény, Radnóti u. 4.) részére építési munkaterület kapcsán (a Szekszárdi Református Egyházközség kérelmére) a közterület-használati díj elengedésére vonatkozó kérelmét támogatja és a közterület-használati díj megfizetésétől eltekint.

Határidő: 2013. november 30.

Felelős: Márcz László igazgatóságvezető

13./napirend

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2014-2016. évi költségvetési koncepciója

(262. számú közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Pál József igazgatóságvezető

Pál József igazgatóságvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Kővári László elnök: Kérdezi, hogy a maradék adósság átvállalásával számol-e a koncepció és ha igen, akkor mennyit javít a helyzeten. Továbbá az tapasztalható, hogy országos oldalról a városüzemeltetés kiemelt szerepet kap. Kérdezi, hogy ez a koncepcióban is megjelenik-e. A Polgármester Úr által tartott szabadtéri fogadóórákon folyamatosan megjelenő problémák voltak az utak, utcák helyzete és hibái. A költségvetésben azonban általában címkézett források vannak és az útkarbantartási feladatokra korlátozott mértékű összegek kerültek csak beállításra. Ezek alapján kérdezi, hogy a koncepció szempontjából ez a rendszer változik-e a jövőben. Valamint javasolja, hogy a jövő hét kedden is kerüljön összehívásra egy bizottsági ülés, amely kizárólagos témája a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Igazgatóság I-III. negyedévi gazdálkodása.

Pál József igazgatóságvezető: Az adósságkonszolidáció második lépésnek hatásával a koncepció még nem számolt, mert 2013. október 31. napja volt koncepció elkészítésének a véghatárideje és az adósságkonszolidációról szóló bejelentés csak azt követően történt meg. Ha és amennyiben a fennmaradó adósság konszolidációja maradéktalanul megtörténik az, akkor az 300 milliót Ft többletforrást eredményez a költségvetésben, amelynek azonban pénzügyi oldalról két ellenpárja van, amely egyrészt a városüzemeltetés költségvetése, valamint az önkormányzat szállítói tartozás állománya.

Csernus Péter bizottsági tag kimegy a teremből, jelen van 4 fő bizottsági tag.

Dr. Fajsi Lajos bizottsági tag: Az adósság konszolidáció csak banki tartozásokra vonatkozik vagy szállítói tartozásokra is?

Pál József igazgatóságvezető: Az adósság konszolidáció kifejezetten a pénzügyi intézetekkel 2013. december 31. napján fennálló tartozásokra vonatkozik.

Dr. Fajsi Lajos bizottsági tag: Az év végéig további hitel felvételét javasolja a szállítói tartozások kifizetésére, így, hogy az állam átvállalja azokat.

Kővári László elnök: A koncepció támogatását javasolja.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
311/2013. (XI.26.) határozata
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának
2014-2016. évi költségvetési koncepciójáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat
Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a
Közgyűlésnek elfogadásra javasolja Szekszárd Megyei
Jogú Város Önkormányzatának 2014-2016. évi
kölségvetési koncepcióját.

Határidő: 2013. december 19.

Felelős: Kővári László elnök

14./napirend

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének .../2013. (...)
önkormányzati rendelete Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2013. évi
kölségvetéséről szóló 9/2013. (III.6.) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)**

(270. számú közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Pál József igazgatóságvezető

Pál József igazgatóságvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Kővári László elnök: A rendelet módosítás támogatását javasolja.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal,
egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
312/2013. (XI.26.) határozata**

A kölségvetésről szóló rendelet módosításáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat
Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a
Közgyűlésnek elfogadásra javasolja a kölségvetésről
szóló rendelet módosítását.

Határidő: 2013. december 19.

Felelős: Kővári László elnök

Csernus Péter bizottsági tag bemegy az ülésterembe, jelen van 5 fő bizottsági tag.

15./napirend

Javaslat társulások működési költségeihez hozzájárulás biztosítására

(263. számú közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Pál József igazgatóságvezető

Pál József igazgatóságvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Kővári László elnök: Az előterjesztés támogatását javasolja.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
313/2013. (XI.26.) határozata**

Társulások működési költségeihez hozzájárulás biztosításáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja a társulás munkaszervezeteinek működéséhez (4 fő létszám) szükséges hozzájárulás lakosságszám és feladatarányos biztosítását.

Határidő: 2013. december 19.

Felelős: Kővári László elnök

16./ napirend

„Gépkocsi beszerzése SZMJV Önkormányzata részére, Wosinsky Mór Megyei Múzeum használatába” c. pályázat keretében” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás eredménye

(166. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Kővári László elnök

Pál József igazgatóságvezető: Ismerteti az előterjesztést.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
314/2013. (XI.26.) határozata**

„Gépkocsi beszerzése SZMJV Önkormányzata részére, Wosinsky Mór Megyei Múzeum használatába” c. pályázat keretében” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás eredményéről

- 1.) Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a „**Gépkocsi beszerzése SZMJV Önkormányzata részére, Wosinsky Mór Megyei Múzeum használatába**” tárgyú közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot tevő

Pólus Autóház Kft-vel (7100 Szekszárd, Szőlőhegyi u. 2/B.) kössön szerződést.

- 2.) Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa az ajánlattevőket az eljárás eredményéről, továbbá felkéri a polgármestert a szerződések aláírására, valamint az aljegyzőt a szükséges dokumentumok ellenjegyzésére.

Határidő: 2013. december 15.
Felelős: Horváth István polgármester
Dr. Göttlinger István aljegyző
Farkas Éva osztályvezető

17./ napirend

Uzsák András ingatlanvételi kérelme

(161. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Varga András osztályvezető

Varga András osztályvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Kövári László elnök: Kérdezi, hogy ez a terület azon ingatlan mellett van-e, amely le volt szakadva, majd szépen megcsinálták?

Varga András osztályvezető: Igen, közvetlen az Elnök Úr által említett önkormányzati ingatlan melletti területről van szó.

Máté Péter elnökhelyettes: A térképet látva, amennyiben a vételi szándéka a kérelmezőnek a térképen jelöltek szerint van, akkor a többieknek nem marad telek. Ezért javasolja, hogy ezekhez a pincésípokhoz egyenlő arányú telkeket kell felosztani és a felajánlani megvásárlásra. Álláspontja szerint a telekalakítás az önkormányzat feladata, amely költségeit az ingatlanok vételárába fel kellene számolni. Továbbá a rendezési terv módosítását javasolja. Javaslat, hogy dolgozza ki az Önkormányzat, hogy miként lehet ezeket az ingatlanokat értékesíteni.

Varga András osztályvezető: A mai napon volt kint helyszíni bejárásom és a vételi ajánlattal megvásárolni kívánt pincében bent volt a jelenlegi bérlő, aki szintén úgy nyilatkozott, hogy érdekelné az ingatlan megvásárlása.

Máté Péter elnökhelyettes: A bérlőnek van elővásárlási joga?

Varga András osztályvezető: Nincs.

Dr. Fajszí Lajos bizottsági tag kimegy a teremből, jelen van 4 fő bizottsági tag.

Kövári László elnök: Javasolja a bérlő részére történő elővásárlási jog biztosítását.

Varga András osztályvezető: Építési kötelezettséggel terheltlen kell értékesíteni az ingatlanokat és amennyiben előírt határidőben nem teljesíti a kötelezettségét, az Önkormányzat visszavásárolja azokat.

Máté Péter elnökhelyettes: Megerősíti, hogy úgy javasolja értékesíteni az ingatlanokat, hogy a mellette lévő pincének maradjon helye. Határozati javaslatként az elvi támogatás kifejezése mellett a Polgármesteri Hivatal a rendezési tervet tekintse át és dolgozza ki az értékesítés részletit és feltételeit.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
315/2013. (XI.26.) határozata
Uzsák András ingatlanvételi kérelméről

- 1.) Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága elvi támogatását fejezi ki szekszárdi 472 helyrajzi számú beépítetlen terület részeire vonatkozó értékesítés vonatkozásában.
- 2.) A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt az értékesítés részleteinek és feltételeinek kidolgozására, a rendezési terv áttekintésére.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: Márcz László igazgatóságvezető

18./ napirend

Erkel F. u. tulajdonjogi helyzete
(163. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Varga András osztályvezető

Varga András osztályvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Dr. Fajsi Lajos bizottsági tag bejön a terembe, jelen van 5 fő bizottsági tag.

Máté Péter elnökhelyettes: Milyen kötelezettséget ró ez az Önkormányzatra?

Kővári László elnök: Az előterjesztő azt kéri, hogy állítsuk helyre az utat.

Máté Péter elnökhelyettes: Amely nem is az Önkormányzaté.

Varga András osztályvezető: Az önkormányzat aszfaltozta le, a közvilágítást az Önkormányzat vezette be.

Kővári László elnök: Kérdezi továbbá, hogy ennek az útnak a végében van a Schneider villa? Ebben a villában van az Önkormányzatnak tulajdona, mert ki van rá írva, hogy eladó?

Varga András osztályvezető: Nem tud róla. Ha van, akkor valószínűleg a Vagyonkezelő Kft. kezelésében. Azt kérné a Bizottságtól, hogy hatalmazza fel a Polgármesteri Hivatalt a jogi helyzet rendezésére.

Csernus Péter bizottsági tag: Kérdezi, hogy az Erkel Ferenc utcai telket ők valaha azt megvették?

Varga András osztályvezető: Ez kideríthetetlen.

Kővári László elnök: Határozati javaslatként javasolja, hogy a Bizottság felhatalmazza a Polgármesteri Hivatalt a jogi helyzet tisztázására, majd a tulajdonviszonyok rendezésére vonatkozó alternatívák kidolgozására és a Bizottság elé terjesztésére.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
316/2013. (XI.26.) határozata
Erkel F. u. tulajdonjogi helyzete

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága felkéri a Polgármesteri Hivatalt az Erkel F. utca 6-8. számú társasház alatti önkormányzati tulajdonú terület és a Hermann O. 8-12. szám alatti társasház tulajdonában álló szekszárdi 794. helyrajzi számhoz tartozó terület jogi helyzetének tisztázására, majd a tulajdonviszonyok rendezésére vonatkozó alternatívák kidolgozására és a Bizottság elé terjesztésére.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: *Márcz László igazgatóságvezető*

19./ napirend

Ajánlat külterületi ingatlanok vételére

(164. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: Varga András osztályvezető

Kővári László elnök: Ismerteti az előterjesztést és a Bizottság korábbi döntését.

Máté Péter elnökhelyettes: Pontosítja a területek elhelyezkedését. Majd javasolja, hogy a Bizottság mondjon egy árat és amennyiben azt a kérelmező elfogadja, csak akkor jöjjön létre a szerződés. Az Önkormányzatot az eladás kényszere nem terheli. Hasonló áron javasolja az ár meghatározását, mint ahogy hasonló területeket adott el az Önkormányzat.

Kővári László elnök: 100 Ft/m² árra tesz javaslatot.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
317/2013. (XI.26.) határozata**

Ajánlat külterületi ingatlanok vételéről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2000. (IV.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.5. pontjában rögzített hatáskörében eljárva 100 – Ft/m² egységáron hozzájárul az alábbi az önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséhez Gréczy Balázs Szekszárd, Fürt u. 2. szám alatti lakos részére:

Hrsz.	művelési ág	alapterület (m²)	AK érték	bérlet
01408/2	legelő	2570	2.31	-
01408/75	legelő	4545	4.09	-
01408/96	legelő	1565	1.41	van
01408/98	legelő	1732	1.56	
01408/100	legelő	1863	1.68	-
01408/102	szántó	3186	7.49	-
01408/103	legelő	1798	1.62	-
01408/104	legelő	1888	1.70	-
01408/109	gyümölcsös	1224	3.19	-
01408/110	legelő	1676	1.51	-
01408/113	legelő	1339	1.21	-
01408/114	legelő	1517	1.37	-
01408/115	legelő	1660	1.49	-
01408/116	legelő	2301	2.07	-
01408/117	gyümölcsös	1643	6.85	-
01408/123	szántó	2243	7.20	-
01408/124	legelő	1613	1.45	van
01408/125	szántó	1885	6.05	-

Határidő: 2014. január 31.

Felelős: Márcz László igazgatóságvezető

20./ napirend

Vizdár Csaba részletfizetés iránti kérelme

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Varga András osztályvezető

Varga András osztályvezető: Ismerteti Vizdár Csaba részletfizetésre vonatkozó kérelmét.

Máté Péter elnökhelyettes: Mennyi időre?

Varga András osztályvezető: 12 hónapra.

Máté Péter elnökhelyettes: Mekkora összegről van szó?

Varga András osztályvezető: 150 Ft/m²

Kővári László elnök: A kérelmező bérlő a területet és szépen rendben tartja. A részletfizetés támogatására tesz javaslatot.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
318/2013. (XI.26.) határozata**

Vizdár Csaba részletfizetési kérelméről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága Vizdár Csaba szekszárdi 10594/2 hrsz-ú, szőlő és út művelési ágú, 1255 m² alapterületű ingatlan vételárának 12 havi részletekben történő teljesítésére vonatkozó kérelmét támogatja.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: *Márcz László igazgatóságvezető*

További napirendi pont nem lévén, az elnök az ülést 17 óra 35 perckor berekeszti.

K.m.f.

***Kővári László
elnök***

***Máté Péter
elnökhelyettes
Jegyzőkönyv hitelesítő***

Készítette:

***dr. Bodor Adrienn
jegyzőkönyvvezető***

Ellenjegyezte:

Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző távollétében:

***Dr. Göttlinger István
jegyzőt helyettesítő aljegyző***