



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 118.

MELLÉKLET: 1 db

TÁRGY: Szóts Ambrus ingatlanvételi kérelme

ELŐTERJESZTÉS

a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

2016. szeptember 13-i rendes ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Márcz László igazgatóságvezető

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Tisztelt Bizottság!

Szóts Ambrus (Szekszárd, Zöldkert u. 16. I/5.) az alábbi kérelemmel fordult az Önkormányzathoz:

Tulajdonát képezi a Szekszárd, belterület 2204 helyrajzi számon nyilvántartott kivett préház megnevezésű, 16 m² alapterületű ingatlan, mely a Pince utcában található. A tulajdonában lévő ingatlan közvetlen szomszédságában elhelyezkedő, önkormányzati tulajdonban lévő, 2205 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett udvar és gazdasági épület megnevezésű, 20 m² alapterületű ingatlanra nyújtotta be vételi ajánlatát. Az önkormányzati területen gazdasági épület már nincs és az ingatlanról nyíló vájt pince is beomlott. Szóts Ambrus 2014. óta bérleti szerződés keretében parkolóként használja az önkormányzati ingatlant, gondozza, kaszálja azt.

A kérelmében jelezte, hogy a tavaszi esőzések következtében több pince homlokzata leomlott, emiatt is szeretné megvásárolni ezt a területészt, hogy megnyugtatóan rendezze az állapotát.

A Rendezési Terv Kp-i övezetbe (pincesorok) sorolja az ingatlant, így ebből a szempontból az értékesítésnek és az esetleges telekösszevonásnak akadálya nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2016. szeptember 8.

***Márcz László
igazgatóságvezető***

Határozati javaslat

A.)

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.4. pontjában rögzített hatáskörében eljárva hozzájárul az önkormányzati tulajdonban lévő 2205 hrsz-ú, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 20 m² alapterületű ingatlan értékesítéséhez a jelenlegi bérlő, Szóts Ambrus (Szekszárd, Zöldkert u. 16. I/5.) részére. A Bizottság az ingatlan vételárát- Ft összegben határozza meg. A Bizottság felkéri a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2016. október 30.

Felelős: Márcz László igazgatóságvezető

B.)

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Szóts Ambrusnak (7100 Szekszárd, Zöldkert u. 16. I/5.) az önkormányzati tulajdonban lévő 2205 hrsz-ú udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlanra benyújtott vételi kérelmét és azt elutasítja.

2. A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa a kérelmezőt a döntésről.

Határidő: 2016. szeptember 30.

Felelős: Márcz László igazgatóság vezető

Megvásárolni kívánt ingatlan



<http://map.merkbank.hu:8008/mapguide/Szecsardajaxplo/printlay.out.php>

2016.8.17. Szecsard, M = 1:500