



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 14.
MELLÉKLET: 1 db

**TÁRGY: Tájékoztató a MAHIR Citiposter Kft. 2015. II. félévi reklám-rendszergazda
tevékenységéről**

ELŐTERJESZTÉS

a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

2016. február 9-i rendes ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Márcz László Igazgatóság vezető

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Tisztelt Bizottság!

Az Önkormányzat és a MAHIR Cityposter Kft. 2008-ban kötött együttműködési megállapodást a közterületek reklámcélú igénybevételére vonatkozó közterület-használati szerződések megkötésére.

Az együttműködési megállapodás 14. pontja alapján a MAHIR Cityposter Kft. a közterület reklámcélú bérbeadásának jogáért díjat fizet, melynek összege évi 3.000.000.-Ft +áfa és az ezen összeg felett beszedett reklámcélú közterület-használati díjak 20%-a. A díjfizetés két részletben történik. A MAHIR Cityposter Kft. 2015. II. félévi díjfizetési kötelezettségének megállapításához benyújtotta a II. félévi közterület-használatból származó bevételeket tartalmazó adatszolgáltatását.

A társaság az I. félévben kifizette a díj garantált részét, így a II. félévben a beszedett összeg 20%-át köteles megtéríteni az Önkormányzatnak.

A fentiek alapján a fizetési kötelezettség:

II. félévi közterület-használati díjak:	6.474.604.-Ft
A közterület-használati díj 20 %-a:	1.294.921.-Ft
Fizetendő:	<u>1.294.921.-Ft + ÁFA</u>

Kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására.

Szekszárd, 2016. január 26.

**Márcz László
igazgatóság vezető**

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az Önkormányzat és a MAHIR Cityposter Kft. között létrejött együttműködési megállapodás alapján a reklám-rendszergazda által megküldött 2015. II. félévi tevékenységről készült tájékoztatást tudomásul veszi és felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1.294.921.-Ft + ÁFA összegű bérleti díjról a számlát állítsa ki és küldje meg a MAHIR Cityposter Kft-nek.

Határidő: 2016. február 20.

**Felelős: Márcz László igazgatóság vezető
Pál József igazgatóság vezető**

TÁJÉKOZTATÁS
REKLÁM-RENDSZERGAZDAI TEVÉKENYÉGRŐL
2015. II. félév

I. Reklám-rendszergazdasággal kapcsolatos tájékoztatás

Tevékenységünket a közöttünk lévő szerződés előírásainak megfelelően az Önkormányzati rendeletek előírásainak figyelembe véve végezzük. Az elmúlt évben különleges, említésre méltó esemény nem történt. Tájékoztatónak közöljük, hogy a közúti törvény módosítása következtében a közvilágítási kandeláberekben történő reklámelhelyezés újból engedélyezett, de mostanáig az eszközökön a reklámtevékenység nem indult el, közterület-használati szerződés megkötésére cégünkhöz igény nem érkezett.

II. Pénzügyi tájékoztatás

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MAHIR Cityposter Kft. között megkötött Együttműködési Megállapodás 14. pontja alapján a MAHIR Cityposter Kft. a közterület reklámcélú bérbeadásának jogáért évente díjat fizet, melynek összege évi 3 000 000.-Ft. + ÁFA és az ezen összeg felett beszedett reklámcélú közterület-használati díjak 20 %-a. Az Együttműködési megállapodás 16. pontja alapján a MAHIR Cityposter Kft. saját tulajdonú berendezései után – saját magától – nem szed reklámcélú közterület-használati díjat, de az Önkormányzatot ezen hirdető-berendezések után is megilleti a rögzített 20 %-os rész, mintha a közterület-használati díj fizetés ténylegesen is megtörtént volna.

Társaságunk a díj garantált részét az első félévben megfizette, ezért a második féléves díjfizetési kötelezettségünk a beszedett és számított közterület-használati díj 20 %-a. Ezek részletes kimutatását a tájékoztatásunkhoz csatolt melléklet tartalmazza.

A kimutatás szerint 2015. második félévében a közterület-használati díj bevétel 5.137.614.-Ft + ÁFA volt, a saját eszközök hirdetőfelületei után számított közterület-használati díj pedig 1.295.460.-Ft + ÁFA. Az így számított összes közterület-használati díj 6.433.374.-Ft + ÁFA.

Fizetési kötelezettségünk a számítások alapján 1.286.675.- Ft. + ÁFA.

Kérjük, hogy a közterület-használati díj megfizetése érdekében szíveskedjenek részünkre a megjelöltek szerint számlát kiállítani.

Budapest, 2016. január 12.

Tisztelettel:


Kovács István
ügyvezető

1.sz. melléklet

2015 második félév közterület-használati bevételek					
Dátum	vevő neve	számlaszám	nettó összeg	bruttó összeg	kifizetés dátuma
2015.07.01	Alexander Neijert ev	V151196	34 674	44 036	2015.07.01
2015.07.09	L'ving Vrag Studio Kft.	V151136	5 670	7 201	2015.07.06
2015.07.09	Németh László	V151137	4 470	5 677	2015.07.14
2015.07.09	Vajda és Társa Kft.	V151138	21 060	26 746	2015.07.07
2015.07.09	Bárdi Auró Zrt.	V151139	21 060	26 746	2015.07.27
2015.07.09	Anhur Kezveleti Kft.	V151140	3 510	4 458	2015.07.16
2015.07.09	Bauer Ker. Bt.	V151141	17 340	22 022	2015.07.09
2015.07.09	Lipo Optika Kft.	V151142	8 670	11 011	2015.07.07
2015.07.09	Gárbai Bélyegző Bt.	V151143	5 760	7 315	2015.07.10
2015.07.09	Honti és Társai Kft.	V151144	7 980	10 135	2015.07.09
2015.07.09	Mecsek Fűszert Zrt.	V151145	8 670	11 011	2015.08.24
2015.07.09	Uzsák Ágnes e.v.	V151146	8 670	11 011	2015.07.15
2015.07.09	Binder Halas Kft.	V151147	5 760	7 315	2015.07.06
2015.07.09	Sebestyén Gábor e.v.	V151148	17 340	22 022	2015.07.07
2015.07.09	Meko-Hami Kft.	V151149	5 670	7 201	2015.07.15
2015.07.09	Horváthné Falusi Judit e.v.	V151150	5 670	7 201	2015.07.13
2015.07.10	Gécei Imre	V151156	9 060	11 506	2015.07.02
2015.07.10	Panteon Kezveleti Kft.	V151157	41 520	52 730	2015.07.07
2015.07.10	CabTec Kft.	V151158	14 220	18 059	2015.07.13
2015.07.10	Dohányosor Bt.	V151159	23 040	29 261	2015.07.14
2015.07.10	Aranyfűrt Mgs-i Kft.	V151160	7 800	9 906	2015.07.03
2015.07.10	Gemenc Kompresszor Kft.	V151161	7 110	9 030	2015.07.07
2015.07.10	Matók Kft.	V151162	19 500	24 765	2015.07.13
2015.07.10	Jézus Él Alapítvány	V151164	7 800	9 906	2015.07.09
2015.07.10	Rendás Bt.	V151165	9 060	11 506	2015.07.03
2015.07.10	BÁV Zrt.	V151166	35 280	44 806	2015.07.14
2015.07.10	Expressz Zálog Zrt.	V151167	17 640	22 403	2015.07.13
2015.07.10	Alisca-Coop Kft.	V151168	28 440	36 119	2015.07.10

2015.07.10	Pelez Autóvép Kft.	V151169	23 280	29 566	2015.07.08
2015.07.10	Bauer János Szállítas E.C.	V151189	14 040	17 831	2015.07.10
2015.07.10	Gemeze TáncSport Egyesület	V151192	27 300	34 671	2015.08.27
2015.07.10	Löhner Gábor e.v.	V151193	18 120	23 012	2015.07.09
2015.07.20	MOL Nyrt.	V151163	217 440	276 149	2015.08.05
2015.07.23	Ibviert Bt.	V151295	480	610	2015.08.03
2015.07.23	Immoport Kft.	V151296	180	229	2015.11.09
2015.07.23	Messer Hungarogáz Kft.	V151297	240	305	2015.08.06
2015.07.23	JYSK Kft.	V151298	960	1 219	2015.08.04
2015.07.23	Rossmann Mo. Kft.	V151300	1 200	1 524	2015.08.03
2015.07.23	Sárvíz Autóvép Kft.	V151301	240	305	2015.08.26
2015.07.23	Sberbank Mo. Kft.	V151302	900	1 143	2015.08.04
2015.07.23	Szerencsésdiák Zrt. - Pécs	V151303	300	381	2015.08.03
2015.07.23	TohnAgero Kft.	V151304	480	610	2015.08.06
2015.07.31	Publimont Kft.	V151241	15 960	20 269	2015.09.24
2015.07.31	Publimont Kft.	V151285	149 400	189 738	2015.09.24
2015.07.31	Euro Publicity Kft.	V151288	449 400	570 738	2015.07.22
2015.07.31	TQ Reklam Kft.	V151291	67 500	85 725	2015.08.10
2015.07.31	DM Kft.	V151292	1 200	1 524	2015.08.04
2015.07.31	Fuzió Telekom Kft.	V151293	300	381	2015.08.13
2015.07.31	Geers Hallókészülék Kft.	V151294	1 200	1 524	2015.07.31
2015.08.03	JCDecaux Hungary Zrt.	V151307	509 400	646 938	2015.08.06
2015.08.14	Lindt & S Kft.	V151366	7 680	9 754	
2015.08.31	Publimont Kft.	V151404	15 960	20 269	2015.09.24
2015.08.31	Euro Publicity Kft.	V151405	449 400	570 738	2015.08.19
2015.09.14	Dolce Dance Kft.	V151577	28 800	36 576	2015.09.14
2015.09.25	Living Virág Stúdió Kft.	V151549	5 670	7 201	2015.09.22
2015.09.25	Nemeth László	V151550	4 470	5 677	2015.09.28
2015.09.25	Vajda és Társa Kft.	V151551	21 060	26 746	2015.09.21
2015.09.25	Bárdi Autó Zrt.	V151552	21 060	26 746	2015.10.06
2015.09.25	Anhur Keyvelési Kft.	V151553	3 510	4 458	2015.09.28
2015.09.25	Bauer Ker. Bt.	V151554	17 340	22 022	2015.09.22

2015.09.25	Lipo Optika Kft.	V151555	8 670	11 011	2015.09.21
2015.09.25	Görbei Bélyegző Bt.	V151556	5 760	7 315	2015.09.25
2015.09.25	Honti és Társai Kft.	V151557	7 980	10 135	2015.09.28
2015.09.25	Mecsek Fűszert Zrt.	V151558	8 670	11 011	2015.10.29
2015.09.25	Úrsák Ágnes e.v.	V151559	8 670	11 011	2015.09.28
2015.09.25	Binder Halas Kft.	V151560	5 760	7 315	2015.09.29
2015.09.25	Sebesyén Gábor e.v.	V151561	17 340	22 022	2015.09.29
2015.09.25	Meko-Halmi Kft.	V151562	5 670	7 201	2015.09.23
2015.09.25	Horváthné Falusi Judit e.v.	V151563	5 670	7 201	2015.09.23
2015.09.30	Euro Publicity Kft.	V151492	449 400	570 738	2015.09.14
2015.09.30	Lindt & S Kft.	V151611	5 760	7 315	2015.09.24
2015.09.30	Publimont Kft.	V151619	15 960	20 269	2015.09.24
2015.10.19	JCDecaux Hungary Zrt.	V151739	495 720	629 564	2015.10.22
2015.10.30	Publimont Kft.	V151816	15 960	20 269	
2015.10.30	TQ Reklam Kft.	V151817	65 520	83 210	2015.11.13
2015.10.30	De-Max Kft.	V151818	8 670	11 011	2015.10.30
2015.10.31	Publimont Kft.	V151737	149 400	189 738	
2015.10.31	Euro Publicity Kft.	V151738	449 400	570 738	2015.11.12
2015.11.30	Euro Publicity Kft.	V151962	449 400	570 738	2015.12.08
2015.11.30	Publimont Kft.	V152014	15 960	20 269	
2015.12.31	Euro Publicity Kft.	V152252	449 400	570 738	
2015.12.31	Publimont Kft.	V152253	15 960	20 269	

2015.II.félfév közter
(B)Fizetendő a bevétel 20%-a

5 137 614
1 027 523 Ft

2015. II. félfév: Saját eszköz után fizetendő közterület- használat.	vevő neve	közterület-használati díj	nettó összeg	időszak
	Amanylírt Mezőgazdasági Kft.	2 m ² , 1280 Ft/m ² , 6 hó	15 360	2015.07.01.-12.31
	Ats-Gastro Hungary Kft.	1 m ² , 1490 Ft/m ² 6 hó	8 940	2015.07.01.-12.31
	Baleseti Kárterítési Kft	1 m ² , 1490 Ft/m ² 8 hó	11 920	2015.05.01.-12.31
	CabTeo [®] Kábelkonfektionáló és Készülékgyártó Kft.	2 m ² , 1490 Ft/m ² 6 hó	17 880	2015.07.01.-12.31

Executive Pannon Change Kft.	1 m2, 1490 Ft/m2 2 hó	2 980	2015.11.01.-12.31
Fenyő Kereskedelmi Kft.	2 m2, 1490 Ft/m2 6 hó	17 880	2015.07.01.-12.31
Dr. Jakab Ferenc	1 m2, 1490 Ft/m2 6 hó	8 940	2015.07.01.-12.31
Kapfinger Trend Kft.	2 m2, 1280 Ft/m2 6 hó	15 360	2015.07.01.-12.31
Mészáros-Borbács Kft.	2 m2, 1920 Ft/m2 6 hó	23 040	2015.07.01.-12.31
Mészáros Zoltán lakatos	1 m2, 1490 Ft/m2 6 hó	8 940	2015.07.01.-12.31
Nothlira Kft	2 m2, 1280 Ft/m2, 4 hó	10 240	2015.09.01.-12.31
Pannon Plakát Reklam Kft	5 m2, 1490 Ft/m2 6 hó	44 700	2015.01.01.-06.30
Panteon Kezgyeleti Szolgáltató Kft.	1 m2, 1490 Ft/m2 6 hó	8 940	2015.07.01.-12.31
PANZA Termelő és Kereskedő Kft.	2 m2, 1280 Ft/m2, 6 hó	15 360	2015.07.01.-12.31
Sárvíz Autóvegy. Bt.	1 m2, 1280 Ft/m2, 6 hó	7 680	2015.07.01.-12.31
Schwelb József	1 m2, 1280 Ft/m2, 6 hó	7 680	2015.07.01.-12.31
SED-NYOMDA Kft.	1 m2, 1280 Ft/m2, 6 hó	7 680	2015.07.01.-12.31
Servitum Reklam Kft.	3 m2, 1490 Ft/m2 6 hó	26 820	2015.07.01.-12.31
Székszádi TER Nonprofit Kft.	1 m2, 1490 Ft/m2 6 hó	4 470	2015.07.01.-12.31
Yabba-Plusz Bt	1 m2, 1280 Ft/m2, 2 hó	2 560	2015.11.01.-12.31
Információs táblák felületeire eső közterület-használati díjak		225 840	gy: 267.570

MAHIR Cityposter Kft. hirdetőoszlopai	közterület-használati díj	nettó összeg
10 db kiemelt területen, hasznos felület 7,5 m2/db	75 m2, 1920 Ft/m2, 6 hó	864 000
3 db I. kategóriájú területen, hasznos felület 7,5m2/db	23 m2, 1490 Ft/m2 6 hó	205620
Plakátszökökre eső közterület-használati díjak		1 069 620

1 295 460

259 092

Saját eszközök számlát közterület-használati díja

* gy: 1336.990. Ft

207.598

Összes fizetendő díj (A+B+C): 1.286.675 Ft + ÁFA.

* gy: 1.294.021. Ft + ÁFA

Budapest, 2016.január 12.

Kovács István
ügyvezető