



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 82.
MELLÉKLET: 2 db**

TÁRGY: *Javaslat telekhatár-rendezésre*

ELŐTERJESZTÉS
a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság
2016. június 30-i rendkívüli ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ: *Márcz László igazgatóságvezető*

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: *Varga András osztályvezető*

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Tisztelt Bizottság!

Kovács Balázs megvásárolta a Szekszárd, Bálint köz 3. számú (1414 hrsz.) és azzal szomszédos 1415 hrsz-ú ingatlant. Az 1415 hrsz-ú ingatlan kitűzésekor derült ki, hogy a Séd-patak Bálint-közi hídfőjénél van az önkormányzati tulajdonú 1441 hrsz-ú ingatlan (Séd-patak) egyik határpontja, így ezen a szakaszon jelenleg jogilag nem áll rendelkezésre az önkormányzatnak terület a patak fenntartására. A Polgármesteri Hivatal és a tulajdonos képviselőjében eljáró Kovács József (mint az 1414 és 1415 hrsz-ú ingatlanok hasznélvezője) egyeztettek a telekhatárok rendezése érdekében és az előterjesztés melléklete szerinti változást javasolják elfogadásra.

A telekhatár-rendezést követően az önkormányzatnak minimum 4 méter széles fenntartó sáv állna rendelkezésre a jövőben és mindkét fél számára elfogadhatóbb telek jönne létre. A telekhatár-rendezés területrészek cseréjével valósulna meg és az önkormányzati ingatlan alapterülete 19 m²-el csökkenne.

Kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2016. június 28.

***Márcz László
igazgatóságvezető***

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2000. (IV.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.4. pontjában rögzített feladat- és hatáskörében eljárva a mellékelt térkép szerint hozzájárul az önkormányzati tulajdonban lévő 1441 hrsz-ú és Kovács Balázs tulajdonát képező 1415 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos telekhatár-rendezéshez. A Bizottság a kölcsönösen átadott területrészek felett jelentkező 19 m² nagyságú terület vételárát Ft/m² egységárban határozza meg. A telekalakítással és a földhivatali eljárással kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kővári László elnök

Márcz László igazgatóságvezető

JELENLEGI ÁLLAPOT



VÁLTOZÁS UTÁNI ÁLLAPOT

▨ → ÖNKORMÁNYZATNAK ÁTADOTT TERÜLET

▩ → ÖNKORMÁNYZAT RÉSZÉRE ÁTADÁSRA KERÜLS TERÜLET

