



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 296.**

**MELLÉKLET: 2 db**

**TÁRGY: *Javaslat a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. alapító okiratának módosítására***

**ELŐTERJESZTÉS**

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**2016. október 13. napi RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:** *Ács Rezső polgármester*

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:** *dr. Bodor Adrienn osztályvezető*

**ELŐADÓ:** *Ács Rezső polgármester*

**KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:**

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

**EGYÉB SZERVEZET:**

**MEGTÁRGYALTA:**

***Gazdasági és Pénzügyi Bizottság***

**HATÁROZAT SZÁMA:**

***.../2016. (.....) határozat***

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

Terjedelem: 1+13 oldal

**Tisztelt Közgyűlés!**

A Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. a Piac téren az ELMŰ támogatásával elektromos gépjármű töltésére szolgáló töltőállomás létesítését tervezi. A fent hivatkozott tevékenység végzése hatósági engedély köteles, illetve jelenleg nem kerül nevesítésre a gazdasági társaság tevékenységei között.

A fentiekre való hivatkozással és Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. alapító okiratot érintő döntéseinek végrehajtása okán a gazdasági társaság alapító okiratának módosítása vált szükségessé.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata területén 2015. augusztus 18. napjától a Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. létrejöttéig a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. látta a távhőszolgáltatási feladatokat. A hivatkozott közfeladat ellátása okán Bálint Zoltán ügyvezető mellett Csukle Tibor, mint a gazdasági társaság távhőszolgáltatásért felelős személye önálló képviseleti jogot kapott a társaság vonatkozásában. A Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.-ből való kiválással 2016. július 20. napján jött létre. Az új távhőszolgáltatásért felelős önálló önkormányzati gazdasági társaság ügyvezetési feladatait a cég létrejöttétől Csukle Tibor látja el. A fentiekre való hivatkozással Csukle Tibor Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezetőjeként való visszahívására teszek javaslatot.

Az alapító okirat módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetű alapító okirat jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a T. Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

**Szekszárd, 2016. október 10.**

**Ács Rezső  
polgármester**

## Határozati javaslat

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezetői tisztségéből Csukle Tibort visszahívja.
2. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Szekszárdi Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetű alapító okiratot az előterjesztés mellékletét képező tartalommal és formában elfogadja.
3. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező alapító okirat módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetű alapító okirat aláírására.
4. A Közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a módosítások Cégnyilvántartásba történő átvezetésére.
5. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata felhatalmazza a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.-t az elektromos gépjárművek töltésére szolgáló töltőállomás Piac téren történő létesítésére és felkéri az üzemeltetésére vonatkozó hatósági engedély beszerzésére.

**Határidő: 2016. október 15.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester  
dr. Molnár Kata jegyző  
Bálint Zoltán ügyvezető**

**ALAPÍTÓ OKIRAT  
MÓDOSÍTÁS**

**Szekszárdi Vagyonkezelő  
Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cégjegyzékszám: 17-09-001815

## ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁS

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.), mint alapító a Szekszárdi Törvényszék Cégbírósága által Cg. 17-09-001815 cégjegyzékszám alatt nyilvántartott **Szekszárdi Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság** Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

I. Az Alapító Okirat 3.2. pontja kiegészül az alábbi tevékenységi körökkel:

33.14	<i>Ipari villamos gép, berendezés javítása</i>
33.20	<i>Ipari gép, berendezés üzembe helyezése</i>
35.11	<i>Villamosenergia-termelés</i>
35.12	<i>Villamosenergia-szállítás</i>
35.13	<i>Villamosenergia-elosztás</i>
35.14	<i>Villamosenergia-kereskedelem</i>
43.21	<i>Villanyszerelés</i>
43.99	<i>Egyéb speciális szaképítés m.n.s.</i>
47.25	<i>Ital-kiskereskedelem</i>
47.78*	<i>Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme</i>
58.14	<i>Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása</i>
71.20	<i>Műszaki vizsgálat, elemzés</i>
74.90	<i>M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység</i>
78.30	<i>Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás</i>
79.90	<i>Egyéb foglalkozás</i>

II. Az Alapító Okirat 10.1 pontja a 192/2016.(VI.15.) számú alapítói határozat alapján az alábbiak szerint módosul:

10.1. A társaságnak egy ügyvezetője van, aki az igazgatói cím használatára jogosult.  
A társaság ügyvezetője: **Bálint Zoltán** /sz.: ....., an.  
..... /..... szám alatti lakos, akinek ügyvezetői megbízása 2016. július 1. napjától határozatlan ideig szól.

III. Az Alapító Okirat 12.1. pontja a 143/2016.(V.26.) számú alapítói határozat alapján az alábbiak szerint módosul:

12.1. A társaság könyvvizsgálója 2016. június 1. napjától 2017. június 30. napjáig a **SIMON Könyvvizsgáló, Könyvelő és Adótanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság** /székhelye:....., könyvvizsgálói kamarai nyilvántartási száma: ....., cégjegyzékszám: ...../  
A könyvvizsgálatra kijelölt könyvvizsgáló: **Simon Józsefné** /an.:....., könyvvizsgálói kamarai tagsági száma: ...../ ..... szám alatti lakos.

Szekszárd, 2016. október 11.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata  
Alapító

Ács Rezső  
polgármester

Ellenjegyzem, Szekszárd, 2016. október hó 11. napján:  
Schmidtné dr. Rókus Mária ügyvéd

**ALAPÍTÓ OKIRAT  
VÁLTOZÁSAIVAL EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT  
SZÖVEGE**

**Szekszárdi Vagyonkezelő  
Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cégjegyzékszám: 17-09-001815

**ALAPÍTÓ OKIRAT**  
**VÁLTOZÁSAIVAL EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT SZÖVEGE**

A Szekszárdi Törvényszék Cégbírósága által Cg. 17-09-001815 cégjegyzékszám alatt nyilvántartott **Szekszárdi Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság** Alapító Okiratának változásokkal – a módosított rész dőlt betűvel szedve - egységes szerkezetbe foglalt szövege:

**1. A társaság tagja /Alapítója/:**

A társaság tagja /Alapítója/:  
**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
nyilvántartási száma: 1722761,  
székhelye: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.,  
képviseli: Ács Rezső polgármester

**2. A Társaság neve, székhelye, telephelye(i):**

2.1. A társaság cégneve: **Szekszárdi Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság rövidített neve: **Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.**

2.2. A társaság székhelye: **7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.**

**2.3. A társaság telephelye(i): 1/2015. (XI. 09.) számú alapítói határozattal törölve**

**3. A társaság TEÁOR'08 szerinti tevékenységi köre:**

3.1. Főtevékenység: 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

3.2. Egyéb tevékenységi körök:

18.20	Egyéb sokszorosítás
33.12	Ipari gép, berendezés javítása
33.14	Ipari villamos gép, berendezés javítása
33.19	Egyéb ipari eszköz javítása
35.22	Gázelosztás
35.30	Gőzellátás, légkondicionálás
38.11	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
38.31	Használt eszköz bontása
41.10	Épületépítési projekt szervezése
41.20	Lakó- és nem lakó épület építése
42.11	Út, autópálya építése
42.12	Vasút építése
42.13	Híd, alagút építése
42.22	Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
42.99	Egyéb m.n.s. építés



43.11	Bontás
43.12	Építési terület előkészítése
43.21	Villanyszerelés
43.22	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
43.29	Egyéb épületgépészeti szerelés
43.31	Vakolás
43.32	Épületasztalos-szerkezet szerelése
43.33	Padló-, falburkolás
43.34	Festés, üvegezés
43.39	Egyéb befejező építés m.n.s.
43.91	Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
43.99	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
45.11	Személygépjármű-, könnyűgépjármű-kereskedelem
45.19	Egyéb gépjármű-kereskedelem
46.69	Egyéb m.n.s. gép, berendezés nagykereskedelme
49.39	M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás
49.42	Költöztetés
49.50	Csővezetékes szállítás
52.10	Raktározás, tárolás
52.21	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
52.29	Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
55.10	Szállodai szolgáltatás
55.20	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
55.30	Kempingszolgáltatás
55.90	Egyéb szálláshely-szolgáltatás
56.29	Egyéb vendéglátás
58.19	Egyéb kiadói tevékenység
59.13	Film-, video- és televízióprogram terjesztése
63.11	Adatfeldolgozás, web-hosztíng szolgáltatás
63.99	M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
64.20	Vagyonkezelés (holding)
64.91	Pénzügyi lízing
64.92	Egyéb hitelnyújtás
64.99	M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés
68.10	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
68.31	Ingatlanügynöki tevékenység
68.32	Ingatlankezelés
70.22	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
71.12	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
71.20	Műszaki vizsgálat, elemzés
77.11	Személygépjármű kölcsönzése
77.12	Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
77.32	Építőipari gép kölcsönzése
77.33	Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
77.39	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
78.20	Munkaerőkölcsönzés
79.12	Utazásszervezés
81.10	Építményüzemeltetés

81.21	Általános épülettakarítás
81.22	Egyéb épület-, ipari takarítás
81.29	Egyéb takarítás
81.30	Zöldterület-kezelés
82.11	Összetett adminisztratív szolgáltatás
82.19	Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
82.30	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
82.99	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
85.59	M.n.s. egyéb oktatás
85.60	Oktatást kiegészítő tevékenység
93.29	M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
95.24	Bútor, lakberendezési tárgy javítása
95.29	Egyéb személyi, háztartási cikk javítása
96.01	Textil, szőrme mosása, tisztítása
96.09	M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás
56.30	Italszolgáltatás
33.14	<i>Ipari villamos gép, berendezés javítása</i>
33.20	<i>Ipari gép, berendezés üzembe helyezése</i>
35.11	<i>Villamosenergia-termelés</i>
35.12	<i>Villamosenergia-szállítás</i>
35.13	<i>Villamosenergia-elosztás</i>
35.14	<i>Villamosenergia-kereskedelem</i>
43.21	<i>Villanyszerelés</i>
43.99	<i>Egyéb speciális szaképítés m.n.s.</i>
47.25	<i>Ital-kiskereskedelem</i>
47.78*	<i>Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme</i>
58.14	<i>Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása</i>
71.20	<i>Műszaki vizsgálat, elemzés</i>
74.90	<i>M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység</i>
78.30	<i>Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás</i>
79.90	<i>Egyéb foglалás</i>

A társaság ügyvezetése jogosult a tevékenységi kör(ök) statisztikai nomenklatúra szerinti meghatározására, módosítására.

#### 4. A társaság működésének időtartama:

A társaság működésének időtartama határozatlan.

#### 5. A társaság törzstőkéje:

A társaság törzstőkéje:

429.170.000.- Ft, azaz Négyszázhuszonkilencmillió-százhetven ezer forint, amely teljes egészében nem pénzbeli betét.

## 6 . A tagok törzsbetétje:

A társaság tagjának törzsbetétje:

429.170.000.- Ft, azaz Négyszázhuszonkilencmillió-százhetvenezer forint, amely teljes egészében nem pénzbeli betét.

Az Alapító Okiratban meghatározott vagyoni hozzájárulást a tag teljes egészében teljesítette.

A nem pénzbeli betétet - az Alapító Okirat elválaszthatatlan részét képező - apportlista tartalmazza.

## 7. Üzletrész:

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

## 8. Az üzletrészek átruházása:

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

8.2. Ha a társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

## 9. A nyereség felosztása:

A tagot a társaságnak a Ptk. 3:184. és 3: 185. §-a szerint felosztható és a felosztani rendelt, a számviteli törvény szerint meghatározott tárgyévi adózott eredményéből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményéből osztalék illeti meg.

## 10. A társaság ügyvezetése:

10.1. A társaságnak egy ügyvezetője van, aki az igazgatói cím használatára jogosult.

A társaság ügyvezetője: **Bálint Zoltán** /sz.:....., an. .... /  
..... szám alatti lakos, akinek ügyvezetői megbízása *2016. július 1. napjától határozatlan ideig szól.*

10.2. A társaság ügyeinek intézését és a társaság képviselését az ügyvezető látja el. Az ügyvezető képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt.

10.3. Az ügyvezető az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal köteles eljárni. Kötelezettségeinek megszegésével a gazdasági társaságnak okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint felelős.

10.4. Az ügyvezető az Alapító hozzájárulása nélkül saját nevében nem folytathat a társaság tevékenységi körébe eső üzletszerű gazdasági tevékenységet, nem lehet korlátlanul felelős tagja a társasághoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságnak, és nem lehet vezető

tisztségviselő a társasághoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságban.

10.5. A társaság ügyvezetője önállóan jogosult a társaság ügyeiben és képviselésében eljárni. A társaság ügyvezetőjének önálló döntési jogosultságát az Alapító jelen okirat 13. pontjában feltüntetettek szerint korlátozza.

10.6. Az ügyvezető a Ptk. 3:112. § (1) bekezdése alapján a Ptk. megbízási jogviszonyra irányadó szabályok szerint, illetve az Mt. 208. §-a szerint munkaviszony alapján láthatja el vezetői feladatait. Az ügyvezető javadalmazására, valamint a jogviszony megszűnése esetére részére biztosított juttatásokra a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 74/2010.(IV.29.) szekszárdi öh. számú határozatával jóváhagyott, a köztulajdonban álló gazdasági társaság vezető tisztségviselői, felügyelőbizottsági tagjai, valamint a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 208. §-a hatálya alá eső munkavállalói javadalmazása, valamint a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének elveiről, annak rendszeréről szóló 4/2010. (IV. 29.) polgármester szabályzata az irányadó.

## 11. A társaság cégjegyzése:

11.1. A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a géppel, vagy kézzel előírt, előnyomott, illetve nyomtatott cégnév alá az ügyvezető önállóan írja alá nevét a hiteles cégalírási nyilatkozatának megfelelően.

11.2. Az ügyvezető által cégjegyzési jogosultsággal felruházott dolgozók cégjegyzése akként történik, hogy a társaság kézzel vagy géppel írt, előnyomott, vagy nyomtatott cégneve alá ketten együtt írják nevüket.

3. bekezdés 1/2015. (XI. 09.) számú alapítói határozattal törölve.

## 12. A könyvvizsgáló:

12.1. A társaság könyvvizsgálója *2016. június 1. napjától 2017. június 30. napjáig* a **SIMON Könyvvizsgáló, Könyvelő és Adótanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság** /székhelye: .....szám, könyvvizsgálói kamarai nyilvántartási száma: ....., cégjegyzékszám: ...../

A könyvvizsgálatra kijelölt könyvvizsgáló: **Simon Józsefné** /an:....., könyvvizsgálói kamarai tagsági száma: ...../ ..... szám alatti lakos.

12.2. A könyvvizsgáló betekinthez a gazdasági társaság könyveibe, a társaság vezető tisztségviselőjétől és munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát, bankszámláit, ügyfélszámláit, könyvvezetését, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja. A könyvvizsgáló jelen lehet a felügyelő bizottság ülésein.

12.3. A könyvvizsgáló az Alapító elé terjesztett jelentéseket, különösen a társaság számviteli törvény szerinti beszámolóját köteles megvizsgálni abból a szempontból, hogy azok valós adatokat tartalmaznak-e, illetve megfelelnek-e a jogszabály előírásainak.

12.4. Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról hogy a társaság vagyonának jelentős csökkenése várható, vagy olyan tényről, amely a vezető tisztségviselő, vagy a felügyelő bizottság tagjainak felelősségét vonják maguk után, köteles erről a felügyelő bizottságot, illetve az Alapítót tájékoztatni.

12.5. Nem lehet könyvvizsgáló a gazdasági társaság alapítója, tagja, vezető tisztségviselője, felügyelő bizottsági tagja és ezek közeli hozzátartozója /Ptk. 8:1. § 1. pont/, élettársa, valamint a társaság munkavállalója e jogviszonya, illetve minősége fennállta idején, valamint annak megszűnésétől számított három évig.

12.6. A könyvvizsgáló az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal köteles eljárni. Kötelezettségeinek megszegésével a gazdasági társaságnak okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint felelős.

### 13. Az Alapító hatásköre:

13.1. Az Alapító jogosult bármely ügyben - más szerv hatáskörébe tartozó ügyben is - dönteni.

13.2. Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a./ a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása,
- b./ az ügyvezető megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása, az ügyvezető tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlása,
- c./ a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásuk megállapítása.
- d./ a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása,
- e./ olyan szerződések megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját ügyvezetőjével vagy annak közeli hozzátartozójával, illetve élettársával köt,
- f./ az ügyvezető, a felügyelő bizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése, továbbá intézkedés az ügyvezető ellen indított perekben a társaság képviseletéről,
- g./ ingatlan elidegenítése,
- h./ 1/2015. (XI. 09.) számú alapítói határozattal törölve,
- i./ a 25.000.000.- Ft-ot meghaladó összegű egyedi beruházásnak, hitelfelvételnek vagy szerződés megkötésének jóváhagyása,
- j./ a társaság megszűnésének, átalakulásának, egyesülésének, beolvadásának és szétválásának elhatározása, valamint más gazdasági társaság alapításáról, illetve működő gazdasági társaságba tagként való belépésről történő döntés,
- k./ az Alapító Okirat kiegészítése, módosítása,
- l./ a törzstőke felemelése és leszállítása,
- m./ mindazok az ügyek, amelyeket a törvény az Alapító /taggyűlés/ kizárólagos hatáskörébe utal,
- n./ a társasággal munkaviszonyban álló ügyvezető és az Mt. 208. §-a hatálya alá eső vezető állású munkavállaló számára teljesítménykövetelmény, valamint az ahhoz kapcsolódó teljesítménybér vagy más juttatás meghatározása.

### 14. A társaság felügyelő bizottsága:

14.1. A társaság felügyelő bizottságának tagjai 2014. 11. 25. napjától 2019. 11. 25. napjáig terjedő időtartamra:

- **Gyurkovics János** /an.:....., lakcíme: ...../.
- **Pap Máté** /an. :....., lakcíme: ...../
- **Dr. Máté István** /an. : ....., lakcíme:...../
- **Gombás Viktória** /an.:....., lakcíme: ...../
- **Rutkai Géza** /an.:....., lakcíme: ...../

A társaság felügyelő bizottságának tagja 2015. február 26. napjától 2019. 11. 25. napjáig terjedő időtartamra:

- **Németh Józsefné** /an.:....., lakcíme: .....

14.2. A felügyelő bizottság tagjait az Alapító választja meg határozott időre, de legfeljebb öt évre. A felügyelő bizottsági tagok újraválaszthatóak és bármikor visszahívhatóak.

14.3. A felügyelő bizottság ellenőrzi a társaság működését, ügyvezetését. E tevékenység gyakorlása érdekében a társaság vezető tisztségviselőjétől és vezető állású munkavállalótól jelentést vagy tájékoztatást kérhet, a társaság könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja, illetve szakértőkkel megvizsgáltathatja.

14.4. A felügyelő bizottság köteles megvizsgálni az Alapító elé terjesztett valamennyi tényleges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik. A számviteli törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az Alapító csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

14.5. A felügyelő bizottság testületként jár el, tagjai sorából elnököt választ. A tagok személyesen kötelesek eljárni, képviselőnek nincs helye. A felügyelő bizottság ügyrendjét maga határozza meg, melyet az Alapító hagy jóvá. A felügyelő bizottság tagját e minőségében a gazdasági társaság Alapítója nem utasíthatja.

14.6. A felügyelő bizottság ülésének összehívását - az ok és a cél megjelölésével - bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a bizottság ülésének 30 napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

14.7. A felügyelő bizottság elnöke a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és jelen Alapító Okirat rendelkezései keretében

- a/ összehívja és vezeti a bizottság üléseit,
- b/ gondoskodik az ülés jegyzőkönyvének vezetéséről,
- c/ kezdeményezi az alapítói döntés meghozatalát,
- d/ a társaság működéséről évente jelentést terjeszt az Alapító elé.

14.8. A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési hatáskörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.

14.9. A társasággal munkaviszonyban álló ügyvezető és más vezető állású munkavállaló számára teljesítménykövetelmény, valamint az ahhoz kapcsolódó teljesítménybér vagy más juttatás meghatározásáról a felügyelőbizottság véleményét előzetesen ki kell kérni.

14.10. A felügyelőbizottság elnökének és tagjainak javadalmazására a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 74/2010.(IV.29.) szekszárdi öh. számú határozatával jóváhagyott, a köztulajdonban álló gazdasági társaság vezető tisztségviselői, felügyelőbizottsági tagjai, valamint a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 208. §-a hatálya alá eső munkavállalói javadalmazása, valamint a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének elveiről, annak rendszeréről szóló 4/2010. (IV. 29.) polgármester szabályzata az irányadó.

### **15. A társaság megszűnése:**

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az Alapítót illeti meg.

### **16. Vegyes rendelkezések:**

A jelen Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Kelt: Szekszárd, 2016. október 11.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata  
Alapító

Ács Rezső  
polgármester

Az egységes szerkezetű okirat elkészítésére a létesítő okirat módosítása miatt került sor akként, hogy kiegészült a 3.2. pont szerinti tevékenységi kör, továbbá a 10.1. pontban átvezetésre került a 192/2016.(VI.15.) számú alapítói határozat szerint az ügyvezetői megbízás időtartama, valamint a 12.1. pontban átvezetésre került a 143/2016. (V.26.) számú alapítói határozat szerint a könyvvizsgálói megbízás időtartama.

Az Alapító Okirat változásaival egységes szerkezetbe foglalt szövegét készítette és ellenjegyezte Szekszárdon, 2016. október hó 11. napján:

Schmidtné dr. Rókus Mária  
ügyvéd