



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

---

**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 59.**

**MELLÉKLET: -**

**TÁRGY: A „Javaslat Vállalkozási szerződés Elsődleges Konceptióalkotás, Egyszerűsített Hozamszámítás és egy Hozamszámítás elkészítésére a Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő melletti, a természetben 3799/10 hrsz. alatti ingatlanon létesítendő sportszállóra vonatkozóan a Modern Városok Program keretében” tárgyú közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás eredménye**

### **ELŐTERJESZTÉS**

**a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság**

**2017. március 28-i rendes/rendkívüli ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

**Ács Rezső polgármester**

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

**Berlinger Attila ügyvezető**

**ELŐADÓ:**

**Berlinger Attila ügyvezető**

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

**Tisztelt Bizottság!**

Magyarország Kormánya és Szekszárd MJV Önkormányzata között a tavalyi év során megállapodás született több olyan jelentős infrastruktúrateremtő és a térség gazdasági fejlődését nagyban elősegítő beruházás elindításáról, melynek egyik fontos elemét a szálláshelyek bővítésére irányuló fejlesztések jelentik. A Modern Városok Program megvalósításáról a Kormány 1159/2016. (IV. 5.) Korm. határozata rendelkezik, melynek 6. pontja szól a városunk által tervezett szálláshelybővítések megvalósításáról és ezzel kapcsolatos szakmai tervek kidolgozásáról. A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő fejlesztése révén lehetőség nyílik számos felnőtt és utánpótlás sportegyesület, klub és szervezet számára edzőtáborok megtartására, melyekhez elengedhetetlenül szükséges egy sportszálló építése is.

A Kormány döntését követően önkormányzatunk vezetői egyeztetéseket folytattak a Nemzetgazdasági és a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium illetékes osztályaival, melyek után a valamennyi szállásfejlesztés előkészítése céljából egy Elsődleges Koncepcióalkotás, Egyszerűsített Hozamszámítás és egy Hozamszámítás elkészítésére kerül sor. A koncepció elkészítése és annak véglegesítése után az illetékes minisztérium egy kormány előterjesztést készít, melyben aztán döntés születik a szükséges fejlesztési forrás kiutalásáról a projektgazda önkormányzat felé.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő „Javaslat Vállalkozási szerződés Elsődleges Koncepcióalkotás, Egyszerűsített Hozamszámítás és egy Hozamszámítás elkészítésére a Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő melletti, a természetben 3799/10 hrsz. alatti ingatlanon létesítendő sportszállóra vonatkozóan a Modern Városok Program keretében” tárgyában közbeszerzési értékhatár alatti ajánlattételi felhívást küldött ki az alábbi ajánlattevők részére 2017. március 23-án:

1. KRAFT & Associates Turisztikai Fejlesztő Kft. (1062 Budapest, Andrassy út 92-94. Fsz.2)
2. Dr. Rubovszky Turisztikai Tanácsadó Bt. (1126 Budapest, Böszörményi út 26.)
3. S.O.S. Idegenforgalmi Tanácsadó Iroda Bt. (1025 Budapest, Szerémi út 40.)

A felhívásra a benyújtásra nyitva álló határidőn belül (2017. március 27., 09.30 óra) összesen 2 db érvényes pályázat érkezett.

	1.	2.
<b>Megnevezés</b>	<b>Ajánlattevő neve, címe: KRAFT &amp; Associates Turisztikai Fejlesztő Kft. 1062 Budapest, Andrassy út 92-94. fsz. 2. amb.peter.kraft@kraftassocia tes-td.com</b>	<b>Ajánlattevő neve, címe: SOS Bt. 1025 Budapest, Szeréna út 40. 02. em. 02 karsai.arpad@upcmail.hu</b>
Egyszerűsített hozamszámítás	<b>1.900.000,- Ft</b>	<b>1.450.000,- Ft</b>

Ajánlati ár nettó mértéke Felolvasólap		
Elsődleges koncepcióalkotás	<b>950.000,- Ft</b>	<b>1.450.000,- Ft</b>
Ajánlati ár nettó mértéke Felolvasólap		
Hozamszámítás	<b>950.000,- Ft</b>	<b>1.450.000,- Ft</b>
Ajánlati ár nettó mértéke Felolvasólap		
<b>Mindösszesen</b>	<b>3.800.000,- Ft</b>	<b>4.350.000,- Ft</b>
<b>Nettó ajánlati ár</b>		
<b>Referencia db</b>	<b>40</b>	

Az ajánlatok elbírálásának szempontja az összeségében legelőnyösebb ellenszolgáltatás, az alábbiakban megadott részszempontok alapján.

<b>Megnevezés</b>	<b>Súlyszám</b>
Ajánlati ár nettó HUF	70
Referencia	30

Kérem a Tisztelt Bizottságtól az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat támogatását.

**Szekszárd, 2017. március 27.**

**Ács Rezső**  
**polgármester**

#### **Határozati javaslat**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának ..../2017. (III.28.) határozata**  
**a „Javaslat Vállalkozási szerződés Elsődleges Koncepcióalkotás, Egyszerűsített Hozamszámítás és egy Hozamszámítás elkészítésére a Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő melletti, a természetben 3799/10 hrsz. alatti ingatlanon létesítendő sportszállóra vonatkozóan a Modern Városok Program keretében” tárgyú beszerzés eredményéről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága

1. A **„Javaslat Vállalkozási szerződés Elsődleges Konceptióalkotás, Egyszerűsített Hozamszámítás és egy Hozamszámítás elkészítésére a Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő melletti, a természetben 3799/10 hrsz. alatti ingatlanon létesítendő sportszállóra vonatkozóan a Modern Városok Program keretében”** tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás alapján jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a legkedvezőbb ajánlatot tevő **KRAFT & Associates Turisztikai Fejlesztő Kft.**-vel (1062 Budapest, Andrássy út 92-94. Fsz.2) kössön szerződést a 2017. évi költségvetés terhére.

**Határidő: 2017. március 27.**

**Felelős: Kővári László elnök**

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa az ajánlattevőket az eljárás eredményéről, továbbá felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő: 2017. március 31.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester, dr. Molnár Kata jegyző**