



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 30.

MELLÉKLET: -

TÁRGY: Javaslat bérleti szerződés megkötésére a külterületen fekvő 0320/143 hrsz-ú

ingatlan vonatkozásában

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

2018. február 20-i rendes/rendkívüli ülésére

ELŐTERJESZTŐ:

Márcz László igazgatóságvezető

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Tisztelt Bizottság!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, az önkormányzati tulajdonban lévő külterületen fekvő 0320/143 hrsz-ú, közterület megnevezésű, 2406 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: önkormányzati terület) használatának ellenőrzése során tartott helyszíni szemlén megállapította, hogy annak egy részét a szomszédos telek igénybevétele során használatba vették.

Tekintettel arra, hogy az önkormányzati terület vonatkozásában a tulajdonosnak nem állt rendelkezésére bérleti szerződés, Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere megkereste [REDACTED] 7100 Szekszárd, [REDACTED]. szám alatti lakost, mint a szomszédos ingatlan tulajdonosát, és a használatba vétel jogcímét igazoló dokumentumok bemutatására kérte fel.

[REDACTED] 2018. január 15. napján kelt nyilatkozatában előadta, hogy az önkormányzati terület vonatkozásában bérleti szerződéssel nem rendelkezik, és mivel azt teljes egészében a sajátjának tudta, gyümölcsfákkal telepítette be. Előadta továbbá, hogy amennyiben lehetőség van rá, szándékában áll bérleti szerződést kötni az önkormányzati terület vonatkozásában.

Fentiek miatt kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a bérleti szerződés megkötéséhez hozzájárulni, illetve az előzményeket figyelembe véve, a bérleti díj nagyságát meghatározni szíveskedjen.

Szekszárd, 2018. február 16.

Märcz László
igazgatóságvezető

Határozati javaslat
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi
Bizottsága .../2018. (II.20.) határozata
az önkormányzati tulajdonban lévő külterületen fekvő 0320/143 hrsz-ú terület
bérbeadásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.3. pontjában rögzített hatáskörében eljárva, az önkormányzati tulajdonban lévő külterületen fekvő 0320/143 hrsz-ú terület bérbeadását

- a) támogatja, és hozzájárul a [REDACTED] való szerződéskötéshez, a bérleti díjat pedig Ft/m²/év összegben határozza meg;
- b) nem támogatja.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: Márcz László igazgatóságvezető