

Előterjesztés
a Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottság részére

**Tárgy: Szemünk Fénye Program Szekszárd MJV Önkormányzata intézményeinek
fűtés- és világításkorszerűsítésére (KEOP 5.2)**

Tisztelt Bizottság!

A 190/2005. (IX. 17.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az Oktatási Minisztérium meghirdette a Szemünk Fénye – világítási és fűtéskorszerűsítési – Programot, melynek megvalósítására központosított közbeszerzési eljárást bonyolított le. Az Oktatási Minisztérium a szállítóval – „CAMINUS” Zrt. – a fent hivatkozott kormányrendelet 4. § (1) bekezdésében rögzítettek szerint keretszerződést kötött a közoktatási intézményt fenntartók szociális, egészségügyi, kulturális, oktatási és sport létesítményei világítási rendszereinek korszerűsítésére.

A Nemzeti Fejlesztési Terv II. 2007-2013 Környezeti és Energia Operatív Program (KEOP) 2009-5.2.0/A. Hatékony energia felhasználás prioritási tengelyhez kötődő pályázat alapján vissza nem térítendő kiegészítő forrás vonható be az ajánlatban bemutatott korszerűsítés, bérlet (pl: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata) terhelő költségeinek csökkentése érdekében. A pályázati felhívás értelmében a támogatási konstrukció ún. harmadik feles finanszírozás útján realizálódik, a támogatás intenzitás mértéke világításkorszerűsítés esetén 20%, fűtéskorszerűsítés esetén 25%. A támogatás további feltétele, hogy a korszerűsítés tehermentes ingatlanon valósuljon meg, azaz az ingatlan sem a pályázat benyújtásának időpontjában, sem a fejlesztés öt éves fenntartási időszaka alatt nem terhelhető. A megvalósított korszerűsítés hasznosítása során, a megtérülést biztosító szolgáltatások díjtételeinek meghatározásakor a támogatás hatása a bérlet által fizetendő díj csökkentésében jelenik meg.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő intézményekben a CAMINUS Zrt. képviselői 2008. év végén és 2009. év elején felméréseket végeztek, a meglévő fűtési- és világítási rendszereket felülvizsgálva. A Polgármesteri Hivatal és a KESZ által rendelkezésre bocsátott fogyasztási adatok segítségével a CAMINUS Zrt. összeállított két ajánlatot (külön fűtés- és világításkorszerűsítés), mely intézményenként lebontva, 5 - 15 éves futamidővel számított ajánlatokat tartalmaz. Mivel a világítási előírások az Európai Unió csatlakozás után szigorodtak, így a város intézményeiben (óvodák, iskolák, hivatalok) található világítások nagyobb része korszerűtlennek nevezhető.

A világításkorszerűsítés bruttó bekerülési költsége az ajánlatban szereplő összes intézményre nézve: 155.715.105.- Ft. A korszerűsítés megvalósítása esetén, ez éves szinten Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának bruttó 20.037.309.-Ft megtakarítást eredményezne (I. sz. melléklet). 10 éves futamidőt választva, a bérleti díj bruttó éves költsége 19.754. 641.-Ft, tehát 10 éves futamidőt választva a megtakarításból finanszírozható a bérleti díj.

Sajnos Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában találhatóak olyan intézmények is (köztük a Polgármesteri Hivatal épülete is), melyeknek a fűtési rendszere olyan korú, hogy 3-5 éven belül mindenképp felújításra szorul. A fűtéskorszerűsítés bruttó

bekerülési költsége az ajánlatban szereplő összes intézményre nézve: 286.780.784.- Ft. A korszerűsítés megvalósítása esetén, ez éves szinten Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának bruttó 21.628 836.-Ft megtakarítást eredményezne (II. sz. melléklet). 15 éves futamidőt választva, a bérleti díj bruttó éves költsége 27.736.004.-Ft.

Ezek a kalkulációk a jelenlegi energia árakkal készültek. Mivel valószínűsíthető az energiaárak emelkedése, így a számolt megtakarítások hosszútávon emelkedni fognak.

A komplett ajánlatok a nem képviselő bizottsági tagok számára a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztályon nyomtatott formában megtekinthetők (57. sz. iroda, Tornóczki János energetikus), egyébként a kiküldött lemezen olvashatók.

Az ajánlatokat felülvizsgálva javasoljuk az intézményekben a korszerűsítések elvégzését.

S z e k s z á r d, 2009. április 8.

*Szeleccki József
igazgatóság-vezető*

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága megtárgyalta a Városüzemeltetési és Fejlesztési Igazgatóság által előterjesztett javaslatot a „Szemünk Fénye Program Szekszárd MJV Önkormányzata intézményeinek fűtés- és világításkorszerűsítésére” tárgyában és javasolja a Közgyűlésnek, hogy a program év futamidejű bérleti konstrukció mellett az alábbi intézményekben valósuljon meg:

.....
.....
.....

Határidő: 2009. április 30.

Felelős: Kővári László elnök

Szeleccki József igazgatóság vezető