



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS MEZŐGAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

Ikt. szám: III. 41-43/2009.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottságának **2009. október 29-án 8 óra 20 perckor** a Polgármesteri Hivatal II. emeleti műszaki tárgyalójában megtartott **rendkívüli** üléséről.

Jelen van: Kővári László elnök, Máté Péter, Dr. Hadházy Ákos, Horváth Jánosné, Szabó Zsolt bizottsági tag

Távolmaradt: Dr. Balás Ákos, Csernus Péter, Ilosfai Gábor, Koller Attila bizottsági tag

Tanácskozási joggal megjelent: Pál József igazgatóság-vezető,
Dr. Göttlinger István igazgatóság-vezető,
Frey Tímea pályázati referens,
Buncsek Attila pályázati referens,
Szegedi Emerencia műszaki ellenőr,
Csanda Gyöngyi költségvetési ügyintéző,
Varga András jegyzőkönyvvezető

Meghívott: Dr. Kiss Gyula a Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője

A bizottság elnöke megállapítja, hogy a 9 tagú bizottságból 5 tag jelen van, az ülés határozatképes. Az ülést 8 óra 20 perckor megnyitja.

Kővári László: Javasolja, hogy a tegnapi ülésen elfogadott, de határozatképtelenség miatt meg nem tárgyalt napirendi pontokat, illetve az ülés előtt kiosztott előterjesztéseket tárgyalja a mai ülésen a bizottság.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a napirend elfogadására vonatkozó javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott, és a következő napirendet állapította meg:

N A P I R E N D

1./ napirendi pont

Javaslat folyószámlahitel szerződés módosítására

Előterjesztő: Pál József igazgatóság-vezető
(írásbeli előterjesztés)

2./ napirendi pont

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 5/2009.(III.4.)
rendeletében foglalt közösségi busz beszerzés saját forrásának módosítása**

Előterjesztő: Pál József igazgatóság-vezető
(írásbeli előterjesztés)

3./ napirendi pont

Javaslat bérlőkijelölési jog megváltására

Előterjesztő: Dr. Göttlinger István igazgatóság-vezető
Meghívott: Dr. Kiss Gyula a Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője
(írásbeli előterjesztés)

4./ napirendi pont

**CÉDE – 2009. pályázatokhoz kapcsolódóan műszaki tartalom bővítése, illetve
támogatásról való lemondás**

Előterjesztő: Horváth István polgármester
Előadó: Frey Tímea pályázati referens
(írásbeli előterjesztés)

5./ napirendi pont

Javaslat „A pécsi Európa Kulturális Fővárosa” programhoz fűződő módosításokra

Előterjesztő: Horváth István polgármester
Előadó: Buncsek Attila pályázati referens
(írásbeli előterjesztés)

6./ napirendi pont

**Alfa-Nova Kft. pályázat forróvízvezeték rendszer rekonstrukciójához (5.4.0. számú
KEOP pályázat)**

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető
Meghívott: Dr. Kiss Gyula a Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője
(írásbeli előterjesztés)

7./ napirendi pont

Javaslat visszatérítendő támogatás nyújtására a Szekszárdi Turisztikai Kft. részére

Előterjesztő: Horváth István polgármester
(írásbeli előterjesztés)

8./ napirendi pont

Nyilatkozat a Garay tér 4-6. alatti ingatlanok elővásárlási jogáról

Előterjesztő: Dr. Göttlinger István igazgatóság-vezető
(írásbeli előterjesztés)

9./ napirendi pont

Málinger János kérelme

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető
(írásbeli előterjesztés)

10./ napirendi pont

Wigand téri orvosi rendelő tetőszigetelése

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető
(írásbeli előterjesztés)

11./ napirendi pont

Okmányiroda ügyféltereiben klímaberendezések beszerzése, beszerelése

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető
(írásbeli előterjesztés)

12./ napirendi pont

Közösségi közlekedés projektgenerálása – nyilvánosság tájékoztatási szolgáltatások

Előterjesztő: Buncsek Attila pályázati referens
(írásbeli előterjesztés)

13./ napirendi pont

Tájékoztató az „Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból az öntözés, a melioráció és a területi vízgazdálkodás mezőgazdasági üzemi és közösségi létesítményeinek fejlesztéséhez nyújtandó támogatások részletes feltételeiről” című 34/2008. (III.27.) FVM rendelet előírásairól

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető
(írásbeli előterjesztés)

ZÁRT ÜLÉS

14./ napirendi pont

Javaslat állattartási ügyben benyújtott fellebbezés elbírálására

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető
(írásbeli előterjesztés)

1./ napirendi pont

Javaslat folyószámlahitel szerződés módosítására

Előterjesztő: Pál József igazgatóság-vezető

Pál József: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatot hozta:

283/2009. (X.29.) GMB határozat
Folyószámlahitel szerződés módosítás

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek a folyószámlahitel szerződés módosítását.

Határidő: 2009. október 29.
Felelős: Kővári László elnök

2./ napirendi pont

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 5/2009.(III.4.)
rendeletében foglalt közösségi busz beszerzés saját forrásának módosítása**

Előterjesztő: Pál József igazgatóság-vezető

Meghívott: Dr. Kiss Gyula a Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője

Pál József: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatot hozta:

284/2009. (X.29.) GMB határozat
Közösségi busz beszerzés saját forrásának módosítása

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek a közösségi busz beszerzés saját forrásának módosítását.

Határidő: 2009. október 29.
Felelős: Kővári László elnök

3./ napirendi pont

Javaslat bérlőkijelölési jog megváltására

Előterjesztő: Dr. Göttlinger István igazgatóság-vezető

Dr. Kiss Gyula: A Vagyonkezelő Kft. részéről már volt ilyen kezdeményezés a honvédség felé, de nem tudták elérni, hogy térítés nélkül mondjanak le a bérlőkijelölési jogról.

Máté Péter: Mennyi lehet a lakások éves fenntartási díja?

Dr. Kiss Gyula: Véleménye szerint 1,5 millió Ft.

Dr. Göttlinger István: Javasolja, hogy a bizottság külön határozati pontban kezdeményezze, hogy a polgármester úr a rezszi költségekkel kapcsolatos megtakarításra alapozza az ingyenes szerzési igényt.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatot hozta:

285/2009. (X.29.) GMB határozat

Bérlőkijelölési jog megváltása

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága javasolja a Közgyűlésnek, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Dr. Hirling Á. 13-15. szám alatti házban található 8 db lakás bérlőkijelölési jogát ingyenesen szerezze meg a Honvédelmi Minisztériumtól.
2. A Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a bérlőkijelölési jog megszerzésére irányuló tárgyalások során a lakások fenntartási, rezszi költségeinek megtakarításával támassa alá az ingyenes szerzési igényt.

Határidő: 2009. október 29.

Felelős: Kővári László elnök

4./ napirendi pont

CÉDE – 2009. pályázatokhoz kapcsolódóan műszaki tartalom bővítése, illetve támogatásról való lemondás

Előterjesztő: Horváth István polgármester

Előadó: Frey Tímea pályázati referens

Frey Tímea: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatot hozta:

286/2009. (X.29.) GMB határozat

2009. évi CÉDE pályázatok

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek a 2009. évi CÉDE pályázatokhoz kapcsolódó műszaki tartalom bővítését, illetve a fel nem használt támogatásról való lemondást.

Határidő: 2009. október 29.

Felelős: Kővári László elnök

5./ napirendi pont

Javaslat „A pécsi Európa Kulturális Fővárosa” programhoz fűződő módosításokra

Előterjesztő: Horváth István polgármester

Előadó: Buncsek Attila pályázati referens

Buncsek Attila: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatot hozta:

287/2009. (X.29.) GMB határozat

EKF programhoz fűződő módosítások

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek a pécsi EKF programhoz fűződő módosításokat.

Határidő: 2009. október 29.

Felelős: Kővári László elnök

6./ napirendi pont

Alfa-Nova Kft. pályázat forróvízvezeték rendszer rekonstrukciójához (5.4.0. számú KEOP pályázat)

Előterjesztő: Szeleczi József igazgatóság-vezető

Meghívott: Dr. Kiss Gyula a Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője

Kővári László: Tárgyalásra alkalmasnak tartja az előterjesztést azzal a kiegészítéssel, hogy legfeljebb 5 évre kössön az önkormányzat közszolgáltatási szerződést az Alfa-Nova Kft-vel.

Dr. Kiss Gyula: Érdemes megfontolni egy külön megállapodás megkötését az Alfa-Nova Kft-vel. Rendkívüli felmondás esetén az Alfa-Nova Kft. vállalná, hogy térítésmentesen az Önkormányzat, vagy a Vagyonkezelő Kft. részére átadja a távhőszolgáltatási vezeték üzemeltetését. A két fél közötti jogviszony jelenleg bizonytalan, a közgyűlés elé többször került egy szervezeti, illetve rekonstrukciós javaslat. Amióta az önkormányzat felmondta az 1999-ben megkötött szerződést, az Alfa-Nova Kft. a szerződésben vállalt 2. beruházási ciklusban érdemi beruházást nem valósított meg. Javasolja, hogy támogassa az önkormányzat a pályázatot és a fejlesztést, de legyenek előre tisztázva az önkormányzati érdeket szolgáló biztosítékok.

Kővári László: Javasolja, hogy a bizottság vállalja magára azt a kötelezettséget, hogy a rendezetlen kérdéseket ez év végéig megpróbálja tisztázni az Alfa-Nova Kft-vel.

Máté Péter: Ő is úgy tudja, hogy mióta felmondta az önkormányzat a szerződést, az Alfa-Nova Kft. leállt a fejlesztésekkel.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatot hozta:

288/2009. (X.29.) GMB határozat
Alfa-Nova Kft. pályázata

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága az alábbi kiegészítéssel javasolja tárgyalásra a Közgyűlésnek az „Alfa-Nova Kft. pályázat forróvízvezeték rendszer rekonstrukciójához” című közgyűlési előterjesztést: a közszolgáltatási szerződés időtartama 5 évi időszakra szóljon.

Határidő: 2009. október 29.
Felelős: Kővári László elnök

7./ napirendi pont

Javaslat visszatérítendő támogatás nyújtására a Szekszárdi Turisztikai Kft. részére
Előterjesztő: Horváth István polgármester

Kővári László: A Szüreti Napok előtt volt egy ajánlat egy szekszárdi kiadvány készítésére, ami 21 oldalas lenne. A kiadvány szerkesztői 3-400.000.- Ft-ot kérnek a várostól, cserébe a kiadványokból biztosítanak meghatározott példányszámot. Az elmúlt két évben semmilyen új kiadvány nem készült. Várhatóan a bizottságnak kell majd ehhez támogatást nyújtani.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatot hozta:

289/2009. (X.29.) GMB határozat
Visszatérítendő támogatás a Turisztikai Kft. részére

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek a Szekszárdi Turisztikai Kft. részére nyújtandó visszatérítendő támogatásról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Határidő: 2009. október 29.
Felelős: Kővári László elnök

8./ napirendi pont

Nyilatkozat a Garay tér 4-6. alatti ingatlanok elővásárlási jogáról
Előterjesztő: Dr. Göttlinger István igazgatóság-vezető

Dr. Göttlinger István: A kérelemtől eltérően csak két ingatlan esetében van az önkormányzatnak elővásárlási joga: 1846/A/7 és 1846/A/8 hrsz.

Kővári László: Javasolja, hogy az önkormányzat ne éljen az elővásárlási joggal.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatot hozta:

290/2009. (X.29.) GMB határozat
Nyilatkozat elővásárlási jogról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzat 1. számú melléklete szerint átruházott hatáskörben kinyilvánítja, hogy az Önkormányzat nem kíván élni a szekszárdi 1846/A/7 és a 1846/A/8 helyrajzi számú ingatlanok adásvétele kapcsán az elővételi jogával.

Határidő: 2009. október 29.

Felelős: Dr. Göttlinger István igazgatóság-vezető

9./ napirendi pont

Málinger János kérelme

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető

Kővári László: Javasolja, hogy a bizottság támogassa a kérelmet.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatot hozta:

291/2009. (X.29.) GMB határozat
Málinger János kérelme

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága támogatja Málinger János taxis vállalkozó (Szekszárd, Dr. Hirling Á. u. 3. II/9.) méltányossági kérelmét és a közterületek használatáról szóló 1/2009. (II.3.) szekszárdi ör. 13. § (2) bekezdése alapján a 2009. IV. negyedéves közterület-használati díj megfizetésétől eltekint.

Határidő: 2009. november 10.

Felelős: Szeleccki József igazgatóság-vezető

10./ napirendi pont

Wigand téri orvosi rendelő tetőszigetelése

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető

Horváth Jánosné: A doktornő nagyon szépen rendezi a környezetet, kifestette a rendelőt, a beázást minél előbb meg kell szüntetni.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatot hozta:

292/2009. (X.29.) GMB határozat

Wigand téri orvosi rendelő tetőszigetelése

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága megtárgyalta a Városüzemeltetési és Fejlesztési Igazgatóság által előterjesztett javaslatot és a beérkezett árajánlatok alapján jóváhagyja, hogy a Wigand téri orvosi rendelő tetőszigetelés felújítása kivitelezési munkáit a TETŐ-FOK 96 Kft. (7100 Szekszárd, Kiss J. u. 16.) végezze bruttó 1.312.200.- Ft ellenszolgáltatás fejében a 2009. évi költségvetési rendelet felhalmozási kiadások, intézmények felújítása előirányzat terhére.

Határidő: 2009. december 10.

Felelős: Szeleczki József igazgatóság-vezető

11./ napirendi pont

Okmányiroda ügyféltereiben klímaberendezések beszerzése, beszerelése

Előterjesztő: Szeleczki József igazgatóság-vezető

Szeleczki József: A pályázatban nem ezek a típusú klímaberendezések szerepeltek, mivel a műemlékvédelmi hatóság aggályoskodott. A pályázatban 3 darab parapet típusú klímaberendezést tüntettek fel. A háttérben folyamatosan egyeztettek, hogy egy másik megoldást valósítsanak meg. A műszaki tartalom kibővítésével az emeleti szintet is el tudják látni klímaberendezéssel.

Szegedi Emerncia: Az építési osztály ellátásához lehet, hogy még szükség lesz egy kültéri egységre. Javasolja, hogy alábbiakkal egészüljön ki a határozati javaslat: A bizottság a CÉDE/2009/DD-585/b pályázati program keretében az „Okmányiroda közlekedésigazgatási ügyféltereiben klímaberendezések korszerűsítése” pályázata kapcsán jóváhagyja a projekt műszaki tartalmának a Tanács által támogatott pályázati dokumentációban meghatározott céllal összefüggő növelését, továbbá felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az Önkormányzat módosítási kérelmét a Dél-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanácsnak megküldje.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatot hozta:

293/2009. (X.29.) GMB határozat

Okmányiroda ügyféltereiben klímaberendezések beszerzése

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága a CÉDE/2009/DD-585/b pályázati program keretében az „Okmányiroda közlekedésgazgatási ügyféltereiben klímaberendezések korszerűsítése” pályázata kapcsán jóváhagyja a projekt műszaki tartalmának a Tanács által támogatott pályázati dokumentációban meghatározott céllal összefüggő növelését, továbbá felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az Önkormányzat módosítási kérelmét a Dél-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanácsnak megküldje.
2. A Bizottság megtárgyalta a Városüzemeltetési és Fejlesztési Igazgatóság által előterjesztett javaslatot és a beérkezett árajánlatok alapján jóváhagyja, hogy az Okmányiroda ügyféltereibe klímaberendezés beszerzése és beszerelési munkáit az EKRON Kft. (7100 Szekszárd, Rákóczi u. 31.) végezze 509.212.- Ft ellenszolgáltatás fejében a 2009. évi költségvetési rendelet fejlesztési tartalék - CÉDE pályázatok terhére.

Határidő: 2009. november 30.

Felelős: Szeleczki József igazgatóság-vezető

12./ napirendi pont

Közösségi közlekedés projektgenerálása – nyilvánosság tájékoztatási szolgáltatások

Előterjesztő: Buncsek Attila pályázati referens

Buncsek Attila: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatot hozta:

294/2009. (X.29.) GMB határozat

Közösségi közlekedés projektgenerálása

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága a „Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata számára a közösségi közlekedés projektgenerálása című pályázathoz fűződő tájékoztatás-nyilvánosság szolgáltatások” tárgyú meghívásos pályázati eljárásra benyújtott ajánlatok alapján jóváhagyja, hogy az

Önkormányzat a legkedvezőbb ajánlatot tevő Infomatin Kft-vel (1085 Budapest, Mária u. 5.) kössön szerződést.

2. A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa az ajánlattevőket az eljárás eredményéről, továbbá felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2009. október 29.

Felelős: Horváth István polgármester

13./ napirendi pont

Tájékoztató az „Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból az öntözés, a melioráció és a területi vízgazdálkodás mezőgazdasági üzemi és közösségi létesítményeinek fejlesztéséhez nyújtandó támogatások részletes feltételeiről” című 34/2008. (III.27.) FVM rendelet előírásairól

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető

Szeleccki József: Az írásos anyagban szerepel, hogy milyen problémák merülnek fel a pályázattal kapcsolatban. Ha a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatalnál úgy kezelik a pályázatot, ahogy a telefonbeszélgetésekből lejött, akkor az önkormányzat nem vehet részt a pályázaton. A pályázat elkészítéséhez rengeteg előkészítő munkát kell elvégezni. Áthidaló megoldást jelenthet egy nonprofit gazdasági társaság létrehozása. Pillanatnyilag ez a dilemma áll fenn és sajnos az FVM-nél sem tudott beszélni Dobos Györggyel, akivel tartotta a kapcsolatot, mivel valami közbejött neki.

Kővári László: Tájékoztatja azokat a bizottsági tagokat, akik tegnap nem vettek részt az ülésen, hogy az önkormányzat nem nyújt be pályázatot a mezőgazdasági utak fejlesztésére. Köszöni a tájékoztatást.

További napirendi pont nem lévén a bizottság elnöke a nyilvános ülést 9 óra 3 perckor berekeszti. A bizottság zárt ülésen folytatja munkáját.

K. m. f.

Kővári László
elnök

Készítette:

Varga András
jegyzőkönyvvezető

Ellenjegyzem:

Amreinné dr. Gál Klaudia
aljegyző