



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS MEZŐGAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

Ikt. szám: III. 41-1/2009.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottságának **2009. január 21-én 14 óra 10 perckor** a Polgármesteri Hivatal II. emeleti műszaki tárgyalójában megtartott üléséről.

Jelen van: Kővári László elnök, Csernus Péter elnökhelyettes, Dr. Hadházy Ákos, Horváth Jánosné, Máté Péter bizottsági tag

Távolmaradt: Dr. Balás Ákos, Ilosfai Gábor, Szabó Zsolt, Koller Attila bizottsági tag

Tanácskozási joggal megjelent: Tóthi János képviselő, PB elnök,
Dr. Göttlinger István igazgatóság-vezető,
Szeleccki József igazgatóság-vezető,
Varga András jegyzőkönyvvezető

Meghívott: Bíró Péter klíma manager,
Fetzer Róbert a Szekszárdi Turisztikai Kft. ügyvezetője,
Leposa Dezső az eSZ-HÍD Társulás társelnöke,
Dömötör László közterület-felügyelő,
Kocsis János közterület-felügyelő,
Bács József közterület-felügyelő,
Berek László közterület-felügyelő,
Domokos Márton közterület-felügyelő,
Kiss János közterület-felügyelő,
Kelemen Zoltán közterület-felügyelő,
Szabó Vendel közterület-felügyelő,
Csonka László közterület-felügyelő,
Merkl László közterület-felügyelő

A bizottság elnöke megállapítja, hogy a 9 tagú bizottságból 5 tag jelen van, az ülés határozatképes. Az ülést 14 óra 10 perckor megnyitja.

Varga András: Két új napirendi pont javaslata van: „Keselyűsi árok 0+000 – 0+465 km szelvények közötti szakaszának kotrása”; „Lakossági hulladékgyűjtő udvar helyének kijelölése”.

Kővári László: Javasolja, hogy a közterület-felügyelet munkatársainak bemutatkozásával kezdje a bizottság az ülést.

A bizottság elnöke az elhangzott kiegészítésekkel szavazásra teszi fel a teljes napirend elfogadására vonatkozó javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott, és a következő napirendet állapította meg:

N A P I R E N D

1./ napirendi pont

Közterület-felügyelet munkatársainak bemutatása

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető

Meghívott: közterület-felügyelők

(szóbeli előterjesztés)

2./ napirendi pont

Szekszárdi Polgárőr Egyesület 2008. IV. negyedévi beszámolója

Előterjesztő: Kővári László elnök

Meghívott: Bakodi Róbert az egyesület elnöke

(írásbeli előterjesztés)

3./ napirendi pont

Tájékoztató a klímabarát településekhez történő csatlakozás előnyeiről

Előterjesztő: Kővári László elnök

Meghívott: Bíró Péter klíma manager

(szóbeli előterjesztés)

4./ napirendi pont

Beszámoló a Szekszárdi Turisztikai Kft. 2008. I-XI. havi tevékenységéről

Előterjesztő: Kővári László elnök

Meghívott: Fetzer Róbert a Turisztikai Kft. ügyvezetője

(írásbeli előterjesztés)

5./ napirendi pont

eSz-HÍD Társulás együttműködési javaslata

Előterjesztő: Kővári László elnök

Meghívott: Leposa Dezső a Társulás társelnöke

(szóbeli előterjesztés)

6./ napirendi pont

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2009. (...) rendelete az útépítési érdekeltégi hozzájárulásról (tervezet)

Előterjesztő: Dr. Göttlinger István igazgatóság-vezető

(írásbeli előterjesztés)

7./ napirendi pont

Lukács Sándorné ingatlan eladási ajánlata

Előterjesztő: Dr. Göttlinger István igazgatóság-vezető

(írásbeli előterjesztés)

8./ napirendi pont

Kérelem visszavásárlási jog törlésére

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető
(írásbeli előterjesztés)

9./ napirendi pont

Rácz Józsefné méltányossági kérelme

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető
(írásbeli előterjesztés)

10./ napirendi pont

Balázs Jánosné kérelme

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető
(írásbeli előterjesztés)

11./ napirendi pont

Javaslat a bel- és külterületi ingatlanok 2009. évi bérleti díjára

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető
(írásbeli előterjesztés)

12./ napirendi pont

Javaslat a Bizottság 2009. évi munkatervének jóváhagyására

Előterjesztő: Kővári László elnök
(írásbeli előterjesztés)

13./ napirendi pont

Tájékoztató a Bizottság hatáskörébe tartozó előirányzatok 2008. évi felhasználásáról

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető
(írásbeli előterjesztés)

14./ napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű bizottsági határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Kővári László elnök
(írásbeli előterjesztés)

15./ napirendi pont

Keselyűsi árok 0+000 – 0+465 km szelvények közötti szakaszának kotrása

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető
(írásbeli előterjesztés)

16./ napirendi pont

Lakossági hulladékgyűjtő udvar helyének kijelölése

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető
(szóbeli előterjesztés)

17./ napirendi pont

Egyebek

1./ napirendi pont

Közterület-felügyelet munkatársainak bemutatása

Előterjesztő: Szeleczki József igazgatóság-vezető

Meghívott: közterület-felügyelők

Kövári László: Fontos, hogy olyan környezetet teremtsenek a városban, ahol az állampolgárok biztonságban érzik magukat. Az utóbbi időszakban elszaporodtak a rongálások, ezért is gondolt a Közgyűlés a létszámbővítésre. Korábban minden körzetben volt egy közterület-felügyelő, aki segítette a képviselő munkáját is.

Szeleczki József: Az elmúlt év során sikerült a létszámot úgy felfejleszteni, hogy ezzel az állománnyal már érdemi munka végezhető. Elég hosszadalmas a közterület-felügyelővé válás folyamata, hiszen tanfolyamokat, vizsgákat kell tenni. Gyakorlatilag ezeken a vizsgákon már túl vannak. Ettől kezdve megvan a feltétele annak, hogy önállóan tud intézkedni mindenki. A motorkerékpárokat pályázat segítségével sikerült megvásárolni, így a technikai feltételek is javultak. El kell mondani, hogy ez a tevékenység nem fogja minden állampolgár tetszését elnyerni. Jönnek olyan jelzések is, amik viszont azt mutatják, hogy észlelték a közterület-felügyelő intézkedését és pozitív kritikával illeték azt. Korábban többféle konstrukcióban működött a felügyelet. Ki kell dolgozni egy javaslatot a közterület-felügyelet munkamódszerére, ezt a javaslatot vissza fogják hozni a bizottság elé. A felügyelet létszáma 10 fő, kéri a munkatársakat, hogy egyenként mutatkozzanak be a bizottság tagjainak.

A közterület-felügyelet munkatársai ezt követően bemutatkoznak a bizottságnak.

Máté Péter: Volt egy olyan döntése a bizottságnak, hogy a Polgármesteri Hivatal zöld színű Fiat Puntó típusú gépkocsiját nem cserélik be és azt a közterület-felügyelők használhatják a jövőben. Ez miért nem valósult meg?

Szeleczki József: Az autó helyett vásárolták a robogókat, CÉDA pályázat segítségével. A Fiat Puntó műszaki állapota nem volt megfelelő. Több információja nincs erről.

Kövári László: Az intézkedések hatékonyságának növelése szempontjából kevés a négy robogó. Kéri a felügyelőket, hogy állítsanak össze egy javaslatot, ami a munkájukat hatékonyabbá teheti. A Rendőrséggel kötött megállapodást aktualizálni kellene.

Tóthi János: Köszönti a közterület-felügyelőket. Örül, hogy 10 főre bővült a testület. Korábban született egy olyan közgyűlési határozat, ami szerint a felügyelők be voltak osztva a választókerületekbe. Ezt a határozatot a létszámgondok miatt az utóbbi időben már nem lehetett végrehajtani. Ez a rendszer nagyon jól működött. A műszaki, út- és vízvezetési hibákat időben tudta jelezni a közterület-felügyelő a Műszaki Iroda felé. Véleménye szerint négy párt lehetne kialakítani és felosztani közöttük az egyes választókerületeket. Hiába tiltja az önkormányzat a szeszes ital fogyasztását a közterületeken, ha nincs lehetőség a tiltásnak érvényt szerezni. A kocsmák előtt minden tele van sörös dobozokkal, az utcán isznak néhányan. Javasolja, hogy olyan beosztást készítsen a hivatal, ami szerint meghatározott időközönként járják be a felügyelők az egyes választókerületeket. Volt olyan eset is, hogy a már nyugdíjba vonult Takács Tiborral és a körzeti megbízottal éjszaka is járőröztek. Javasolja, hogy havonta egyszer tervezzenek be ilyen szemlét. Azt kéri, hogy a korábban jól működő képviselő-felügyelő kapcsolat legyen helyreállítva.

Dr. Hadházy Ákos: Az előző évhez viszonyítva mennyi volt az intézkedések száma és a bírságolásból befolyt összeg nagysága?

Csonka László: 553 fő részesült helyszíni bírságban 2008-ban, ez 2.833.000.- Ft-ot tett ki. 2007-ben ez az összeg 2.071.000.- Ft volt. 512 főt figyelmeztetésben részesítettek.

Horváth Jánosné: Szeretné megköszönni a gyors intézkedéseket, amelyeket az újvárosi templom környékén tettek. Emellett még számtalan probléma van azon a környéken is – közterületen történő dohányzás, szabálytalanul parkoló autók, hajléktalanok. Kéri, hogy ezekkel is foglalkozzon a közterület-felügyelet.

Dr. Hadházy Ákos: Ő is köszönetét fejezi ki a közterület-felügyelet munkatársainak az elvégzett munkáért. A számok nem tűnnek nagyon magasnak. Napi két bírságolás nem túl jó szám, szerinte ennél sokkal több szabálysértést követnek el a városban. Példaként említi a Korzó mögötti parkolót, ahol óránként négy bírságot lehetne kiszabni. A közelmúltban volt egy kellemetlen élménye, egy Bartina utcai szabálytalan parkolással kapcsolatban. Átérti a felügyelők munkájának nehézségét, talán ezért is van kevesebb bírságolás. Kéri, hogy az intézkedés során ne kommentálják, hogy ki kérte azt, hogy eljárjanak.

Domokos Márton: A helyszíni bírságok száma azért ennyi, mert az mellett történnek más intézkedések is.

Csonka László: A helyszíni bírságolás csak egy része a munkájuknak. 20.000 Ft a bírság maximum értéke, de a felügyelet csak 6.000 Ft-ra szokott büntetni.

Máté Péter: Visszatér az autó szükségességének kérdésére.

Kővári László: Többször hangoztatta már, hogy a Szekszárdi Vasárnapot fel kell használni az információk közlésére. Kéri, hogy jelenjen meg az is az újságban, hogy felállt teljes egészében ez a csoport és a többséget védi a kisebbség kihágásaival szemben. Tudja, hogy nem irigylésre méltó a közterület-felügyelet feladata. A tapasztalatokról, gondokról többször kell a lakosságot tájékoztatni. A józanul gondolkodó emberek megértik ezt a tevékenységet.

Szeleczki József: A tegnapi és a mai jelentéseket megnézve, több rongálást, illegálisan kihelyezett foteleket, edényeket jelentettek a felügyelők. Ki fognak dolgozni egy olyan szisztémát, amit Tóthi képviselő úr is említett. Törekedni fognak arra, hogy megszaporodjanak az éjszakai és hétvégi munkavégzések. Évente kb. 100 hulladékgyűjtő edényt rendelnek, mivel ennyi rongálódik meg.

Kővári László: Megfogalmazza a határozati javaslatot.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

2/2009. (I.21.) GMB határozat
Közterület-felügyelet tevékenysége

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága köszönetét fejezi ki a Közterület-felügyelet munkatársainak az elmúlt évben végzett tevékenységükért. A Bizottság a felügyelet 2008. évi intézkedéseiről adott tájékoztatást tudomásul veszi.
2. A Közterület-felügyelet munkavégzésének módszerére, az érintett társszervezetekkel (Rendőrség, Polgárőrség) való kapcsolattartás aktualizálására a Bizottság a februári ülésen visszatér.

Határidő: 2009. február 15.

Felelős: Kővári László elnök

Szelezcki József igazgatóság vezető

Kővári László: Javasolja, hogy a Polgárőr Egyesület beszámolóját az egyesület elnökének megérkezését követően tárgyalja a bizottság.

2./ napirendi pont

Tájékoztató a klímabarát településekhez történő csatlakozás előnyeiről

Előterjesztő: Kővári László elnök

Meghívott: Bíró Péter klíma manager

Kővári László: Tavaly már a bizottság vendége volt Bíró úr. Novemberben tartották a klímabarát települések II. konferenciáját. Ezen a konferencián a polgármester úr megbízásából vett részt és Szekszárd is aláírt egy szándéknyilatkozatot a szövetségbe történő csatlakozás vonatkozásában. A tagi képviselet lehetőséget biztosíthat arra, hogy a fejlesztésekhez forrást tudjon szerezni a város. Ehhez szükséges lesz majd létrehozni egy civil szerveződést is.

Bíró Péter: Az elnök úr gyakorlatilag röviden összefoglalta az előzményeket. A klímabarát települések meghívást kaptak Brüsszelbe, tehát az Unió is foglalkozik a kérdéssel. Január 6-án megválasztották a Felügyelő Bizottság elnökévé. A lakosság és az önkormányzat szerepét érintve, egy klímakörben kell gondolkodni. A helyi környezetvédelmi referens koordinálná a munkát. A klímakör tagjai lehetnek önkormányzati képviselők, az oktatás-nevelés képviselői, zöld civil szervezetek, szakmai-egészségügyi szervezet, katasztrófavédelem munkatársa. A Magyar Tudományos Akadémiával is szorosan együttműködnek. A WATHABA projektben azon dolgozott, hogyan lehet megállítani a klímaváltozást. A városnak együtt kell működnie a lakossággal, minden információt biztosítani kell a számukra. A közelmúltban jelent meg egy könyv is ebben a témában.

Csernus Péter: Kicsit szkeptikus ezzel a témával kapcsolatban. Amíg az Egyesült Államok a kiotói egyezményt nem írja alá, addig ilyen kicsi ország, mint Magyarország, mit tehet?

Bíró Péter: A kiotói egyezmény egy üzlet, a sajtó nem mindig a teljes valóságot közvetíti a lakosság felé.

Kővári László: Végig kell gondolni azt, hogy a Föld meglévő energiáját az emberiség pár száz év alatt felhasználja. Rengeteg eszköz van arra, hogy csökkentsék ezt a hatást.

Tóthi János: Az emberiség 7-8 milliárd főre fog szaporodni. Nagyon jó minőségű termőföldeket használnak fel energiafűz természetére. Ki fogja megállapítani, hogy hol van a határ, ami még az egyensúlyt nem veszélyezteti?

Bíró Péter: A megújuló és alternatív energiaforrások is fontosak, ezeknek számos mellékága van. Kiszámolták, hogy Magyarországon mekkora az a terület, amin a megújuló energiaforrásokat lehetne telepíteni. Nagyon sok megoldás van. A katasztrófára, pánikra való felkészülést is erősíteni kell. Annak, hogy egy település tagja a klímabarát települések szövetségének, presztízsértéke van, a pályázatoknál is jelenthet előnyt. Van egy súlyos feladat, amit kezelni kell. A legkönnyebben a gyerekek gondolkodását lehet megváltoztatni.

Kővári László: A klímakör létrehozásához kéri a segítséget. Kéri, hogy tegyen majd javaslatot a körben résztvevő személyekre, valamint a megalakulás menetrendjére.

Varga András: Az önkormányzat hozza létre a klímakört?

Bíró Péter: Az önkormányzat a kezdeményező, ő kéri fel a tagokat.

Kővári László: A bizottság februárban még vissza fog térni a témára. Javasolja, hogy a bizottság vegye tudomásul a tájékoztatót.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

3/2009. (I.21.) GMB határozat
Tájékoztató a helyi klímakör létrehozásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága tudomásul veszi a helyi klímakör létrehozásáról szóló tájékoztatót. A Bizottság a februári ülésen visszatér a téma tárgyalására.

Határidő: 2009. február 15.
Felelős: Kővári László elnök

3./ napirendi pont

Beszámoló a Szekszárdi Turisztikai Kft. 2008. I-XI. havi tevékenységéről

Előterjesztő: Kővári László elnök

Meghívott: Fetzer Róbert a Turisztikai Kft. ügyvezetője

Fetzer Róbert: Ma délelőtt kapta meg a gyorsmérleget a KESZ-től. A Kft. adózás utáni eredménye -14, 8 millió Ft lesz. Kb. 10 millió Ft-ot tesz ki a bérköltség. A részletekbe most nem menne bele, mert neki sem volt ideje még levonni a következtetéseket. Mindenesetre érdemes átgondolni az iroda tevékenységét. A 2008. év tevékenységei közül a rendezvény

szervezés körében kiemelné a Bietingheim-bissingeni utazást, a Szekszárd visszavár programot, a kerékpár versenyt, a Megyei Jogú Városok Szövetségének szekszárdi találkozóját, a Babits év rendezvényeit, a Szekszárd-Maraton hegyi kerékpáros versenyt. Ez utóbbi sajnos nem hozta az előzetes várakozásokat. A legnagyobb kihívást a Munkácsy kiállítás jelentette. Ezentúl meg kell még említeni a két örömnepet, illetve az adventi vásár pénzügyi lebonyolítását. A Munkácsy kiállítás látogatóinak száma elérte az 5.500 főt, időarányosan rosszul állnak, de az időszakos kiállítások közül a megyében ez a leglátogatottabb. Bizakodásra adhat okot, hogy az előző helyszínekről azt az információt kapta, az utolsó hónap volt a legerősebb. Még a kiállítás elején elhangzott, hogy január végén jön egy újabb kép, lehet, hogy ezt követően növekszik a látogatottság. Ahhoz, hogy nullszaldós legyen a projekt, legalább 20.000 látogató szükséges. Az a várakozás, hogy a Turisztikai Kft. két éven belül tartsa el magát, lehet, hogy túl optimista elvárás volt. Előnyükre válhat a turisztikai desztinációs menedzsment pályázat kiírása, ami már 2007. óta napirenden van. Ennek keretében marketingre és szervezetfejlesztésre lehet forrásokat szerezni. Ha megjelenik a pályázat, akkor a Kft. tud pályázni. Lehet, hogy a ROP pályázat mellett a turisztikai desztinációs pályázat is áldozattá válik és nem kerül kiírásra.

Máté Péter: Nehezményezi, hogy vasárnap nincs nyitva az iroda, amikor a turista jön a városba. A kerékpár verseny kapcsán volt egy kellemetlen tapasztalata az iroda munkatársának hozzáállására vonatkozóan. A verseny nem az eredeti útvonalon ment, de az irodán nem tudtak felvilágosítást nyújtani és a hangnem sem volt megfelelő. Többet nem fog odamenni, ha segítségre lesz szüksége.

Tóthi János: A turizmus nem biztos, hogy kifizetődő lesz közvetlenül, hiszen a bevétel a vendéglátó egységeknél csapódik le. A városnak nagyon fontos, hogy ez a kiállítás Szekszárdon létrejött és az MSZP frakciója nem fogja soha számon kérni, ha veszteséges lesz. A kultúrát nem lehet forintokban mérni. Kéri a segítséget abban, hogy amikor egy nagyobb csoport érkezik a városba külföldről, akkor tegyenek meg minden annak érdekében, hogy látványosságokat megtekinthessék, még ha esetleg azok éppen zárva is vannak. Az ügyintézőknek bele kell élniük magukat ebbe a munkába és jobban fel kell készülni prospektusokból is.

Horváth Jánosné: Minden évben megkérlik az éves ütemtervet, idén ez még nem történt meg. A Pünkösdi Fesztiválról szeretne néhány szót hallani.

Dr. Hadházy Ákos: Az iroda elhelyezése jó, de mégis szerencsétlen, hiszen nem látszik a bolt. A városban több helyen is fel lehetne tüntetni irányjelző táblákat.

Fetzer Róbert: Március-április végéig hosszított szombati nyitva tartással működtek, májustól októberig pedig vasárnap is nyitva tartottak. Október végétől 9-től 14 óráig tartanak nyitva szombaton. Biztos, hogy van olyan turista, akit elvesztenek, de a hétvégi nyitva tartásnak megvannak az anyagi következményei.

Máté Péter: Hárman vannak a boltra, úgy gondolja, hogy 360 napot el lehetne osztani egymás között, hogy ne legyen gond a vasárnapi nyitva tartás.

Fetzer Róbert: Sokszor még a három ember is kevés. A Tourinform Iroda hivatalosan a Babits Mihály Művelődési és Művészetek Háza alá tartozik. Lehet, hogy az iroda nem realizál olyan bevételt, amitől nullszaldós lehet, de erre lenne jó a már említett turisztikai desztinációs menedzsment.

Máté Péter: A dolgozók hozzáállása nem megfelelő, ez ellen tenni kell valamit.

Fetzer Róbert: Úgy látja, hogy egyedi esetekről van szó. A Pécs 2010 keretében beadtak egy pályázatot, aminek segítségével 1 főt tudnak foglalkoztatni. Frey Tímea kolleganővel csak nyert a Kft. A kerékpár verseny egyik gyermekbetegsége volt a kommunikáció hiány. A rendezvénynaptár készítése folyamatban van. A Pünkösdi Fesztivál lebonyolítása nem a Turisztikai Kft. feladata. Elég rosszul áll a Kft. anyagi helyzete, ismételten törzstőke emelésre lenne szükség. Két hét múlva készít erre vonatkozóan egy anyagot. A 2009. évi tervek között szerepel az ajándékbolt bővítése, szeretnének részt venni az Utazás Kiállításon és fontos feladat lenne a városi és kistérségi kiadványok felújítása. Erre úgy néz ki, hogy most nincs pályázati forrás. Dr. Hadházy Ákos kérdésre válaszul mondja el, hogy ma volt megrendelni az útbaigazító táblát a Schubert Péternél.

Kővári László: Lehetőség szerint el kell jutni arra szintre, amikor már nullszaldós a cég. Sürgősen tartani kell egy Felügyelő bizottsági ülést, ami tisztázza a kérdéseket, utána térhet vissza erre a kérdésre a bizottság. A borászokkal kapcsolatos programszervezés is kérdés, már most kellene szervezni a Szekszárd visszavár programot is. Arról volt szó a cég megalakulásakor, hogy a megyei önkormányzat is részt vállal majd a költségekből.

Fetzer Róbert: A megyei tourinform irodáról annyit tud, hogy nem szüntették meg, viszont az egyeztetések során kiderült, hogy a megyei irodák nem vehetnek részt a turisztikai desztinációs menedzsment pályázaton. Ennek következtében ismét felmerült az iroda megszüntetése. A kapcsolatuk korrekt és nem jelentenek konkurenciát a Kft-nek.

Kővári László: Meg kell keresni a Szekszárdi Vasárnap főszerkesztőjét és meg kell jeleníteni a programokat.

Máté Péter: Milyen kapcsolatban van a Kft. a Művelődési Házzal?

Fetzer Róbert: Az egyik munkatárs bérét a Művelődési Ház fizeti.

Kővári László: Az adventi vásár költségvetése hogyan alakult?

Fetzer Róbert: A közterület-használat díja 1,6 millió Ft lett volna, ennek az ellentételezéseként megjavították a fényfüzéreket és megrendezték a karácsonyi programokat. A maradék összeg pedig a díszek idei évi javítására fordítódik.

Máté Péter: Tisztázni kell a betlehemi szoborcsoport tulajdonjogi helyzetét is, egy önálló napirend keretében.

Kővári László: Megfogalmazza a határozati javaslatot.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

4/2009. (I.21.) GMB határozat

Beszámoló a Szekszárdi Turisztikai Kft. tevékenységéről

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága elfogadja a Szekszárdi Turisztikai Kft. 2008. évi tevékenységéről szóló beszámolót.
2. A Bizottság kéri az ügyvezető igazgatót, hogy a Bizottság által felvetett problémákat, valamint a Kft. működésében meglévő pénzügyi nehézségeket ismertesse a Kft. Felügyelő Bizottságával. A Bizottság az FB véleményének ismeretében, pontos és áttekinthető eredmény kimutatás birtokában kíván visszatérni a Turisztikai Kft. további működtetésének tárgyalására.

Határidő: 2009. február 20.

Felelős: Fetzner Róbert ügyvezető

4./ napirendi pont

eSz-HÍD Társulás együttműködési javaslata

Előterjesztő: Kővári László elnök

Meghívott: Leposa Dezső a Társulás társelnöke

Leposa Dezső: Köszönt mindenkit. Eredeti végzettsége matematikus és informatikai szakközgazdászként szerezte meg a doktori címet. Húsz éve vesz részt közösségi programok szervezésében. 2010-ben Pécs lesz Európa Kulturális Fővárosa és az eSZ-HÍD Társulás 2-3 éve készül erre az eseményre. Röviden ismerteti a társulás tevékenységét. Társelnöke a közösségnek és a lakóhelye a társulás telephelye. Sajnos ezt a helyet már kinőtték. A társulás másik társelnöke Király Mónika, aki Austinban él. Tiszteletbeli elnökök között olyan személyeket találunk – Módos Ernő, Rühl Gizella, Baky Péter, Liebhauser János, Orosz Helén, Csontos Ernő – akik sokak számára ismertek. Van egy művészeti csoport is, aminek több szekciója működik. Nagyon sok fiatal szekszárdi tagja a társulásnak, akik elkerültek a városból. A célok kb. 10 évvel ezelőtt íródtak és most kezdenek aktuálissá válni. Tudja, hogy a város is forráshiánnyal küszködik, de el kell érni azokat az embereket, akik segíteni tudnak. Úgy gondolja, hogy Felsővárosba is el kellene egy kommunikációs pont. Ha 2010-re rendszeren fel akarnak készülni, akkor még idén tartani kell egy főpróbát. Lépni fog a kistérség, a megye és a régió felé is. Sajnos a társulás kasszája kiürült, már az előkészületeket sem tudják folytatni. A terv a következő: 2009. március végén a Művészetek és Irodalom Házában tartanának egy napot és az ott résztvevőket szeretnék a városba invitálni. A Frankos Borházban szeretnék zárni az estét, nagyon fontos partnerekről lenne szó. A májusi főpróba során Pörbolyre és Szekszárdra látogatnának a partnerek május 1-jén, illetve 2-án.

Kővári László: Tájékoztatja Leposa Dezsőt, hogy a keretek fel vannak osztva az egyes bizottságok között. Javasolja, hogy a Sport-, Ifjúsági és Civil Szervezetek Bizottsága, valamint a Művelődési és Oktatási Bizottság összevont ülésen tárgyalja meg az együttműködésre vonatkozó javaslatot.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

5/2009. (I.21.) GMB határozat
eSZ-HÍD Társulás együttműködési javaslata

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága javasolja a Sport, Ifjúsági és Civil Szervezetek Bizottságának, valamint a Művelődési és Oktatási Bizottságnak, hogy együttes ülésen tárgyalják és hallgassák meg az eSZ-HÍD Társulásnak a „Pécs2010 Európa Kulturális Fővárosa” program kapcsán tett együttműködési javaslatát.

Határidő: 2009. február 20.

Felelős: Fajszi Lajos SICSZB elnök

Csillagné Szántó Polixéna MOB elnök

5./ napirendi pont

Lukács Sándorné ingatlan eladási ajánlata

Előterjesztő: Dr. Göttlinger István igazgatóság-vezető

Dr. Göttlinger István: Az épületek borzasztó állapotban vannak, de a pincék kiválóak. Véleménye szerint egy helyszíni szemlét megér.

Máté Péter: Mindegyik épületet felajánlotta a tulajdonos?

Dr. Göttlinger István: Igen.

Csernus Péter: Véleménye szerint ki kellene vonni a műemléki védettség alól az épületeket.

Dr. Göttlinger István: Tájékoztatja a bizottságot, hogy az udvarrész más tulajdonát képezi, vele is muszáj lesz tárgyalni, ha odáig jut a történet.

Csernus Péter: Addig nincs értelme bármilyen ajánlatot tenni, amíg megvan kötve az önkormányzat keze, a műemléki jelleg miatt.

Máté Péter: Ezek az épületek azért olyan rossz állapotúak, mert a tulajdonos nem tudott velük törődni. Álláspontja szerint, ha az önkormányzat megveszi az épületeket, akkor a felújításban és az azt követő hasznosításban kell gondolkodni. A műemléki védettség jelen helyzetben értékcsökkentő tényező. Javasolja, hogy a hivatal tisztázza a tulajdonjogi helyzetet, kérjen egy értékbecslést az ingatlanokra és azt követően térjen vissza a bizottság a kérdésre.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

6/2009. (I.21.) GMB határozat

Lukács Sándorné ingatlan eladási ajánlata

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága megtárgyalta Lukács Sándornénak (Őcsény, Fő u. 39.) a Béri Balogh Á. utcában lévő „skanzen” eladására vonatkozó ajánlatát. A Bizottság az önkormányzat esetleges vételi szándékáról az ingatlanok tulajdonjogi helyzetének tisztázását követően, a forgalmi értékük ismeretében kíván dönteni.

Határidő: 2009. február 20.

Felelős: Dr. Göttlinger István igazgatóság vezető

6./ napirendi pont

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2009. (...) rendelete az
útépítési érdekeltségi hozzájárulásról (tervezet)**

Előterjesztő: Dr. Göttlinger István igazgatóság-vezető

Dr. Göttlinger István: Ismerteti az előterjesztést.

Szeleccki József: A Hegyközséggel egyeztettek a hozzájárulás mértékének tekintetében. A hozzájárulás lényege egy meghatározott alapidj, plusz a területnagyság szerinti díj lenne. Az eredeti kalkuláció a teljes dombvidéket felöleli és mivel a mostani tervezet csak az új utakra vonatkozna, ezért ezt még át kell dolgozni. A már meglévő létesítmények fenntartására a rendeletet nem lehetne alkalmazni.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

7/2009. (I.21.) GMB határozat

Útépítési érdekeltségi hozzájárulásról szóló rendelet-tervezet

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek az útépítési érdekeltségi hozzájárulásról szóló rendelet-tervezetet.

Határidő: 2009. február 25.

Felelős: Kővári László elnök

7./ napirendi pont

Kérelem visszavásárlási jog törlésére

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető

Szeleccki József: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

8/2009. (I.21.) GMB határozat
Visszavásárlási jog törlése

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága hozzájárul a 0645 hrsz-ú ingatlanon az önkormányzatot megillető visszavásárlási jog ingatlan-nyilvántartásból való törléséhez azzal a feltétellel, hogy tulajdonosokat továbbra is terheli a 2007-ben kelt adásvételi szerződésben meghatározott, a vízmosság vízelvezetésére vonatkozó kötelezettségük.

Határidő: 2009. január 21.

Felelős: Szeleccki József igazgatóság-vezető

8./ napirendi pont

Balázs Jánosné kérelme

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető

Szeleccki József: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

9/2009. (I.21.) GMB határozat
Balázs Jánosné kérelme

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága a közterületek használatáról szóló 9/1991. (VI.27.) KT számú rendelet 14. § (2) bekezdése alapján támogatja Balázs Jánosné (Szekszárd, Béri B. Á. u. 68. I/4.) kérelmét és a mozgóboltból történő házi tej árusítása kapcsán eltekint a 2009. évi közterület-használati díj befizetésétől.

Határidő: 2009. január 31.

Felelős: Szeleccki József igazgatóság-vezető

9./ napirendi pont

Javaslat a bel- és külterületi ingatlanok 2009. évi bérleti díjára

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető

Szeleccki József: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel az első határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

10/2009. (I.21.) GMB határozat

Belterületi ingatlanok 2009. évi bérleti díja

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága a belterületi önkormányzati ingatlanok bérleti díjának nagyságát 2009. évben 15.- Ft/m²/év összegben határozza meg. A Bizottság engedélyezi, hogy a 300 m²-nél kisebb területű önkormányzati tulajdonú belterületi ingatlanok, ingatlanrészek haszonbérbe adásával kapcsolatos ügyekben a Városüzemeltetési és Fejlesztési Igazgatóság a bemutatott szerződés minta alapján járjon el.

Határidő: 2009. december 31. (folyamatos)

Felelős: Szeleccki József igazgatóság-vezető

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a második határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

11/2009. (I.21.) GMB határozat

Külterületi ingatlanok 2009. évi bérleti díja

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága az önkormányzati tulajdonú külterületi mezőgazdasági földingatlanok haszonbérleti díját 2009. évben

- A 0 helyrajzi számmal kezdődő földrészletek esetében 4.- Ft/m²/év;
- 7001-től növekvő helyrajzi számú földrészletek esetében 8.-Ft/m²/év összegben állapítja meg.

A Bizottság engedélyezi, hogy a földingatlanok haszonbérbe adásával kapcsolatos ügyekben a Városüzemeltetési és Fejlesztési Igazgatóság a bemutatott szerződés minta alapján járjon el.

Határidő: 2009. december 31. (folyamatos)

Felelős: Szeleccki József igazgatóság-vezető

10./ napirendi pont

Javaslat a Bizottság 2009. évi munkatervének jóváhagyására

Előterjesztő: Kövári László elnök

Máté Péter: Javasolja, hogy már októberben kezdjék meg a tárgyalásokat a közszolgáltatási díjakról.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel – Máté Péter javaslatával kiegészítve – a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

12/2009. (I.21.) GMB határozat
A Bizottság 2009. évi munkaterve

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága az ülésen elhangzott módosítással jóváhagyja a 2009. évi munkatervét.

A munkaterv a határozat mellékletét képezi.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Kővári László elnök

Dr. Hadházy Ákos 16 óra 50 perckor elhagyja az üléstermet, jelen van 4 fő bizottsági tag. A bizottság határozatképtelenné vált, ezért a bizottság elnöke az ülés berekesztette.

K. m. f.

Kővári László
elnök

Készítette:

Varga András
jegyzőkönyvvezető

Ellenjegyzem:

Amreinné dr. Gál Klaudia
aljegyző