

Ingyatlan kezelői jogának átadásáról szóló megállapodás módosítása

amely létrejött egyrészről **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (Szekszárd, Béla király tér 8., képviseli: Horváth István polgármester), mint átadó (a továbbiakban: Átadó),

másrészről

a **GRAFIT PLUSZ Bányászati, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (székhely: 1214 Budapest, II. Rákóczi F. u. 257., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-866177, adószám: 12565788-2-43, bankszámlaszám: 10700598-43650505-51100005, képviseli: Schlotter András ügyvezető igazgató) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő Felek a közöttük 2005. november 9-én kelt és a 2007. május 30. napján módosított, ingatlanok kezelői jogának átadásáról szóló megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) egyező akaratnyilatkozattal az alábbiak szerint módosítják.
2. Megállapodás 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

„3. Szerződő Felek az átadás díját egyező akaratnyilatkozattal Átvevőnek az 1. pontban megjelölt ingatlanokon végzett bányászati tevékenység eredményeként kitermelt földmennyiség után minimum 30.- Ft/m³ összegben, de legalább 713.668.- Ft/év, azaz hétszáztizetháromezer hatszázhatvannyolc forint per év (tárgyévi minimális átadási díj) összegben határozzák meg, amely az ÁFA értékét nem tartalmazza.”
3. A Megállapodás 5. pontja alapján Szerződő Felek a 2008. évi minimális átadási díj mértékét egyező akaratnyilatkozattal 713.668.- Ft-ban (azaz: hétszáztizetháromezer hatszázhatvannyolc forintban) állapítják meg, mely az ÁFA értékét nem tartalmazza.
4. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megállapodás 3. pontjában megállapított átadási díj mértékének növelése érdekében további tárgyalásokat folytatnak.
5. A Megállapodás egyéb pontjai változatlanul hatályban maradnak.
6. A Megállapodás módosítását Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága 184/2008. (VI.9.) GMB számú határozata hagyta jóvá.

Szerződő Felek jelen szerződést – annak elolvasása és értelmezése után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Szekszárd, 2008. június 16.

.....
Szekszárd MJV Önkormányzata
Horváth István polgármester
Átadó

.....
Grafit Plusz Kft.
Schlotter András ügyvezető
Átvevő

Kivonat Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága 2008. június 9-én tartott ülésének jegyzőkönyvéből

184/2008. (VI.9.) GMB határozat

Grafit Plusz Kft. által üzemeltetett földbánya

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága a Grafit Plusz Kft-vel ingatlanok kezelői jogának átadására kötött megállapodásban – figyelemmel az előző évi infláció mértékére - a 2008. évi minimális átadási díjat 713.668.- Ft + ÁFA összegben határozza meg.
2. A Bizottság a rendelkezésre álló adatok alapján megállapítja, hogy a Grafit Plusz Kft-t 2007. évre vonatkozóan nem terheli további átadási díjfizetési kötelezettség.
3. A Bizottság a Meridián Kft. agyabánya felmérését elfogadja és felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a munka ellenértékét – 350.000.- Ft + ÁFA – a bizottsági tartalék terhére fizesse ki a Kft. részére.
4. A Bizottság az ingatlanok kezelői jogának átadásáról szóló megállapodás 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„Szerződő Felek az átadás díját egyező akaratnyilatkozattal Átvevőnek a 1. pontban megjelölt ingatlanokon végzett bányászati tevékenység eredményeként kitermelt földmennyiség után minimum 30.- Ft/m³ összegben, de legalább 713.668.- Ft/év, azaz hétszázötvenháromezer hatszázhatvannyolc forint per év (tárgyévi minimális átadási díj) összegben határozzák meg, amely az ÁFA értékét nem tartalmazza.”

A Bizottság felkéri a Műszaki Irodát, hogy folytasson további tárgyalásokat a Grafit Plusz Kft-vel az átadási díj mértékéről, ami legalább az 50.- Ft/m³ összeget érje el.

A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a fentiek szerint módosítsa a megállapodást és felkéri a polgármestert a módosított megállapodás aláírására.

Határidő: 2008. június 30.

Felelős: Szeleccki József irodavezető

Orbán Attila irodavezető

A kiadmány hitelül:

*Varga András
biz. referens*