



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS MEZŐGAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

Ikt. szám: III. 13-50/2008.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottságának **2008. december 3-án 15 óra 3 perckor** a Polgármesteri Hivatal II. emeleti műszaki tárgyalójában megtartott üléséről.

Jelen van: Kővári László elnök, Máté Péter, Dr. Balás Ákos, Ilosfai Gábor, Szabó Zsolt bizottsági tag

Ülés közben érkezett: Horváth Jánosné bizottsági tag

Távolmaradt: Dr. Hadházy Ákos, Csernus Péter, Koller Attila bizottsági tag

Tanácskozási joggal megjelent: Amreinné dr. Gál Klaudia aljegyző,
Orbán Attila irodavezető,
Leposa Gyula osztályvezető,
Kuglics Krisztina közbeszerzési referens,
Szigeti Júlia főmunkatárs,
Tornóczki János energetikus,
Varga András jegyzőkönyvvezető

Meghívott: Bakodi Róbert a Polgárőr Egyesület elnöke,
Dr. Kiss Gyula a Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője,
Bay Attila KESZ igazgató

A bizottság elnöke megállapítja, hogy a 9 tagú bizottságból 5 tag jelen van, az ülés határozatképes. Az ülést 15 óra 3 perckor megnyitja.

Kővári László: Szeretne ismertetni egy levelet, amit a CabTec Kft. címzett az önkormányzatnak.

Varga András: Négy új napirendi pont javaslata van: Mr. NoProblem csapatának kérelme; Kadarka ltp-i orvosi rendelő értékesítése; Széchenyi u-i mélyparkoló üzembe helyezése; Tájékoztató a 2008. évi városüzemeltetési pótelőirányzat felhasználásáról.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel az elhangzott kiegészítésekkel együtt a teljes napirend elfogadására vonatkozó javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott, és a következő napirendet állapította meg:

N A P I R E N D

1./ napirendi pont

Polgárőr Egyesület III. negyedévi beszámolója

Előterjesztő: Kővári László elnök

Meghívott: Bakodi Róbert a Polgárőr Egyesület elnöke
(írásbeli előterjesztés)

2./ napirendi pont

Törvényességi észrevétel a közterületek használatáról szóló 9/1991. (VI.27.) Kt. sz. rendeletrre

Előterjesztő: Amreinné dr. Gál Klaudia aljegyző
(írásbeli előterjesztés)

3./ napirendi pont

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2008. (...) rendelete a közterületek használatáról (I. forduló)

Előterjesztő: Amreinné dr. Gál Klaudia aljegyző
(írásbeli előterjesztés)

4./ napirendi pont

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2009-2011. évi költségvetési koncepciója (tervezet)

Előterjesztő: Amreinné dr. Gál Klaudia aljegyző
(írásbeli előterjesztés)

5./ napirendi pont

Javaslat városfejlesztési gazdasági társaság létrehozására

Előterjesztő: Amreinné dr. Gál Klaudia aljegyző
(írásbeli előterjesztés)

6./ napirendi pont

Tájékoztató a költségvetés I-III. negyedévi teljesítéséről

Előterjesztő: Leposa Gyula osztályvezető
Orbán Attila irodavezető
(írásbeli előterjesztés)

7./ napirendi pont

Mr. NoProblem csapat kérelme

Előterjesztő: Leposa Gyula osztályvezető
(írásbeli előterjesztés)

8./ napirendi pont

„Szekszárd, Magura csatornán záportároló építése és átemelő kapacitásbővítése” című pályázathoz szükséges önerő módosítása

Előterjesztő: Kuglics Krisztina közbeszerzési referens
(írásbeli előterjesztés)

9./ napirendi pont

Közvilágítás karbantartás vállalokozási szerződés-tervezet

Előterjesztő: Leposa Gyula osztályvezető
(írásbeli előterjesztés)

10./ napirendi pont

Kadarka ltp-i orvosi rendelő értékesítése

Előterjesztő: Kóvári László elnök
Meghívott: Dr. Kiss Gyula a Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője
(írásbeli előterjesztés)

11./ napirendi pont

Széchenyi u-i mélyparkoló üzembe helyezése

Előterjesztő: Kővári László elnök

Meghívott: Dr. Kiss Gyula a Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője
(írásbeli előterjesztés)

12./ napirendi pont

CabTec Kft. megkeresése

Előterjesztő: Kővári László elnök

(írásbeli előterjesztés)

13./ napirendi pont

Tájékoztató a 2008. évi városüzemeltetési pótelőirányzat felhasználásáról

Előterjesztő: Leposa Gyula osztályvezető

(írásbeli előterjesztés)

14./ napirendi pont

2009. évi városüzemeltetési előirányzat-tervezet

Előterjesztő: Leposa Gyula osztályvezető

(írásbeli előterjesztés)

ZÁRT ÜLÉS

15./ napirendi pont

Javaslat az önkormányzati részvételű KT-Dinamic Kft. társasági szerződésének jóváhagyására

Előterjesztő: Dr. Göttlinger István irodavezető

Meghívott: Bay Attila KESZ igazgató

Tóth Ferenc, Kurucz Zoltán a KT-Dinamic Kft. ügyvezetői
(írásbeli előterjesztés)

1./ napirendi pont

Polgárőr Egyesület III. negyedévi beszámolója

Előterjesztő: Kővári László elnök

Meghívott: Bakodi Róbert a Polgárőr Egyesület elnöke

Bakodi Róbert: Elnézést kér a bizottság tagjaitól, hogy a legutóbbi ülésen nem tudott részt venni. Köszönetét fejezi ki a bizottságnak az Egészségügyi Gondnokság személygépkocsijának a Polgárőr Egyesület részére történő átadása ügyében kifejtett segítőkész tevékenységért.

Kővári László: Kéri az egyesületet, hogy az adventi vásár biztosításában is tevékenyen vegyen részt, egyben megköszöni az őszi rendezvények lebonyolítása során nyújtott segítséget. Javasolja, hogy a bizottság fogadja el a beszámolót.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

345/2008. (XII.3.) GMB határozat

Polgárőr Egyesület III. negyedévi beszámolója

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága a Szekszárdi Polgárőr Egyesület 2008. III. negyedévi beszámolóját elfogadja és az Egyesülettel kötött együttműködési megállapodás II. fejezetének 1/c. pontja alapján 50.000.- Ft támogatást nyújt az Egyesület számára a 2008. évi költségvetésről szóló 12/2008. (II.29.) szekszárdi ör. V/D. melléklet 22. pontja 22.11. alpontjának terhére.
2. A Bizottság felkéri a polgármestert a Hivatal által előkészített támogatási megállapodás aláírására. A Bizottság felkéri a Hivatalt, hogy a támogatási összeget utalja át az Egyesület számlájára.

Határidő: 2008. december 15.

Felelős: Dr. Göttlinger István irodavezető

Orbán Attila irodavezető

Amreinné dr. Gál Klaudia: Kéri a bizottságot, hogy a 2., valamint 3. napirendi pontot összevontan tárgyalja.

2./ napirendi pont

Törvényességi észrevétel a közterületek használatáról szóló 9/1991. (VI.27.) Kt. sz. rendeletrre

Előterjesztő: Amreinné dr. Gál Klaudia aljegyző

3./ napirendi pont

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2008. (...) rendelete a közterületek használatáról (I. forduló)

Előterjesztő: Amreinné dr. Gál Klaudia aljegyző

Amreinné dr. Gál Klaudia: Ismerteti az előterjesztéseket. Az új rendelet-tervezet a Közigazgatási Hivatal törvényességi észrevételében foglaltakat, illetve a gyakorlat alapján a Hivatal által megfogalmazott rendelkezéseket tartalmazza. A Szervezeti és Működési Szabályzat lehetőséget ad a kétfordulós tárgyalásra és mivel a lakosság jelentős részét érintő témáról van szó, javasolja, hogy a Közgyűlés két fordulóban tárgyalja a rendelet-tervezetet. Mivel a jelenleg hatályos rendeletet 1991-ben fogadta el a Közgyűlés, azóta számtalan módosítása volt, a könnyebb áttekinthetőséget is szolgálja egy új rendelet elfogadása.

Horváth Jánosné 15 óra 15 perckor megérkezik az ülésterembe, jelen van 6 fő bizottsági tag.

Dr. Balás Ákos: A bizottság és a közgyűlés is úgy határozott korábban, hogy szükséges a taxiállomásra kiadható engedélyek korlátozása. Az Alkotmánybíróság határozata a működési engedély kiadásának korlátozását tartotta sérelmesnek. Az önkormányzat a saját vagyonával, közterületeivel szabadon rendelkezhet. A rendelet-tervezet ezen részét nem tudja támogatni.

Amreinné dr. Gál Klaudia: A Polgármesteri Hivatal az előterjesztésben megtette a szakmai javaslatát, a döntés a Közgyűlés kezében van.

Ilosfai Gábor: A Közgyűlés úgy dönt, ahogy akar?

Amreinné dr. Gál Klaudia: A Polgármesteri Hivatal állásfoglalása szerint a beterjesztett rendelet-tervezet felel meg a jogszabályban előírtaknak.

Ilosfai Gábor: Mikor kell a rendelet-tervezet következő tárgyalási fordulóját megtartani? Úgy gondolja, hogy ha valamely rendelkezésről a Közigazgatási Hivatal kimondta, hogy alkotmányellenes, akkor arról már nem kell egyeztetni, el kell fogadni a Közigazgatási Hivatal álláspontját.

Dr. Balás Ákos: A Közigazgatási Hivatal sem tévedhetetlen. Az AB határozata nem erről szól. Az önkormányzat nem a működési engedélyek kiadását korlátozza, a rendelet az önkormányzati vagyongazdálkodásról szól. Véleménye szerint ebben az esetben csak az eljárási rendet vizsgálhatja a hivatal.

Ilosfai Gábor: A Közigazgatási Hivatal véleményét osztja a Polgármesteri Hivatal is.

Szigeti Júlia: A működési engedély és a közterület-használati engedély két külön dolog. Működési engedélyt bárki kérhet.

Máté Péter: Véleménye szerint a rendelet módosításáig működött a dolog törvénytelenül, mivel az önkormányzat 29 helyet adott el 50 autónak. Ez a rendelkezés is lehetett volna alkotmányesítő.

Amreinné dr. Gál Klaudia: Visszatérve Ilosfai Gábor korábbi kérdésére, felolvassa a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglalt előírásokat a kétfordulós tárgyalással kapcsolatban.

Dr. Balás Ákos: A taxi a közterület-használati engedély birtokában a droszt-ot használhatja. Ettől függetlenül válthat parkolási jegyet és a parkolóban is vehet fel utast. Javasolja, hogy a bizottság részben fogadja el a Közigazgatási Hivatal észrevételeit és a taxiállomásokon lévő férőhelyekre kiadható engedélyek maximalizálását tartsa fenn.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében elfogadott és a következő határozatot hozta:

346/2008. (XII.3.) GMB határozat

Törvényességi észrevétel a közterületek használatáról szóló rendeletrre

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága a Dél-Dunántúli Regionális Közigazgatási Hivatalnak a közterületek használatáról szóló 9/1991. (VI.27.) Kt. számú rendeletrre tett törvényességi észrevételét – a taxiállomásokon lévő férőhelyekre kiadható közterület-használati engedélyek maximalizálásának fenntartása mellett – elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

Határidő: 2008. december 4.

Felelős: Kővári László elnök

Dr. Balás Ákos: Javasolja, hogy a rendelet-tervezet első fordulós változatát elfogadásra javasolja a bizottság a közgyűlésnek azzal a kiegészítéssel, hogy továbbra is maradjon meg a taxiállomásokon lévő férőhelyekre kiadható közterület-használati engedélyek maximalizálásának lehetősége.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében elfogadott és a következő határozatot hozta:

347/2008. (XII.3.) GMB határozat

Közterületek használatáról szóló rendelet-tervezet (I. forduló)

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek a közterületek használatáról szóló rendelet-tervezet I. fordulóra beterjesztett változatát azzal a kiegészítéssel, hogy továbbra is javasolja fenntartani a taxiállomásokon lévő férőhelyekre kiadható közterület-használati engedélyek maximalizálásnak lehetőségét.

Határidő: 2008. december 4.

Felelős: Kővári László elnök

4./ napirendi pont

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2009-2011. évi költségvetési koncepciója (tervezet)

Előterjesztő: Amreinné dr. Gál Klaudia aljegyző

Amreinné dr. Gál Klaudia: Nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:

348/2008. (XII.3.) GMB határozat

Az Önkormányzat 2009-2011. évi költségvetési koncepciója

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek az Önkormányzat 2009-2011. évi költségvetési koncepcióját.

Határidő: 2008. december 4.

Felelős: Kóvári László elnök

5./ napirendi pont

Javaslat városfejlesztési gazdasági társaság létrehozására

Előterjesztő: Amreinné dr. Gál Klaudia aljegyző

Amreinné dr. Gál Klaudia: Az Integrált Városfejlesztési Stratégia megvalósítása miatt indokolt a városfejlesztési gazdasági társaság létrehozása.

Dr. Balás Ákos: Ez egy speciális cég lesz. Az előterjesztésben szerepel, hogy 500.000.- Ft törzstőkével is meg lehet alapítani. Nem minősül ez az összeg kevésnek?

Amreinné dr. Gál Klaudia: A társaság létrehozásakor az ilyen részletekre még vissza lehet térni.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

349/2008. (XII.3.) GMB határozat

Városfejlesztési gazdasági társaság létrehozása

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy az önkormányzat a városfejlesztési és gazdaságfejlesztési stratégiájának végrehajtására 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságot alapítson.

Határidő: 2008. december 4.

Felelős: Kóvári László elnök

6./ napirendi pont

Tájékoztató a költségvetés I-III. negyedévi teljesítéséről

Előterjesztő: Leposa Gyula osztályvezető
Orbán Attila irodavezető

Leposa Gyula: Nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést.

Kóvári László: Az iparüzési idő várhatóan nem fogja elérni a tervezett előirányzatot?

Leposa Gyula: Erre Orbán Attila irodavezető úr tudna válaszolni, aki a Pénzügyi Bizottság ülésén tartózkodik.

Dr. Balás Ákos 15 óra 40 perckor elhagyja az üléstermet, jelen van 5 fő bizottsági tag.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

350/2008. (XII.3.) GMB határozat
Tájékoztató a költségvetés I-III. negyedévi teljesítéséről

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága tudomásul veszi a 2008. évi költségvetés I-III. negyedévi teljesítéséről szóló tájékoztatót.

7./ napirendi pont

Mr. NoProblem csapat kérelme

Előterjesztő: Leposa Gyula osztályvezető

Szigeti Júlia: Ismerteti a kérelmet. A Keszthelyiné és Tsa Bt. 100 adag étel lefőzését vállalta. Az igénybe venni kívánt terület nagysága 50 m² és december 5-én lenne az ételosztás. Az ÁNTSZ is hozzájárult a rendezvény lebonyolításához.

Dr. Balás Ákos 15 óra 43 perckor visszatér az ülésterembe, jelen van 6 fő bizottsági tag.

Kővári László: Jó lenne bővebbet tudni a szervezőkről, nehogy valamilyen egyéb szervezet reklám céljára használja fel az ételosztást.

Máté Péter: Javasolja, hogy függesszék fel a napirendi pont tárgyalását és a hivatal nézzen utána a kérelmező szervezetnek.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal elfogadott.

8./ napirendi pont

„Szekszárd, Magura csatornán záportározó építése és átemelő kapacitásbővítése” című pályázathoz szükséges önerő módosítása

Előterjesztő: Kuglics Krisztina közbeszerzési referens

Kuglics Krisztina: Ismerteti az előterjesztést.

Ilosfai Gábor 15 óra 45 perckor elhagyja az üléstermet, jelen van 5 fő bizottsági tag.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

351/2008. (XII.3.) GMB határozat

Magura záportározó építése és átemelő kapacitásbővítése pályázathoz szükséges önerő módosítása

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága tudomásul veszi, hogy a „Szekszárd, Magura csatornán záportározó építése és átemelő kapacitásbővítése” c. pályázat csökkentett összegű támogatásban részesült, ennek megfelelően a megvalósításhoz biztosított önerőt 5.908.200 Ft-ra módosítja.
2. A Bizottság a pályázat előkészítési költségéhez további 900.000 Ft-ot biztosít a 2008. évi költségvetés általános tartalékkeret terhére.

Határidő: 2008. december 5.

**Felelős: Dr. Göttlinger István irodavezető
Orbán Attila irodavezető**

9./ napirendi pont

Közvilágítás karbantartás vállalozási szerződés-tervezet

Előterjesztő: Leposa Gyula osztályvezető

Máté Péter: A szerződés-tervezet 5. oldalán az 5.3.1 ponttal nem ért egyet. Javasolja, hogy a 95 %-os üzemkészséget 98 %-ra módosítsák. A 10 alkalommal történő ellenőrzéssel sem ért egyet, úgy gondolja, hogy havonta két alkalommal történjen meg a lámpahelyek ellenőrzése.

Tornóczki János: Egy ilyen bejárás 300 km, ami jelentős pénzbe kerül.

Máté Péter: A közvilágítás állapota, a karbantartás minősége jelenleg katasztrofális. Az a cél, hogy jó legyen a szolgáltatás.

Dr. Balás Ákos: Van-e valamilyen koncepció a közbeszerzési eljárásra vonatkozóan?

Kuglics Krisztina: Nemzeti értékhatár feletti közbeszerzésről van szó. A Pro-Vital Kft-t mindenképpen bevonják az eljárásba, Kaposváron is ők bonyolítottak le hasonló eljárást. A szerződés-tervezetet, vagy a lényeges szerződési feltételeket mindenképpen javasolja, hogy előzetesen adja meg az önkormányzat.

Máté Péter: Az 5.3.2. pontban foglaltakkal sem ért egyet. 24 órán belül kezdje meg a javításokat és 48 órán belül fejezze be. Ha ezt valamilyen okból nem tudja teljesíteni, akkor azt jelezze az önkormányzatnak. A városban van féléjjeles üzemidejű lámpa?

Tornóczki János: Ezt nem tudja.

Máté Péter: A mellékletben legyen feltüntetve, hogy hol van féléjjeles üzemidejű lámpa és annak mi a menetrendje. A megrendelő hova és milyen módon jelentheti be a rendellenességeket?

Tornóczki János: A kapcsolattartás alapesete az elektronikus levél.

Máté Péter: A lakosság részére is lehetővé kell tenni, hogy bejelentéssel éljenek, ha hibát észlelnek. A 9.1.6. pontban foglaltakkal nem ért egyet. Ne engedjék meg, hogy két alkalommal követhessen el szerződésszegést a vállalkozó, egy alkalommal történő szerződésszegés esetén is legyen meg a lehetősége az önkormányzatnak, hogy felmondja a szerződést. A 30 napos felmondási idő rendkívül rövid, ennyi idő alatt nem lehet másik vállalkozót keresni.

Ilosfai Gábor 16 óra 4 perckor visszatér az ülésterembe, jelen van 6 fő bizottsági tag.

Dr. Balás Ákos: Javasolja, hogy a szerződést december 31-re lehessen felmondani, 6 hónapos felmondási idő mellett. A 15. pontban szereplő átmeneti időt nem tudja értelmezni, hiszen a szerződés határozott idejű, így felesleges feltüntetni az „átmeneti” jelzöt. Milyen kritériumoknak kell a pályázóknak megfelelniük? A műszaki-szakmai alkalmassági feltételeket úgy kell meghatározni, hogy olyan cég pályázhasson, aki ténylegesen is el tudja látni ezt a feladatot.

Máté Péter: Meghiúsulási kötbért mindenképpen szerepeltetni kell, illetve egyéb pénzügyi garanciákat is be kell építeni a tervezetbe.

Szabó Zsolt: Az észrevételek többsége a megrendelői érdekek érvényesítését szolgálják. A munka minőségére, illetve a munka teljesítésére vonatkozóan maximálisan szigorú feltételeket kell támasztani.

Dr. Balás Ákos: A következő határozati javaslatot fogalmazza meg: A bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az ülésen elhangzott észrevételek beépítését követően a következő ülésen terjessze ismét a bizottság elé a közvilágítás karbantartási szerződés-tervezetet, valamint az arra épülő közbeszerzési ajánlati felhívást.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:

352/2008. (XII.3.) GMB határozat
Közvilágítás karbantartási szerződés-tervezet

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az ülésen elhangzott észrevételek beépítését követően a következő ülésen terjessze ismét a Bizottság elé a közvilágítás karbantartási szerződés-tervezetet, valamint az arra épülő közbeszerzési ajánlati felhívást.

Határidő: 2008. december 11.

Felelős: Dr. Göttlinger István irodavezető
Szeleczki József irodavezető

Kövári László: Javasolja, hogy a felfüggesztett napirendi pont tárgyalásával folytassa a bizottság az ülést.

7./ napirendi pont

Mr. NoProblem csapat kérelme

Előterjesztő: Leposa Gyula osztályvezető

Szigeti Júlia: A honlapon leírtak szerint kívánságokat próbálnak teljesíteni. Egy szekszárdi lakos kívánsága volt az ingyenes ételosztás a rászorultak részére.

Dr. Balás Ákos: Javasolja, hogy tekintsen el a bizottság a közterület-használati díj megfizetésétől, de a határozatban hívják fel az engedélyes figyelmét, hogy egyéb reklámozási tevékenységet csak a reklámgazda hozzájárulásával végezhet.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

353/2008. (XII.3.) GMB határozat

Mr. NoProblem kérelme

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága a közterületek használatáról szóló 9/1991. (VI.27.) KT számú rendelet 14. § (2) bekezdése alapján támogatja a Mr. NoProblem csapat nevében eljáró Boros Botond projektmenedzser kérelmét és a 2008. december 5-én, a Prometheus parkban megvalósítani kívánt ingyenes ételosztás kapcsán eltekint a közterület-használati díj megfizetésétől.
2. A Bizottság felhívja az engedélyes figyelmét, hogy a rendezvény kapcsán reklámozási tevékenységet csak a hirdető berendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló 6/2008. (II.6.) szekszárdi ör. rendelkezéseit betartva, a reklámgazda engedélyével végezhet.

Határidő: 2008. december 5.

Felelős: Szeleczi József irodavezető

10./ napirendi pont

Kadarka ltp-i orvosi rendelő értékesítése

Előterjesztő: Kövári László elnök

Meghívott: Dr. Kiss Gyula a Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője

Máté Péter 16 óra 20 perckor elhagyja az üléstermet, jelen van 5 fő bizottsági tag.

Dr. Balás Ákos: Az általános tartalék előirányzatot lehetne megjelölni átmeneti forrásként.

Dr. Kiss Gyula: A jelenlegi ingatlanpiaci helyzetben várhatóan hosszabb értékesítési folyamatra lehet számítani.

Kövári László: Javasolja, hogy a 2009. évi költségvetést jelöljék meg forrásként.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

354/2008. (XII.3.) GMB határozat
Kadarka ltp-i orvosi rendelő értékesítése

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága a Kadarka ltp-i orvosi rendelő új helyének kialakításához szükséges fedezetet a 2009. évi költségvetési rendelet terhére javasolja biztosítani.

Határidő: 2009. február 28.

Felelős: Orbán Attila irodavezető

Szeleczi József irodavezető

11./ napirendi pont

Széchenyi u-i mélyparkoló üzembe helyezése

Előterjesztő: Kövári László elnök

Meghívott: Dr. Kiss Gyula a Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője

Dr. Kiss Gyula: A Vagyonkezelő Kft. megtette a megfelelő jogi lépéseket annak érdekében, hogy rendezhessék a társtulajdonossal a tisztázatlan kérdéseket. Az alapvető, kisebb költségű munkálatokat – tisztítómeszelés – már megkezdték. Az egyes munkálatokra beadott árajánlatok elég magasak, ezért célszerűnek tartotta, hogy a tulajdonos is megismerhesse azokat.

Dr. Balás Ákos: A beléptető rendszer a tulajdonostárs érdekeit is szolgálja. Milyen típusú lesz a beléptető rendszer?

Máté Péter 16 óra 27 perckor visszatér az ülésterembe, jelen van 6 fő bizottsági tag.

Dr. Kiss Gyula: A tulajdonostárs beléptetője kétszárnyú kapu, az önkormányzati parkolóhelyeké pedig rácsos jellegű lesz.

Dr. Balás Ákos: A közlekedési hatósággal folytattak egyeztetést?

Dr. Kiss Gyula: A belső rendre nem terjed ki magánparkoló esetén a közlekedési hatóság jogköre.

Dr. Balás Ákos: Melyik területre jegyzik be a szolgálmi jogot?

Dr. Kiss Gyula: A jelenleg folyó egyeztetések erre is kiterjednek, csakúgy, mint a pinceszinten található út egyéb karbantartási, fenntartási költségeinek megosztására.

Dr. Balás Ákos: A csúszásmentes burkolatot ugyanúgy koptatni fogja a tulajdonostárs is, neki is hozzá kellene járulni a költségekhez.

Dr. Kiss Gyula: Ha kialakítanak egy forgalmi rendet a parkolóban, akkor az egyik kapun történik a behajtás, a másikon pedig a kihajtás. A beruházási és üzemeltetési költségek tekintetében is meg kell állapodni a tulajdonostárral. A Vagyonkezelő Kft. Felügyelő Bizottsága is tárgyalta a kérdést és az az álláspont alakult ki, hogy a Közgyűlés hozza meg a végső döntést a költségek viselése ügyében. A kisebb tételekre már kiadta a megbízást, de az ügy kényes voltára tekintettel úgy gondolta, hogy a Közgyűlés elé terjeszti a beérkezett árajánlatokat.

Dr. Balás Ákos 16 óra 36 perckor elhagyja az üléstermet, jelen van 5 fő bizottsági tag.

Dr. Kiss Gyula: Az előterjesztésben részletezett munkák parkoló állásonként 200.000.- Ft-ot jelentenek az önkormányzatnak.

Máté Péter: A Vagyonkezelő Kft. rendelkezik pénzüsszeggel, hogy üzemképesse tegye a mélyparkolót, ezért úgy gondolja, hogy meg kell csinálni a felsorolt munkálatokat.

Dr. Balás Ákos 16 óra 38 perckor visszatér az üléssterembe, jelen van 6 fő bizottsági tag.

Dr. Kiss Gyula: A Vagyonkezelő Kft. kölcsönszerződés formájában tudja a költségeket az önkormányzat számára biztosítani. A parkoló állások értékesítéséből folyó bevételből pedig az önkormányzat visszatörlesztené a kölcsönt.

Kővári László: Javasolja, hogy a bizottság támogassa az előterjesztés elfogadását.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:

355/2008. (XII.3.) GMB határozat
Széchenyi u-i mélyparkoló üzembe helyezése

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Vagyonkezelő Kft. az előterjesztésben foglaltak szerint megkezdje a Széchenyi u. 18-20. szám alatti Társasház pincésztíjén található, önkormányzati tulajdonban lévő mélyparkoló üzembe helyezéséhez szükséges munkálatokat.

Határidő: 2008. december 4.

Felelős: Kővári László elnök

Dr. Kiss Gyula ügyvezető igazgató

Kővári László: Javasolja, hogy a zárt ülésen szereplő napirenddel folytassa a bizottság az ülést.

A bizottság 16 óra 40 perctől 16 óra 45 percig zárt ülésen tárgyalta az előzetesen 15. számú napirendi pontot és meghozta a 356/2008. (XII.3.) GMB számú határozatot. Jelen van 6 fő bizottsági tag.

13./ napirendi pont

CabTec Kft. megkeresése

Előterjesztő: Kővári László elnök

Kővári László: Felolvassa a CabTec Kft. levelét, melyben a cég a pénzügyi és gazdasági válság következtében bekövetkezett bevételkiesése miatt kéri az önkormányzat segítségét. A közgyűlésnek foglalkoznia kell a helyi vállalkozások terheinek csökkentésével.

Máté Péter: Arra kellene javaslatot tenni, hogy milyen módon lehet a helyi vállalkozásokat támogatni annak érdekében, hogy megőrizzék a szekszárdi dolgozók munkahelyét. A Szekszárdon élő munkaerő foglalkoztatására kellene ösztönözni a vállalkozásokat.

Kővári László: Megfogalmazza a határozati javaslatot: A bizottság javasolja a közgyűlésnek, hogy a pénzügyi, valamint gazdasági helyzetre tekintettel az önkormányzat dolgozzon ki javaslatot a szekszárdi munkavállalók munkahelyének megőrzése érdekében.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

357/2008. (XII.3.) GMB határozat

Javaslat szekszárdi munkahelyek megőrzésére

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága javasolja a Közgyűlésnek, hogy a pénzügyi, valamint gazdasági helyzetre tekintettel az önkormányzat dolgozzon ki javaslatot a szekszárdi munkavállalók munkahelyének megőrzése érdekében.

Határidő: 2008. december 4.

Felelős: Kővári László elnök

14./ napirendi pont

Tájékoztató a 2008. évi városüzemeltetési pótelőirányzat felhasználásáról

Előterjesztő: Leposa Gyula osztályvezető

Leposa Gyula: Az időjárás függvényében igyekeznek még az idén folytatni a munkákat.
Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

358/2008. (XII.3.) GMB határozat
2008. évi városüzemeltetési pótelőirányzat felhasználása

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága tudomásul veszi a Műszaki Iroda tájékoztatását a 2008. évi városüzemeltetési pótelőirányzat felhasználásáról.

15./ napirendi pont

2009. évi városüzemeltetési előirányzat-tervezet

Előterjesztő: Leposa Gyula osztályvezető

Kővári László: Éves szinten 10 millió forintot fordít a város a földutak karbantartására, ha ezt a pénzt, illetve a lakossági hozzájárulást a dombvidéki vízvezetők kiépítésére vonatkozó pályázat önerejeként használnák fel, akkor 3 év alatt rendbe lehetne tenni az összes földutat. Ez egy vissza nem térő lehetőség, amit ki kell használnia a városnak. Sajnos még mindig nem tárgyalták az érdekeltségi hozzájárulás bevezetéséről szóló előterjesztést.

Dr. Balás Ákos: Javasolja, hogy a bizottság kérje fel a Jogi és Önkormányzati Irodát, hogy a következő bizottsági ülésre dolgozza ki a külterületi vízvezetők építéséhez kapcsolódó érdekeltségi hozzájárulás jogi szabályozását.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

359/2008. (XII.3.) GMB határozat
Érdekeltségi hozzájárulás bevezetésének előkészítése

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága felkéri a Jogi és Önkormányzati Irodát, hogy a következő bizottsági ülésre dolgozza ki a külterületi vízvezetők építéséhez kapcsolódó érdekeltségi hozzájárulás jogi szabályozását.

Határidő: 2008. december 11.

Felelős: Dr. Göttlinger István irodavezető

Kővári László: A közeljövőben sort kell keríteni a választóközrtek helyszíni bejárásaira is.

Leposa Gyula: Javasolja, hogy úgy állítsák össze a bejárás programját, hogy naponta két körzetet tekintsenek meg.

Kővári László: Felhívja a Műszaki Iroda figyelmét a kátyúzási munkák minél hamarabbi elvégzésére.

Máté Péter: A nyolc utca aszfaltozásának garanciális bejárásán azt tapasztalta, hogy már nehéz megmondani, hogy 4, vagy 10 éve készültek el ezek az utcák. Az új utcák kialakításánál mindenképpen költeni kell új víznyelőkre. Véleménye szerint az Otthon utcában fel kellene maratni az egész aszfaltot. Mindenhol hossz- és keresztirányú repedések

vannak. Javasolja, hogy „rendes” műszaki ellenőrrel menjen végig ezeken az utcákon az önkormányzat.

Kővári László: A következő határozati javaslatot fogalmazza meg: A bizottság jóváhagyja a 2009. évi városüzemeltetési előirányzat I. fordulóra beterjesztett részletes változatát. A bizottság az előirányzat-tervezet véglegesítésére a választókerületek bejárását követően tér vissza. A bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a részletes tervezetet küldje meg az egyéni választókerületek képviselőinek.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

360/2008. (XII.3.) GMB határozat

2009. évi városüzemeltetési előirányzat-tervezet (I. forduló)

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága jóváhagyja a 2009. évi városüzemeltetési előirányzat I. fordulóra beterjesztett részletes változatát. A Bizottság az előirányzat-tervezet véglegesítésére a választókerületek bejárását követően tér vissza.

A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a részletes tervezetet küldje meg az egyéni választókerületek képviselőinek.

Határidő: 2008. december 5.

Felelős: Szeleczki József irodavezető

További napirendi pont nem lévén a bizottság elnöke a nyilvános ülést 17 óra 30 perckor berekesztette.

K. m. f.

***Kővári László
elnök***

Készítette:

***Varga András
jegyzőkönyvvezető***

Ellenjegyzem:

***Amreinné dr. Gál Klaudia
aljegyző***