

**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 298 sz.
MELLÉKLET: db**

**TÁRGY: *Javaslat Városfejlesztési Gazdasági Társaság
létrehozására***

E L Ő T E R J E S Z T É S

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
2008. december 4-ei ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ: *Horváth István polgármester*

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: *Dr. Göttlinger István irodavezető*

ELŐADÓ: *Horváth István polgármester*

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

*Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottság
Jogi és Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi Bizottság*

HATÁROZAT SZÁMA:

*...../2008. (.....) GMB határozat
...../2008. (.....) JÜB határozat
...../2008. (.....) PB határozat*

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 3 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

Az Integrált Városfejlesztési Stratégiában (IVS) kijelölt akcióterületeken megvalósítandó városrehabilitációs beavatkozások végrehajtásához – az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium Területfejlesztési és Építésügyi Szakállamtitkársága által kiadott Városrehabilitáció 2007-2013-ban című kézikönyv alapján – a megyei jogú városoknak létre kell hozniuk városfejlesztő gazdasági társaságot.

A városfejlesztő társaság az önkormányzat projekt menedzser szervezete, tevékenységi köre az IVS-ben szereplő városfejlesztési akciók végrehajtása, célja az önkormányzat városfejlesztési célkitűzéseinek gyakorlati megvalósítása a lehető legkedvezőbb pénzügyi feltételekkel.

A kézikönyv szerint a városfejlesztő társaság lehet 100 %-os önkormányzati tulajdonú vagy az önkormányzat többségi tulajdonában lévő vegyes tulajdonú gazdasági társaság.

A társaság jogi formája korlátolt felelősségű társaság vagy zártkörűen működő részvénytársaság lehet, a társaság alaptőkéjét úgy kell meghatározni, hogy az fedezetet nyújtson az első beszerzésekre, valamint középtávú működési költségeire.

Az önkormányzatnak kell kijelölni a városfejlesztő társaságot az önkormányzat városfejlesztési tevékenységeinek az ellátására, konkrét projekt esetében szerződést kell kötni a városfejlesztő társasággal, és díjazás ellenében megbízni a városrehabilitációs projekt lebonyolításával és fenntartásával és működtetésével.

Első körben csatolni kell az önkormányzati szándéknyilatkozatot arról, hogy az önkormányzat városfejlesztési társaságot fog alapítani, melyet ténylegesen a támogatási szerződés megkötéséig kell létrehozni.

Amennyiben a Közgyűlés önálló gazdasági társaság megalapítása mellett dönt, úgy javasoljuk Kft. létrehozását, mely 500 eFt törzstőkével megalapítható, mely tisztán apport is lehet. Kérjük az előterjesztés megtárgyalását.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a Gazdasági Társaság formáját határozza meg.

Szekszárd, 2008. november 19.

Horváth István
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlés az önkormányzat városfejlesztési és gazdaságfejlesztési stratégiájának végrehajtására 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő városfejlesztési társaságot alapít.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a Városfejlesztési Társaság alapításához szükséges dokumentumokat készítse elő, és azt terjessze a Közgyűlés 2009. januári ülése elé.

Határidő: 2009. január 22.

Felelős: Horváth István polgármester