

Előterjesztés sorszáma: 76.

Melléklet: 2 db

TÁRGY: *Javaslat a városüzemeltetési, - beruházási és - fejlesztési feladatok, valamint a gondnokság által ellátott feladatok jövőbeni ellátására*

E L Ő T E R J E S Z T É S

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
2009. MÁRCIUS 26-i ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:

Amreinné dr. Gál Klaudia aljegyző

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

*Amreinné dr. Gál Klaudia aljegyző,
Szeleczki József igazgatóság-vezető*

ELŐADÓ:

Amreinné dr. Gál Klaudia aljegyző

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottság

A HATÁROZAT SZÁMA:

.../2009. (...) GMB határozat

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 24 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 2008. december 19-én tartott ülésén tárgyalta a Polgármesteri Hivatal szervezeti átalakítását és ennek keretében meghozta a 334/2008. (XII.19.) szekszárdi öh. számú határozatot. A határozat 4. pontjában a Közgyűlés kinyilvánította, hogy második ütemben kíván dönteni a városüzemeltetési, beruházási és fejlesztési feladatok, valamint a gondnokság által ellátott feladatok saját tulajdonú gazdasági társaságba történő kiszervezéséről. A Közgyűlés döntésének megfelelően a Városüzemeltetési és -Fejlesztési Igazgatóság – egyeztetve a városvezetéssel és figyelembe véve más települések gyakorlatát – megvizsgálta a kérdést és az előterjesztésben részletezett javaslatot teszi a T. Közgyűlésnek a hatékonyabb munkavégzés érdekében. Az előterjesztésben bemutatom az Igazgatóság jelenlegi feladatait, hatásköreit és azok jogszabályi háttérét, valamint a Közgyűlés elé terjesztem azokat a konkrét javaslatokat, melyek meglátásom szerint eredményesebbé tehetik az Igazgatóság és egyben az Önkormányzat munkáját.

1. A Városüzemeltetési és –Fejlesztési Igazgatóság jelenlegi feladatai

Az Igazgatóság feladatait a Polgármesteri Hivatalnak a Közgyűlés 2/2009. (I.29.) szekszárdi öh. számú határozatával jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzata (ügyrend) tartalmazza. Az előterjesztés 1. számú melléklete az ügyrendben felsorolt feladatokat részletezi, illetve pontosítja és további, az ügyrendben nem szereplő, de valójában az Igazgatóság által ellátott feladatokat mutatja be. Az Igazgatóság a mellékletben részletezett feladatokat jelen állás szerint az alábbi személyi állománnyal látja el:

Igazgatóságvezető

Városfejlesztési és –Üzemeltetési Osztály

- 10 közterület-felügyelő
- 3 adminisztrátor (titkárnői feladatok, földhivatali ügyintézés, iktatás, irattározás, közterület-felügyelet tevékenységével kapcsolatos dokumentációs feladatok – helyszíni bírságolások, szabálysértési feljelentések, bizottsági, közgyűlési anyagok előkészítése, nyilvántartások vezetése);
- 4 mezőőr;
- gyepmester;
- közhasznú foglalkoztató,
- bizottsági referens;
- beruházási, felújítási műszaki ellenőr;
- mélyépítési műszaki ellenőr (betöltetlen álláshely);
- energetikus;
- környezetvédelmi referens

Kommunális és Közlekedési Osztály

- osztályvezető;
- út és köztisztasági ellenőr;
- vízgazdálkodási, vízügyi műszaki ellenőr;
- kertész;
- közterület-használati ügyintéző;

Gondnokság

- vezető gondnok;
- gondnok;
- 2 gépkocsivezető;
- karbantartó;
- kisegítő személy;
- telefonközpontos (heti 23 órában)

Összesen: **37 fő (ebből jelenleg betöltött 36fő)**

2. A jövőbeni feladatvégzést megalapozó vizsgálatok, javaslatok

A) Városüzemeltetés és fenntartás

A CCA Zrt-nek a Polgármesteri Hivatal szervezeti struktúrájára vonatkozó javaslata az Igazgatósággal összefüggésben lényegében konkrétumokat nem vázolt. Megállapította, hogy a városüzemeltetési és városfenntartási feladatok ellátása részben az apparátuson belül, részben az önkormányzat különböző gazdasági társaságainál folyik. Ez a megállapítás nem pontos. Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok (Alisca Terra Kft., Szekszárdi Vízmű Kft.) nem elsősorban városüzemeltetési és fenntartási feladatot végeznek, hanem közszolgáltatást (kommunális hulladékgyűjtés-, szállítás, ivóvíz ellátás, szennyvízelvezetés, szippantás) nyújtanak közvetlenül a lakosságnak, az önkormányzat árhatósági jogkörében meghatározott szolgáltatási díj ellenében. Egyéb, a lakosságot közvetlenül kiszolgáló közszolgáltatást nem az önkormányzat gazdasági társaságai, hanem közszolgáltatási szerződés alapján más, idegen, vagy részben idegen tulajdonú gazdasági társaságok végeznek (távhőszolgáltatás, helyi tömegközlekedés, kéményseprő-ipari tevékenység). Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok egyéb, szűkebb értelemben vett városüzemeltetési és fenntartási feladatot az önkormányzattal kötött szerződés alapján, megfelelő ellenszolgáltatás fejében látnak el (hó- és síkosságmentesítés, gépi és kézi úttisztítás, közterületi hulladékgyűjtő edények ürítése, tűzvíz tározók, szökőkutak karbantartása, üzemeltetése). Ebben az esetben sem beszélhetünk azonban párhuzamosságról, hiszen a megrendelő önkormányzatot képviseli a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott, az adott területet felügyelő szakember és a feladatok ellenőrzése is a hivatalban történik. Nem beszélve a lakossági igényekről, bejelentésekről és panaszokról, melyek szintén a hivatalban kerülnek elbírálásra.

A CCA Zrt. javaslata nem tér ki azokra a feladatokra, amelyeket az Igazgatóság munkatársai a jegyző, illetve a polgármester közigazgatási, valamint önkormányzati hatósági ügyei vonatkozásában látnak el. Ez a feladat jelent egyrészt döntés előkészítést, valamint bizonyos esetekben kiadmányozási joggal is rendelkezik az Igazgatóság (fakivágások, vízgazdálkodás, útkezelői, útigazgatási feladatok, közterület-használat, közterület felbontások, közút nem közlekedés céljára történő engedélyezése és annak ellenőrzése). Ezen túl az építési és egyéb eljárásokban tulajdonosi nyilatkozatokat készít elő az Igazgatóság. Ezeket a feladatokat gazdasági társaság keretein belül nem lehet ellátni, mivel akkor nem érvényesülhet az egyes közigazgatási aktusokban megnyilvánuló közhatalmi jelleg.

Az Igazgatóság megvizsgálta, hogy az ország egyes megyeszékhelyein, valamint a Szekszárdhoz hasonló nagyságrendű városokban miként történik a városüzemeltetési

tevékenység ellátása hivatalon belül, illetve azon kívül. Általánosságban megállapítható, hogy a vagyongazdálkodási jogot az önkormányzatok a víz –és csatornarendszerek vonatkozásában adták át a saját gazdasági társaságuknak, ezzel az üzemeltetésen és szolgáltatáson túl a rendszer fejlesztése és felújítása is a gazdasági társaság kötelezettségévé vált. Ezt a példát követi Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata is. Jellemző még a megvizsgált településeken, hogy a kéményseprő-ipari közszolgáltatást, a távhőszolgáltatást, köztemető fenntartást, piac- és vásár üzemeltetést, valamint hulladékszállítási feladatokat lát el saját, illetve részben saját tulajdonú cég.

Az előző bekezdésben részletezett közszolgáltatások esetében alapvetően közös vonás, hogy azok közvetlenül a lakosságot elégitik ki és a feladatok ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételek finanszírozása az egyes közszolgáltatási díjakból történik, további önkormányzati forrást nem igényel. A CCA Zrt. elmúlt évi javaslata is tartalmaz olyan jellegű megállapítást a városüzemeltetési és fenntartási feladatok gazdasági társaságba történő kiszervezése kapcsán, hogy az adóvonzatok tekintetében nem ez az optimális megoldás, az anyag ezt a kijelentését azonban tovább nem részletezte. Megvizsgálva több település gyakorlatát és figyelembe véve az Igazgatóságnak a városüzemeltetéssel és fenntartással járó feladatait, álláspontom szerint az önkormányzati gazdasági társaságok jelenlegi tevékenységi körébe humán erőforrás és anyagi jellegű finanszírozás biztosítása nélkül biztonságosan nem telepíthetők át a hatáskörök. Fontos megjegyezni, hogy ezeknek a hatásköröknek nem is mindegyike vonható ki a Polgármesteri Hivatal szervezetéből, mivel a polgármester, illetve a jegyző közigazgatási hatósági feladatainak, valamint az önkormányzati hatósági ügyek intézésére, az üzemeltetési és fenntartási feladatok ellenőrzésére továbbra is szükséges szakmai ismeretekkel rendelkező köztisztviselők alkalmazása. Véleményem szerint az pontosan az ilyen jellegű kiszervezés járna azzal az eredménnyel, hogy a feladatok ellátása párhuzamosan, átfedésekkel történne. Az egyes képviselői és lakossági igények, észrevételek rendszerbe történő becsatolása is nehezebbé válna. Arra is van példa más településen-például legutóbb Szentendrén -, hogy végrehajtották ugyan a CCA Zrt. javaslatában is megfogalmazott jellegű kiszervezést és a városüzemeltetés területén csak 1-2 főt alkalmaztak tovább a Polgármesteri Hivatal szervezetében. Idővel azonban a feladatok mennyisége miatt vissza kellett fejleszteni a létszámot. A CCA Zrt. által felvázolt szervezeti átalakítás akkor lehetne reálisan végrehajtható, ha az önkormányzat gazdasági társaságai rendelkeznének a feladatok ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételekkel, ez azonban jelenleg csak korlátozottan, egyes szakfeladatok tekintetében valósul meg. A vázolt feltételek megléte nélkül azonban csak alvállalkozók igénybevitelével tudnák a közfeladatot teljesíteni.

Az előterjesztés korábbi részében már említettem, hogy a gazdasági társaságok jelenleg is látnak el vállalkozási szerződés alapján városüzemeltetési tevékenységet. Gondolok itt az Alisca Terra Kft. által végzett hó- és síkosságmentesítésre, kézi és gépi úttisztításra. Ezen felül a Szekszárdi Vízmű Kft. üzemelteti és tartja karban a tűzvíz tározókat, csapadékvíz átemelő szivattyúkat, a Pollack utcai záportározót, valamint a szökőkutakat. A feladatok ilyen irányú kiterjesztése megfontolandó és elsősorban a zárt rendszerű és nyílt csapadékvíz elvezető rendszerek működtetésére, fenntartására vonatkozó közfeladat Szekszárdi Vízmű Kft-vel történő ellátása tekintetében merülhet fel. Hangsúlyozni kívánom, hogy ezzel az Igazgatóság munkatársainak feladata nem csökken, hanem ésszerűsítési és gazdasági okokból nem idegen gazdasági társaság látná el a jövőben ezt a feladatot, hanem az önkormányzat tulajdonában lévő Vízmű Kft. Az itt vázolt esetekben további megfontolást igényel, hogy a feladat finanszírozása miként történjen:

- a jelenlegi gyakorlatnak megfelelően, amennyiben a feladatátadással együtt a szükséges pénzeszközöket is átadja az önkormányzat, akkor a költségvetés tehermentesítése nem valósul meg, vagy
- pénzeszközök átadása nélkül csökken az önkormányzat ilyen irányú kiadásainak összege, azonban a gazdasági társaságnak kell kigazdálkodni a szükséges forrást.

Nem szabad figyelmen kívül hagyni, hogy az Igazgatóságon ez idő szerint is van betöltetlen álláshely, melynek hatása már a mindennapi munkában is sokszor problémákat okoz. Figyelembe kell venni azt a körülményt is, hogy az egyes szakfeladatok eltérő szakismereteket kívánnak meg, így a kollegák helyettesítése is csak korlátozottan valósul meg, ez a szabadságolások, egyéb távolmaradások miatt az elvégzendő feladatok feltorlódásához vezethet. A jelenlegi létszám mellett a városüzemeltetési, fenntartói, kezelői feladatok hatékony, gazdaságos ellátása hosszabb távon nem várható el és az ilyen jellegű feladatok mennyiségi és minőségi romlását eredményezheti. Mindamellettt jogos igény az, hogy a köztisztviselők „tulajdonosi hozzáállása” javuljon és a még oly szűkös anyagi körülmények közt is elvégzett munkák minősége megfelelő színvonalú legyen, mind a képviselők, mind a lakosság meglegedését szolgálja. Ebben az irányban mindenképpen fejlődnie kell a kollegáknak.

Összegezve a fent leírtakat, javaslom a T. Közgyűlésnek, hogy a városüzemeltetés és fenntartás feladatai továbbra is a Polgármesteri Hivatal szervezeti struktúráján belül kerüljenek ellátásra és a hatékonyabb munkavégzés érdekében a jelenleg üres álláshely kerüljön betöltésre, továbbá a szervezeti struktúra átalakítása folytán további 1 fő kerüljön felvételre. A létszám gondok enyhítésével a jövőben rendelkezésre állna közlekedésszervező, valamint közút kezelő. Javaslom továbbá, hogy kerüljön megvizsgálásra annak lehetősége, hogy miként lehetne további közfeladatok konkrét kivitelezését átadni az önkormányzat gazdasági társaságainak.

B) Közterület-felügyelet, mezőőrök, gyepmester, közhasznú foglalkoztatás, ingatlanhasznosítás

A közterület-felügyelők és a mezőőrök a város közbiztonságának, köztisztaságának és közrendjének biztosításában, valamint a köz- és magánvagyon védelmében fejtik ki tevékenységüket. A közterület-felügyelők létszámát a közelmúltban fejlesztette fel a Közgyűlés 10 főre, így megteremtődtek a hatékony munkavégzés személyi feltételei. A közterület-felügyeletről szóló 1999. LXIII. tv. értelmében a közterület-felügyelet működhet a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységként, vagy önálló költségvetési szervként, közterület-felügyelet elnevezéssel. Tekintettel arra, hogy a közterület-felügyelet tevékenysége szervesen kapcsolódik a városüzemeltetési és fenntartási feladatokhoz és a kapcsolattartás közvetlensége is így biztosítható, nem javaslom a felügyelet „kiszervezését” és önálló költségvetési szervként történő további működtetését, hanem a közterület-felügyelet maradjon továbbra is a Polgármesteri Hivatal, szűkebben a Városüzemeltetési és –Fejlesztési Igazgatóság szervezeti egysége. A Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottság több ülésen is foglalkozott a közterület-felügyelet tevékenységével és ezeken az üléseken visszatérően megjelent az a javaslat, hogy az elmúlt évben beszerzett 4 db motorkerékpár üdvözítő ugyan, de nem elégséges. A hatékonyabb munkavégzéshez, a szabályszegések megelőzéséhez és a szabálysértések elkövetőinek tetten éréséhez feltétlenül szükséges, hogy az időjárási viszonyoktól függetlenül tudjanak megfelelő módon közlekedni a közterület-felügyelők. A

Bizottság ezen indokok miatt támogatta, hogy a közterület-felügyelet tárgyi feltételein egy gépkocsi biztosításával feltétlenül szükséges lenne javítani.

A mezei őrszolgálat létesítéséről, működéséről, fenntartásáról és a mezőőr feladatairól az 1997. évi CLIX. törvény fogalmaz meg rendelkezéseket. A mezőőr a termőföldek őrzését, valamint a termőföldön lévő, illetve ahhoz tartozó termények és termékek, felszerelések, eszközök, haszonállatok, továbbá a mezőgazdasági építmények, földmérési jelek vagyonvédelmét látja el. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata jelenleg 4 fő mezőőrt foglalkoztat. Tevékenységük körébe tartozik továbbá az egyes földterületek kimérése, a külterületi földutak, árkok, vízelvezetők, partfalak állapotának, az illegális szemétkerakók létesítésének figyelemmel kísérése és szükség esetén ezek bejelentése az Igazgatóság illetékes munkatársának. Figyelemmel kísérik továbbá az elhanyagolt, gyomos, parlagfűvel fertőzött területeket, felhívják az ingatlan tulajdonosának figyelmét a terület karbantartására. Tekintettel arra, hogy Szekszárdhoz jelentős területű zártkerti, valamint külterületi ingatlan tartozik, indokolt a mezei őrszolgálat jelenlegi szinten tartása. Azonban a feladatokat hatékonyabbá kell tenni és szorosabb együttműködést kell kialakítani a Rendőrséggel, Polgárőrséggel, a völgyekben szerveződő civil egyesülési formákkal annak érdekében, hogy a tanyabetörések, termény és falopások megelőzhetőek legyenek. A mezőőri szolgáltatás finanszírozása a fenntartó önkormányzat költségvetésén felül állami hozzájárulásból történik. A mezei őrszolgálat megalakításához, fenntartásához nyújtandó állami hozzájárulás igénybevételenek rendjéről és feltételeiről szóló 39/2006. (V.19.) FVM-PM együttes rendelet értelmében az önkormányzat az őrszolgálat fenntartásával és működésével kapcsolatban felmerülő – személyi és dologi - költségek 50%-ának megtérítését negyedévente kérelmezheti a megyei földművelésügyi hivatalnál, melyet önkormányzatunk igénybe is vesz. A támogatásnak köszönhetően lényegében 4 mezőőrt tud foglalkoztatni úgy az önkormányzat, hogy csak 2 fő után jelenik meg tényleges költsége. Megjegyezni kívánom, hogy a 1997. évi CLIX. törvény 19. §-a alapján az önkormányzati mezei őrszolgálat megalakítási, fenntartási és működési költségeit a földhasználó, ha ez ismeretlen, a tulajdonos által kifizetett mezőőri járulékból kell fedezni, amelynek mértékét és megfizetésének módját a települési, a fővárosban a fővárosi kerületi önkormányzat, a mezei őrszolgálat létesítéséről és működéséről szóló helyi önkormányzati rendeletében szabályozza. A mezőőri járulék adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül. Az eljárásra az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat jegyzője jogosult. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata az említett rendeletet ez idáig nem alkotta meg. A korábban már jelzett támogatás mellett a rendelet megalkotásával a mezőőrök foglalkoztatása nem igényelne erőforrást az önkormányzat részéről. Megfontolásra érdemes még az a lehetőség, hogy a Sötétvölgy, mint helyi jelentőségű védett természeti terület értékeinek megóvása érdekében az önkormányzat - akár egy mezőőr átképzésével – természetvédelmi őrt alkalmazna az adott területen. Összegezve a leírtakat, a városüzemeltetéshez közvetlenül is kapcsolódó tevékenységük, illetve a kedvező finanszírozási lehetőségek miatt nem javaslom a mezei őrszolgálat Polgármesteri Hivatalból történő kiszervezését, illetve létszámának csökkentését, de mint említettem, a munkavégzését az együttműködési formák erősítésével hatékonyabbá kell tenni.

Szintén a Városüzemeltetési és –Fejlesztési Igazgatóság szervezetén belül található az önkormányzat ebrendészeti feladatait ellátó gyepmester. Egyes településeken jellemző, hogy az önkormányzat megbízási szerződést köt ilyen jellegű tevékenységet végző vállalkozással. A gyepmesteri telepre vonatkozó előírásokról, valamint a gyepmester feladatairól szóló 41/1997. (V.28.) FVM rendelet értelmében az állathulláknak a gyepmesteri telepre történő szállításával, őrzésével és ártalmatlanná tételével járó feladatok elvégzésére minden városban gyepmestert kell alkalmazni és a gyepmestert a Polgármesteri Hivatal alkalmazza.

Álláspontom szerint a Polgármesteri Hivatal a hivatkozott rendelet előírásainak oly módon is megfelelne, ha a gyepmestert nem közalkalmazotti jogviszony keretében alkalmazná, hanem megbízási szerződés alapján biztosítaná a gyepmesteri feladatok ellátását. Ezen a területen tehát megvalósítható a feladat kiszervezése és erre szakosodott vállalkozás útján történő jövőbeni megvalósítása. A javaslatot továbbgondolva megállapítható, hogy más településeken – például Pannonhalma kistérség – a többcélú kistérségi társulás önkormányzatai közösen látják el a gyepmesteri feladatokat és a finanszírozást lakosságárányosan biztosítják. Általánosságban elmondható, hogy a kisebb településeken – bár ott a kóbor ebek száma sem magas – ellátatlan ez a feladat. Érdemes megjegyezni továbbá azt is, hogy a gyepmesteri feladatkört a későbbiekben ki lehetne bővíteni a kistérségi településeken keletkező állati hulladék összegyűjtésére és átmeneti tárolására vonatkozó feladatokkal, melyekre nézve a kistérségi társulás már 2005-ben készített terveket, csak a pályázati forrás befagyasztása miatt nem valósulhatott meg az elképzelés. Összegezve a leírtakat, első körben javaslom, hogy a Közgyűlés szüntesse meg a Polgármesteri Hivatalban a gyepmesteri állást és a jövőben vállalkozás útján, megbízási jogviszony keretében gondoskodjon – akár önállóan, akár a kistérségi társulás keretében – a gyepmesteri teendők ellátásáról.

A közhasznú foglalkoztatás a városüzemeltetési tevékenységhez szervesen kapcsolódik, hiszen a közhasznú munkások a vállalkozási szerződéssel nem lekötött, fenntartási jellegű munkákat végzik, létszámtól függően. Polgármester úr a közelmúltban meghirdette a „Szépítsük együtt Szekszárdot” programot, mely 2009-ben a közfoglalkoztatásnak a korábbinál szélesebb körben biztosít lehetőséget a városban. Szekszárd Megyei Jogú Város Közfoglalkoztatási Terve is tartalmazza azokat a munkaterületeket, ahol a foglalkoztatás megvalósulhat. Ezek a munkaterületek – utak, hidak fenntartása, vízkárelhárítás, köztisztasági feladatok, parkfenntartás – jellemzően a városüzemeltetés területén jelentkeznek. A Közfoglalkoztatási Terv is kiemelt szerepet biztosít a közfoglalkoztatás gyakorlati végrehajtása során a közhasznú munkavezetőnek, aki a napi munkakapcsolatot biztosítja az Igazgatóság szakfeladatait ellátó köztisztviselőkkel. Napi jelentéseket kell készítsen az elvégzett feladatokról. Feladata továbbá a szükséges munkaeszközök beszerzése és bizonylatolása. Összegezve kijelenthető, hogy az Igazgatóságon a foglalkoztatottak munkáját szervező, felügyelő, ellenőrző és a munkafeltételeket biztosító munkatárs további alkalmazása indokolt.

A Városüzemeltetési és –Fejlesztési Igazgatóság kezeli – a bizottsági referens kapcsolt munkakörében – az önkormányzati tulajdonban lévő külterületi ingatlanok hasznosítását (bérbeadás, értékesítés, nyilvántartás vezetés). Ezen felül az Igazgatóság ingatlanhasznosítási tevékenységei közé tartozik a Vagyonkezelő Kft-nek át nem adott ingatlanok, valamint a telek-kiegészítés keretében történő ingatlanrészek értékesítése és bérbeadása. Az értékesítési eljárások rendszerint lakossági kérelem alapján történnek. Tekintettel arra, hogy a Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottság jogosult ezen ingatlanok hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatalára, indokolt e feladatkört a Bizottságot alapvetően „kiszolgáló” Igazgatóságon megtartani.

Az Igazgatóságon foglalkoztatott adminisztrátorok a klasszikus értelemben vett titkárnői feladatokon túl ellátják az Igazgatóság iktatási, irattározási feladatait, gondoskodnak a Körzeti Földhivatalban fellelhető dokumentumoknak (tulajdoni lapok, térképmásolatok) - a Polgármesteri Hivatal minden szervezeti egysége, valamint a Vagyonkezelő Kft. részére történő – beszerzéséről, ellátják a közterület-felügyelet intézkedéseivel kapcsolatos adminisztratív feladatokat (helyszíni bírságot, szabálysértési feljelentések), vezetnek a nyilvántartásokat. Tekintettel a feladatok terjedelmére a 3 fő további foglalkoztatása indokolt.

C) Beruházások, városfejlesztés

Az előterjesztés 1. számú mellékletében részletesen kifejtettem az Igazgatóságnak a városi beruházásokkal, fejlesztésekkel és felújításokkal kapcsolatos feladatait. 2007-ben még 3 köztisztviselő foglalkozott ezzel a tevékenységgel, jelenleg azonban csak 1 fő látja el ezt a feladatot. A Közgyűlés a legutóbbi ülésen – megfelelően a város-rehabilitációs programban foglalt követelményeknek - létrehozta a Szekszárdi Városfejlesztési Kft-t, elsősorban a jelentősebb városi beruházások lebonyolítása érdekében. Javaslom a Közgyűlésnek, hogy az Igazgatóság feladatköréből a jövőben kerüljenek átcsoportosításra a Városfejlesztési Kft-be a beruházások lebonyolításával kapcsolatos hatáskörök, tevékenységek – tervegyeztetés, terveztetés, munkaterület átadás-átvétel, kivitelezés koordinálása, műszaki ellenőrzés, műszaki átadás-átvételi eljárás lebonyolítása, garanciális eljárások. Az átcsoportosítás nem érintené a mélyépítéssel, valamint az intézményi és egyéb felújításokkal kapcsolatos feladatokat. Az önkormányzat iskolafenntartói társulási tevékenysége a közelmúltban megszaporodott, így várható, hogy ezen a területen jelentkező, az önkormányzatot, mint gesztort terhelő többletfeladatok is itt fognak lecsapódni. Ezen felül a beruházási és fejlesztési referens, valamint a városi főépítész természetesen szükség szerint szakmai segítséget nyújtana a Városfejlesztési Kft-nek az általa ellátandó feladatok megvalósításához és így a folyamatos információáramlás is biztosított maradna a felek számára. A Városfejlesztési Kft. feladatait bővebben a „Javaslat feladat-ellátási megállapodás megkötésére a Szekszárdi Városfejlesztési Kft-vel” című, 51. sz. közgyűlési előterjesztés tartalmazza. A hivatkozott megállapodás a város-rehabilitációs akcióterületek teljes körű fejlesztéséhez kapcsolódó feladatok ellátását fedi le. Javaslom, hogy a következő Közgyűlésre készüljön megállapodás a városfejlesztéssel járó beruházásokkal kapcsolatos feladatelhatárolásokról és a lebonyolításuk rendjéről.

Ehhez az osztályhoz kapcsolódik az Ügyrend alapján a környezetvédelmi referens, valamint az energetikus. Az energetikus feladatkörét az 1. számú mellékletben részleteztem, azon túl ellátja az önkormányzati beruházások, felújítások során az épületvillamossági műszaki ellenőri és beruházási tevékenységeket, gondoskodik az önkormányzat energiagazdálkodással kapcsolatos helyi rendeleteinek előkészítéséről. Energiagazdálkodással kapcsolatos kérdésekben képviseli az Önkormányzatot, kapcsolatot tart a szolgáltatókkal és az érdekelt hatóságokkal. Az Önkormányzat részéről szakhatósági, kezelői nyilatkozatokat ad ki és vezeti a tevékenységét érintő nyilvántartásokat, biztosítja az adatszolgáltatást. A környezetvédelmi referens munkakörének jelentős hányadát a jegyzői államigazgatási hatósági feladatok teszik ki, így az ő kiszervezése jogilag sem lehet megalapozott. A környezetvédelmi (zaj- és rezgésvédelem, levegőtisztaság védelem) és természetvédelmi feladatokon túl a közeljövő kihívása lehet a klímavédelem helyi szinten történő kezelése. Ennek első lépéseként Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata is kifejezte szándéknyilatkozatát a Klímabarát Települések Szövetségéhez és megkezdődött a helyi klímakör megalakítása is. Tatabánya élenjáró önkormányzat ebben a vonatkozásban és a környezetvédelmi referens mellett már klímareferens is foglalkoztatásra került. Várható tehát, hogy a közeljövőben ezen a területen is megszaporodnak a feladatok. Javaslom tehát, hogy az önkormányzat továbbra is a Polgármesteri Hivatal alkalmazásában foglalkoztassa az e feladatköröket ellátó köztisztviselőket.

D) Gondnokság

A CCA Zrt. javaslata alapján a Közgyűlés szintén második körben kíván dönteni a gondnokság jövőbeni szervezeti besorolásáról. A mellékletben található feladatok felsorolásából jól látható, hogy a Polgármesteri Hivatal gondnoksága alatt nem egy tipikus gondnokságot (felújítás, karbantartás) kell érteni, hanem a papír- és irodaszer ellátmány kiadását, beszerzésének szervezését, a központi fénymásoló üzemeltetését, a telefonközpont biztosítását, a hivatal gépjárműveinek üzemeltetését, kézbesítést, a bizottsági és közgyűlési anyagok kihordását, a portaszolgálat ellátását, a kisebb karbantartási jellegű munkák elvégzését, valamint az önkormányzati kis értékű tárgyi eszközök selejtezését és leltározását. Mivel ezek a feladatok szervesen a hivatal mindennapi működéséhez kapcsolódnak, nem lenne célszerű a gondnokság egészének kiszervezése gazdasági társaságba. Azonban gazdaságossági okokból célszerű lehet felülvizsgálni a jelenlegi létszám indokoltságát és szükség szerinti csökkentését. Ennek folyamányaként a karbantartási jellegű feladatokat át lehetne adni a Vagyonkezelő Kft-nek, mivel a Kft. végzi az önkormányzati intézmények ilyen jellegű feladatait is. A karbantartási feladatok átadásával, hatékonyabb munkavégzéssel és a közhasznú foglalkoztatás erősítésével a jelenlegi létszám 2 fővel csökkenthető lenne.

Az előterjesztésből kitűnik, hogy a Városüzemeltetési és –Fejlesztési Igazgatóság által végzett tevékenységek, feladat- és hatáskörök nem illeszkednek pontosan a jelenleg hatályban lévő ügyrendben foglaltakra. Amennyiben a Közgyűlés támogatja az előterjesztésben megfogalmazott javaslatokat, akkor a szervezeti felépítés módosítását és azzal párhuzamosan az ügyrend pontosítását is el kell végezni. A jövőbeni szervezeti felépítésre az előterjesztés 2. számú melléklete tartalmazza a javaslatot. A Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának III. Fejezete a Városüzemeltetési és –Fejlesztési Igazgatóságon 37 álláshelyet biztosít. Amennyiben az előterjesztésben foglalt javaslatokat a Közgyűlés támogatja, akkor az álláshelyek száma 35-re csökken és a hiányként mutatkozó munkakörök betöltésével a munka hatékonyságának javulása várható.

Fent leírtak figyelembevételével kérem a T. Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására.

Szekszárd, 2009. március 19.

*Amreinné dr. Gál Klaudia
aljegyző*

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megvizsgálta a Városüzemeltetési és –Fejlesztési Igazgatóság feladatait és a hatékonyabb működés elősegítése érdekében a következő döntést hozza:

1. A Közgyűlés a városüzemeltetési és fenntartási feladatok koordinálását a jövőben is a Polgármesteri Hivatal szervezetében kívánja megvalósítani.
2. A Közgyűlés felkéri a Polgármesteri Hivatalt - figyelemmel a gazdasági társaságok személyi és tárgyi feltételeire – törekedjen arra, hogy a jövőben a városüzemeltetéssel és fenntartással kapcsolatos közfeladatok kivitelezését – különös tekintettel a nyílt és zárt rendszerű csapadékvíz elvezető rendszerek üzemeltetésre - lehetőség szerint az önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok végezzék.
3. A Közgyűlés a gyepmesteri feladatokat a jövőben megbízási jogviszony keretében kívánja ellátni, ezért a gyepmesteri álláshelyet megszünteti. A Közgyűlés felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a feladat ellátására kérjen árajánlatokat és felhatalmazza a Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottságot a tevékenységet végző vállalkozás kijelölésére.
4. A Közgyűlés felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a következő Közgyűlésre készítsen el egy megállapodás-tervezetet az Igazgatósághoz tartozó beruházásokkal kapcsolatos feladatelhatárolásokról és a lebonyolításuk rendjéről.
5. A Közgyűlés a városüzemeltetés területén fennálló létszámproblémák megoldása kapcsán felkéri az aljegyzőt, hogy két álláshely – közlekedésszervező, közút kezelő - betöltését pályázat útján biztosítsa.
6. A Közgyűlés a gondnokság létszámát – a karbantartási jellegű feladatok Szekszárdi Vagyonkezelő Kft-be történő átadásával egyidejűleg - 5 főre csökkenti. A Közgyűlés felkéri a Polgármesteri Hivatalt a feladatátadással kapcsolatos megállapodás elkészítésére és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.
7. A Közgyűlés felkéri az aljegyzőt a szükséges munkáltatói intézkedések végrehajtására, továbbá a határozatban foglaltak alapulvételeivel a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának megfelelő módosítására és a következő Közgyűlés elé terjesztésére.

Határidő:

1. pont tekintetében: azonnal

2. pont tekintetében: folyamatos

3-7. pont tekintetében: 2009. április 30.

Felelős: Horváth István polgármester

Amreinné dr. Gál Klaudia aljegyző

A) A Városüzemeltetési és –Fejlesztési Igazgatóság feladatai különösen:

Feladat megnevezése	Kapcsolódó jogszabály
Az Igazgatóság feladata a városstratégia előkészítése, a fejlesztések és beruházások rendszerbe szervezése, a városfejlesztési feladatok végrehajtása és folyamatos ellenőrzése, a szükséges intézkedések kidolgozása az igazgatósághoz tartozó osztályok közreműködésével.	
Városüzemeltetési tevékenysége során ellátja a városüzemeltetéssel és fenntartással kapcsolatos önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok elvégzését és elvégzetését a Közgyűlés által évente elfogadott költségvetésben biztosított előirányzatok felhasználásával.	A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv.
Szakmai kapcsolatot tart a várospolitikai, városstratégia kialakításáért, megvalósításáért felelős vezetők, képviselők és a Közgyűlés bizottságai között.	
Közreműködik a városüzemeltetéssel, a közlekedéssel, a kommunális, vízügyi, energiaügyi igazgatással kapcsolatos feladatok ellátásában, továbbá ellátja a Jegyző, Polgármester hatáskörébe utalt, az igazgatóság feladatkörébe tartozó feladatokat.	
Ellátja a Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsággal kapcsolatos ügyviteli feladatokat (meghívók, határozatok, jegyzőkönyvek elkészítése és az érintettek részére történő átadása, megküldése), gondoskodik a bizottsági, valamint közgyűlési előterjesztések elkészítéséről. Előkészíti a bizottság éves munkatervét, nyilvántartást vezet a bizottság által hozott határozatokról és a bizottság által nyújtott támogatásokról. Folyamatosan beszámol a bizottság felé a határozatok végrehajtásáról és a bizottság hatáskörébe tartozó költségvetési előirányzatok teljesítéséről.	A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv.; A közpénzekekről nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. tv.; 10/2000. (IV.17.) szakszáradi ör. a Szervezeti és Működési Szabályzatról
<i>Ingatlanhasznosítás</i>	
- Döntésre előkészíti a tulajdonosi jogkör gyakorlója (Közgyűlés, Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottság, polgármester) részére a hasznosítási javaslatokat, igényeket. Közreműködik a tulajdonosi jogkör gyakorlója által hozott döntések végrehajtásában.	
- Ellátja a bel- és külterületi ingatlanok bérbeadásával kapcsolatos teendőket, a bérleti szerződéseket aláírásra előkészíti. Nyilvántartást vezet a bérbeadott önkormányzati ingatlanokról.	1959. évi IV. tv. a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről; A termőföldről szóló 1994. évi LV. tv.; 31/2004. (XII.1.) szakszáradi ör. az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól
- Ellátja a bel- és külterületi ingatlanok értékesítésével kapcsolatos teendőket, lefolytatja a szerződéskötést megelőző tárgyalásokat, pályáztatásokat és előkészíti aláírásra az adásvételi szerződéseket. Gondoskodik a tulajdonosváltás	1959. évi IV. tv. a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről; A termőföldről szóló 1994. évi

<p>ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetéséről és a tulajdonosváltásról tájékoztatja a Gazdasági, Közoktatási és Informatikai Igazgatóságot a vagyontaszter aktualizálása érdekében.</p>	<p>LV. tv.; Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv.; Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII.29.) FVM rendelet; 31/2004. (XII.1.) szekszárdi ör. az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól</p>
<p>- Ellátja a telek-kiegészítések lebonyolításával kapcsolatos feladatokat, lefolytatja a szükséges egyeztetéseket a városi főépítéssel és a közműszolgáltatókkal, gondoskodik a szerződések megkötéséről és a telekhatár-rendezések engedélyezéséről, valamint az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről.</p>	<p>1959. évi IV. tv. a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről; A telekalakításról szóló 85/2000. (XI.8.) FVM rendelet; 31/2004. (XII.1.) szekszárdi ör. az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól</p>
<p><i>Állategészségügy, növényvédelem, termőföld védelme</i></p>	
<p>- Ellátja a szúnyoggyérítéssel és rágcsálómentesítéssel kapcsolatos önkormányzati feladatokat, ennek keretében előkészíti a tevékenységet végző vállalkozással kötendő szerződéseket, a vállalkozási szerződés szerint megrendeli a védekezéseket, mentesítéseket és ellenőrzi azok végrehajtását.</p>	<p>Az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletről szóló 2008. évi XLVI. tv.; Az Állategészségügyi Szabályzat kiadásáról szóló 41/1997. (V.28.) FM rendelet; A fertőző betegségek és járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1988. (VI.3.) NM rendelet</p>
<p>- Ellátja az állategészségügyi és ebrendészeti feladatokat. Kapcsolatot tart a befogott kóbor ebeket gondozó állatmenhellyel, a menhelyet üzemeltető alapítvánnyal kötött együttműködési megállapodásban foglaltak alapján. Vezeti a méhészetekkel kapcsolatos nyilvántartást és a jogszabályban meghatározott határidőn belül értesíti a nyilvántartott méhészeket a növényvédelmi védekezések, szúnyoggyérítések időpontjáról, az alkalmazásra kerülő szerekről. Döntésre előkészíti a helyi állattartási rendeletben a Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottságra átruházott feladat- és hatásköröket.</p>	<p>Az állategészségügyről szóló 2005. évi CLXXVI. tv.; Az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. tv. A méhállományok védelméről és a mézelő méhek egyes betegségeinek megelőzéséről és leküzdéséről szóló 70/2003. (VI.27.) FVM rendelet; Az Állategészségügyi Szabályzat kiadásáról szóló 41/1997. (V.28.) FM rendelet; A települési önkormányzat jegyzőjének az állatok védelmével, valamint az állatok nyilvántartásával kapcsolatos egyes feladatairól- és hatásköreiről szóló 245/1998. (XII.31.) Korm. rendelet; Az állatok tartásáról szóló</p>

	23/2003. (XII.3.) szekszárdi ör.
<p>- Ellátja a mezei őrszolgálattal kapcsolatos feladatokat, ennek keretében gondoskodik az őrszolgálat működési költségeihez igényelhető támogatás negyedévente történő lehívásáról.</p>	<p>A fegyveres biztonsági őrzésről, a természetvédelmi és mezei őrszolgálatról szóló 1997. évi CLIX. tv.; A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatáskörének megállapításával kapcsolatos földművelésügyi ágazati jogszabályok módosításáról szóló 19/1992. (I.28.) Korm. rendelet; A mezőőrök és hegyőrök szolgálati viszonyáról szóló 29/1998. (IV.30.) FVM rendelet; A mezei őrszolgálat megalakításához, fenntartásához nyújtandó állami hozzájárulás igénybevételének rendjéről és feltételeiről szóló 39/2006. (V.19.) FVM-PM együttes rendelet</p>
<p>- Gondoskodik a bérbeadás útján nem hasznosított önkormányzati termőföldek, erdők használatáról, a fenntarthatóság minimális követelményeinek biztosításáról. Ellátja a jegyző és a tulajdonos önkormányzat vadvédelemmel, növényvédelemmel kapcsolatos feladatait, biztosítja a károsítók elleni védekezést a közhasznú munkások közreműködésével.</p>	<p>A vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. tv. és ennek végrehajtási szabályairól szóló 30/1997. (IV.30.) FM rendelet; A termőföldről szóló 1994. évi LV. tv., A növényvédelemről szóló 2000. évi XXXV. tv.; Az erdőről és az erdő védelméről szóló 1996. évi LIV. tv.; A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv.; A növényvédelmi igazgatás szervezetéről szóló 335/2006. (XII.23.) Korm. rendelet; A gyümölcsültetvény telepítését engedélyező telepítési hatóság kijelöléséről szóló 314/2007. (XI.21.) Korm. rendelet Az erdők közjóléti célú védelmét és bővítését szolgáló feladatok ellátásának csekély összegű (de minimis) támogatásáról szóló 112/2008. (VIII.30.) FVM rendelet.</p>

Ellátja a piac működésével kapcsolatos feladatokat, előkészíti az ehhez szükséges önkormányzati döntéseket.	A vásárokról és piacokról szóló 35/1995. (IV.5.) Korm. rendelet ; A vásári, piaci és vásárcsarnoki árusítás közegészségügyi szabályairól szóló 59/1999. (XI.26.) EüM rendelet ; A vásárok és piacok tartásáról szóló 23/1993. (IX.7.) KT. számú rendelet
Ellátja az Igazgatóság iktatási, irattározási feladatait. Kapcsolatot tart a Körzeti Földhivatallal és ennek keretében biztosítja a Polgármesteri Hivatal egyes szervezeti egységei számára a szükséges okiratok beszerzését (tulajdoni lapok, térképmásolatok, stb.)	A köziratokról, közlevéltárakról és magánlevéltári anyag védelméről szóló 1995. évi LXVI. tv. ; A közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről szóló 335/2005. (XII.29.) Korm. rendelet ;

B) Városfejlesztési és –üzemeltetési Osztály

Feladat megnevezése	Kapcsolódó jogszabály
<i>Közterület-felügyeleti tevékenység</i>	
- Ellátja közterület felügyeleti tevékenységet az 1999. évi LXIII. törvény alapján. Feladata különösen <ul style="list-style-type: none"> • A közterület jogszerű használatával, a közterületen folytatott engedélyhez, illetve útkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység szabályszerűségének ellenőrzése • A közterület rendjére és tisztaságára vonatkozó jogszabály által tiltott tevékenységek megelőzése, megakadályozása, megszorítása, megszüntetése, illetve szankcionálása 	A közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. tv. ; A közterület-felügyelői intézkedések végrehajtásának módjáról és eszközéről szóló 43/1999. (XI.26.) BM rendelet ; A helyszíni bírságolás részletes szabályairól szóló 10/2000. (II.23.) BM rendelet
- A közterület-felügyelet közreműködik: <ol style="list-style-type: none"> a) közterület, az épített és természeti környezet védelmében b) közrend, közbiztonság védelmében, c) köztisztaságra vonatkozó jogszabályok betartásának ellenőrzésében, d) állategészségügyi és ebrendészeti feladatok ellátásában 	A közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. tv. ; A Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. tv. ; A közterület-felügyelői intézkedések végrehajtásának módjáról és eszközéről szóló 43/1999. (XI.26.) BM rendelet ; A helyszíni bírságolás részletes szabályairól szóló 10/2000. (II.23.) BM rendelet ; A középületek fellobogzásának egyes kérdéseiről szóló 132/2000. (VII.14.) Korm. rendelet , Az európai zászló és az európai lobogó használatának részletes szabályairól szóló 308/2004. (XI.13.) Korm. rendelet
<i>Beruházás, felújítási feladatok</i>	
- Ellátja a közmű, mély- és magas építéssel kapcsolatos beruházások és felújítások éves költségvetési tervezetének	

elkészítésével kapcsolatos teendőket, beszerzi a felújításra vonatkozó intézményi igényeket	
- Ellátja ágazati beruházási programok előkészítését, együttműködik a Polgármesteri Kabinettel a beruházáshoz igényelhető pályázati pénzek megszerzéséhez szükséges pályázati anyagok elkészítésében.	
- Gondoskodik a feladatkörébe tartozó beruházások, felújítások – beleértve az önkormányzati intézmény2 耀 et is - tervezetéről, beszerzi a szükséges hatósági engedélyeket	
- Közreműködik a feladatkörébe tartozó közbeszerzési eljárások, meghívásos pályázatok lebonyolításában	
- Felügyeli az elfogadott költségvetésben biztosított beruházások és felújítások lebonyolítását az önkormányzati intézmények, a hatósági kötelezések, az út- és közműfejlesztések, a partfal - veszély elhárítás és támfalépítések, a vízrendezések, a közvilágítás és hírközlés, az informatika, valamint a környezetvédelmi alap tekintetében.	
- Szakmai segítséget nyújt az önkormányzati tulajdonú Szekszárdi Vízmű Kft-nek a víziközmű rekonstrukciós /fejlesztési feladatainak ellátásához. Ellátja a közműfejlesztési tervek összehangolását	
- Feladatkörében elvégzi a szükséges műszaki ellenőri tevékenységet, lefolytatja a műszaki átadás-átvételi, használatbavételi eljárásokat.	
- Lebonyolítja a megvalósult beruházások garanciális bejárásait, intézkedik szavatossági ügyekben.	
- Ellátja a tevékenységi körével összefüggő, kötelezően előírt nyilvántartások vezetését és eleget tesz az ezzel kapcsolatos adatszolgáltatási kötelezettségeknek. A Közgyűlés részére negyedévente tájékoztatót készít az előirányzatok felhasználásáról	
- Ellátja a beruházási és felújítási feladatkörrel összefüggő bizottsági hatáskörökbe tartozó hatósági és egyéb ügyekben a döntés előkészítési, végrehajtási feladatokat, melyek döntő többsége a Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottság tevékenységi körét érinti	
Ellátja a polgárvédelemmel kapcsolatos feladatokat (a polgárvédelmi létesítmények nyilvántartása, óvóhelykataszter felfektetése és vezetése, törzskönyv vezetése, polgárvédelmi létesítmények állagfelmérése, szükség szerinti felújítása), melynek során szoros kapcsolatos tart fenn a Katasztrófavédelmi Igazgatósággal	
Döntésre előkészíti a Közgyűlés hatáskörébe tartozó hatósági árák megállapításra vonatkozó előterjesztéseket	Az árák megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. tv.; A települési hulladékkezelési és közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III.28.) Korm. rendelet; 23/1993. (IX.7.) KT rendelet a vásárok és piacok tartásáról; 12/1994. (IV.7.) KT. sz. rendelet

	<p>az ivóvíz –és csatornaszolgáltatási díjak megállapításáról; 37/1996. (XII.19.) Kgy. rendelet a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről; 2/1997. (I.30.) Kgy. sz. rendelet a települési folyékony hulladék – szippantott szennyvíz - összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról; 30/1998. (XII.19.) Kgy. sz. rendelet a helyi közlekedési viteldíjak megállapításáról; 21/2000. (XI.3.) szekszárdi ör. a távhőszolgáltatásról; 34/2003. (XII.19.) szekszárdi ör. a köztisztaság fenntartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról, annak kötelező igénybevételéről;</p>
<i>Közvilágítás, energetikus</i>	
<p>- Ellátja a közvilágítási berendezések, fogyasztási helyek létesítését, közüzemi szerződések megkötését, üzemeltetését és ellenőrzését, valamint a villamos energia liberalizációjából adódó feladatokat. Segíti az önkormányzati intézmények energiagazdálkodását. Összehangolja a város területén lévő közműfejlesztési tevékenységet, kapcsolatot tart a közműszolgáltatókkal.</p>	<p>A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. tv.; A villamos energia termeléséről, szállításáról és szolgáltatásáról szóló 1994. évi XLVIII. tv.; A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. tv. egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X.19.) Korm. rendelet;</p>
<p>-Közreműködik a távhőszolgáltatással kapcsolatos feladatok ellátásában</p>	<p>A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVII. tv.; A földgázellátásról szóló 2003. évi XLII. tv., A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVII. tv. végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII.15.) Korm. rendelet; 21/2000. (XI.3.) szekszárdi ör. a távhőszolgáltatásról</p>
<p>- Ellátja a panelprogram lebonyolításával kapcsolatos feladatokat (e tárgyban előkészíti a bizottsági, közgyűlési előterjesztéseket, gondoskodik a pályázatok kiírásáról, a beérkezett pályázatok elbírálásáról és a döntést követően a támogatási megállapodások megkötéséről)</p>	<p>Az energiamegtakarítást eredményező épület-felújítások támogatásáról szóló 105/1996. (VII.16.) Korm. rendelet, A „Sikeres Magyarországért Panel Plusz” hitelprogram elindításáról és a kapcsolódó állami támogatásokról szóló 1060/2005. (VI.4.) Korm. határozat;</p>

	7/2002. (IV.29.) szekszárdi ör. az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékosságot célzó felújításának támogatásáról
- Koordinálja az önkormányzati hírközlési adatátviteli rendszer fejlesztését, részt vesz a város energiafejlesztési és hírközlési hálózat fejlesztési programjának kidolgozásában és végrehajtásában.	
<i>Környezet- és természetvédelem</i>	
- Elvégzi a levegőtisztaság védelmével kapcsolatos teendőket (légszennyezés mértékével kapcsolatos bejelentések feldolgozása, nyilvántartása, továbbítása)	A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv.; A levegő védelmével kapcsolatos egyes szabályokról szóló 21/2001. (XII.14.) Korm. rendelet.
- Előkészíti a környezetvédelmi programban foglalt feladatokat, valamint koordinálja a terv felülvizsgálatát, elkészítését. Ellátja környezetvédelmi szakmai kérdésekben az önkormányzat képviselőjét. Közreműködik a Jogi és Közigazgatási Igazgatósággal környezetvédelmi hatósági- és szakhatósági ügyekben (pl. működési engedélyek kiadása).. Döntésre előkészíti a jegyző hatáskörébe tartozó környezet- és természetvédelmi ügyeket. Gondoskodik a helyi jelentőségű természeti értékek megóvásáról, őrzéséről, fenntartásáról. Közreműködik a helyi klímakör tevékenységének ellátásában, ellátja az ügyviteli feladatokat. Elkészíti a környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos bizottsági, valamint közgyűlési előterjesztéseket, gondoskodik azok végrehajtásáról. Közreműködik a parlagfű fertőzöttség elleni védekezésben.	A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv.; 213/2004. (VII.21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről; A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. tv.; A nyilvánosság környezeti információkhoz való hozzáféréseinek rendjéről szóló 311/2005. (XII.25.) Korm. rendelet; A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. tv.; A halászatról és horgászatról szóló 1997. évi XLI. tv.; A természetvédelmi örökre, illetve őrszolgálatokra vonatkozó részletes szabályokról szóló 4/2000. (I.21.) Korm. rendelet; A környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII.23.) Korm. rendelet; A környezeti hatásvizsgálat és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásokról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet; 24/1994. (VII.4.) KT. sz. rendelet az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről; 31/1995. (XII.1.) Kgy. sz. rendelet a helyi környezetvédelmi alap

	<p>létrehozásáról, az alappal való rendelkezés és gazdálkodás szabályairól;</p> <p>41/2007. (XII.5.) szekszárdi ör. a helyi jelentőségű védett természeti terület védeltségének fenntartásáról;</p>
<p>- Elvégzi az utólagos szennyvízcsatorna rákötéssel kapcsolatos teendőket, ennek keretében döntésre előkészíti a pályázati anyagot és kiértékeli a pályázati felhívásra jelentkezők dokumentációját. A nyertes pályázókkal a szerződéseket megkötöti és gondoskodik a csatornára történő rákötés ellenőrzéséről. Kapcsolatot tart a Szekszárdi Vízmű Kft-vel.</p>	<p>3/1996. (II.15.) Kgy. rendelet a közműves ivóvíz ellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről</p>
<p>- Ellátja a helyi hulladékgazdálkodási tervben foglalt feladatok végrehajtásának előkészítését, valamint a terv felülvizsgálatának, elkészítésének koordinálását. Kapcsolatot tart a hulladékszolgáltatási tevékenységet végző Alisca Terra Kft-vel, valamint az illegális hulladéklerakók felszámolására létrejött „hulladék kommandóval”. Részt vesz az Alisca Terra Kft. által szervezett, a környezettudatos gondolkodást segítő programokban, valamint iskolai vetélkedőkön. Elkészíti a hulladékgazdálkodással kapcsolatos közgyűlési, valamint bizottsági előterjesztéseket, gondoskodik azok végrehajtásáról. Évente megszervezi a lakossági veszélyes hulladék gyűjtési akciót, valamint a lomtalanítást.</p>	<p>A hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. tv.; A hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztásáról és a közszolgálati szerződésről szóló 224/2004. (VII.27.) Korm. rendelet; A települési szilárd hulladék kezelésére szolgáló egyes létesítmények kialakításának és üzemeltetésének részletes műszaki szabályairól szóló 5/2002. (X.29.) KvVM rendelet; A települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 213/2001. (XI.14.) Korm. rendelet; A jegyző hulladékgazdálkodási feladat- és hatásköreiről szóló 241/2001. (XII.10.) Korm. rendelet; A hulladékká vált gépjárművekről szóló 267/2004. (IX.23.) Korm. rendelet; A hulladékgazdálkodási bírság mértékéről, valamint kiszabásának és megállapításának módjáról szóló 271/2001. (XII.21.) Korm. rendelet; A hulladékgazdálkodási tervek részletes tartalmi követelményeiről szóló 126/2003. (XII.10.) Korm. rendelet; 34/2003. (XII.19.) szekszárdi ör. a köztisztaság fenntartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról, annak kötelező igénybeviteléről; 22/2004. (VI.24.) szekszárdi ör. a talajterhelési díjról, 25/2004. (IX.30.) szekszárdi ör.</p>

	a helyi hulladékgazdálkodási tervről;
- Ellátja a zaj- és rezgésvédelemmel kapcsolatos feladatokat	A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet ; A környezeti zaj értékeléséről és kezeléséről szóló 280/2004. (X.20.) Korm. rendelet , A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII.18.) KvVM rendelet ; 22/1994. (VI.17.) KT. sz. rendelet a zajvédelem helyi szabályozásáról

C) Kommunális és Közlekedési Osztály

Feladat megnevezése	Kapcsolódó jogszabályok
Az Osztály ellátja a városüzemeltetés éves költségvetési tervezetének elkészítésével kapcsolatos teendőket, melynek során egyeztet a választókerzetek képviselőivel, valamint figyelembe veszi és műszaki szükségesség alapján rangsorolja a lakossági igényeket	
Ellátja a városüzemeltetési feladatkörrel összefüggő bizottsági hatáskörökbe tartozó hatósági és egyéb ügyekben a döntés előkészítési, végrehajtási feladatokat, melyek döntő többsége a Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottság tevékenységi körét érinti	
Közreműködik a városüzemeltetés hatáskörét érintő rendelet-tervezetek és szabályzatok előkészítésében, melynek során szorosan együttműködik a Jogi és Közigazgatási Igazgatósággal	
Az Osztály ellátja a városüzemeltetési tevékenységgel összefüggő, kötelezően előírt nyilvántartások vezetését és eleget tesz az ezzel kapcsolatos adatszolgáltatási kötelezettségeinek	
Eljár a városüzemeltetési tevékenységgel összefüggő kérelmekben és ügyekben.	Az európai uniós csatlakozással összefüggő egyes törvénymódosításokról, törvényi rendelkezések hatályon kívül helyezéséről, valamint egyes törvényi rendelkezések megállapításáról szóló 2004. évi XXIX. tv. 141. §
Közreműködik a városüzemeltetés feladatkörét érintő, valamint az út- és közműberuházásokkal kapcsolatos pályázati és közbeszerzési előkészítő munkák elvégzésében és szükség szerint ellátja azok lebonyolítását. Ennek során műszaki ellenőri tevékenységet végez.	
Közreműködik a Városfejlesztési és – Üzemeltetési Osztály által elkészítendő ágazati beruházási programok előkészítésében, közműfejlesztési tevékenységek összehangolásában	

Közreműködik a Polgármesteri Kabinet által elkészítendő önkormányzat éves beszerzéseivel kapcsolatos tervezési és éves statisztikai összegzési feladatok elvégzésében	
Közreműködik a közmunkaprogram pályázatok elkészítésében és lebonyolításában	A foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. tv.
Városüzemeltetéssel és fenntartással kapcsolatos feladatai során elvégzi a szükséges műszaki ellenőri tevékenységet, valamint a Közgyűlés részére negyedévente tájékoztatót készít az előirányzatok felhasználásáról.	
<i>Kommunális hatáskörök</i>	
- Kiemelt feladata a köztisztasági, településtisztasági feladatok ellátásának megszervezése.	34/2003. (XII.19.) szekszárdi ör. a köztisztaság fenntartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról, annak kötelező igénybevételéről
- A városüzemeltetési előirányzat terhére vállalkozásba adás útján gondoskodik a helyi közutak, zártkerti utak, járdák, kerékpárutak, köz-parkolók és műtárgyaik üzemeltetéséről, fenntartásáról, karbantartásáról. Biztosítja a helyi közutak, járdák és kerékpárutak téli üzemeltetését, hó- és síkosságmentesítését az önkormányzati tulajdonú Alisca Terra Kft-vel kötött vállalkozási szerződés alapján.	A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv.; A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV.21.) MT rendelet, A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM rendelet; 34/2003. (XII.19.) szekszárdi ör. a köztisztaság fenntartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról, annak kötelező igénybevételéről
- Ellátja a főkertészi feladatokat, így különösen a közcélú zöldterületek, belterületi erdők, parkok, játszóterek, köztéri műalkotások, városi padok, szökőkutak gondozását, fenntartását és karbantartását. Kidolgozza a parkfenntartás szakmai követelményrendszerét. Előkészíti a városi parkok rekonstrukcióját, a parkok virágosítását. Irányítja az utcai fasorok, parki fák alakító metszésével, kivágásával, ültetésével kapcsolatos feladatokat. Intézi a lakosság részéről érkező fakivágási kérelmeket.	Az erdőkről és az erdő védelméről szóló 1996. évi LIV. tv.; A fák védelméről szóló 21/1970. (VI.21.) Korm. rendelet; A játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI.27.) GKM rendelet; 32/2004. (XII.1.) szekszárdi ör. a telepítési távolságokról;
- Közreműködik az önkormányzati intézmények területén lévő növényzet állapotfelmérésében, véleményezi a növényzet telepítést, javaslatot tesz a kivitelezésre. Közreműködik a az intézményekben meglévő játszótéri eszközök rendeletnek megfelelő ellenőrzésében, új eszközök kihelyezésének tervezésében és kivitelezésében.	
- Gondoskodik a köztemetők fenntartásáról, üzemeltetéséről, ezzel összefüggő szolgáltatások megszervezéséről, a szolgáltatás ellenőrzéséről	A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv. és annak végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet, 9/2003. (IV.30.) szekszárdi ör. a temetőkről és a temetkezésről
- Ellátja az önkormányzat kezelésében lévő utak-, hidak és a saját	A közúti közlekedésről szóló

<p>használatú utak igazgatását. Ennek keretében közútkezelői nyilatkozatot, állásfoglalást, hozzájárulást ad ki építési engedélyezési eljáráshoz, közúthoz történő útcsatlakozás, kapubejáró létesítéséhez, engedélyezi a közterület-felbontásokat, valamint a közút alatti, vagy feletti nem közlekedés célú építmény elhelyezését.</p>	<p>1988. évi I. tv.; A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV.21.) MT rendelet; A közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet</p>
<p><i>Vízgazdálkodás, vízügyi feladatok</i></p>	
<p>- Ellátja a jegyző vízgazdálkodással kapcsolatos feladatait (engedély kút létesítéséhez, fogyasztó kötelezése víziközmű hálózatra történő rákötésre, vízi szolgalmak alapítása, szennyvíz szikkasztókkal kapcsolatos tevékenység, belterületi ingatlanok esetében dönt a szomszédos ingatlanok közti vitában, ha a vita a vizek természetes áramlásával függ össze, stb.)</p>	<p>A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv.; A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet, A közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről szóló 38/1995. (IV.5.) Korm. rendelet; A vízgazdálkodási feladatokkal összefüggő alapadatokról szóló 178/1998. (XI.6.) Korm. rendelet; A Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és – tisztítási Megvalósítási Program végrehajtásával összefüggő nyilvántartásról és jelentési kötelezettségről szóló 27/2002. (II.27.) Korm. rendelet</p>
<p>- Ellátja a polgármester vízgazdálkodással kapcsolatos államigazgatási feladat- és hatáskörét. Ellátja a helyi vízrendezési és vízkár-elhárítási feladatokat, az ár- és belvíz elleni védekezést. Kiadja a csapadékvíz-elvezető rendszerre vonatkozó közmű tulajdonosi hozzájárulást. Ellátja a közkifolyó megszüntetésével kapcsolatos feladatokat.</p>	<p>A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv.; A közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetéséről szóló 38/1995. (IV.5.) Korm. rendelet; A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó szabályokról szóló 379/2007. (XII.29.) Korm. rendelet</p>
<p>- Települési vízrendezési feladatok körében gondoskodik a belvíz elvezetéséről, átereszek, vízelvezető árkok karbantartásáról, csapadék-csatornák tisztításáról. Gondoskodik továbbá a tűzivíz tározók karbantartásáról. Ellátja az egyes vízellátási létesítmények üzemeltetését, fenntartását. Elkészíti a vízjogi üzemeltetési, fennmaradási engedély megszerzéséhez szükséges dokumentumokat, benyújtja azokat az engedélyező hatóságnak</p>	<p>A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv.; A helyi önkormányzatok címzett- és céltámogatási rendszeréről szóló 1992. évi LXXXIX. tv., A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó szabályokról szóló 379/2007. (XII.29.) Korm. rendelet; A vizek és közcélú vízellátási létesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról szóló</p>

	<p>120/1999. (VIII.6.) Korm. rendelet; A vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI.13.) KHVM rendelet</p>
<p>- Együttműködik az ivóvízellátó és szennyvízelvezető-és tisztító rendszer üzemeltetőjével a közszolgáltatással kapcsolatos, valamint a rendszer felújításával, illetve fejlesztésével kapcsolatos feladatokban. Kiadja a víz-, szennyvíz-, csapadékvíz hálózatok létesítésével kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozatokat.</p>	<p>3/1996. (II.15.) szekszárdi ör. a közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetéséről</p>
<p>- Előkészíti a vízgazdálkodási társulat megalakulását előkészítő szervezőbizottság kezdeményezésére irányuló irányuló döntést. Segíti a vízgazdálkodási társulatot feladatainak ellátásában, megszűnése esetén a még be nem fizetett érdekeltségi hozzájárulás behajtásában közreműködik.</p>	<p>A vízgazdálkodási társulatokról szóló 160/1995. (XII.26.) Korm. rendelet</p>
<p><i>Közlekedés igazgatás</i></p>	
<p>- Ellátja az önkormányzati kezelésben lévő utak-, hidak közlekedés- forgalomtechnikai feladatait. Gondoskodik a közúti jelzések, jelzőtáblák elhelyezéséről, fenntartásáról, szükség esetén a pótlásukról. Üzemelteti a közlekedési jelzőlámpa rendszert, gondoskodik a közúti burkolatjelek felfestéséről. Együttműködik az állami utak kezelőjével a közutak, csomópontok, jelzőlámpák üzemeltetése érdekében.</p>	<p>A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv.; A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV.21.) MT rendelet; A forgalomirányító jelzőlámpák követelményeiről, tervezési, telepítési és üzemeltetési előírásairól szóló 41/2003. (VI.20.) GKM rendelet; A közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről szóló 4/2001. (I.31.) KöVIM rendelet, Az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) Korm. rendelet; A közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet; A közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet</p>
<p>- Biztosítja az építési hatóság által előírt parkoló megváltásból az önkormányzat által kiépítendő közparkolók kialakítását. Közreműködik a fizető-és nem fizető parkolók működési rendjére vonatkozó változtatások jóváhagyásában</p>	<p>10/1991. (VI.27.) KT rendelet a lakás és közcélú létesítményekhez kapcsolódó parkolóhelyek kialakításáról és megváltásáról; 28/1994. (VIII.29.) KT. rendelet a közterületi parkolók üzemeltetéséről és a parkolási díjakról</p>
<p>- Közgyűlési jóváhagyásra előkészíti a tömegközlekedéssel kapcsolatban a menetrendváltozásokat, a tömegközlekedési járatok útvonalát és megállóhelyeit, részt vesz a helyi tömegközlekedés kialakításának, változtatásának előkészítésében. Részt vesz a közlekedési koncepció kidolgozásában, gondoskodik annak megvalósításáról.</p>	<p>Az autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállításról szóló 2004. évi XXXIII. tv.; 30/1998. (XII.19.) Kgy. sz. rendelet a helyi közlekedési viteldíjak megállapításáról</p>

<p>Elvégzi az önkormányzati tulajdonú közterületek alatti esetleges üreg, pinceleszakadások megszüntetését, valamint a városüzemeltetéssel kapcsolatos egyéb vis maior jellegű feladatokat.</p>	<p>A helyi önkormányzatok vis maior támogatása és a vis maior tartalék előirányzatok felhasználásának részletes szabályairól szóló 33/2009. (II.20.) Korm. rendelet</p>
<p>Ellátja a közhasznú és közcélú munkások munkaszervezési teendőit</p>	
<p>Döntésre előkészíti a közterület-használat tárgyában érkezett, valamint a közút nem közlekedési célú igénybevételére vonatkozó kérelmeket. Ellenőrzi a közterület-használat módját, terjedelmét. Együttműködik a hirdető berendezések üzemeltetését végző gazdasági társasággal. Elkészíti a feladatkörébe tartozó közgyűlési és bizottsági előterjesztéseket – különösen a közterület-használati díjak évenkénti módosítása tárgyában -, gondoskodik a döntések végrehajtásáról.</p>	<p>15/2004. (IV.30.) szekszárdi ör. a taxiállomás igénybevételének rendjéről; 6/2008. (II.6.) szekszárdi ör. a hirdető berendezések és hirdetmények elhelyezéséről; 7/2008. (II.6.) szekszárdi ör. a helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéről; 1/2009. (II.3.) szekszárdi ör. a közterületek használatáról</p>
<p>Ellátja a középületek, ünnepélyes megemlékezések helyszínének lobogózását.</p>	<p>A Magyar Köztársaság nemzeti jelképeinek és a Magyar Köztársaságra utaló elnevezésnek a használatáról szóló 1995. évi LXXXIII. tv; A középületek fellobogozásának egyes kérdéseiről szóló 132/2000. (VII.14.) Korm. rendelet, Az európai zászló és az európai lobogó használatának részletes szabályairól szóló 308/2004. (XI.13.) Korm. rendelet</p>
<p>Ellátja a Polgármesteri Hivatal működéséhez kapcsolódó gondnoksági feladatokat:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) Anyag és tárgyi eszköz raktár működtetése; b) A Hivatal részére tárgyi eszköz, nyomtatvány, irodaszer, tisztítószer és egyéb anyag beszerzése, ellátás, bizonylatolás; c) Anyagkönyvelés; d) Selejtezés, leltározás; e) Hivatali küldemények postázása; f) Közgyűlési anyagok, hivatali küldemények futárszolgálati kézbesítése; g) Telefonközpont működtetése; h) Portaszolgálat biztosítása; i) Fénymásolás; j) Hivatali, önkormányzati gépjárművek szabályzat szerinti üzemeltetése; k) Karbantartási feladatok ellátása; l) Udvarosi feladatok ellátása; m) Választások technikai háttérének biztosítása. 	

Városüzemeltetési és- Fejlesztési Igazgatóság

- Igazgatóságvezető

Városfejlesztési és – üzemeltetési Osztály

- Közterület-felügyelet (10 fő);
- Mezőőrök (4 fő);
- Energetikus;
- Környezetvédelmi referens;
- Gazdasági és mezőgazdasági ügyintéző (bizottsági referensi, kül- és belterületi ingatlanok hasznosításával kapcsolatos feladatok, egyéb mezőgazdasági jellegű feladatok);
- Beruházási és fejlesztési referens;
- Szabálysértési ügykezelő;
- Ügykezelő adminisztrátor

Kommunális és Közlekedési Osztály

- Osztályvezető;
- Közút kezelő;
- Köztisztasági ellenőr;
- Vízgazdálkodási, vízügyi műszaki ellenőr;
- Közlekedésszervező;
- Kertész;
- Közterület-használati ügyintéző;
- Közhasznú foglalkoztató;
- Ügykezelő adminisztrátor;
- Gondnokság (5 fő)

Összesen: 35 fő