



**Szekszárd Megyei Jogú Város
Önkormányzata Közgyűlésének
29/2012. (VI. 5.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a
vagyongazdálkodás szabályairól szóló
31/2004. (XII. 1) önkormányzati rendelet
módosításáról***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b)- c) pontjában, 5. § (4) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2000. (IV. 17.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 2. pont 1. alpontjában meghatározott feladatkörében eljáró Jogi és Közbiztonsági Tanácsnok, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2000. (IV. 17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pont 5) bekezdésének 28. alpontjában meghatározott feladatkörében eljáró Gazdasági és Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2004. (XII. 1) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 28. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) 25.000.000 Ft értékhatár feletti vagyont hasznosítani - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. Nem vonatkozik ez a rendelkezés arra az esetre, ha a hasznosítás államháztartási körbe tartozó szervezet, illetve jogszabályban előírt állami, önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet javára, továbbá az államháztartási körbe tartozó szervezet vagyonkezelésében lévő, állami tulajdonban álló lakások tekintetében a vagyonkezelő szervezettel foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személyek javára történik.”

* A rendeletet a közgyűlés a 2012. május 30-i ülésén fogadta el.

2. § Az R. 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

3. § Az R. 1/A. melléklete helyébe e rendelet 1/A. melléklete lép.

4. § Az R. 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

5. § Az R. 3. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

6. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatálybalépését követő 10. napon hatályát veszti.

Horváth István
polgármester

Amreinné dr. Gál Klaudia
jegyző

Kihirdetési záradék:

A kihirdetés napja: 2012. június 5.

Amreinné dr. Gál Klaudia
jegyző

1. melléklet a 29/2012. (VI. 5.) önkormányzati rendelethez
„1. melléklet a 31/2004. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonába tartozó vagyon köre:

- 1) a helyi közutak és műtárgyaik (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (3) bek. a) pontja),
- 2) az Önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (3) bek. b) pontja),
- 3) az önkormányzati tulajdonban lévő vizek és közcélú vízi létesítmények (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (3) bek. d) pontja).

A vagyonszázter nyilvántartásban az önkormányzat kizárólagos tulajdonába tartozó vagyonsként nyilvántartott forgalomképtelen törzsvagyon felsorolását excel táblázat rögzíti, amely e melléklet részét képezi és amely a Polgármesteri Hivatal Gazdasági, Közoktatási és Informatikai Igazgatóságon megtekinthető, illetve az elektronikus nyilvántartás részét képezi.”

1/A. melléklet a 29/2012. (VI. 5.) önkormányzati rendelethez

„1/A. melléklet a 31/2004. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat tulajdonában lévő nemzetgazdasági szempontból kiemelt nemzeti vagyon köre:

1) az Önkormányzat többségi tulajdonában álló, közszolgáltatási tevékenységet, valamint parkolási szolgáltatást ellátó gazdasági társaságban fennálló részesedés, (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 2. melléklet II. pont b) alpontja)

2) az önkormányzatok és intézményeik, illetve közüzemeik, valamint jogelődjeik, továbbá a nem központi állami szervek működésével kapcsolatban keletkezett, rendeltetésszerűen azok irattáraiba tartozó levéltári anyag (Vtv. 23. § (1) és (2) bek.),

3) azon vagyontárgyak, amelyeket törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bek. b) pontja).

A vagyonkataszter nyilvántartásban a nemzetgazdasági szempontból kiemelt vagyon felsorolását excel táblázat rögzíti, amely e melléklet részét képezi és amely a Polgármesteri Hivatal Gazdasági, Közoktatási és Informatikai Igazgatóságon megtekinthető, illetve az elektronikus nyilvántartás részét képezi.”

2. melléklet a 29/2012. (VI. 5.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 31/2004. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez

A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon részei:

- 1) a közművek, intézmények és középületek
- 2) az önkormányzat tulajdonában lévő műemlék épület (Vtv. 3. § (4) bek.),
- 3) az önkormányzat tulajdonában lévő védett természeti terület (Vtv. 7. § (4) bek.),
- 4) a víziközművek (Vtv. 20. § (2) bek.),
- 5) az önkormányzat tulajdonában lévő kulturális javak (Vtv. 22. § (6) bek.),
- 6) a barlang kivételével a védett természeti értékek és területek (a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 68. § (5) bek.),
- 7) a muzeális intézmények leltárában szereplő kulturális javak (a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 38. § (4) bek.), továbbá
- 8) azon vagyontárgyak, amelyeket törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképpé nyilvánít (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bek. c) pontja),

A vagyonkataszter nyilvántartásban korlátozottan forgalomképes törzsvagyonként nyilvántartott vagyon felsorolását excel táblázat rögzíti, amely jelen melléklet részét képezi és amely a Polgármesteri Hivatal Gazdasági, Közoktatási és Informatikai Igazgatóságán megtekinthető, illetve az elektronikus nyilvántartás részét képezi.”

3. melléklet a 29/2012. (VI. 5.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 31/2004. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez

Az üzleti vagyon részei különösen:

1) Forgalomképes ingatlanok:

- a) lakóházak, lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek,
- b) bel- és külterületi földingatlanok:
 - építési telkek,
 - mezőgazdasági művelésre, vagy egyéb hasznosításra alkalmas földterületek,

2) Forgalomképes ingók és vagyoni értékű jogok:

- a) készpénz,
- b) egyéb pénzeszközök és követelések,
- c) értékpapírok, váltók,
- d) kötvények, részvények,
- e) vállalkozásban lévő üzletrészek,
- f) használati és haszonélvezeti jog,
- g) szolgalmi jog,
- h) haszonkölcsön,
- i) egyéb vagyoni értékű jogok

azon ingatlan és ingó vagyontárgyak, valamint vagyoni értékű jogok kivételével, amelyek jogszabály erejénél fogva az Önkormányzat törzsvagyonába tartoznak.

A vagyonkataszter nyilvántartásban üzleti vagyonként nyilvántartott vagyon felsorolását excel táblázat rögzíti, amely jelen melléklet részét képezi és amely a Polgármesteri Hivatal Gazdasági, Közoktatási és Informatikai Igazgatóságán megtekinthető, illetve az elektronikus nyilvántartás részét képezi.”