



Szám: IV.64-8/ 2013.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének **2013. június 12-én (szerdán) 7 óra 45 perckor** a Polgármesteri Hivatal konferencia termében megtartott **rendkívüli** üléséről.

Jelen vannak:

Horváth István polgármester, Ács Rezső alpolgármester, Csillagné Szánthó Polixéna, Dr. Fajszi Lajos, Dr. Hadházy Ákos, Ilosfai Gábor, Kővári László, Lemle Béláné, Máté Péter, Dr. Tóth Gyula, Zaják Rita képviselő

Összesen: 11 fő

Távolmaradását jelezte: Dr. Haag Éva alpolgármester, Dr. Tóth Csaba Attila, Halmai Gáborné képviselő

Ülés közben érkezett: Dr. Horváth Kálmán képviselő

Tanácskozási joggal megjelentek:

Dr. Göttlinger István aljegyző,
Pál József igazgatóság vezető,
Márcz László igazgatóság vezető,
Majnayné Sajben Anna igazgatóság vezető,
Dr. Főfai Klára igazgatóság vezető,
Herr Teréz főépítész,
Feri Blanka osztályvezető, jegyzőkönyvvezető

Meghívott: Bálint Zoltán a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezető igazgatója

Horváth István polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy 11 fő képviselő jelen van, a közgyűlés határozatképes, megnyitja az ülést.

Ács Rezső alpolgármester: Javasolja, hogy a meghívóban szereplő 1. napirendi pontot – 164. sz. előterjesztés - zárt ülésen tárgyalja a közgyűlés tekintettel arra, hogy a nyilvános tárgyalás üzleti érdekeket sérthet.

A polgármester szavazásra teszi fel a 164. sz. előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalására vonatkozó javaslatot, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 11 fő – 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás és 1 nem szavazat mellett elfogadott.

Szavazásra teszi fel a napirend elfogadására vonatkozó javaslatot, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 11 fő – 10 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadott, és az alábbi napirendet állapította meg:

NAPIREND

1. Közgyűlési felhatalmazás a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője részére a piac ideiglenes áthelyezésének előkészítésére
(163. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Horváth István polgármester
2. Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata adóssághozzájárulási eljárásának elfogadására
(168. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Horváth István polgármester
3. Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata adóssághozzájárulási eljárásában az Önkormányzat nevében eljáró személyek felhatalmazására és a hozzájárulást követően a kapcsolódó eljárások elfogadására
(169. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Horváth István polgármester
4. Javaslat feladat-ellátási megállapodás megkötésére a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás megvalósítására
(166. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Horváth István polgármester
5. Javaslat az általános iskolai tanulók napközbeni felügyeletének biztosítására az iskolai nyári szünetben
(165. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Horváth István polgármester
6. Javaslat Szekszárd és Sióagárd Közoktatási Intézményi Társulása megszüntetésére
(167. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Horváth István polgármester

ZÁRT ÜLÉS:

7. Javaslat az Ipari Parkban területrendezés értékesítésére
(164. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Horváth István polgármester

-
1. **Közgyűlési felhatalmazás a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője részére a piac ideiglenes áthelyezésének előkészítésére**
Előterjesztő: Horváth István polgármester

Kövári László képviselő: A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Bálint Zoltán a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezető igazgatója: A Piac ideiglenes helyszínéként a Liszt Ferenc teret javasolja tekintettel arra, hogy hatósági oldalról sok feltételnek kell megfelelni. Az előkészítő munkákat minél előbb el kell kezdeni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 11 fő – 8 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének 154/2013.(VI.12.) határozata
a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője részére a piac ideiglenes áthelyezésének előkészítésére vonatkozó közgyűlési felhatalmazásról**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy kezdje meg a szekszárdi piac ideiglenes áthelyezésének előkészítését. Folytasson le egyeztető tárgyalásokat a piac Liszt Ferenc téri (1919/15 hrsz.) ideiglenes üzemeltetésének biztosítására és a szükséges hatósági engedélyeket szerezzé be.

2. A Közgyűlés felhatalmazza a Gazdasági és Pénzügyi Bizottságot a Liszt Ferenc téri ingatlanra vonatkozóan használati szerződés jóváhagyására a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft-vel.

Határidő: 1. pont tekintetében: 2013. június 12.
2. pont tekintetében: 2013. július 15.

Felelős: 1. pont tekintetében: Horváth István polgármester,
Bálint Zoltán Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője
2. pont tekintetében: Kóvári László GPB elnök,
Bálint Zoltán Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője

2. **Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata adósságkonszolidációs eljárásának elfogadására**

Előterjesztő: Horváth István polgármester

Kóvári László képviselő: A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Kérdés nem volt, a polgármester megnyitja a vitát.

Zaják Rita képviselő: Így nagyon könnyű gazdálkodni. Nagyon sok hitelállománya van az önkormányzatoknak, ezzel az intézkedéssel az járt jól, aki rosszul gazdálkodott. Ezeket az összeget az adófizetők pénzéből kellett elvenni.

Dr. Horváth Kálmán 7 óra 50 perckor megérkezik az üléssterembe, jelen van 12 fő képviselő.

Horváth István polgármester: A képviselők a város érdekében végzik tevékenységüket, képviselő asszonynak is ezt a tevékenységet ajánlja figyelmébe. Az önkormányzat jellemzően 2006. évig nem gazdálkodott jól. Amikor 2006-ban átvette a FIDESZ a városvezetést, akkor egy működésképtelen várost vettek át. Ehhez képest a város jelenleg jól működik. Azoknak a hiteleknek a törlesztő részleteit, melyeket 2006. után vettek fel, minden esetben ki tudták termelni. Az állam több feladatot vállal az önkormányzatok tekintetében, a fejlesztésekhez hiteleket kellett felvenni, ezt az állam belátta, ez az önkormányzati munkát elismerő tevékenység.

Ács Rezső alpolgármester: A K&H Bank megküldte a határozati javaslatot, az eredeti előterjesztésnek megfelelően kerülne kitöltésre a kipontozott rész a határozati javaslatban.

Ilosfai Gábor képviselő: A szekszárdiaknak ez egy jó döntés, de a magyaroknak rossz. Az önkormányzat megszabadul 3 milliárd Ft adósságtól, de a lakosság fogja ezt megfizetni. 2006. évben nem volt ekkora adósságállománya a városnak. Az önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságoknak is jelentős mértékű adósságállománya van, például a Vízmű Kft-nek 1,5 milliárd Ft, a Vagyonkezelő Kft-nek 100 millió Ft. Meg lett építve a fürdő, mely veszteséggel működik.

Kövári László képviselő: A konszolidáció azokra a hitelekre vonatkozik, melyek nagyobb terhet jelentenek az önkormányzat számára.

További hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 12 fő – 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
közgyűlésének 155/2013.(VI.12.) határozata**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
adósságkonszolidációs eljárásának elfogadásáról**

- 1) Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert 850 millió Ft-os hitelkeret esetében az állam által átvállalt 554.847.353 Ft- al összefüggő szerződés aláírására, illetve a fennmaradó rész (hitelkeret- átvállalt összeg) prolongálására 2013.09.20-ig.
A Közgyűlés ezzel egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat az OTP Bank Nyrt-vel a fennmaradó hitelkeret átütemezéséről legfeljebb 5 éves futamidővel, valamint egyeztessen az új folyószámla-hitelkeretről.

2) A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a dematerializált esemény lebonyolításának tényleges értéknapját (ez a nap nem azonos a 2013.06.28-i tartozás átvállalás értéknapjával.) az önkormányzat és a K&H Bank Zrt. közösen határozza meg, és azt a KELER-rel egyeztesse és az ezzel összefüggő szerződést aláírja, illetve a részleges törlés esemény lebonyolítását megrendelje a KELER- nél a KELER eljárási rendjében meghatározottak alapján.

3) A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a dematerializált esemény lebonyolításának tényleges értéknapját (Ez a nap nem azonos a 2013.06.28-i tartozás átvállalás értéknapjával.) az önkormányzat és a CIB Bank Zrt. közösen határozza meg, és azt a KELER-rel egyeztesse és az ezzel összefüggő szerződést aláírja, illetve a részleges törlés esemény lebonyolítását megrendelje a KELER- nél a KELER eljárási rendjében meghatározottak alapján.

4) A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az MFB Bank Zrt. vel kötött 035212/2011/303892/002 számú hitelszerződés megszüntetésével kapcsolatos eljárásrend lefolytatására, illetve a szükséges intézkedések meghozatalára.

5) A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a KELER eljárási rendjében foglaltak végrehajtására és, hogy a KELER-rel leegyeztetett időpontban az aláírás bejelentő lapon meghatalmazot(tak) személyesen a KELER székhelyén a kibocsátói utasítás dokumentumait átadja(ák).

Határidő:

A szerződések megkötése 2013. június 20.

Az érintett kötvénysorozatok vonatkozásában végrehajtandó részleges törlés: 2013. június 28.

**Felelős: Horváth István polgármester
Dr. Göttlinger István aljegyző**

A polgármester szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 12 fő – 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
közgyűlésének 156/2013.(VI.12.) határozata
Az adósságkonszolidációval érintett önkormányzati kötvény
[egy részének] lejárat előtti visszaváltásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012.

évi CCIV. törvény 72-75. §. rendelkezése, valamint az ÁKK által kiadott Útmutató alapján az alábbi határozatot hozza:

Az Önkormányzat és Magyar Állam között megkötött megállapodás alapján, amely az állam által átvállalásra kerülő adósságállomány összegét rögzíti, önkormányzatunk 7 348 138,47 CHF adósságát átvállalja az ÁKK / költségvetési támogatással kifizeti a MÁK.

Az átvállalandó/támogatandó adósságból 7 348 138,47 CHF összeg pénzügyi teljesítése ÁKK átvállalással / MÁK támogatás nyújtásával történik 2013.06.28-i értéknappal, és az önkormányzat, mint Kibocsátó K&H Bank Zrt. felé fennálló kötvénytartozását csökkenti.

A kötvényállomány csökkentése visszaváltás/ formájában történik, ezért a Közgyűlés 2013. június 28-i dátummal elrendeli az alábbi kötvény visszaváltását:

Kötvény megnevezése: Szekszárd 2027

Kibocsátás dátuma: 2007. június 11.

Kötvénytulajdonos megnevezése: K&H Bank Zrt.

Névérték	Korrigált tőke	CCY	Konsz CHF-ben	Törlesztési arány	Törlesztés darab
1,875,000,000	12,246,897.45	CHF	7,348,138.47	0.6	1,125,000,000

Visszaváltás összege: 7 348 138,47

Visszaváltás devizaneme: CHF

Határidő: 2013. június 28.

Felelős: Horváth István polgármester

3. **Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata adósságkonszolidációs eljárásában az Önkormányzat nevében eljáró személyek felhatalmazására és a konszolidációt követően a kapcsolódó eljárások elfogadására**
Előterjesztő: Horváth István polgármester

Kövári László képviselő: A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 12 fő – 10 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
közgyűlésének 157/2013.(VI.12.) határozata**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
adósságkonszolidációs eljárásában az Önkormányzat
nevében eljáró személyek felhatalmazásáról és a
konszolidációt követően a kapcsolódó eljárások
elfogadásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a határozat 1. sz. mellékletben felsorolt azon személy(ek)et, akik a konszolidáció és az annak kapcsán érintett kötvények tekintetében az Önkormányzat nevében eljár(nak).

Határidő:

A szerződések megkötése: 2013. június 20.

**Az érintett kötvénysorozatok vonatkozásában végrehajtandó
részleges törlés: 2013. június 28.**

**Felelős: Horváth István polgármester
Dr. Göttlinger István aljegyző**

**4. Javaslat feladat-ellátási megállapodás megkötésére a jelzőrendszeres házi
segítségnyújtás megvalósítására**

Előterjesztő: Horváth István polgármester

Dr. Göttlinger István aljegyző: Ismerteti az írásbeli előterjesztés tartalmát.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 12 fő – 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
közgyűlésének 158/2013.(VI.12.) határozata**

**jelzőrendszeres házi segítségnyújtás megvalósítására feladat-
ellátási megállapodás megkötéséről**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése vállalja a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátását - feladatellátási megállapodás alapján - 2013. december 31-ig.

2. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert a feladatellátási megállapodás aláírására, az aljegyzőt pedig annak ellenjegyzésére.

Határidő: 2013. július 1.

**Felelős: Horváth István polgármester,
Dr. Göttlinger István aljegyző**

5. **Javaslat az általános iskolai tanulók napközbeni felügyeletének biztosítására az iskolai nyári szünetben**

Előterjesztő: Horváth István polgármester

Csillagné Szánthó Polixéna képviselő: Három éve végzi már ezt a tevékenységet a Keresztény Nevelésért Alapítvány, nagy igény van rá, 49 tanulót tudnak naponta fogadni. Valamennyi általános iskolás gyermek igénybe veheti ezt a szolgáltatást.

A polgármester kéri, hogy a képviselők tegyék fel kérdéseiket.

Zaják Rita képviselő: Van-e túljelentkezés? Ha igen, akkor mekkora?

Csillagné Szánthó Polixéna képviselő: A tapasztalatok szerint eddig nem kellett senkit sem elutasítani.

További kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 12 fő – 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
közgyűlésének 159/2013.(VI.12.) határozata
a nyári szünetben az általános iskolai tanulók napközbeni
felügyeletének biztosításáról**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az általános iskolai tanulók nyári napközbeni felügyeletét A Keresztény Nevelésért Alapítvány által fenntartott családi napközik keretében, a fenntartóval kötött megbízással biztosítja.

2. A közgyűlés felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2013. június 17.

Felelős: Horváth István polgármester

6. **Javaslat Szekszárd és Sióagárd Közoktatási Intézményi Társulása megszüntetésére**

Előterjesztő: Horváth István polgármester

Dr. Göttlinger István aljegyző: Ismerteti az írásbeli előterjesztés tartalmát.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 12 fő – 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
közgyűlésének 160/2013.(VI.12.) határozata
**Szekszárd és Sióagárd Közoktatási Intézményi Társulásának
megszüntetéséről****

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Szekszárd és Sióagárd Közoktatási Intézményi Társulására vonatkozó, 2011. augusztus 10-én kötött, 2012. december 27-én módosított, VI. 811-1/2012. iktatószámon egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást közös megegyezéssel, 2013. június 30-ai hatállyal felbontja, s a társulást megszünteti.

2. A közgyűlés felkéri az aljegyzőt a határozatnak Sióagárd Község Önkormányzata részére történő megküldésére.

Határidő: 2013. június 17.
Felelős: Horváth István polgármester
Dr. Göttlinger István aljegyző

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester az ülést 8 óra 3 perckor berekeszti. A közgyűlés zárt ülésen folytatja munkáját.

K m f.

Amreinné dr. Gál Klaudia jegyző távollétében:

Horváth István
polgármester

Dr. Göttlinger István
jegyzőt helyettesítő aljegyző