



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS

Polgármestere

Szám: IV.371-1/2015
Üi: Farkas Éva

Tárgy: válasz interpellációra

Rác Zoltán
önkormányzati képviselő

Tisztelt Képviselő Úr!

A 2015. május 21-én érkezett energetikai korszerűsítést célzó két beruházással- Kadarka utcai Óvoda és a Polgármesteri Hivatal- kapcsolatos interpellációjában megfogalmazott kérdésekre az alábbiakban válaszolunk:

"Szekszárd MJV Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának és Kadarka óvodájának energetikai korszerűsítése" (KEOP-2012-5.5.0/B/12-2013-0206) című pályázat keretében a címéből is olvashatóan két beruházás kerül megvalósításra.

A KEOP pályázatok általánosságban az energetikai korszerűsítést célozzák, szigorúan csak olyan tevékenységek támogathatóak az ilyen pályázatok keretében, amelyek a cél érdekében merülnek fel és emellett biztosítani kell a pályázat megvalósításával a vállalt energetikai megtérülési indikátorok teljesülését.

A pályázat specialitásából adódóan olyan projektmenedzsment szervezet felállítása célszerű, amely járatos a KEOP mechanizmusaiban. A projektmenedzsment szervezet beszerzési eljárás keretében került kiválasztásra és a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezettel kötöttünk szerződést.

A beszerzés (áru, szolgáltatás, építés) becsült értéke dönti el, hogy közbeszerzési vagy beszerzési eljárást kell-e lefolytatnia az önkormányzatnak a projekt tevékenységek esetén. Amennyiben közbeszerzési kötelezettség áll fenn, akkor a közbeszerzési törvény az irányadó és a megfelelő eljárásrend alapján az adott határidőkkel és feltételekkel zajlik az eljárás.

A Polgármesteri Hivatal korszerűsítését célzó beruházás esetén hirdetménnyel induló nyílt közbeszerzési eljárás került lefolytatásra. A gyakorlatban ez azt jelenti, hogy a bárki jelentkezhethet a beruházás megvalósítására. Az eljárás keretében azonban csak 1 ajánlat érkezett be határidőre. Az eljárás érvényes ebben az esetben is.

Ha a becsült érték a közbeszerzési értékhatár alá esik, akkor beszerzési eljárást folytatunk le az önkormányzat beszerzési szabályzata alapján. Itt két fő eset van: az egyik, amikor a beszerzéshez nem veszünk igénybe uniós forrást és a másik, amikor uniós forrás kerül bevonásra.

Az első esetben szintén akár 1 érvényes ajánlattevő esetén is tudunk érvényes eljárást zárni. Viszont uniós forrás esetén, ha a pályázati útmutató előírja az elszámolhatósági feltételeknél,

hogy három érvényes ajánlattal kell alátámasztani az elszámolásra kerülő költséget, akkor csak abban az esetben tekinthető érvényesnek a beszerzési eljárás, ha három érvényes ajánlat érkezik be.

A pályázat benyújtásakor a pályázati felhívásban megadott feltétel rendszer alapján kerül összeállításra az adott projekt műszaki tartalma, amit rendszerint tervezői költségbecslés/költségvetés benyújtásával kell alátámasztani. Ez alapján egy tervezett ár kerül a pályázat költségvetésébe. A hivatal és az óvoda esetében is készült tervezői költségvetés, ami a pályázatban beállításra került.

A megvalósítás során vélhetően két ok miatt kellett kiegészíteni a projekt eredetileg elfogadott költségvetését további önerő támogatással. Az egyik ok a pályázat 2013-ban történt benyújtása és a tartaléklistáról történő pályázati elbírálást követő 2015-ben történt kivitelező kiválasztás között eltelt 2 évből adódó árszint növekedés. A másik ok, hogy a szigorú pályázati feltételrendszer csak a pályázati célt szolgáló költségek elszámolását engedi meg, ezért eredetileg sem tudunk olyan költségeket a pályázatban szerepeltetni, amelyek nem elszámolható kategóriába esnek. Erre példa a Kadarka óvoda esetében a csatornarendszer cseréje, amely pótmunka keretében került beszerzésre, mert a megvalósítás során szükségessé vált a beavatkozás.

A szerződéskötéskor fővállalkozónak nyilatkoznia kell az alvállalkozói teljesítés mértékéről. Az önkormányzat a fővállalkozó számára két ütemben fizeti ki az ellenszolgáltatást. Első körben az alvállalkozókat megillető részt fizeti ki és azt követően a fővállalkozót megillető részt. Az önkormányzat abban az esetben fizeti ki a fővállalkozót megillető részt, amennyiben az alvállalkozókat megillető ellenszolgáltatás teljesítéséről nyilatkozik, valamint az alvállalkozók számára átutalt ellenszolgáltatásról a banki bizonylatokat benyújtja.

A Kadarka Óvoda esetén a vállalkozási szerződés fizetési feltételei alapján két részszámla és 1 végszámla került meghatározásra. Az első két részszámla kifizetésre került, az alvállalkozók kifizetéséről szóló banki bizonylatok benyújtásra kerültek. A végszámla benyújtása folyamatban van.

Szekszárd, 2015. június 3.

Tisztelettel:



Handwritten signature