



**Szekszárd Megyei Jogú Város
Önkormányzata közgyűlésének
36/2015. (XI. 30.) önkormányzati rendelete
az építményadóról szóló
18/2012. (IV. 12.) önkormányzati rendelet
módosításáról***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 52. § (1) bekezdés d) pont de) alpontjában meghatározott feladatkörében eljáró Gazdasági és Pénzügyi bizottság véleményének kikérésével - a következőket rendeli el:

1. § (1) Az építményadóról szóló 18/2012. (IV. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 4. § (1) bekezdés a) pont nyitó szövegrésze helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az adó éves mértéke)

„a) bel- és külterületen, illetve zártkertben magánszemély adóalany üzleti célt nem szolgáló, lakás céljára használt építménye vonatkozásában:”

(2) Az R. 4. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az adó éves mértéke)

„b) bel- és külterületen, illetve zártkertben magánszemély adóalany üzleti célt nem szolgáló, nem lakás céljára használt építménye vonatkozásában – kivéve a gépjármű tárolót – az adóalap után 100 forint/m²/év.”

(3) Az R. 4. § (1) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az adó éves mértéke)

* A rendeletet a közgyűlés a 2015. november 25-i ülésén fogadta el.

„d) bel- és külterületen nem magánszemély adóalany lakás céljára szolgáló építménye vonatkozásában az adóalap után 250 forint/m²/év.”

2. § Az R. 5. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Htv. 13.- 13/A. §-ban foglaltakon túl mentes az építményadó megfizetése alól:)

„a) a magánszemély adóalany – üzleti célt nem szolgáló – a lakóingatlannal azonos helyrajzi számon lévő gazdasági épülete.”

3. § Az R. 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az adózó a változást követő adóév január 15. napjáig az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon vagy az önkormányzati adóhatóságok által rendszeresíthető bevallási, bejelentési nyomtatványok tartalmáról szóló 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet szerinti nyomtatványon teljesíti az építményadó kötelezettség keletkezését, változását, megszűnését.”

4. § Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

Ács Rezső
polgármester

dr. Varga Katalin
jegyző

Kihirdetési záradék:

A kihirdetés napja: 2015. november 30.

dr. Varga Katalin
jegyző