



**Szekszárd Megyei Jogú Város  
Önkormányzata közgyűlésének  
14/2017. (IV. 4.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat vagyonáról és a  
vagyongazdálkodás szabályairól szóló  
31/2004. (XII. 1) önkormányzati rendelet  
módosításáról\***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b)- c) pontjában, 5. § (4) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében és 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pont 5) bekezdésének 28. alpontjában meghatározott feladatkörében eljáró Gazdasági és Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

- 1. §** Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2004. (XII. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.
- 2. §** Az R. 1/A. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.
- 3. §** Az R. 2. melléklete helyébe jelen rendelet 3. melléklete lép.
- 4. §** Az R. 3. melléklete helyébe jelen rendelet 4. melléklete lép.
- 5. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Ács Rezső**  
**polgármester**

**dr. Molnár Kata**  
**jegyző**

Kihirdetési záradék:

A kihirdetés napja: 2017. április 4.

dr. Molnár Kata  
jegyző

---

\* A rendeletet a közgyűlés a 2017. március 29-i ülésén fogadta el.

**1. melléklet a 14/2017. (IV. 4.) önkormányzati rendelethez  
„1. melléklet a 31/2004. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez**

**Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonába tartozó vagyon köre:**

1) a helyi közutak és műtárgyaik (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (3) bek. a) pontja),

2) az Önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (3) bek. b) pontja),

3) az önkormányzati tulajdonban álló – külön törvény rendelkezése alapján részére átadott -  
vizek és közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket. (A nemzeti vagyonról  
szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (3) bek. d) pontja).

**A vagyonkataszter-nyilvántartásban az önkormányzat kizárólagos tulajdonába tartozó  
vagyonként nyilvántartott forgalomképtelen törzsvagyon felsorolását excel táblázat  
rögzíti, amely e melléklet részét képezi.”**

**2. melléklet a 14/2017. (IV. 4.) önkormányzati rendelethez  
„1/A. melléklet a 31/2004. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez**

**Az Önkormányzat tulajdonában lévő nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű  
nemzeti vagyon köre (forgalomképtelen törzsvagyon):**

Azon vagyontárgyak, amelyeket törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bek. b) pontja).

**A vagyontaszter nyilvántartásban a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű  
vagyon felsorolását excel táblázat rögzíti, amely e melléklet részét képezi.”**

**3. melléklet a 14/2017. (IV. 4.) önkormányzati rendelethez  
„2. melléklet a 31/2004. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez**

**A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon részei:**

- 1) az önkormányzat tulajdonában álló közmű (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bek. a) pontja),
- 2) az önkormányzat tulajdonában álló, a közgyűlés és szervei, továbbá az önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bek. b) pontja),
- 3) az önkormányzat többségi tulajdonában álló, közszolgáltatási tevékenységet vagy parkolási szolgáltatást ellátó gazdasági társaságban fennálló, helyi önkormányzati tulajdonban lévő társasági részesedés (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bek. c) pontja),
- 4) az önkormányzat tulajdonában lévő műemlék épület,
- 5) az önkormányzat tulajdonában lévő védett természeti terület (Vtv. 7. § (4) bek.),
- 6) az önkormányzat tulajdonában lévő kulturális javak,
- 7) a barlang kivételével a védett természeti értékek és területek (a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 68. § (5) bek.),
- 8) a muzeális intézmények leltárában szereplő kulturális javak (a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 38. § (1) bek.), továbbá
- 9) azon vagyontárgyak, amelyeket törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképesse nyilvánít (A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bek. c) pontja),
- 10) el nem idegeníthető önkormányzati lakások.

**A vagyonkataszter nyilvántartásban korlátozottan forgalomképes törzsvagyonként nyilvántartott vagyon felsorolását excel táblázat rögzíti.”**

4. melléklet a 14/2017. (IV. 4.) önkormányzati rendelethez  
„3. melléklet a 31/2004. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez

**Az önkormányzat tulajdonában lévő üzleti vagyon:**

- 1) Forgalomképes ingatlanok:
  - a) lakóházak, lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek,
  - b) bel- és külterületi földingatlanok:
    - ba) építési telkek,
    - bb) mezőgazdasági művelésre, vagy egyéb hasznosításra alkalmas földterületek.
  
- 2) Forgalomképes ingók és vagyoni értékű jogok:
  - a) készpénz,
  - b) egyéb pénzeszközök és követelések,
  - c) értékpapírok, váltók,
  - d) kötvények, részvények,
  - e) vállalkozásban lévő üzletrészek,
  - f) használati és haszonélvezeti jog,
  - g) szolgalmi jog,
  - h) haszonkölcsön,
  - i) egyéb vagyoni értékű jogok

azon ingatlan és ingó vagyontárgyak, valamint vagyoni értékű jogok kivételével, amelyek jogszabály erejénél fogva az Önkormányzat törzsvagyonába tartoznak.

**A vagyonkataszter nyilvántartásban üzleti vagyonként nyilvántartott vagyon felsorolását excel táblázat rögzíti, amely jelen melléklet részét képezi.”**