



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 26.  
MELLÉKLET: db**

**TÁRGY:** *Javaslat az EFOP-2.4.2-17 kódszámú, „Lakhatási körülmények javítása” című pályázati felhíváshoz kapcsolódó pályázat benyújtására*

### **ELŐTERJESZTÉS**

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
2018. január 25-i RENDES ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

*Ács Rezső polgármester*

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

*Kelemen Marianna  
beruházási és műszaki ügyintéző*

**ELŐADÓ:**

*Ács Rezső polgármester*

**KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:**

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

**EGYÉB SZERVEZET:**

**MEGTÁRGYALTA:**

Gazdasági és Pénzügyi Bizottság  
Szociális és Egészségügyi Bizottság

**A HATÁROZAT SZÁMA:**

*.../2018. (...) határozat  
.../2018. (...) határozat*

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

*Terjedelem: 1+ 3 oldal*

**Tisztelt Közgyűlés!**

Az EFOP-2.4.2-17 kódszámú, Lakhatási körülmények javítása című pályázati konstrukció célja a szegregált lakóköznyezetben, mélyszegénységben élő hátrányos helyzetű emberek lakhatási körülményeinek javítása és ezáltal a társadalmi felzárkózásuk segítése.

A lakhatási célú beruházások a társadalmi integrációt szolgálják: hozzájárulnak a marginalizált közösségeknek a többségi társadalomba történő fizikai és társadalmi integrációjához.

A felhívás célja a lakhatási körülmények, a lakhatás biztonságának javítása, olyan infrastrukturális beruházások megvalósításával, melyek nem építési engedély kötelesek.

A felhívás keretében kizárólag olyan támogatási kérelmek támogathatóak, amelyek megfelelnek a fenti célkitűzéseket.

Célcsoport a szegregátumban élő, halmozottan hátrányos helyzetű, alacsony, illetve elavult iskolai végzettséggel rendelkező, jellemzően szociális és anyagi gondokkal küzdő, roma és nem roma egyének és családok, akik a támogatást igénylő tulajdonában lévő ingatlanokban élnek.

A fejlesztés kizárólag szegregátumban valósulhat meg. A beruházások a támogatást igénylő tulajdonában lévő szociális bérlakások esetében valósíthatók meg. Egy támogatási kérelem egy hátrányos helyzetű, elmaradott településrész (szegregátum) fejlesztésére irányulhat.

Az akcióterületek lehatárolásának alapja a KSH 2011. évi népszámlálása. A KSH adatai alapján Szekszárd Megyei Jogú Város területén az alább felsorolt 3 szegregátum található.

| 1. szegregátum   | 2. szegregátum  | 3. szegregátum   |
|--|---|--|
| Rákóczi utca - Rózsamáj utca északi oldala - Patak utca északi oldala - Pollack Mihály utca - Nyár utca - Patak utca | Prantner János utca - Csébi fiúk utca - Halasi Andor utca - Tartsay Vilmos utca - Alkony utca déli oldala - Kövendi Sándor utca - Kisfaludy utca - Bencze Ferenc utca | Sárköz utca - Kerámia utca - Csatár utca - Névtelen utca |

Mai utca nevek szerint:

| 1. szegregátum   | 2. szegregátum  | 3. szegregátum   |
|--|---|--|
| Rákóczi utca - Rózsamáj utca északi oldala - Patak utca északi oldala - Pollack Mihály utca - Nyár utca - Patak utca | <b>Dr. Hadnagy Albert utca - Orgona utca – Halas utca -</b> Tartsay Vilmos utca - Alkony utca déli oldala - <b>Búzavirág utca</b> - Kisfaludy utca - <b>Csegey Dénes utca</b> | Sárköz utca - Kerámia utca - Csatár utca - Névtelen utca |

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a pályázat keretében a Búzavirág (volt Kövendi Sándor utca) és a Halas (volt Halasi Andor utca) utcában lévő 15 önkormányzati tulajdonban

lévő szociális bérlakás felújítását tervezi. Az alábbi táblázatban felsorolt ingatlanok a 2. szegregátumban találhatóak.

| Sorszám | Bérlemény címe                                | Hrsz     |
|---------|---|----------|
| 1.      | Halas u. 21. fsz. 4. (volt Halasi Andor utca) | 4265/A4  |
| 2.      | Halas u. 15. fsz. 5. (volt Halasi Andor utca) | 4253/A/5 |
| 3.      | Halas u. 17. fsz. 6. (volt Halasi Andor utca) | 4258/A/6 |
| 4.      | Halas u. 21. fsz. 1. (volt Halasi Andor utca) | 4265/A/1 |
| 5.      | Halas u. 23/3. (volt Halasi Andor utca)       | 4266/A/3 |
| 6.      | Halas u. 23/4. (volt Halasi Andor utca)       | 4266/A/4 |
| 7.      | Búzavirág u. 10/2. (volt Kövendi Sándor utca) | 4261/A/2 |
| 8.      | Búzavirág u. 10/3. (volt Kövendi Sándor utca) | 4261/A/3 |
| 9.      | Búzavirág u. 10/4. (volt Kövendi Sándor utca) | 4261/A/4 |
| 10.     | Búzavirág u. 11 (volt Kövendi Sándor utca)    | 4262/A/1 |
| 11.     | Búzavirág u. 14. (volt Kövendi Sándor utca)   | 4270/A/4 |
| 12.     | Búzavirág u. 15. (volt Kövendi Sándor utca)   | 4271/A/3 |
| 13.     | Búzavirág u. 16. (volt Kövendi Sándor utca)   | 4272/10  |
| 14.     | Búzavirág u. 8/5. (volt Kövendi Sándor utca)  | 4256/A/5 |
| 15.     | Búzavirág u. 9. (volt Kövendi Sándor utca)    | 4257/A/2 |

A pályázat keretében a lakások felújítási, korszerűsítési munkái fognak megvalósulni, de a pontos műszaki tartalom meghatározása még folyamatban van. A pontos műszaki tartalom a beérkezett árajánlatok alapján kerül meghatározásra. Kizárólag olyan tevékenységek támogathatók, melyek nem építési engedély kötelesek.

A támogatási kérelmek benyújtására 2018. január 31-ig van lehetőség. A Felhívás alapján az igényelhető minimális támogatás összege minimum 1.000.000 Ft, melyből legalább 1 lakás felújítását kell megvalósítani. Minden további lakás programba vonása 1.000.000. Ft-tal emelheti a támogatási összeget. A maximum igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege 30.000.000 Ft.

A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100 %-a.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a felhívás alapján 15.000.000 Ft támogatásra pályázik.

Kérem a Tisztelt Közgyűléstől az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat jóváhagyását.

**Szekszárd, 2018. január 19.**

**Ács Rezső**  
**polgármester**

## Határozati javaslat

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2018. (...) határozata az EFOP-2.4.2-17 kódszámú, „Lakhatási körülmények javítása” című pályázati felhíváshoz kapcsolódó pályázat benyújtására**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

1. jóváhagyja az EFOP-2.4.2-17 kódszámú, „Lakhatási körülmények javítása” című pályázati felhívásra pályázat benyújtását.

**Határidő: 2018. január 25.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

2. felhívja a polgármestert a projektet érintő tárgyalások lefolytatására, az ezzel kapcsolatos döntések meghozatalára.

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: Ács Rezső polgármester, dr. Molnár Kata jegyző**