



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 246.  
MELLÉKLET: 2 db**

**TÁRGY: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Szekszárdi Sportközpont Közhasznú Nonprofit Kft. közötti feladat-ellátási szerződés módosításához hozzájárulás**

**ELŐTERJESZTÉS  
SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
2018. szeptember 27-i-RENDES ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

**Ács Rezső polgármester**

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

**dr. Nagy Csilla megbízott osztályvezető  
folyamatellenőr**

**ELŐADÓ:**

**Ács Rezső polgármester**

**KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:**

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

**EGYÉB SZERVEZET:**

**MEGTÁRGYALTA:**

**HATÁROZAT SZÁMA:**

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

**Terjedelem: 1+2**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Szekszárdi Sportközpont Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Sportközpont) között 2017. március 29-én kelt feladat-ellátási szerződés alapján a Sportközpont üzemelteti a szerződés II.2.a.) és II.2.b.) pontjában meghatározott sportlétesítményeket, ezek között a Szekszárdi, Sport utcai, 3803/1 hrsz-ú tenispályákat és az azokat kiszolgáló épületeket és helyiségeket. A tenispályák és kiszolgáló létesítményei - a szerződés II.2.d.) pontjában is rögzítetten - Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 107/2016. (IV.28.) számú határozatával jóváhagyott működtetési megállapodás nyomán 2016. április 28. napjától kerültek a Sportközpont üzemeltetésébe. A fenti helyrajzi számon található tenispályák közül a működtetési megállapodás alapján ténylegesen 5 db salakos tenispálya – felépítmények nélkül - került a Sportközpont birtokába és üzemeltetésébe, összesen 3554 m<sup>2</sup> területtel tekintve, hogy a Szekszárdi Törvényszék előtt az ingatlan tulajdonjogát érintő per indult, mely jelenleg is folyik, és mely perindítás a Szekszárdi Törvényszék 16.P.20.542/2015/6. számú végzése alapján az ingatlan-nyilvántartásban is feljegyzésre került.

Az Önkormányzat által a Szekszárdi Járásbíróságon birtokháborítás megszüntetése iránt indított, 33.P.20.425/2018. számon folyamatban lévő perben a bíróság a 2018. szeptember 14. napján kelt 2. sorszámú végzésével ideiglenes intézkedéssel kötelezte a per alpereseit a Szekszárd, belterület 3803/1 hrsz-ú ingatlanok - a Szekszárdi Járásbíróságon az Önkormányzat által 33.P.20.992/2017/1. számon előterjesztett keresetlevél mellékletét képező E-hiteles térképmásolaton megjelölt 5497 m<sup>2</sup> nagyságú területrésze és az azon álló felépítmények vonatkozásában a birtokháborítás megszüntetésére, és a területrész, valamint a felépítmények Önkormányzat birtokába adására. A járásbíróság ideiglenes intézkedést elrendelő végzése előzetesen végrehajtható. A végzés alapján a területnek az Önkormányzat birtokába adása még nem ment foganatba, a birtokbaadás előkészítése folyamatban van.

Az Önkormányzat a birtokvitával érintett területet az ingatlan másik részéhez hasonlóan a Sportközpont útján kívánja üzemeltetni, melyre az ideiglenes intézkedést elrendelő végzés alapján az ingatlanrésznek az Önkormányzat általi birtokbavételével megnyílik a lehetőség. A terület üzemeltetésbe adása érdekében a feladat-ellátási szerződés módosítása szükséges.

A szerződésmódosítás tervezete, valamint annak melléklete, az üzemeltetésre már átadott, illetve a szerződésmódosítás alapján átadandó ingatlanrészeket szemléltető fényképfelvétel, az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a T. Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

**Szekszárd, 2018. szeptember 26. napján**

**Ács Rezső**  
**polgármester**

## Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

- 1. hozzájárul Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Szekszárdi Sportközpont Közhasznú Nonprofit Kft. között 2017. március 29-én kelt feladat-ellátási szerződés módosításához;**
- 2. felhívja a polgármestert a szerződésmódosítást tartalmazó okirat aláírására.**

**Határidő: 2018. október 15.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester  
Dr. Molnár Kata jegyző**